



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701

Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

LUDZAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS

Ludzā

2020.gada 28.maijā

Protokols Nr. 9

Sēde sasaukta plkst. 9.00

Sēdi atklāj plkst. 9.00

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Edgars Mekšs

Protokolē – administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre Ināra Vonda

Sēdē piedalās novada domes deputāti: Juris Atstupens (sēdē piedalās no plkst. 9.04), Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena

Sēdē klātesošas personas:

- domes administrācijas darbinieki: Kristīne Nikolajeva, juridiskās nodaļas vadītāja; Sergejs Jakovļevs, novada pašvaldības izpilddirektors;
- Ēriks Gutāns, SIA “Ludzas apsaimniekotājs” darba organizācijas inženieris

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt domes sēdes darba kārtību, darba kārtībā 38 jautājumi.

Sēdes vadītājs E.Mekšs ierosina papildināt sēdes darba kārtību ar 4 jautājumiem.

1. Par apbūves tiesību izsoles noteikumiem nekustamajam īpašumam Latgales ielā 248A, Ludzā, Ludzas novadā nomas tiesību izsoli.

2. Par brīvpusdienu piešķiršanu.

3. Par saskaņojumu valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai Kārsavas novada pašvaldības investīciju projekta “Parka ielas seguma atjaunošana, Estrādes ielas bruģēšana un segas maiņa ietvei uz estrādi” realizācijai.

4. Par saskaņojumu valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai Ciblas novada pašvaldības investīciju projekta “Ciblas pašvaldības autoceļa C-2 pārbūve 2,125 km garumā” realizācijai.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt domes sēdes papildus darba kārtību. Domes sēdes darba kārtība papildināta ar 39., 40., 41. un 42.punktu.

Darba kārtība:

1. Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu.
2. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 68010070187, 68010070140, 68010070189 un 68010070198 robežu pārkārtošanu un platību apstiprināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķa maiņu.
4. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
5. Par zemes vienību atdalīšanu un jauna nekustamā īpašuma izveidošanu.
6. Par Dzidras Dukštas atbrīvošanu no ieņemamā amata.
7. Par Ludzas novada Sporta skolas nolikuma apstiprināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu.
9. Par vides sakopšanas akciju “Tīrības dienas”.
10. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai “Korallīši”, Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads.
11. Par neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas un apsaimniekošanas, apkures un ūdens patēriņa starpības izdevumu apmaksu.
12. Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.5 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2020.gada 23.janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam”” apstiprināšanu.
13. Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījums Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošajos noteikumos Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”” apstiprināšanu.
14. Par dzīvokļa īpašuma Nr.18, Latgales ielā 30, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu.
15. Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Latgales ielā 100, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu.
16. Par dzīvokļa īpašuma Nr.32, 18.novembra ielā 27, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu.
17. Par dzīvokļa īpašuma Nr.15, Liepājas ielā 19G, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma – zemes vienības Astras iela 9, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma – zemes vienības Lejas iela 31, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu.
20. Par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības “Kalnāji”, Kivdolova, Pureņu pagasts, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu.
21. Par nekustamā īpašuma – zemes vienības Latgales ielā 207A, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.
22. Par nekustamā īpašuma – zemes vienības Pīlādžu ielā 36, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.
23. Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Auziņas”, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.
24. Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Robežmalas”, Briģu pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

25. Par nekustamā īpašuma – “Vidusskolas darbnīcas”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

26. Par nekustamā īpašuma – “Pagasta ēka”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

27. Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Jaunzeltiņi”, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

28. Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Locmeri”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

29. Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Papelītes”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

30. Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Ruduceņi”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

31. Par kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas VW SHARAN, valsts reģistrācijas Nr.FC-148 otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu.

32. Par kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas VOLVO XC 90, valsts reģistrācijas Nr.GD-1045 pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu.

33. Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0450, 238 m² platībā, kas atrodas pēc adreses Fr.Kempa iela 5A, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai.

34. Par nekustamā īpašuma - zemes vienības Odu iela 50, Ludza, Ludzas novads, izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.

35. Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Jaunbirzītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads, izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.

36. Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Zaļās šalkas”, Cirmas pagasts, Ludzas novads, izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu.

37. Par atļaujas saņemšanu azartspēļu organizēšanas vietas atvēršanai Latgales ielā 110, Ludzā, Ludzas novadā.

38. Par Ludzas novada attīstības programmas 2018.-2024.gadam Investīciju plāna aktualizāciju.

39. Par apbūves tiesību izsoles noteikumiem nekustamajam īpašumam Latgales ielā 248A, Ludzā, Ludzas novadā nomas tiesību izsoli.

40. Par brīvpusdienu piešķiršanu.

41. Par saskaņojumu valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai Kārsavas novada pašvaldības investīciju projekta “Parka ielas seguma atjaunošana, Estrādes ielas bruģēšana un segas maiņa ietvei uz estrādi” realizācijai.

42. Par saskaņojumu valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai Ciblas novada pašvaldības investīciju projekta “Ciblas pašvaldības autoceļa C-2 pārbūve 2,125 km garumā” realizācijai.

1.§

Par zemes vienības atdalīšanu un īpašuma nosaukuma piešķiršanu

Ziņo: E.Mekšs

Sakarā ar to, ka Ludzas novada pašvaldībā ir saņemts iesniegums par atsavināšanu Ludzas novada pašvaldībai valdījumā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68010060450, ir nepieciešams atdalīt zemes vienību 238 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010060450 no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010010835 J.Soikāna iela 14A, Ludza, Ludzas nov. un izveidot jaunu nekustamo īpašumu, kura sastāvā

atdalītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68010060450 ar adresi Fr.Kempa iela 5A, Ludza, Ludzas nov..

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 20.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Atdalīt no *Ludzas novada pašvaldības*, reģistrācijas numurs 90000017453, valdījumā esošā nekustamā īpašuma ar īpašuma kadastra numuru 68010010835 J.Soikāna iela 14A, Ludza, Ludzas nov. zemes vienību 238 kvm platībā ar kadastra apzīmējumu 68010060450 Fr.Kempa iela 5A, Ludza, Ludzas nov. un izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.

2.§

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 68010070187, 68010070140, 68010070189 un 68010070198 robežu pārkārtošanu un platību apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Ar Ludzas novada domes 2013.gada 28.marta sēdes lēmuma (protokols Nr.5, 8.§) “Par zemes vienības atzīšanu par piekrītošu Ludzas novada pašvaldībai” 1.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 1680 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010070187 Atpūtas iela, Ludza, Ludzas nov. par piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ar Ludzas novada domes 2013.gada 26.septembra sēdes lēmuma (protokols Nr.22, 10.§) “Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošiem Ludzas novada pašvaldībai” 7.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 3863 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010070140 Krāslavas šķērsielā 2B, Ludza, Ludzas nov. par piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

Ar Ludzas novada domes 2019.gada 24.janvāra sēdes lēmuma (protokols Nr.1, 7.§) “Par rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību atzīšanu par piekrītošu Ludzas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Ludzas novada pašvaldības vārda” pielikuma 217.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 535 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010070189 Atpūtas iela 20, Ludza, Ludzas nov. par piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Ar Ludzas novada domes 2019.gada 24.janvāra sēdes lēmuma (protokols Nr.1, 7.§) “Par rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību atzīšanu par piekrītošu Ludzas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Ludzas novada pašvaldības vārda” pielikuma 218.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 530 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68010070198 Atpūtas iela 22, Ludza, Ludzas nov. par piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Sakarā ar to, ka uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 68010070189 un 68010070198 augļu dārzu lietotāji īstenībā dabā lieto neatbilstoši kadastra kartē izīmētām robežām, ir nepieciešams pārkārtot zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 68010070187, 68010070140, 68010070189 un 68010070198 robežas.

Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra dataaktualizācijas noteikumi” 73.punkts nosaka, ka divu vai vairāku blakus esošu zemes vienību kadastra datus aktualizē vienlaikus, ja pārkārto zemes vienību robežu, daļu no zemes vienības pievienojot blakus esošai zemes vienībai, bet nenosakot to

par jaunu zemes vienību, un ja ir iesniegti zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumenti par visām zemes vienībām.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra dataaktualizācijas noteikumi” 73.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Precizēt robežas un platību Ludzas novada pašvaldības valdījumā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68010070187 Atpūtas iela, Ludza, Ludzas nov. uz 1823 kv.m ar nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķi (klasifikatora kods 1101) – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un zemes nodalījuma joslā (atbilstoši grafiskam pielikumam).

2. Precizēt robežas un platību Ludzas novada pašvaldības valdījumā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68010070140 Krāslavas šķērsiela 2B, Ludza, Ludzas nov. uz 3739 kv.m ar nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķi (klasifikatora kods 0501) – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (atbilstoši grafiskam pielikumam).

3. Precizēt robežas un platību Ludzas novada pašvaldības valdījumā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68010070189 Atpūtas iela 20, Ludza, Ludzas nov. uz 547 kv.m ar nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķi (klasifikatora kods 0601) – individuālo dzīvojamo māju apbūve (atbilstoši grafiskam pielikumam).

4. Precizēt robežas un platību Ludzas novada pašvaldības valdījumā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68010070198 Atpūtas iela 22, Ludza, Ludzas nov. uz 507 kv.m ar nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķi (klasifikatora kods 0601) – individuālo dzīvojamo māju apbūve (atbilstoši grafiskam pielikumam).

3.§

Par nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķa maiņu

Ziņo: E.Mekšs

Sakarā ar to, ka Ludzas novada pašvaldības īpašumā piederošā nekustamā īpašuma ar īpašuma kadastra numuru 68010080061 Latgales ielā 248A, Ludza, Ludzas nov., kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68010080061 pēc Ludzas novada Ludzas pilsētas teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam, kas apstiprināts 2013.gada 31.janvārī Ludzas novada domes sēdē ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Ludzas novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” ar lēmumu (protokols Nr.3, 1.§) ir noteikta plānotā (atļautā) zemes izmantošana RŪPNIECISKĀS APBŪVES TERITORIJA (R; R2). Līdz ar to ir nepieciešams mainīt nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68010080061 Latgales ielā 248A, Ludza, Ludzas nov. nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķi: no vienkāršu divstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūve (klasifikatora kods 0701) uz rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (klasifikatora kods 1001).

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu

noteikšanas un maiņas kārtība” 17.6.punkts nosaka, ja pēc izmaiņām teritorijas plānojumā neapbūvētai zemes vienībai iepriekš noteiktais apbūves zemes lietošanas mērķis neatbilst teritorijas plānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.6.punktu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68010080061 Latgales ielā 248A, Ludza, Ludzas nov. nekustamā īpašuma zemes lietošanas mērķi: no vienstāvu divstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūve (klasifikatora kods 0701) uz rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (klasifikatora kods 1001).

4.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada dome izskatīja 2020.gada 21.maijā saņemto sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Austrumu mērnies”, reģistrācijas numurs 42403037206, juridiskā adrese Raiņa iela 16A, Ludza, Ludzas nov., iesniegumu (reģistrēts ar Nr.3.1.1.5/2020/1282-S) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 68010040389 Latgales ielā 123, Ludza, Ludzas nov..

Izvērtējot sertificēta zemes ierīkotāja Aivara Strazda, sertifikāts Nr. AA000000054 (derīgs līdz 2020.gada 6.decembrim) izstrādāto un, elektroniski parakstītu ar drošu elektronisko parakstu, iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010040389 sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68010040389, tika konstatēts, ka zemes ierīcības projekts ir izstrādāts, ievērojot Ludzas novada Būvvaldes 2019.gada 10.septembra nosacījumus projekta izstrādei (3.5.3/2019/74-N “Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei”).

Projekta mērķis ir sadalīt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 68010040389 Latgales iela 123, Ludza, Ludzas nov. sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68010040389 divās daļās, veidojot atsevišķas zemes vienības, adresācijas objektam jaunveidojamai zemes vienībai izveidotu vienu atsevišķu nekustamo īpašumu.

Zemes ierīcības projekta grafiskā daļa saskaņota ar nepieciešamajām institūcijām un zemes ierīcības projekta ierosinājumiem.

Zemes ierīcības projekts ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu: 2020-05-21 14:07:16 EEST.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” [21. panta](#) 27. punktu, Zemes ierīcības likuma [19.pantu](#), Ministru kabineta 2016.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” [26.punktu](#), [28.1.apakšpunktu](#), [28.2.apakšpunktu](#) un [47.punktu](#), Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” trešās nodaļas [16.2.apakšpunktu](#) un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās

komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav;**
Ludzas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt sertificēta zemes ierīkotāja Aivara Strazda, sertifikāts Nr. AA000000054, izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010040389 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010040389 sadalei saskaņā ar tā grafisko pielikumu.

2. Jaunizveidotajai apbūvētai zemes vienībai Nr.1 platībā **0,0670** ha ar kadastra apzīmējumu 68010040541 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar klasifikācijas kodu **0701** (vienstāvu un divstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūve) un ar to funkcionāli saistītai būvei saglabāt adresi Latgales iela 123, Ludza, Ludzas nov..

