



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis (+371) 65707400, fakss (+371) 65707402, e-pasts: dome@ludza.lv

**LUDZAS NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS**

Ludzā

2012.gada 22.novembrī

Protokols Nr. 29

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētāja **Alīna Gendele**

Protokolē – administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre **Ināra Vonda**

Sēdē piedalās: Ludzas novada domes deputāti: Voldemārs Dibaņins, Lolita Greitāne, Arturs Isakovičs (sēdē piedalās no plkst. 10.02), Jevgenija Kušča, Tatjana Loseviča, Jevgeņijs Lukašenoks, Valentīna Lukina, Aivars Meikšāns, Edgars Mekšs, Ksenija Miklaševiča, Olga Petrova, Anatolijs Stjade

Sēdē nepiedalās: **Igors Lapšovs** – mācību kurss; **Juris Atstupens** – ģimenes apstākļi

Sēdē klātesošas personas: **Anatolijs Trizna**, zemes lietu speciālists; **Vilhelms Kušners**, zemes ierīcības inženieris; **Kristīne Nikolajeva**, juridiskās nodaļas vadītājas p.i.; **Sergejs Jakovļevs**, pašvaldības izpilddirektors; **Tatjana Binovska**, juriskonsulte; **Svetlana Rimša**, sabiedrisko attiecību speciāliste; **Vadims Maškancevs**, datorsistēmu un datortīklu administrators; **Sarmīte Gutāne**, Ludzas novada izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāja; **Aina Poikāne**, nekustamā īpašuma ekonomiste; **Solvita Vasiļevska**, ekonomiste

Bez tam sēdē piedalās: **Sergejs Timofejevs**, laikraksta „Ludzas Zeme” žurnālists

Sēdes vadītāja A.Gendele piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: „par”– 12 balsis (V.Dibaņins, L.Greitāne, A.Gendele, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta.

Darba kārtība:

1. Par adreses piešķiršanu ēkām.
2. Par ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu.
3. Par uzmērītās zemes platības, lietošanas mērķa un apgrūtinājumu apstiprināšanu.
4. Par zemes vienības atdalīšanu no nekustamā īpašuma un īpašuma nosaukumu piešķiršanu.
5. Par adrešu piešķiršanu dzīvokļu telpu grupām Ludzas novadā.
6. Par adrešu dzēšanu dzīvokļu telpu grupām Ludzas novada Ludzas pilsētā.

7. Par zemes platību un robežu noteikšanu, kā arī lietošanas tiesību dokumentu un apgrūtinājumu apstiprināšanu.

8. Par zemes gabala Ozolu ielā 15, Ludzā, Ludzas novads sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās, jaunas adreses piešķiršanu.

9. Par divu un vairāku zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu zemes gabalam.

10. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.

11. Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošiem valstij.

12. Par ciemu teritoriju robežu apstiprināšanu Ludzas novada Cirmas pagastā.

13. Par ciemu teritoriju robežu apstiprināšanu Ludzas novada Ņukšu pagastā.

14. Par zemes vienības atdalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu.

15. Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībām.

16. Par zemes vienības piekritību Ludzas novada pašvaldībai.

17. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.

18. Par adresu apstiprināšanu vai maiņu zemes vienībām un ēkām.

19. Par zemes nomas līgumu pagarināšanu.

20. Par nekustamā īpašuma „Uzpildes stacija”, ciems Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā.

21. Par Ludzas novada pašvaldības konkursa „Novada izcilnieks 2013” nolikuma apstiprināšanu.

22. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA „SONAX” (ēka, Maskavas apvedceļš 2A, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 008 0082).

23. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA „SONAX” (zeme, Maskavas apvedceļš 2A, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 008 0082).

24. Par nodokļu atbalsta pasākuma piemērošanu nekustamā īpašuma nodoklim.

25. Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavējuma naudas dzēšanu nodokļa atbalsta pasākuma maksājumam.

26. Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas un apkures maksas apmaksu.

27. Par dzīvojamā fonda pārvaldīšanas līguma slēgšanu.

28. Par A.Gendeles komandējumu uz Baltkrievijas Republiku.

29. Par dzīvokļa Nr. 14, Ludzā, Blaumaņa ielā 19 