3. Jaunizveidotajai apbūvei paredzētai zemes vienībai Nr.2 platībā **0,0736** ha ar kadastra apzīmējumu 68010040542 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu klasifikācijas kodu **1105** (atsevišķi nodalītas atklātas autostāvvietas) un piešķirt adresi Latgales iela 123A, Ludza, Ludzas nov..

4. Zemes vienībām noteikt apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projektā norādītajiem. Projektēto nekustamā īpašuma lietošanas tiesību apgrūtinājumu to izraisošo objektu atrašanās vietas (pēc ierosinātāja pieprasījuma) un platības var tikt precizētas, veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu.

5. Projektēto zemes vienību platības var tikt precizētas normatīvajos aktos noteiktā apjomā, veicot zemes robežu kadastrālo uzmērīšanu.

6. Zemes ierīcības projekts īstenojams 4 gadu laikā.

7. Desmit darbdienu laikā lēmumu elektroniski izsūtīt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Austrumu mērnieks” un Valsts zemes dienesta Rēzeknes reģionālajai nodaļai.

8. Administratīvo aktu var pārsūdzēt vienā mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma [189.pantā](#) noteiktajam.

5. §

Par zemes vienību atdalīšanu un jauna nekustamā īpašuma izveidošanu

Ziņo: E.Mekšs

1.

Izskatot SIA “ISTRA MEŽS”, reģistrācijas numurs 40003595629, juridiskā adrese Valmieras iela 20A, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, 2020.gada 23.aprīļa iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2020.gada 23.aprīlī ar Nr.3.1.1.5/2020/1092-S, tika konstatēts, ka SIA “ISTRA MEŽS” lūdz atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68600010460, 68600010462 un 68600020100 no sabiedrībai piederošā nekustamā īpašuma “Latgalzeme” ar kadastra numuru 6860 007 0081, Istras pagasts, Ludzas novads un atdalītajām zemes vienībām izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Liepzeme”.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.pantu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis,

Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **SIA “ISTRA MEŽS”**, reģistrācijas numurs 40003595629, no nekustamā īpašuma **“Latgalzeme”** ar kadastra numuru 6860 007 0081, Istras pagasts, Ludzas novads, atdala zemes vienības 24,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600010460, 13,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600010462 un 18,58 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600020100.

2. Atdalītajām zemes vienībām 24,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600010460, 13,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600010462 un 18,58 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600020100 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu **„Liepzeme”**, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes sēdes 2019.gada 25.aprīļa lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” (protokols Nr.7, 8.§, 3.p.) 4.apakšpunkts.

2.

Izskatot **SIA “ISTRA MEŽS”**, reģistrācijas numurs 40003595629, juridiskā adrese Valmieras iela 20A, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, 2020.gada 23.aprīļa iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2020.gada 23.aprīlī ar Nr.3.1.1.5/2020/1093-S, tika konstatēts, ka **SIA “ISTRA MEŽS”** lūdz atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68600020218 un 68600020073 no sabiedrībai piederošā nekustamā īpašuma “Sauleszaķi” ar kadastra numuru 6860 004 0168, Istras pagasts, Ludzas novads un atdalītajām zemes vienībām izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Mēneszaķi”.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.pantu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka **SIA “ISTRA MEŽS”**, reģistrācijas numurs 40003595629, no nekustamā īpašuma **“Sauleszaķi”** ar kadastra numuru 6860 004 0168, Istras pagasts, Ludzas novads, atdala zemes vienības 18,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600020218 un 3,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600020073.

2. Atdalītajām zemes vienībām 18,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600020218 un 3,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600020073 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu **„Mēneszaķi”**, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes sēdes 2019.gada 25.aprīļa lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” (protokols Nr.7, 8.§, 8.p.) 6.apakšpunkts.

3.

Izskatot **SIA “ISTRA MEŽS”**, reģistrācijas numurs 40003595629, juridiskā adrese Valmieras iela 20A, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, 2020.gada 12.maija iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2020.gada 12.maijā ar Nr.3.1.1.5/2020/1202-S, tika konstatēts, ka **SIA “ISTRA MEŽS”** lūdz atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68600080163 no sabiedrībai piederošā nekustamā īpašuma “Dzērves” ar kadastra numuru 6860 002 0070, Istras pagasts, Ludzas novads un atdalītajai zemes vienībai izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Liānas”.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma “Administratīvo teritoriju un

apdzīvoto vietu likums” 14.pantu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka SIA “**ISTRA MEŽS**”, reģistrācijas numurs 40003595629, no nekustamā īpašuma “**Dzērvēs**” ar kadastra numuru 6860 002 0070, Istras pagasts, Ludzas novads, atdala zemes vienību 9,59 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600080163.

2. Atdalītajai zemes vienībai 9,59 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600080163 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „**Liānas**”, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes sēdes 2019.gada 25.aprīļa lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” (protokols Nr.7, 8.§, 2.p.) 4.apakšpunkts.

4.

Izskatot SIA “**ISTRA MEŽS**”, reģistrācijas numurs 40003595629, juridiskā adrese Valmieras iela 20A, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, 2020.gada 12.maija iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2020.gada 12.maijā ar Nr.3.1.1.5/2020/1207-S, tika konstatēts, ka SIA “**ISTRA MEŽS**” lūdz atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68600050059, 68600060096, 68600060221 un 68600060223 no sabiedrībai piederošā nekustamā īpašuma “**Skujas**” ar kadastra numuru 6860 006 0221, Istras pagasts, Ludzas novads un atdalītajām zemes vienībām izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “**Dārznieki**”.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.pantu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka SIA “**ISTRA MEŽS**”, reģistrācijas numurs 40003595629, no nekustamā īpašuma “**Skujas**” ar kadastra numuru 6860 006 0221, Istras pagasts, Ludzas novads, atdala zemes vienības 25,57 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600050059, 31,23 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600060096, 46,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600060221 un 11,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600060223.

2. Atdalītajām zemes vienībām 25,57 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600050059, 31,23 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600060096, 46,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600060221 un 11,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600060223 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „**Dārznieki**”, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes sēdes 2019.gada 25.aprīļa lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” (protokols Nr.7, 8.§, 6.p.) 4.apakšpunkts.

5.

Izskatot SIA “**ISTRA MEŽS**”, reģistrācijas numurs 40003595629, juridiskā adrese Valmieras iela 20A, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, 2020.gada 12.maija iesniegumu, kas

reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2020.gada 12.maijā ar Nr.3.1.1.5/2020/1205-S, tika konstatēts, ka SIA "ISTRA MEŽS" lūdz atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68600060036 no sabiedrībai piederošā nekustamā īpašuma "Sauleszaķi" ar kadastra numuru 6860 004 0168, Istras pagasts, Ludzas novads un atdalītajai zemes vienībai izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Daivas".

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums" 14.pantu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka SIA "ISTRA MEŽS", reģistrācijas numurs 40003595629, no nekustamā īpašuma "Sauleszaķi" ar kadastra numuru 6860 004 0168, Istras pagasts, Ludzas novads, atdala zemes vienību 4,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600060036.

2. Atdalītajai zemes vienībai 4,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600060036 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Daivas”, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes sēdes 2019.gada 27.februāra lēmuma "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu" (protokols Nr.2, 8.§, 2.p.) 4.apakšpunkts.

6.

Izskatot SIA "ISTRA MEŽS", reģistrācijas numurs 40003595629, juridiskā adrese Valmieras iela 20A, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, 2020.gada 12.maija iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2020.gada 12.maijā ar Nr.3.1.1.5/2020/1204-S, tika konstatēts, ka SIA "ISTRA MEŽS" lūdz atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68600080164 no sabiedrībai piederošā nekustamā īpašuma "Mežvidoči" ar kadastra numuru 6860 008 0061, Istras pagasts, Ludzas novads un atdalītajai zemes vienībai izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Artavas".

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums" 14.pantu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka SIA "ISTRA MEŽS", reģistrācijas numurs 40003595629, no nekustamā īpašuma "Mežvidoči" ar kadastra numuru 6860 008 0061, Istras pagasts, Ludzas novads, atdala zemes vienību 15,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600080164.

2. Atdalītajai zemes vienībai 15,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600080164 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Artavas”, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes sēdes 2019.gada 25.aprīļa lēmuma "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu" (protokols Nr.7, 8.§, 10.p.) 4.apakšpunkts.

7.

Izskatot SIA "ISTRA MEŽS", reģistrācijas numurs 40003595629, juridiskā adrese Valmieras iela 20A, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, 2020.gada 12.maija iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2020.gada 12.maijā ar Nr.3.1.1.5/2020/1206-S, tika konstatēts, ka SIA "ISTRA MEŽS" lūdz atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68600080204 no sabiedrībai piederošā nekustamā īpašuma "Skaistuļi" ar kadastra numuru 6860 008 0201, Istras pagasts, Ludzas novads un atdalītajai zemes vienībai izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Spoguļi".

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.pantu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka SIA "ISTRA MEŽS", reģistrācijas numurs 40003595629, no nekustamā īpašuma "Skaistuļi" ar kadastra numuru 6860 008 0201, Istras pagasts, Ludzas novads, atdala zemes vienību 7,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600080204.

2. Atdalītajai zemes vienībai 7,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600080204 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Spoguļi”, Istras pagasts, Ludzas novads.

8.

Izskatot SIA "ISTRA MEŽS", reģistrācijas numurs 40003595629, juridiskā adrese Valmieras iela 20A, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, 2020.gada 12.maija iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2020.gada 12.maijā ar Nr.3.1.1.5/2020/1201-S, tika konstatēts, ka SIA "ISTRA MEŽS" lūdz atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68600080181 no sabiedrībai piederošā nekustamā īpašuma "Dzērvenes" ar kadastra numuru 6860 008 0070, Istras pagasts, Ludzas novads un atdalītajai zemes vienībai izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Vitamīni".

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.pantu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka SIA "ISTRA MEŽS", reģistrācijas numurs 40003595629, no nekustamā īpašuma "Dzērvenes" ar kadastra numuru 6860 008 0070, Istras pagasts, Ludzas novads, atdala zemes vienību 34,35 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600080181.

2. Atdalītajai zemes vienībai 34,35 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600080181 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Vitamīni”, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes sēdes 2019.gada 25.aprīļa lēmuma "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu" (protokols Nr.7, 8.§, 7.p.) 4.apakšpunkts.

9.

Izskatot SIA "ISTRA MEŽS", reģistrācijas numurs 40003595629, juridiskā adrese Valmieras iela 20A, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, 2020.gada 12.maija iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2020.gada 12.maijā ar Nr.3.1.1.5/2020/1200-S, tika konstatēts, ka SIA "ISTRA MEŽS" lūdz atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68600080138 un 68600080161 no sabiedrībai piederošā nekustamā īpašuma "Avenāji" ar kadastra numuru 6860 008 0102, Istras pagasts, Ludzas novads un atdalītajām zemes vienībām izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Irbēni".

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums" 14.pantu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka SIA "ISTRA MEŽS", reģistrācijas numurs 40003595629, no nekustamā īpašuma "Avenāji" ar kadastra numuru 6860 008 0102, Istras pagasts, Ludzas novads, atdala zemes vienības 14,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600080138 un 23,51 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600080161.

2. Atdalītajām zemes vienībām 14,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600080138 un 23,51 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600080161 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Irbēni”, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes sēdes 2019.gada 25.aprīļa lēmuma "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu" (protokols Nr.7, 8.§, 5.p.) 4.apakšpunkts.

10.

Izskatot SIA "ISTRA MEŽS", reģistrācijas numurs 40003595629, juridiskā adrese Valmieras iela 20A, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, 2020.gada 12.maija iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2020.gada 12.maijā ar Nr.3.1.1.5/2020/1208-S, tika konstatēts, ka SIA "ISTRA MEŽS" lūdz atdalīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 68600060124, 68600060138 un 68600060140 no sabiedrībai piederošā nekustamā īpašuma "Vēji" ar kadastra numuru 6860 006 0220, Istras pagasts, Ludzas novads un atdalītajām zemes vienībām izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Vētraine".

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums" 14.pantu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka SIA "ISTRA MEŽS", reģistrācijas numurs 40003595629, no nekustamā īpašuma "Vēji" ar kadastra numuru 6860 006 0220, Istras pagasts, Ludzas novads, atdala zemes vienības 10,09 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600060124, 18,73 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600060138 un 16,95 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600060140.

2. Atdalītajām zemes vienībām 10,09 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600060124, 18,73 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600060138 un 16,95 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600060140 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „**Vētraine**”, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes sēdes 2019.gada 25.aprīļa lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” (protokols Nr.7 ,8.§, 4.p.) 8.apakšpunkts, 10. apakšpunkts un 12.apakšpunkts.

11.

Izskatot SIA “ISTRA MEŽS”, reģistrācijas numurs 40003595629, juridiskā adrese Valmieras iela 20A, Cēsis, Cēsu nov., LV-4101, 2020.gada 12.maija iesniegumu, kas reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2020.gada 12.maijā ar Nr.3.1.1.5/2020/1203-S, tika konstatēts, ka SIA “ISTRA MEŽS” lūdz atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68600060073 no sabiedrībai piederošā nekustamā īpašuma “Latgalzeme” ar kadastra numuru 6860 007 0081, Istras pagasts, Ludzas novads un atdalītajai zemes vienībai izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Rugāji”.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums”, 1.panta 14.punktu, Latvijas Republikas likuma “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 14.pantu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka SIA “ISTRA MEŽS”, reģistrācijas numurs 40003595629, no nekustamā īpašuma “**Latgalzeme**” ar kadastra numuru 6860 007 0081, Istras pagasts, Ludzas novads, atdala zemes vienību 3,79 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600060073.

2. Atdalītajai zemes vienībai 3,79 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600060073 izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „**Rugāji**”, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Ludzas novada domes sēdes 2019.gada 25.aprīļa lēmuma “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” (protokols Nr.7, 8.§, 1.p.) 4.apakšpunkts.

6.§

Par Dzidras Dukštas atbrīvošanu no ieņemamā amata

Ziņo: E.Mekšs

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.apakšpunktu, Darba likuma 114.pantu, pamatojoties uz Ludzas pilsētas ģimnāzijas direktores Dzidras Dukštas 2020.gada 27.aprīļa iesniegumu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbrīvot Dzidru Dukštu <personas kods>, no Ludzas pilsētas ģimnāzijas direktora amata ar 2020.gada 31.maiju.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

7.§

Par Ludzas novada Sporta skolas nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8. un 9.pantu, Ludzas novada Sporta skolas direktores E.Fjodorovas 05.05.2020. Nr.1.22/2020/30-IE iesniegumu "Par Ludzas novada Sporta skolas nolikuma apstiprināšanu", ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada Sporta skolas nolikumu saskaņā ar pielikumu.

2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušu 2015.gada 23.aprīļa domes sēdē apstiprināto Ludzas novada Sporta skolas nolikumu (sēdes protokols Nr.5, 11.§).

8.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

Ziņo: E.Mekšs

1.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk - Likums) 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Likuma 25.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, nodokļu parādi, kā arī nokavējuma nauda un soda nauda dzēšami nodokļu maksātājam - fiziskajai personai - viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas.

Likuma 25.panta ceturrtā daļa nosaka, ka attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, trešo un ceturto daļu, kā arī Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Dzēst pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa parādu un ar to saistīto nokavējuma naudu **EUR 37,66** apmērā:

Personas		Par zemi		Kopā
uzvārds	vārds	pamatparāds	nokavējuma nauda	
Kornijanovs	Aleksands	28,00	9,66	37,66

2. Ludzas novada pašvaldības Administratīvai nodaļai pašvaldības mājas lapā publicēt informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.

3. Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

2.

Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” (turpmāk - Likums) 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Likuma 25.panta pirmās daļas 7.punkts nosaka, ka nodokļu parādi, kā arī nokavējuma nauda un soda nauda dzēšami nodokļu maksātājam – ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra valsts notāra 05.05.2020. lēmumu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „SONAX”, reģistrācijas Nr. 42403019516, izslēgšanu no komercreģistra (publicēts 08.05.2020. oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, oficiālās publikācijas Nr.: 2020/88.KRL54) ir secināms, ka juridiskai personai nodokļu parādi ir dzēšami Likuma 25.panta pirmās daļas 7.punkta un Likuma 25.panta trešās daļas kārtībā.

Likuma 25.panta ceturtdā daļa nosaka, ka attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, trešo un ceturto daļu, kā arī Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 14** (Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Dzēst SIA „SONAX”, reģistrācijas Nr. 42403019516, pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa parādu un ar to saistīto nokavējuma naudu **EUR 518,05** apmērā; tai skaitā:

- nekustamā īpašuma nodoklis par zemi EUR 25,54 un nokavējuma nauda EUR 19,88;

- nekustamā īpašuma nodoklis par ēkām EUR 263,40 un nokavējuma nauda EUR 209,23.

2. Ludzas novada pašvaldības Administratīvai nodaļai pašvaldības mājas lapā publicēt informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parādu dzēšanu.

3. Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam veikt kontroli par lēmuma izpildi.

9.§

Par vides sakopšanas akciju „Tīrības dienas”

Ziņo: E.Mekšs

Pašvaldības vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļi izmantojami tikai tādu pasākumu un projektu finansēšanai, kuri saistīti ar vides aizsardzību, piemēram, ar izglītību un audzināšanu vides aizsardzības jomā, vides monitoringu, bioloģiskās daudzveidības saglabāšanu un aizsardzību, gaisa aizsardzību un klimata pārmaiņām, vides un dabas resursu izpēti, novērtēšanu, atjaunošanu, ūdeņu aizsardzību, augšņu un grunts aizsardzību un sanāciju, vides aizsardzības iestāžu veiktspējas stiprināšanu, atkritumu apsaimniekošanu, radioaktīvo atkritumu pārvaldību, arī kā kompensāciju atkritumu poligona ietekmes zonā dzīvojošiem iedzīvotājiem.

Savācot atkritumus, tiek veidota pievilcīgāka un drošāka vide novada iedzīvotājiem. Teritorijas kļūst pieejamas un vieglāk apsaimniekojamas, tiek samazināts vides piesārņojums.

Lai veidotu pievilcīgāku un drošāku vidi sev apkārt un samazinātu ietekmi uz apkārtējo vidi, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt vides sakopšanas akcijas „Tīrības dienas” laiku – 01.06.2020.-01.07.2020..

2. Piešķirt EUR 12 000.00 (divpadsmit tūkstoši euro un 00 centi) atkritumu izvešanai, kuri tiks savākti Ludzas novadā vides sakopšanas akcijā „Tīrības dienas” laika posmā no 01.06.2020. līdz 01.07.2020.. Finansējuma avots: Dabas resursu nodokļa līdzekļi.

3. Atkritumu savākšanas grafiku Ludzas novada teritorijas sakopšanai (1.pielikums) publicēt pašvaldības mājas lapā www.ludza.lv un Ludzas novada pašvaldības sociālajos tīklos.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram S.Jakovļevam.

10.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai “Korallīši”, Tutāni, Cirmas pagasts, Ludzas novads

Ziņo: E.Mekšs

2020.gada 11.maijā Ludzas novada pašvaldība saņēma dzīvojamās mājas “Korallīši” Tutāni, Cirmas pag., Ludzas novads no dzīvokļa Nr.10 īpašnieka pieteikumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.3.1.1.8/2020/1189-S) ar lūgumu piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu dzīvojamās mājas “Korallīši” Tutāni, Cirmas pag., Ludzas novads kāpņu telpās logu un ārdurvju nomaiņai.

Dzīvojamās mājas “Korallīši” Tutāni, Cirmas pag., Ludzas novads dzīvokļu īpašnieki 25.07.2018. noslēguši Dzīvojamās mājas kopīpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līgumu Nr. P-264/2018 ar Ludzas novada pašvaldību.

2011. gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.19 ”Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu

dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 11.punkts nosaka, māju energoefektivitātes pasākumu atbalstāmās izmaksas: 11.3.apakšpunkts nosaka, ārējo sienu un jumtu siltināšana, koplietošanas telpu, ārdurvju, logu bloku nomaiņa, norobežojošo konstrukciju (pagraba un bēniņu vai mājas pēdējā stāva griestu) pārseguma siltināšana, karstā ūdens un apkures sistēmas cauruļvadu izolācijas ierīkošana vai atjaunošana, un 15.punkts nosaka, ka pašvaldība piešķir līdzfinansējumu energoefektivitātes pasākumiem: 15.2.1.apakšpunkts nosaka, ja daudzdzīvokļu mājas kopējā platība ir līdz 3000 m² ne vairāk kā EUR 10000,00.

Ludzas novada pašvaldības izveidotā komisija “*Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai*” (turpmāk tekstā - komisija) izvērtējot dzīvojamās mājas “Korallīši” Tutāni, Cirmas pag., Ludzas novads pieteikumu konstatēja, ka pieteikumā sniegtā informācija ir pamatota un pieteikums ir atbalstāms. Pieteikumam pievienoti Ludzas novada pašvaldības 2011.gada 25.augusta saistošo noteikumu Nr.19 18.punktā noteiktie dokumenti.

Izskatot darbu tāmi koplietošanas telpu ārdurvju un kāpņu telpas logu uzstādīšanai dzīvojamai mājai “Korallīši” Tutāni, Cirmas pag., Ludzas novads, kas sastādīta par kopējo summu **EUR 2992,81 (t.sk. PVN)** un saskaņā ar 2011.gada 25.augusta Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. 19 15.punkta 15.2.1.apakšpunktu, komisija iesaka piešķirt līdzfinansējumu 50 % apmērā, tas ir līdz **EUR 1496,40 (t.sk. PVN)** apmērā.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un pieteikumam pievienotos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2011.gada 25.augusta Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.19 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 15.2.1 punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvojamās mājas “Korallīši” Tutāni, Cirmas pag., Ludzas novads koplietošanas telpu ārdurvju un kāpņu telpas logu uzstādīšanai, Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu 50% no darbu tāmes, tas ir **EUR 1496,40 (t.sk. PVN)** (viens tūkstotis četri simti deviņdesmit seši euro un 40 centi) apmērā.

2. Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu par darbu veikšanu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

11.§

Par neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas un apsaimniekošanas, apkures un ūdens patēriņa starpības izdevumu apmaksu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi 2020.gada 19.maija sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, vēstuli Nr.1.9.1/84 „Par brīvo dzīvokļu apgaismošanas un apsaimniekošanas, apkures un ūdens patēriņa starpības izdevumu apmaksu” (pašvaldībā reģistrēts 20.05.2020. ar Nr.3.1.1.8/2020/1268-S) ar lūgumu segt no

Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem 2020.gada aprīļa mēnesī aprēķināto summu EUR 402,91 apmērā t.sk. EUR 5,88 par apgaismošanu, EUR 283,06 par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanu, EUR 110,49 par apkuri un EUR 3,48 par ūdens patēriņa starpības izdevumu apmaksu.

Pamatojoties uz 2006.gada 12.decembra MK noteikumu Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” 25. punktu un izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Iekļaut norēķinos ar SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” izdevumus par Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas un apsaimniekošanas, apkures un ūdens patēriņa starpības izdevumu apmaksu par 2020.gada aprīļa mēnesi EUR 402,91 (četri simti divi euro 91 centu) apmērā.

2. Veikt Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apgaismošanas un apsaimniekošanas, apkures un ūdens patēriņa starpības izdevumu apmaksu par 2020.gada aprīļa mēnesi EUR 402,91 (četri simti divi euro 91 centu) apmērā no Ludzas novada pašvaldības budžeta dzīvokļu saimniecības uzturēšanai paredzētiem līdzekļiem atbilstoši 1.pielikumam.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

12.§

Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr. 5 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2020.gada 23.janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam”” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 19.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas un Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes Saistošos noteikumus Nr.5 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2020.gada 23.janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Par Ludzas novada pašvaldības budžetu 2020.gadam””, saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei saistošos noteikumus Nr.5 „Par grozījumiem Ludzas novada domes 2020.gada 23.janvāra saistošajos noteikumos Nr.3 „Par Ludzas novada

pašvaldības budžetu 2020.gadam”” triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

13.§

Par Ludzas novada domes saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījums Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošajos noteikumos Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”” apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojuma likuma 6.panta sesto daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ludzas novada domes saistošos noteikumus Nr.6 „Grozījums Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošajos noteikumos Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”” saskaņā ar pielikumu.

2. Uzdot pašvaldības sekretārei:

2.1. triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr.6 „Grozījums Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošajos noteikumos Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”” elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

2.2. nodrošināt saistošo noteikumu Nr.6 „Grozījums Ludzas novada domes 2017.gada 24.augusta saistošajos noteikumos Nr.9 „Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”” publicēšanu laikrakstā „Ludzas Zeme” un Ludzas novada pašvaldības mājas lapā;

2.3. izlikt saistošos noteikumus redzamā vietā Ludzas novada domes ēkā.

3. Uzdot novada pagastu pārvalžu vadītājiem nodrošināt saistošo noteikumu izlikšanu redzamā vietā Ludzas novada pagastu pārvalžu ēkās.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

14.§

Par dzīvokļa īpašuma Nr.18, Latgales ielā 30, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2019.gada 29.novembrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.18, Latgales ielā 30, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.18, 32.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.18, Latgales ielā 30, Ludzā, Ludzas novadā ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 768 - 18.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu **EUR 5209,36** (pieci tūkstoši divi simti deviņi euro un 36 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2020.gada 15.maija lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.18, Latgales ielā 30, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.18, Latgales ielā 30, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 68019002538, kas sastāv no dzīvokļa 53,6 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 5150/152373 no būves ar kadastra apzīmējumu 68010030021001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010030021 pārdošanas cenu **EUR 5209,36** (pieci tūkstoši divi simti deviņi euro un 36 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu **Inārai Romanovai**, personas kods 140178-12812, dzīvokli Nr.18, Latgales ielā 30, Ludzā, Ludzas novadā par summu – **EUR 5209,36** (pieci tūkstoši divi simti deviņi euro un 36 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniiedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2019.gada 29.novembra lēmums „Par dzīvokļa īpašuma Nr.18, Latgales ielā 30, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.18, 32.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

15.§

Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Latgales ielā 100, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2019.gada 29.novembrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Latgales ielā 100, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.18, 30.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.2, Latgales ielā 100, Ludzā, Ludzas novadā ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 627 - 2.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu **EUR 6585,08** (seši tūkstoši pieci simti astoņdesmit pieci euro un 08 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2020.gada 15.maija lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Latgales ielā 100, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu,

atklāti balsojot: PAR – 15 (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.2, Latgales ielā 100, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 68019002540, kas sastāv no dzīvokļa 75,6 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 6915/35955 no būves ar kadastra apzīmējumu 68010040278001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010040278 pārdošanas cenu **EUR 6585,08** (seši tūkstoši pieci simti astoņdesmit pieci euro un 08 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu <**Vārds Uzvārds**>, <personas kods>, dzīvokli Nr.2, Latgales ielā 100, Ludzā, Ludzas novadā par summu – **EUR 6585,08** (seši tūkstoši pieci simti astoņdesmit pieci euro un 08 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniiedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2019.gada 29.novembra lēmums „Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Latgales ielā 100, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.18, 30.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

16.§

Par dzīvokļa īpašuma Nr.32, 18.novembra ielā 27, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2020.gada 23.janvārī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.32, 18.novembra ielā 27, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.2, 37.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.32, 18.novembra ielā 27, Ludzā, Ludzas novadā ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 655 - 32.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu **EUR 4789,81** (četri tūkstoši septiņi simti astoņdesmit deviņi euro un 81 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2020.gada 15.maija lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.32, 18.novembra ielā 27, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.32, 18.novembra ielā 27, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 68019002542, kas sastāv no dzīvokļa 46,0 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4737/291310 no būves ar kadastra apzīmējumu 68010060042001 un

zemes ar kadastra apzīmējumu 68010060042 pārdošanas cenu **EUR 4789,81** (četri tūkstoši septiņi simti astoņdesmit deviņi euro un 81 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu <**Vārds Uzvārds**>, <*personas kods*>, dzīvokli Nr.32, 18.novembra ielā 27, Ludzā, Ludzas novadā par summu – **EUR 4789,81** (četri tūkstoši septiņi simti astoņdesmit deviņi euro un 81 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniiedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamu samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2020.gada 23.janvāra lēmums „Par dzīvokļa īpašuma Nr.32, 18.novembra ielā 27, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.2, 37.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

17.§

Par dzīvokļa īpašuma Nr.15, Liepājas ielā 19G, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2019.gada 29.novembrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.15, Liepājas ielā 19G, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.18, 31.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.15, Liepājas ielā 19G, Ludzā, Ludzas novadā ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 797 - 15.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu **EUR 6216,36** (seši tūkstoši divi simti sešpadsmit euro un 36 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2020.gada 15.maija lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.15, Liepājas ielā 19G, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.15, Liepājas ielā 19G, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 68019002539, kas sastāv no dzīvokļa 68,6 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 7013/94971 no būves ar kadastra apzīmējumu 68010030012001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010030012 pārdošanas cenu **EUR 6216,36** (seši tūkstoši divi simti sešpadsmit euro un 36 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu <**Vārds Uzvārds**>, <*personas kods*>, dzīvokli Nr.15, Liepājas ielā 19G, Ludzā, Ludzas novadā par summu – **EUR 6216,36** (seši tūkstoši divi simti sešpadsmit euro un 36 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniiedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamu samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2019.gada 29.novembra lēmums „Par dzīvokļa īpašuma Nr.15, Liepājas ielā 19G, Ludzā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.18, 31.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18.§

Par nekustamā īpašuma – zemes vienības Astras iela 9, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada dome 2019.gada 31.oktobrī pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010282, pēc adreses Astras iela 9, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.16, 29.§).

Nekustamais īpašums – Astras iela 9, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000597822 ar kadastra numuru 68010010282, kas sastāv no zemes vienības 0,0597 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010282, uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – **EUR 1424,95** (viens tūkstotis četri simti divdesmit četri euro un 95 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2020.gada 15.maija lēmumu „Par nekustamā īpašuma – zemes vienības Astras iela 9, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma –zemes vienības Astras iela 9, Ludza, Ludzas novads, ar kadastra numuru 68010010282, kas sastāv no zemes vienības 0,0597 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010282, pārdošanas cenu **EUR 1424,95** (viens tūkstotis četri simti divdesmit četri euro un 95 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu <**Vārds Uzvārds**>, <**personas kods**>, adrese: Peldu iela 4, Ludza, Ludzas novads, nekustamo īpašumu – Astras iela 9, Ludza, Ludzas novads, kas sastāv no zemes vienības 0,0597 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010282, par summu - **EUR 1424,95** (viens tūkstotis četri simti divdesmit četri euro un 95 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2019.gada 31.oktobra lēmums „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 0,06 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010282, pēc adreses Astras iela 9, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.16, 29.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19.§

Par nekustamā īpašuma – zemes vienības Lejas iela 31, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada dome 2019.gada 31.oktobrī pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 0,0802 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010496, pēc adreses Lejas iela 31, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.16, 49.§).

Nekustamais īpašums – Lejas iela 31, Ludza, Ludzas novads ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000598411 ar kadastra numuru 68010010496, kas sastāv no zemes vienības 802 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010496 uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – **EUR 1664,15** (viens tūkstotis seši simti sešdesmit četri euro un 15 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2020.gada 15.maija lēmumu „Par nekustamā īpašuma – zemes vienības Lejas iela 31, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – Lejas iela 31, Ludza, Ludzas novads, kas sastāv no zemes vienības 802 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010496, pārdošanas cenu **EUR 1664,15** (viens tūkstotis seši simti sešdesmit četri euro un 15 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu **<Vārds Uzvārds>**, **<personas kods>**, adrese: Liepājas iela 19A-16, Ludza, Ludzas novads, nekustamo īpašumu – Lejas iela 31, Ludza, Ludzas novads, kas sastāv no zemes vienības 802 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010496, par summu – **EUR 1664,15** (viens tūkstotis seši simti sešdesmit četri euro un 15 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2019.gada 31.oktobra lēmums “Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 0,0802 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010496, pēc adreses Lejas iela 31, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.16, 49.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20.§**Par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības “Kalnāji”, Kivdolova, Pureņu pagasts, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu**

Ziņo: E.Mekšs

Ludzas novada dome 2019.gada 27.decembrī pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 0,3956 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040234, “Kalnāji”, Kivdolova, Pureņu pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.20, 28.§).

Nekustamais īpašums – “Kalnāji”, Kivdolova, Pureņu pagasts, Ludzas novads reģistrēts Pureņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000598618 ar kadastra numuru 68880040146, kas sastāv no zemes vienības 0,4018 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040234 uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – **EUR 2204,95** (divi tūkstoši divi simti četri euro un 95 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2020.gada 15.maija lēmumu „Par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības “Kalnāji”, Kivdolova, Pureņu pagasts Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – “Kalnāji”, Kivdolova, Pureņu pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 68880040146, kas sastāv no zemes vienības 0,4018 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040234 pārdošanas cenu **EUR 2204,95** (divi tūkstoši divi simti četri euro un 95 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu <**Vārds Uzvārds**>, <**personas kods**>, adrese: “Kalnāji”, Kivdolova, Pureņu pagasts, Ludzas novads, nekustamo īpašumu – “Kalnāji”, Kivdolova, Pureņu pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 68880040146, kas sastāv no zemes vienības 0,4018 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040234, par summu – **EUR 2204,95** (divi tūkstoši divi simti četri euro un 95 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2019.gada 27.decembra lēmums „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 0,3956 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68880040234, “Kalnāji”, Kivdolova, Pureņu pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.20, 28.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

21.§

**Par nekustamā īpašuma – zemes vienības Latgales ielā 207A, Ludza,
Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

Ziņo: E.Mekšs

2019.gada 31.oktobrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par zemes vienības Latgales ielā 207A, Ludzā, Ludzas novadā (kadastra apzīmējums 68010058054) 4139 m² platībā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.16, 30.§).

Nekustamais īpašums – Latgales ielā 207A, Ludza, Ludzas novads ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000598401 ar kadastra numuru 68010058054, kas sastāv no zemes vienības 3667 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010058054 uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta nosacīto cenu **EUR 5834,95** (pieci tūkstoši astoņi simti trīsdesmit četri euro un 95 centu).

2020.gada 15.maijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma – zemes vienības Latgales ielā 207A, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - Latgales ielā 207A, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 68010058054, kas sastāv no zemes vienības 3667 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010058054, pirmās izsoles sākumcenu - **EUR 5834,95** (pieci tūkstoši astoņi simti trīsdesmit četri euro un 95 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

22.§

**Par nekustamā īpašuma – zemes vienības Pīlādžu ielā 36, Ludza,
Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

Ziņo: E.Mekšs

2019.gada 25.aprīlī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010010766, 600 m² platībā, pēc adreses Pīlādžu iela 36, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.7, 27.§).

Nekustamais īpašums – Pīlādžu iela 36, Ludza, Ludzas novads ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000597790 ar kadastra numuru 68010010765, kas sastāv no zemes vienības 535 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010766 uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta nosacīto cenu **EUR 1374,95** (viens tūkstotis trīs simti septiņdesmit četri euro un 95 centu).

2020.gada 15.maijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma – zemes vienības Pīlādžu iela 36, Ludza, Ludzas

novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - Pīlādžu iela 36, Ludza, Ludzas novads 100000597790 ar kadastra numuru 68010010765, kas sastāv no zemes vienības 535 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010010766, pirmās izsoles sākumcenu - **EUR 1374,95** (viens tūkstotis trīs simti septiņdesmit četri *euro* un 95 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

23.§

Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Auziņas”, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2019.gada 27.februārī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68500020338, 8,0 ha platībā, kas atrodas Cirmas pagastā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.2, 24.§).

Nekustamais īpašums – “Auziņas”, Cirmas pagasts, Ludzas novads reģistrēts Cirmas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000597259 ar kadastra numuru 68500020021, kas sastāv no zemes vienības 7,52 ha platībā (t.sk. mežaudze) ar kadastra apzīmējumu 68500020338 uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta nosacīto cenu **EUR 16736,45** (sešpadsmit tūkstoši septiņi simti trīsdesmit seši euro un 45 centu).

2020.gada 15.maijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Auziņas”, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Auziņas”, Cirmas pagasts, Ludzas novads reģistrēts Cirmas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000597259 ar kadastra numuru 68500020021, kas sastāv no zemes vienības 7,52 ha platībā (t.sk. mežaudze 3,34 ha) ar kadastra apzīmējumu 68500020338, pirmās izsoles sākumcenu - **EUR 16736,45** (sešpadsmit tūkstoši septiņi simti trīsdesmit seši euro un 45 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

24.§

**Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Robežmalas”, Briģu pagasts,
Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

Ziņo: E.Mekšs

2019.gada 28.martā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68460100095, 3,3 ha platībā, kas atrodas Briģu pagastā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.6, 40.§).

Nekustamais īpašums – “Robežmalas”, Briģu pagasts, Ludzas novads reģistrēts Briģu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000597255 ar kadastra numuru 68460100135, kas sastāv no zemes vienības 3,33 ha platībā (t.sk. mežaudze) ar kadastra apzīmējumu 68460100095 uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta nosacīto cenu **EUR 5499,65** (pieci tūkstoši četri simti deviņdesmit deviņi euro un 65 centu).

2020.gada 15.maijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Robežmalas”, Briģu pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Robežmalas”, Briģu pagasts, Ludzas novads reģistrēts Briģu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000597255 ar kadastra numuru 68460100135, kas sastāv no zemes vienības 3,33 ha platībā (t.sk. mežaudze) ar kadastra apzīmējumu 68460100095, pirmās izsoles sākumcenu - **EUR 5499,65** (pieci tūkstoši četri simti deviņdesmit deviņi euro un 65 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

25.§

**Par nekustamā īpašuma – “Vidusskolas darbnīcas”, Vecslabada, Istras pagasts,
Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

Ziņo: E.Mekšs

2019.gada 27.decembrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma, ”Vidusskolas darbnīcas”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.20, 27.§).

Nekustamais īpašums, ”Vidusskolas darbnīcas”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads reģistrēts Istras pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000552265 ar kadastra numuru 68600010068, kas sastāv no būves ar kadastra apzīmējumu 68600010627001 un zemes vienības 0,2794 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600010627 uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta nosacīto cenu **EUR 4265,00** (četri tūkstoši divi simti sešdesmit pieci euro un 00 centu).

2020.gada 15.maijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu Par nekustamā īpašuma – “Vidusskolas darbnīcas”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - ”Vidusskolas darbnīcas”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 68600010068, kas sastāv no būves ar kadastra apzīmējumu 68600010627001 un zemes vienības 0,2794 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600010627, pirmās izsoles sākumcenu - **EUR 4265,00** (četri tūkstoši divi simti sešdesmit pieci *euro* un 00 centu)apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

26.§

Par nekustamā īpašuma – “Pagasta ēka”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2020.gada 23.janvārī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu Par nekustamā īpašuma, “Pagasta ēka”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.2, 38.§).

Nekustamais īpašums, ”Pagasta ēka”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads reģistrēts Istras pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000469965 ar kadastra numuru 68600010167, kas sastāv no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 68600010167001; 68600010167002 un zemes vienības 0,074 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600010167 uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta nosacīto cenu **EUR 1922,52** (viens tūkstotis deviņi simti divdesmit divi euro un 52 centu).

2020.gada 15.maijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu ‘Par nekustamā īpašuma – “Pagasta ēka”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - “Pagasta ēka”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 68600010167, kas sastāv no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 68600010167001(dzīvojamā ēka); 68600010167002 un zemes vienības 0,074 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68600010167, pirmās izsoles sākumcenu - **EUR 1922,52** (viens tūkstotis deviņi simti divdesmit divi euro un 52 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

27.§**Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Jaunzeltiņi”, Cirmas pagasts,
Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

Ziņo: E.Mekšs

2019.gada 26.septembrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68500020218, 2,8 ha platībā, kas atrodas Cirmas pagastā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.15, 17.§).

Nekustamais īpašums – “Jaunzeltiņi”, Cirmas pagasts, Ludzas novads reģistrēts Cirmas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000597799 ar kadastra numuru 68500020023, kas sastāv no zemes vienības 2,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500020218 uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta nosacīto cenu **EUR 4334,95** (četri tūkstoši trīs simti trīsdesmit četri euro un 95 centu).

2020.gada 15.maijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Jaunzeltiņi”, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, “Jaunzeltiņi”, Cirmas pagasts, Ludzas novads reģistrēts Cirmas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000597799 ar kadastra numuru 68500020023, kas sastāv no zemes vienības 2,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68500020218, pirmās izsoles sākumcenu - **EUR 4334,95** (četri tūkstoši trīs simti trīsdesmit četri euro un 95 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

28.§**Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Locmeri”, Isnaudas pagasts,
Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

Ziņo: E.Mekšs

2019.gada 25.jūlijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par zemes vienības (ar kadastra apzīmējumu 68580050126) 7,7 ha platībā, pēc adreses Isnaudas pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.12, 10.§).

Nekustamais īpašums – “Locmeri”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads reģistrēts Isnaudas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000597634 ar kadastra numuru 68580050126, kas sastāv no zemes vienības 7,7 ha platībā (t.sk. mežaudze) ar kadastra apzīmējumu 68580050126 uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta nosacīto cenu **EUR 11995,15** (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti deviņdesmit pieci euro un 15 centu).

2020.gada 15.maijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Locmeri”, Isnaudas pag.,

Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Locmeri”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads reģistrēts Isnaudas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000597634 ar kadastra numuru 68580050126, kas sastāv no zemes vienības 7,7 ha platībā (t.sk. mežaudze 2,5 ha) ar kadastra apzīmējumu 68580050126, pirmās izsoles sākumcenu – **EUR 11995,15** (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti deviņdesmit pieci euro un 15 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

29.§

Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Papelītes”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2019.gada 25.aprīlī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68800030235 1,10 ha platībā, kas atrodas Ņukšu pagastā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.7, 31.§).

Nekustamais īpašums – “Papelītes”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads reģistrēts Ņukšu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000598092 ar kadastra numuru 68800030235, kas sastāv no zemes vienības 1,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800030235 uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta nosacīto cenu **EUR 2505,35** (divi tūkstoši pieci simti pieci euro un 35 centu).

2020.gada 15.maijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Papelītes”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, “Papelītes”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads reģistrēts Ņukšu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000598092 ar kadastra numuru 68800030235, kas sastāv no zemes vienības 1,13 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800030235, pirmās izsoles sākumcenu - **EUR 2505,35** (divi tūkstoši pieci simti pieci euro un 35 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

30.§**Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Ruduceņi”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

Ziņo: E.Mekšs

2019.gada 25.aprīlī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68800030443 1,55 ha platībā, kas atrodas Ņukšu pagastā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.7, 32.§).

Nekustamais īpašums – “Ruduceņi”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads reģistrēts Ņukšu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000598091 ar kadastra numuru 68800030273, kas sastāv no zemes vienības 1,57 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800030443 uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar minēto lēmumu Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta nosacīto cenu **EUR 3155,35** (trīs tūkstoši viens simts piecdesmit pieci euro un 35 centu).

2020.gada 15.maijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma – zemes vienības “Ruduceņi”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, Ruduceņi”, Ņukšu pagasts, Ludzas novads reģistrēts Ņukšu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000598091 ar kadastra numuru 68800030273, kas sastāv no zemes vienības 1,57 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68800030443, pirmās izsoles sākumcenu - **EUR 3155,35** (trīs tūkstoši viens simts piecdesmit pieci euro un 35 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

31.§**Par kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas VW SHARAN, valsts reģistrācijas Nr.FC-148 otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu**

Ziņo: E.Mekšs

2020.gada 26.martā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas VW SHARAN, valsts reģistrācijas Nr.FC-148 pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.6, 43.§).

2020.gada 6.maijā tika rīkota kustamās mantas - vieglās pasažieru automašīnas VW SHARAN, valsts reģistrācijas Nr.FC-148, otrā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta ceturtā daļa nosaka, ka kustamās mantas pirmā izsole ir nesekmīga, institūcija, kas organizē mantas pārdošanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu (3. un 7.pants).

Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles sākumcenu par 40% un noteikt trešās izsoles sākumcenu 254,12 EUR.

2020.gada 15.maijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas VW SHARAN, valsts reģistrācijas Nr.FC-148 otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu”, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2020.gada 6.maija kustamās mantas - vieglās pasažieru automašīnas VW SHARAN, valsts reģistrācijas Nr.FC-148 otrās izsoles protokolu Nr.2, izsoles rezultātus un atzīt izsoli par nesekmīgu.

2. Apstiprināt kustamās mantas - vieglās pasažieru automašīnas VW SHARAN, valsts reģistrācijas Nr.FC-148, **trešās izsoles sākumcenu - EUR 254,12** (divi simti piecdesmit četri *euro* un 12 centi) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

32.§

Par kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas VOLVO XC 90, valsts reģistrācijas Nr.GD-1045 pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2020.gada 26.martā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu “Par kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas VOLVO XC 90, valsts reģistrācijas Nr.GD-1045 nodošanu atsavināšanai, izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.6, 26.§).

2020.gada 7.maijā tika rīkota kustamās mantas - vieglās pasažieru automašīnas VOLVO XC 90, valsts reģistrācijas Nr.GD-1045, izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta ceturtā daļa nosaka, ka kustamās mantas pirmā izsole ir nesekmīga, institūcija, kas organizē mantas pārdošanu, var ierosināt citu šajā likumā paredzēto atsavināšanas veidu (3. un 7.pants).

Pamatojoties uz sertificēta vērtētāja SIA “Dzieti” reģistrācijas numurs 42403010964 atzinumu, kustamās mantas - vieglās pasažieru automašīnas VOLVO XC 90, valsts reģistrācijas Nr.GD-1045 pārdošanas cena tika noteikta **EUR 3400,00** (trīs tūkstoši četri simti euro un 00 centu) t.sk. PVN apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta 2.daļu Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2020.gada 15.maija lēmumu „Par kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas VOLVO XC 90, valsts reģistrācijas Nr.GD-1045 pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu”, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2020.gada 7.maija kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas VOLVO XC 90, valsts reģistrācijas Nr.GD-1045, pirmās izsoles protokolu Nr.1, izsoles rezultātus un atzīt izsoli par nesekmīgu.

2. Apstiprināt kustamās mantas – vieglās pasažiera automašīnas VOLVO XC 90, valsts reģistrācijas Nr.GD-1045 otrās izsoles sākumcenu - **EUR 3400,00** (trīs tūkstoši četri simti *euro* un 00 centu) **t.sk. PVN** un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

33.§

Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0450, 238 m² platībā, kas atrodas pēc adreses Fr.Kempa iela 5A, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai

Ziņo: E.Mekšs

2020.gada 27.aprīlī Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts Marijas Trumules iesniegums ar lūgumu atsavināt pašvaldībai piederošo zemes vienību 238 m² platībā, pēc adreses Fr.Kempa iela 5A, Ludza, Ludzas novads.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas paredz, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2020.gada 15.maija lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0450, 238 m² platībā, kas atrodas pēc adreses Fr.Kempa iela 5A, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai zemes vienību (starpgabalu) ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0450, 238 m² platībā, kas atrodas pēc adreses Fr.Kempa iela 5A, Ludza, Ludzas novads.

2. Uzdod Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0450 reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdod Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

34.§

Par nekustamā īpašuma - zemes vienības Odu iela 50, Ludza, Ludzas novads, izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2020.gada 26.martā Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums “Par nekustamā īpašuma - zemes vienības Odu ielā 50, Ludzā, Ludzas novadā izsoles noteikumu, un sākmcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.6, 22.§).

2020.gada 14.maijā tika rīkota nekustamā īpašuma, zemes vienības Odu iela 50, Ludza, Ludzas novads, izsole, kurā piedalījās trīs pretendenti. Augstāko cenu piedāvāja - fiziska persona Kristaps Kurms, personas kods 230979-12163. Pretendents nosolīja augstāko cenu **EUR 10590,79** (desmit tūkstoši pieci simti deviņdesmit euro 79 centi) un ir ieguvis tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu Odu iela 50, Ludza, Ludzas novads.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā*”.

Kristaps Kurms ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 10590,79 (desmit tūkstoši pieci simti deviņdesmit euro 79 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2020.gada 14.maija organizētās izsoles rezultātiem, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, **Odu iela 50, Ludza, Ludzas novads**, ar kadastra numuru: 68010050312, kas sastāv no zemes vienības 1075 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 68010050309 2020.gada 14.maija izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par **EUR 10590,79** (desmit tūkstoši pieci simti deviņdesmit euro 79 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt **Kristapu Kurmi**, personas kods 230979-12163, adrese: Skolas iela 15-9, Ludza, Ludzas novads.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

35.§

Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Jaunbirzītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads, izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2020.gada 26.martā Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums “Par nekustamā īpašuma - zemes vienības “Jaunbirzītes, Cirmas pagastā, Ludzas novadā izsoles noteikumu, un sākmcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.6, 23.§).

2020.gada 15.maijā tika rīkota nekustamā īpašuma, zemes vienības “Jaunbirzītes”, Cirmas pagasts, Ludzas novads, izsole, kurā piedalījās divi pretendenti. Augstāko cenu piedāvāja - juridiska persona SIA “Dizozols”, reģistrācijas numurs 44103079618, juridiskā adrese: Beātes iela 5, Valmiera. Pretendents nosolīja augstāko cenu **EUR 6882,57** (seši

tūkstoši astoņi simti astoņdesmit divi euro 57 centi) un ir ieguvis tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Jaunbirzītes", Cirmas pagasts, Ludzas novads.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā*”.

SIA "Dizozols", reģistrācijas numurs 44103079618 ir samaksājis visu pirkuma maksu **EUR 6882,57** (seši tūkstoši astoņi simti astoņdesmit divi euro 57 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2020.gada 15.maija organizētās izsoles rezultātiem, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, "Jaunbirzītes", Cirmas pag., Ludzas novads ar kadastra numuru 68500030454, kas sastāv no zemes vienības 2,23 ha platībā (t.sk. 2,23 ha mežaudze) ar kadastra apzīmējumu 68500030454, 2020.gada 15.maija izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par **EUR 6882,57** (seši tūkstoši astoņi simti astoņdesmit divi euro 57 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt SIA "Dizozols", reģistrācijas numurs 44103079618, juridiskā adrese: Beātes iela 5, Valmiera.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

36.§

Par nekustamā īpašuma - zemes vienības "Zaļās šalkas", Cirmas pagasts, Ludzas novads, izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

Ziņo: E.Mekšs

2020.gada 26.martā Ludzas novada domes sēdē tika pieņemts lēmums "Par nekustamā īpašuma - zemes vienības "Zaļās šalkas, Cirmas pagastā, Ludzas novadā izsoles noteikumu, un sākumcenas apstiprināšanu" (protokols Nr.6, 24.§).

2020.gada 15.maijā tika rīkota nekustamā īpašuma, zemes vienības "Zaļās šalkas", Cirmas pagasts, Ludzas novads, izsole, kurā piedalījās divi pretendenti. Augstāko cenu piedāvāja - juridiska persona SIA "Dizozols", reģistrācijas numurs 44103079618, juridiskā adrese: Beātes iela 5, Valmiera. Pretendents nosolīja augstāko cenu **EUR 5982,57** (pieci tūkstoši deviņi simti astoņdesmit divi euro 57 centi) un ir ieguvis tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Zaļās šalkas", Cirmas pagasts, Ludzas novads.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „*Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas*”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „*Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā*”.

SIA "Dizozols", reģistrācijas numurs 44103079618 ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 5982,57 (pieci tūkstoši deviņi simti astoņdesmit divi euro 57 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2020.gada 15.maija organizētās izsoles rezultātiem, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, “Zaļās šalkas”, Cirmas pag., Ludzas novads ar kadastra numuru 68500030401, kas sastāv no zemes vienības 2,15 ha platībā (t.sk. 2,15 ha mežaudze) ar kadastra apzīmējumu 68500030401, 2020.gada 15.maija izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par **EUR 5982,57** (pieci tūkstoši deviņi simti astoņdesmit divi euro 57 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt SIA “Dizozols”, reģistrācijas numurs 44103079618, juridiskā adrese: Beātes iela 5, Valmiera.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

37.§

Par atļaujas saņemšanu azartspēļu organizēšanas vietas atvēršanai Latgales ielā 110, Ludzā, Ludzas novadā

Ziņo: E.Mekšs; A.Gendele

Uzstājas A.Gendele. Norāda, ka jau pastāvīgo komiteju sēdē ieteica veikt iedzīvotāju aptauju. Šo priekšlikumu neatbalstīja. “Latgales partijas” deputāti neatbalsta minēto lēmuma projektu un balsos “pret”.

Ludzas novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldībā) 2020.gada 12.maijā ir saņemts (pašvaldībā reģistrēts ar reģ. Nr.3.1.1.8/2020/1195-S) SIA “LVBet” (reģistrācijas Nr.50203083121, juridiskā adrese: Elizabetes iela 33-8, Rīga, LV-1010, turpmāk - Iesniedzējs) iesniegums par daudzfunkcionālā izklaides centra izveidi un atļaujas izsniegšanu spēļu zāles, totalizatora un derību likmju pieņemšanas vietas atvēršanai Latgales ielā 110, Ludzā, telpās ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0266 001 (turpmāk – Telpas).

Ludzas novada pašvaldībā 2020.gada 12.maijā no SIA “LVBet” vienlaicīgi ar iesniegumu par atļaujas izsniegšanu pa e-pastu tika saņemti sekojoši dokumenti:

1. nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0266, Latgales ielā 110, Ludzā, Ludzas novadā, zemesgrāmatas apliecības kopija.
2. Latvijas Republikas Finanšu ministrijas Izložu un azartspēļu uzraudzības inspekcijas licence Nr.A-69, izdota uz SIA “LVBet” vārda;
3. 2020.gada 8.maija nodomu protokola par nomas līguma noslēgšanu Nr.ND033 (ar piekrišanu azartspēļu organizēšanai telpās Latgales ielā 110, Ludzā) kopija.

Azartspēļu un izložu organizēšanas kārtību nosaka Azartspēļu un izložu likums. Šā likuma 2.pantā noteikts pašvaldības pienākums izvērtēt iesnieguma saturu un pievienoto dokumentu atbilstību likumā noteiktajām prasībām (licences esamība, telpu lietošanas

tiesības, telpu īpašnieka rakstveida apliecinājums par piekrišanu atvērt totalizatora un derību likmju pieņemšanas vietu šajās telpās).

Izvērtējot saņemto iesniegumu un iesniegto papildus dokumentus, tiek konstatēts:

1) Iesniedzējam atbilstoši Azartspēļu un izložu likuma prasībām ir izsniegta Latvijas Republikas Finanšu ministrijas Izložu un azartspēļu uzraudzības inspekcijas licence Nr.A-69 azartspēļu organizēšanai (azartspēļu veidi: Spēļu automātu spēles, kāršu un kauliņu spēles, bingo, rulete, totalizators, derības un veiksmes spēle pa tālruni).

2) Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1202 reģistrēts nekustamais īpašums ar kadastra Nr.6801 004 0266, Latgales ielā 110, Ludzā. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas uz SIA "Austrumu mērnieks" (Reģ.Nr.42403037206) vārda.

3) Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Austrumu mērnieks" 2020.gada 8.maijā sniegusi piekrišanu azartspēļu organizēšanas vietas atvēršanai Latgales ielā 110, Ludzā (būvē ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0266 001).

4) Iesniedzējs 2020.gada 8.maijā ir noslēdzis nodomu protokolu Nr. ND033 (turpmāk – Protokols) par nomas līguma noslēgšanu ar SIA "Austrumu mērnieks" (reģistrācijas Nr. 42403037206, juridiskā adrese: Raiņa iela 16A, Ludza), turpmāk - Iznomātājs. Iesniedzējs un SIA "Austrumu mērnieks" kā Telpu īpašnieks nodomu protokolā vienojas, ka Iznomātājs noslēgs nomas līgumu ar Iesniedzēju par telpu pieņemšanu nomas lietošanā 14 dienu laikā no azartspēļu organizēšanas vietas atļaujas saņemšanas adresē: Latgales iela 110, Ludza.

Iesniedzēja iesniegums, lai saņemtu atļauju atvērt spēļu zāli un derību likmju pieņemšanas vietu Telpās, iesniegts atbilstoši Azartspēļu un izložu likuma 42.panta pirmajai daļai.

Azartspēļu un izložu likuma (turpmāk tekstā – Likums) 42.panta otrā daļa nosaka, ka saņemusi šā panta pirmajā daļā minēto iesniegumu, pašvaldība izvērtē iesniegumā minētās azartspēļu vietas atbilstību šā likuma [41.panta](#) otrajā daļā noteiktajiem ierobežojumiem. Ja iesniegumā norādīta vieta, uz kuru attiecas vismaz viens no šā likuma [41.panta](#) otrajā daļā noteiktajiem ierobežojumiem, pašvaldība atsaka atļaujas izsniegšanu.

Azartspēļu un izložu likuma 41.panta otrajā daļā ir noteiktas vietas, kurās nav atļauts organizēt azartspēles. Tas ir:

- 1) valsts iestādēs;
- 2) baznīcās un kulta celtnēs;
- 3) ārstniecības un izglītības iestāžu ēkās;
- 4) aptiekās, pasta struktūrvienībās vai kredītiestādēs;
- 5) publisko pasākumu rīkošanas vietās šo pasākumu norises laikā, izņemot totalizatoru un derības;
- 6) teritorijās, kurām noteiktā kārtībā piešķirts tirgus statuss;
- 7) veikalos, kultūras iestādēs, dzelzceļa stacijās, autoostās, lidostās, ostās, izņemot spēļu zāles, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietas, kas izveidotas ar būvkonstrukcijām norobežotās telpās ar atsevišķu ieeju tikai no ārpusē;
- 8) bāros un kafejnīcās, izņemot totalizatoru un derības;
- 9) dienesta viesnīcās;
- 10) ēkās, kurās ir dzīvokļi un ieeja uz tiem no ēkas ārpusē ir kopēja ar ieeju uz azartspēļu organizēšanas vietu.

Izvērtējot vietu – Latgales iela 110, Ludza, Ludzas novads, kur SIA „LV Bet” vēlas atvērt spēļu zāli, konstatējams, ka uz to neattiecas Likuma 41.panta otrajā daļā noteiktie ierobežojumi.

Azartspēļu un izložu likuma 42.panta trešā daļa nosaka, ja azartspēles paredzēts rīkot vietā, uz kuru nav attiecināmi Azartspēļu un izložu likuma 41.panta otrajā daļā noteiktie ierobežojumi, par atļauju organizēt azartspēles katrā konkrētajā gadījumā lemj pašvaldības dome, izvērtējot to, vai azartspēļu organizēšana konkrētajā vietā nerada būtisku valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interešu aizskārumu.

Jēdziens "būtisks iedzīvotāju interešu aizskārums" ir atklāts juridisks jēdziens. Tas iekļauts likumā, lai pašvaldībai būtu iespējams novērtēt iespējamās azartspēļu organizēšanas vietas atrašanās riskus savā administratīvajā teritorijā un tos samazināt (*sk. Augstākās tiesas 2010.gada 18.jūnija sprieduma lietā SKA-289/2010 7. un 8.punktu*).

SIA "LVBet" savā iesniegumā ir norādījis, ka ir iecere izveidot daudzfunkcionālu izklaides centru Ludzā, Latgales ielā 110. Tajā ir paredzēts izveidot piecas telpas, kurās tiks izvietoti biljarda un pūla galdi, šautriņu mešanai paredzētas vietas, daudzfunkcionālie spēļu galdi (futbola, gaisa hokeja), kā arī derību likmju, spēļu zāļu un totalizatora iekārtas. Tika norādīts, ka daudzfunkcionālais izklaides centrs atradīsies norobežotā (praktiski slēgtā) teritorijā, kurai blakus nav samērā lielas sabiedriskās aktivitātes un intensīvas garāmgājēju plūsmas un izglītības un kultūras iestādes atrodas pietiekoši lielā attālumā. Ar ēkas īpašnieku SIA "LVBet" ir panākta vienošanās par to, ka ēku īpašnieks vērsīsies Ludzas novada pašvaldībā ar lūgumu par ceļa zīmju "stāvēt aizliegts", uzstādīšanu Stacijas ielas posmā no Latgales ielas līdz Kr. Barona ielai (izņemot mājas Ludzā, Stacijas ielas 18/112 dzīvokļu īpašniekiem), ar mērķi uzlabot ceļu satiksmes drošību, kā arī papildus nodrošinās mājas Ludzā, Stacijas 18/112 iedzīvotājiem drošību, saistībā ar izklaides centra apmeklētājiem. Izklaides centra apmeklētājiem stāvvietā tiks nodrošināta iekšpagalmā, kas tiks iežogota, kā arī smēķēšanas vieta tiks izvietota tikai iekšpagalmā, lai nodrošinātu papildus naktsmieru daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ludzā, Stacijas ielā 18/112, iedzīvotājiem.

Tiesu prakses analīze rāda, ka Augstākās tiesas Senāts vairākos spriedumos ir norādījis, ka jēdziens "būtisks iedzīvotāju interešu aizskārums" ir atklāts juridisks jēdziens, kas iekļauts likumā, lai pašvaldībai būtu iespējams novērtēt iespējamās azartspēļu organizēšanas vietas atrašanās riskus savā administratīvajā teritorijā un tos samazināt. Tas piešķir pašvaldībai rīcības brīvību, izvērtējot atļaujas izsniegšanu azartspēļu organizēšanai konkrētā vietā. Senāts lietā Nr. SKA-5/2012 ir norādījis, ka jēdziena "būtisks iedzīvotāju interešu aizskārums" piemērošanai ir jāvērtē šādi kritēriji [30, 10. punkts]:

- 1) sabiedrības kustības liela intensitāte (aktivitāte), kas būs pamatots tikai tad, ja pastāv apstākļi, kas liecina, ka palielinās risks – var pieaugt tādu azartspēļu zālē nokļuvušo personu skaits, kurām tur nemaz nav bijis nolūka doties, un vieta nav saderīga ar citu organizāciju piedāvātajām vērtībām. Taču iedzīvotāju intensīva plūsma pati par sevi nav pietiekams arguments. Senāts lietā Nr. SKA-318/2010 norādījis, ka gājēju plūsma ir atzīstama par intensīvu, bet tas pats par sevi nerada risku azartspēļu vietas atvēršanai;
- 2) kultūras, izglītības, reliģisko organizāciju iestāžu tuvums (likumdevējs šos apstākļus jau vērtējis un noteicis kā nesaderīgus ar azartspēlēm) būs pamatots arguments, jo var provocēt tieši nepilngadīgo personu interesi par azartspēlēm un tādējādi radīt kaitīgu ietekmi un pretrunas starp azartspēļu un kultūras, izglītības vai reliģisko organizāciju iestāžu piedāvātajām vērtībām. Turpretim tirdzniecības iestāžu un kafējnīcu tuvums ir pieļaujams;
- 3) daudzdzīvokļu ēkas tuvums kā arguments vispārināti ir nepamatots, jo lielās pilsētās ir raksturīgi, ka mikrorajoni ir pietiekami blīvi apbūvēti. Šo secinājumu var attiecināt ne tikai uz Rīgas pilsētas teritoriju, bet arī uz citām pilsētām;
- 4) iedzīvotāju vispārīga negatīva attieksme pret azartspēlēm – pārāk nekonkrēts un nepamatots arguments;
- 5) pilsētas teritorijas plānojumā minētie mērķi un attīstības perspektīvas – kā obligāti vērtējams kritērijs.

Ludzas novada pašvaldība laika periodā no 2019.gada 1.jūlija līdz 17.jūlijam organizēja iedzīvotāju aptauju, ar mērķi uzzināt Ludzas novada iedzīvotāju viedokli par jaunas azartspēļu organizēšanas vietas atvēršanu, taču tiesu ieskatā, pašvaldībai ir tiesības noskaidrot iedzīvotāju viedokli, bet tas nav pamatarguments azartspēļu ierobežošanai pašvaldības teritorijā. Uz šo argumentu iedzīvotāju viedokļa noskaidrošanā Augstākās tiesas Senāts ir atsaucies vairākkārt, piemēram, lietā Nr. SKA-4/2012 un Nr. SKA-5/2012,

norādot, ka “[...] iedzīvotāju vispārīga negatīva attieksme pret azartspēlēm ir pārāk nekonkrēts un nepamatots atteikuma iemesls” [29, 10. punkts un 30, 10. punkts].

Azartspēļu un izložu likuma 42.panta sestā daļa jau no 2006.gada 4.jūlija dod tiesības pašvaldībām, atcelt izsniegtās atļaujas azartspēļu vietu darbībai, ja azartspēļu organizēšana konkrētajā vietā rada būtisku valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interešu aizskārumu, No tā secināms, ka, gadījumā, ja pašvaldība konstatē apstākļus, kuri norādītu uz esošās spēļu zāles radītu būtisku valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interešu aizskārumu, ir tiesības atcelt izsniegto atļauju azartspēļu vietu darbībai.

Izvērtējot faktisko apstākļu kopumu kopsakarībā ar spēkā esošo tiesisko regulējumu un judikatūru, var secināt, ka pašvaldībai, konkrētajā gadījumā nav pietiekoša pamatojuma atteikt atļaujas izsniegšanu rīkot azartspēles, pamatojoties uz Azartspēļu un izložu likuma 41.panta otro daļu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Azartspēļu un izložu likuma 28.pantu, 42.panta ceturto, piekto septīto un astoto daļu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 8** (Juris Atstupens, Zinaīda Buliga, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Edgars Mekšs, Olga Petrova,); **PRET – 6** (Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Aivars Meikšāns, Eleonora Obrumāne, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **ATTURAS – 1** (Olita Baklāne); **Ludzas novada dome NOLEMJ:**

Atļaut Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LVBet” atvērt azartspēļu organizēšanas vietu (spēļu zāles, totalizatora un derību likmju pieņemšanas vietu) Latgales ielā 110, Ludzā, Ludzas novadā.

38.§

Par Ludzas novada attīstības programmas 2018.-2024.gadam Investīciju plāna aktualizāciju

Ziņo: E.Mekšs; A.Meikšāns

Uzklausot A.Meikšāna sniegto informāciju par precizējumiem investīciju plānā, sēdes vadītājs E.Mekšs aicina balsot par lēmuma projektu ar precizējumiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums – izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību, 21.panta pirmās daļas 3.punktu, kurš paredz, ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina attīstības programmu, 22.panta trešo daļu, kas nosaka, ka vietējās pašvaldības attīstības programmu apstiprina ar pašvaldības domes lēmumu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu, kas nosaka, ka attīstības programmas rīcības plānu un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam; aktualizēto rīcības plānu un investīciju plānu apstiprina ar domes lēmumu un ievieto sistēmā, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis

Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt **aktualizēto** Ludzas novada attīstības programmas 2018.-2024.gadam Investīciju plānu saskaņā ar pielikumu.

2. Publicēt aktualizēto Ludzas novada attīstības programmu 2018.-2024.gadam Investīciju plānu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

3. Lēmuma 2.punkta izpildi nodrošināt Teritorijas plānotājam Jeļenai Lapšovai.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

39.§

Par apbūves tiesību izsoles noteikumiem nekustamajam īpašumam Latgales ielā 248A, Ludzā, Ludzas novadā nomas tiesību izsoli

Ziņo: E.Mekšs

Uzklausot informāciju par precizējumiem lēmuma projektā, sēdes vadītājs E.Mekšs aicina balsot par lēmuma projektu ar precizējumiem.

Ludzas novada pašvaldībā saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “TOLKA”, reģistrācijas numurs 40103541406, juridiskā adrese: Krišjāņa Valdemāra iela 77-60, LV-1013, valdes locekļa <Vārds Uzvārds> 19.09.2019. iesniegums (reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 2019.gada 19.septembrī, par pieteikšanos uz nomu ar apbūves tiesībām nekustamajam īpašumam - zemes vienībai 7,46 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68010080061 Latgales ielā 248A, Ludzā, Ludzas novadā.

Uz zemes vienību 7,46 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68010080061 Latgales ielā 248A, Ludza, Ludzas nov. nostiprinātas īpašuma tiesības Rēzeknes tiesas Ludzas novada Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000598558.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68010080061 Latgales ielā 248A, Ludzā, Ludzas novadā, saskaņā ar Ludzas teritorijas plānojumu 2013-2024. gadam, atrodas Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve teritorijā (lietošanas mērķa kods 1001).

Atbilstoši Sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA “Dzieti” 2020. gada 27. aprīļa vērtējumam Nr. Z-19/259 “Par zemes vienības Latgales ielā 248A, Ludzā apbūves tiesību nomas maksu” nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010080061, 74010m² platībā ar apbūves tiesībām 2020.gada 27.aprīlī noteiktā tirgus nomas maksa ir 988,00 EUR gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.

Civillikuma 1129.¹ pants nosaka, ka apbūves tiesība ir ar līgumu piešķirta mantojama un atsavināma lietu tiesība celt un lietot uz sveša zemesgabala nedzīvojamu ēku vai inženierbūvi kā īpašniekam šīs tiesības spēkā esamības laikā. Apbūves tiesībai piemērojami noteikumi, kas attiecas uz nekustamām lietām, izņemot pirkuma tiesību un izpirkuma tiesību.

Savukārt Civillikuma 1129.² pants nosaka, ka piešķirot apbūves tiesību, jānosaka zemes gabals, uz kuru attiecas apbūves tiesība, apbūves tiesības termiņš (nedrīkst būt mazāks par desmit gadiem), kā arī maksa par apbūves tiesību un tās maksāšanas termiņi, ja apbūves tiesība piešķirta par atlīdzību. Maksa par apbūves tiesību jānosaka naudā. Ja nav norunāts citādi, tad maksai par apbūves tiesību attiecīgi piemērojami noteikumi par nomas līgumu.

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumi Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.350) 76. punkts nosaka, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības piešķiršanu pieņem publiskas personas institūcija, kuras valdījumā ir attiecīgais neapbūvētais zemesgabals.

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.350 77. punktam neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesīgo noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Apbūves tiesības piešķirējs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, apstiprina publicējamo informāciju par apbūves tiesības objektu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.

Savukārt atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.350 noteikumu 78. punktam neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības piešķiršanai, apbūves tiesības maksas noteikšanai un apbūves tiesības līguma slēgšanai piemēro šo noteikumu 3.1. un 3.2. apakšnodaļas nosacījumus (izņemot šo noteikumu 28., 29., 30. un 31. punktu), ja šajā nodaļā nav noteikts citādi. Līdz ar to rīkojama apbūves tiesību izsole, un atbilstoši minēto noteikumu 40. punktam apbūves tiesību maksas noteikšanai var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju, turklāt apbūves tiesīgais kompensē vērtētāja atlīdzības summu, ja to iespējams attiecināt uz konkrēto apbūves tiesīgo.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu un otrās daļas 3. punktu, 21.panta pirmās daļas 14. punkta (a) apakšpunktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Civillikuma 1129.¹ - 1129.⁹ pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmo daļu, 3. un 6.⁵ pantu, saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 40., 76., 77., 78. un 80. punktu, pamatojoties uz ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas, Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2020.gada 21.maija kopīgās sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Izsolīt apbūves tiesību uz Ludzas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010080061, zemes vienību 74010m² platībā.

2. Noteikt lēmuma 1. punktā noteiktā apbūves tiesības objekta apbūves tiesības piešķiršanai organizēt izsoli, nosakot apbūves tiesības izsoles veidu: atklāta mutiska izsole, ar augšupejošu soli.

3. Apstiprināt lēmuma 1.punktā noteiktā apbūves tiesības objekta izsoles noteikumus (1. pielikums).

4. Apstiprināt apbūves tiesības sākuma maksu 988,00 EUR (deviņi simti astoņdesmit astoņi *euro* un nulle centi) apmērā gadā, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli.

5. Apstiprināt izsoles soli 50 *euro* (piecdesmit *euro* un nulle centi) apmērā pie gada apbūves tiesības maksas, bez pievienotās vērtības nodokļa.

6. Apstiprināt publicējamo informāciju par lēmuma 1. punktā norādīto apbūves tiesības objektu (2. pielikums).

7. Ludzas novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību speciālistei nodrošināt paziņojuma publicēšanu par izsoli Pašvaldības mājas lapā.

8. Nekustamā īpašuma iznomāšanas un nomas tiesību izsoles komisijai veikt Lēmuma 1.punktā norādītā apbūves tiesības objekta izsoli.

9. Nekustamā īpašuma iznomāšanas un nomas tiesību izsoles komisijai nodrošināt izsoles atklātumu un dokumentēt izsoles procedūru.

10. Uzdod izsoles uzvarētājam kompensēt Ludzas novada pašvaldībai apbūves tiesības sākuma maksas noteikšanā pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu 120,00 EUR (viens simts divdesmit *euro* un nulle centi) apmērā, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli.

11. Kontroli par lēmuma izpildi uzdod Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Pielikumā:

1. Nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 68010080061 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010080061 Latgales ielā 248A, Ludzā, Ludzas novadā, 74010 m² platībā apbūves tiesības izsoles noteikumi, uz 21 lp.;

2. Publicējamā informācija par nekustamā apbūves tiesības izsoles objektu – nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 68010080061 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010080061 Latgales ielā 248A, Ludzā, Ludzas novadā, 74010 m² platībā, apbūves tiesības izbūvēt un lietot inženierbūves uz 2 lp.

40.§

Par brīvpusdienu piešķiršanu

Ziņo: E.Mekšs

1. Izskatot Briģu pagasta pirmsskolas izglītības iestādes vadītājas V.Matjušenokas 2020.gada 25.maija iesniegumu, reģ. Nr. 3.1.1.9/2020/111-IE, par brīvpusdienu piešķiršanu diennakts grupā no pirmsskolas izglītības budžeta audzēkņiem no maznodrošinātām un daudz bērnu ģimenēm, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olīta Baklāne, Zinaīda Bulīga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1.1. Piešķirt brīvpusdienas diennakts grupā Briģu pagasta pirmsskolas izglītības iestādes audzēkņiem un no 2020.gada 1.jūnija līdz 2020.gada 31.decembrim:

1.1.1. <Vārds Uzvārds>, <personas kods>;

1.1.2. <Vārds Uzvārds>, <personas kods>;

1.1.3. <Vārds Uzvārds>, <personas kods>;

1.2. Finansējuma avots – Briģu pagasta pirmsskolas izglītības iestādes budžets.

41.§

Par saskaņojumu valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai Kārsavas novada pašvaldības investīciju projekta “Parka ielas seguma atjaunošana, Estrādes ielas bruģēšana un segas maiņa ietvei uz estrādi” realizācijai

Ziņo: E.Mekšs

2020.gada 26.maijā Ludzas novada pašvaldībā tika saņemta Kārsavas novada pašvaldības vēstule Nr.1.5.30./259 “Par saskaņojumu aizņēmuma saņemšanai” (Ludzas novada pašvaldībā reģistrēta 2020.gada 26.maijā ar reģ. Nr. 3.1.1.8/2020/1324-S).

Vēstulē Kārsavas novada pašvaldība lūdz Ludzas novada pašvaldību sniegt saskaņojumu valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai transporta infrastruktūras projekta Kārsavas pilsētā “Parka ielas seguma atjaunošana, Estrādes ielas bruģēšana un segas maiņa ietvei uz estrādi” realizācijai. Kopējās projekta realizācijas izmaksas sastāda **Estrādes ielas bruģēšana un segas maiņa ietvei uz estrādi**. Kopējās projekta izmaksas veido EUR 232572,00 (divi simti trīsdesmit divi tūkstoši pieci simti septiņdesmit divi eiro 00 centi). Lai realizētu projektu nepieciešams Valsts budžeta aizņēmums būvdarbu veikšanai EUR 168360,00 (viens simts sešdesmit astoņi tūkstoši trīs simti sešdesmit euro).

Investīciju projekta īstenošana paredzēta Kārsavas novada attīstības programmā 2019.-2025.gadam VP9/ Infrastruktūras attīstība, RV 9.1/ Kārsavas novada sasniedzamības uzlabošana un ceļu/ ielas infrastruktūras attīstība, U 9.1.2/ uzlabot un atjaunot ielu un ceļu infrastruktūras tehnisko stāvokli.

Realizējamais projekts atbilst 2020.gada 12.maija Ministru Kabineta noteikumu Nr.278 "Noteikumi par nosacījumiem un kārtību, kādā pašvaldībām izsniedz valsts aizdevumu ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību" 3.1.2. apakšpunktam.

2020.gada 12.maija Ministru Kabineta noteikumu Nr.278 "Noteikumi par nosacījumiem un kārtību, kādā pašvaldībām izsniedz valsts aizdevumu ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību" 3.2.apakšpunkts nosaka, ka *investīciju projekta iesniedzējs var būt:*

3.2.1. *Daugavpils, Jelgavas, Jēkabpils, Jūrmalas, Liepājas, Rēzeknes, Rīgas, Valmieras un Ventspils pilsētas pašvaldība;*

3.2.2. *Aizkraukles, Alūksnes, Ādažu, Balvu, Bauskas, Cēsu, Dobeles, Gulbenes, Krāslavas, Kuldīgas, Ķekavas, Limbažu, Līvānu, Ludzas, Madonas, Mārupes, Ogres, Olaines, Preiļu, Salaspils, Saldus, Saulkrastu, Siguldas, Smiltenes, Stopiņu, Talsu, Tukuma un Valkas novada pašvaldība;*

3.2.3. *šo noteikumu 3.2.1. un 3.2.2. apakšpunktā neminētās pašvaldības, kas administratīvi teritoriālās reformas ietvaros tiks apvienotas novadā, ja tās saņēmušas saskaņojumu no šo noteikumu 3.2.1. vai 3.2.2. apakšpunktā minētās pašvaldības, kas administratīvi teritoriālās reformas rezultātā tiks noteikta kā attiecīgā novada administratīvais centrs pēc 2021. gada pašvaldību vēlēšanām;*

Pamatojoties uz 2020.gada 12.maija Ministru Kabineta noteikumu Nr.278 "Noteikumi par nosacījumiem un kārtību, kādā pašvaldībām izsniedz valsts aizdevumu ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību" 3.1.2. un 3.2.3.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Dot saskaņojumu Kārsavas novada pašvaldībai valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai transporta infrastruktūras projekta Kārsavas pilsētā "Parka ielas seguma atjaunošana, Estrādes ielas bruģēšana un segas maiņa ietvei uz estrādi" realizācijai.

2. Šo lēmumu nosūtīt Kārsavas novada pašvaldībai uz adresi: Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

42.§

Par saskaņojumu valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai Ciblas novada pašvaldības investīciju projekta "Ciblas pašvaldības autoceļa C-2 pārbūve 2,125 km garumā" realizācijai

Ziņo: E.Mekšs

2020.gada 26.maijā Ludzas novada pašvaldībā tika saņemta Ciblas novada pašvaldības vēstule Nr.1.3.7./57 "Par investīciju projekta saskaņojumu" (Ludzas novada pašvaldībā reģistrēta 2020.gada 26.maijā ar reģ.Nr. 3.1.1.8/2020/1325-S).

Vēstulē Ciblas novada pašvaldība lūdz Ludzas novada pašvaldību sniegt saskaņojumu investīciju projektam un valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai transporta infrastruktūras projekta "Ciblas pašvaldības autoceļa C-2 pārbūve 2,125 km garumā" realizācijai. Kopējās projekta realizācijas izmaksas sastāda EUR 270 632,00 (divi simti septiņdesmit tūkstoši seši simti trīsdesmit divi eiro 00 centi). Plānotais aizņēmuma apmērs sastāda EUR 200 000,00 (divi simti tūkstoši eiro).

Investīciju projekta īstenošana paredzēta Ciblas novada attīstības programmā 2019.-2025.gadam. Projekta ietvaros ir plānots pārbūvet autoceļu C-2 Cibla – Felicianova 2,125

km garumā, kas savieno divus Ciblas novada lielākos ciemus pēc iedzīvotāju skaita. Ceļš funkcionāli savienots ar valsts ceļiem un nodrošina nokļūšanu uz Ludzas novadu.

Realizējams projekts atbilst 2020.gada 12.maija Ministru Kabineta noteikumu Nr.278 "Noteikumi par nosacījumiem un kārtību, kādā pašvaldībām izsniedz valsts aizdevumu ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību" 3.1.2. apakšpunktam.

2020.gada 12.maija Ministru Kabineta noteikumu Nr.278 "Noteikumi par nosacījumiem un kārtību, kādā pašvaldībām izsniedz valsts aizdevumu ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību" 3.2.apakšpunkts nosaka, ka *investīciju projekta iesniedzējs var būt:*

3.2.1. *Daugavpils, Jelgavas, Jēkabpils, Jūrmalas, Liepājas, Rēzeknes, Rīgas, Valmieras un Ventspils pilsētas pašvaldība;*

3.2.2. *Aizkraukles, Alūksnes, Ādažu, Balvu, Bauskas, Cēsu, Dobeles, Gulbenes, Krāslavas, Kuldīgas, Ķekavas, Limbažu, Līvānu, Ludzas, Madonas, Mārupes, Ogres, Olaines, Preiļu, Salaspils, Saldus, Saulkrastu, Siguldas, Smiltenes, Stopiņu, Talsu, Tukuma un Valkas novada pašvaldība;*

3.2.3. *šo noteikumu 3.2.1. un 3.2.2. apakšpunktā neminētās pašvaldības, kas administratīvi teritoriālās reformas ietvaros tiks apvienotas novadā, ja tās saņēmušas saskaņojumu no šo noteikumu 3.2.1. vai 3.2.2. apakšpunktā minētās pašvaldības, kas administratīvi teritoriālās reformas rezultātā tiks noteikta kā attiecīgā novada administratīvais centrs pēc 2021. gada pašvaldību vēlēšanām.*

Pamatojoties uz 2020.gada 12.maija Ministru Kabineta noteikumu Nr.278 "Noteikumi par nosacījumiem un kārtību, kādā pašvaldībām izsniedz valsts aizdevumu ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību" 3.1.2. un 3.2.3.apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR – 15** (Juris Atstupens, Olita Baklāne, Zinaīda Buliga, Alīna Gendele, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs, Jevgenija Kušča, Igors Lapšovs, Valdis Maslovskis, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Eleonora Obrumāne, Olga Petrova, Viesturs Rancāns, Svetlana Rutkinena); **PRET – nav; ATTURAS – nav; Ludzas novada dome NOLEMJ:**

1. Dot saskaņojumu Ciblas novada pašvaldībai valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai transporta infrastruktūras projekta "Ciblas pašvaldības autoceļa C-2 pārbūve 2,125 km garumā" realizācijai.

2. Šo lēmumu nosūtīt Ciblas novada pašvaldībai uz adresi: "Domes nams", c.Blonti, Blontu pagasts, Ciblas novads, LV-5706.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Domes sēdes darba kārtības jautājumi izskatīti.

Domes sēdes informatīvajā daļā SIA "Ludzas apsaimniekotājs" darba organizācijas inženieris Ē.Gutāns sniedz informāciju par aktualitātēm projektā "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ludzas pilsētā", pieslēgumiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.

Ludzas pilsētā turpinās ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu būvniecības darbi. Uzņēmums pie projekta īstenošanas strādāja visu ziemu. Darbus pilnībā pabeigt plāno līdz 2020.gada 1.decembrim. Nopietnu problēmu nav.

Projekta izpildē galvenais - pieslēgumi centralizētai ūdensapgādei un kanalizācijas sistēmai, projekta prasību izpilde. Sniedz informāciju par pieslēgumiem centralizētai ūdensapgādei un kanalizācijas sistēmai, informācija pielikumā.

Kopā no 2019.gada līdz 2020.gada maijam kanalizācija pieslēgta 86 iedzīvotājiem; ūdensapgāde - 24 iedzīvotājiem. Uz doto brīdi apstrādē ir 55 iesniegumi par pieslēgumiem centralizētai ūdensapgādei un kanalizācijas sistēmai.

Atzīmē, ka iedzīvotāji ir gadiem ilgi privātmājas pagalmā izmantot agrākās kanalizācijas iekārtas. Tās būtu jātīra reizi dažos mēnešos. Diemžēl tā nenotiek: izsūknēšanas „muca” tiek pasūtīta vien reizi vai divas gadā, dažās privātmājās – vēl retāk vai vispār nemaz. Uzņēmumā notika sanāksme par projekta īstenošanas gaitu.

Projektējot jaunu kanalizācijas tīklu izbūvi, tika uzrunāti visi privāto māju īpašnieki, gar kuru namiem tiks būvēti jaunie kanalizācijas tīkli. Lai pieslēgtos centralizētajam tīklam, nepieciešami līdzekļi no dažiem simtiem līdz pat tūkstošiem eiro. Katra nama pieslēgšanai iespējams individuāls risinājums. SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” piedāvā klientiem izlīdzināto maksājumu. Bieži vien ir situācija, kad cilvēks vēlas pieslēgties pie ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, bet nevar finansiāli atļauties vienā reizē samaksāt visu summu par pieslēgumu izbūvi. Tādos gadījumos potenciālajam klientam piedāvājam izmantot izlīdzināto maksājumu. Atkarībā no summas lieluma, maksu par pievadu uzbūvi ir iespējams sadalīt uz gadu, tādā veidā samazinot finansiālo slogu klientam.

Informē par darbu ar iedzīvotājiem (sarunas, dzīvojamo māju apsekošana, brīdinājuma vēstules).

Lūdzu domes deputātus iesaistīties un uzrunāt iedzīvotājus.

Ē.Gutāns atbild uz deputātu jautājumiem par darbu izmaksām, iedzīvotāju iesniegumiem, pieslēgumu skaitu.

S.Jakovļevs atgādina, ka iedzīvotājiem pieejams pašvaldības līdzfinansējums (saistošie noteikumi Nr. 9 “Par pašvaldības līdzfinansējuma apmēru nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai”). Norāda, ka tiek saņemts maz iedzīvotāju iesniegumu par līdzfinansējuma piešķiršanu. Lūdzu akvīvizēt darbu ar iedzīvotājiem.

Uzklausot Ē.Gutāna sniegto informāciju par pieslēgumiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem, Ludzas novada domes deputāti vienojas:

Sniegto informāciju par pieslēgumiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem pieņemt zināšanai.

Sēdi slēdz plkst. 9.40.

Veikts domes sēdes audioieraksts.

Sēdes vadītājs

Domes sēdes protokols parakstīts 2020.gada 28.maijā.

E.Mekšs

Sēdes protokolētāja

Domes sēdes protokols parakstīts 2020.gada 28.maijā.

I.Vonda

1.pielikums

Ludzas novada domes
2020.gada 28.maija sēdes
protokola Nr.9, 9.§

**„Tīrības dienas”
Konteineru uzstādīšanas grafiks**

Uzstādīšanas datums	Uzstādīšanas vieta
01.06.2020. - 04.06.2020.	Latgales 242A no pagalma puses
	Sporta/Saules ielas krustojums
	Latgales iela 177
	Fr.Kempa iela 7
05.06.2020. - 07.06.2020.	Odu un Jurdža ielas krustojums
	Lielā Ezerkrasta iela
	J.Soikāna un Kārsavas ielas krustojums
	Dunakļu un Niedru ielas krustojums
08.06.2020. - 10.06.2020.	Mazā Ezerkrasta iela
	Skolas iela 25
	Peldu un Stroda ielas krustojums
	Tirgus iela 9A
11.06.2020. - 15.06.2020	Stacijas iela 57
	Blaumaņa iela 3
	Blaumaņa iela 13
	Raiņa iela 40B
16.06.2020. - 18.06.2020	Raiņa iela 62A
	Liepājas iela 21
	Dagdas iela 4A
	L.Paegles iela
19.06.2020. - 22.06.2020.	Krāslavas iela 5
	Cirma (Tutāni)
	Pureņi (ciems Auziņi)
	Martiši
25.06.2020. - 28.06.2020.	Ņukši
	Pilda
	Brīgi
	Nirza
29.06.2020. - 01.07.2020.	Rundēni
	Istra (Vecslabada)

1. pielikums
2020.gada 28.maija
Ludzas novada domes sēdes
protokola Nr.9, 11.§

Saraksts

Ludzas pilsētas brīvo dzīvokļu apgaismojumu un apsaimniekošanas maksas aprēķins
2020.gada aprīlis

Nr. p.k.	Adrese	Platība m2	Istabu skaits	Apsaimniekošana EUR	Apgaismojums EUR	Brīvs no - līdz
1.	Tirgus iela 34 dz.6	27.71	1	14.11	0.40	01.07.2019.
2.	Tālavijas ielā 54 dz.2	35.45	2	17.14		03.02.2020.
3.	Baznīcas iela 30 dz.1	37.05	2	19.86	0.59	18.04.2019.
4.	Latgales iela 113 dz.3	35.38	2	14.55		30.04.2019.
5.	Baznīcas ielā 30 dz.3	29.06	2	15.58	0.59	14.06.2019.
6.	Rekašova iela 14 dz.6	37.25	2	20.34	0.47	06.09.2019.
7.	Latgales ielā 143 dz.4	17.46	1	9.76		03.02.2020.
8.	Tālavijas iela 27 dz.1	36.51	2	20.60	0.40	10.10.2019.
9.	Stacijas iela 73 dz.3	56.78	2	27.79		14.10.2019.
10.	Baznīcas iela 30 dz.2	32.36	2	17.35	0.59	24.10.2019.
11.	Stacijas iela 31A dz.3	40.29	3	19.49	0.29	05.03.2020.
12.	Stacijas iela 57 dz.48	57.00	3	40.90	1.16	05.03.2020.
13.	Biržas iela 9A dz.12	58.47	3	45.59	1.39	18.03.2020.
	Kopā:			283.06	5.88	

apkure un ūdens patēriņa starpība
2020.gada aprīlis

Nr. p.k.	Adrese	Apkure EUR	Ūdens patēriņa starpība EUR	Brīvs no-līdz
1.	Stacijas iela 57 dz.48	48.89	3.48	05.03.2020.
2.	Biržas iela 9A dz.12	61.60		18.03.2020.
	Kopā:	110.49	3.48	

Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas speciāliste

A.Poikāne

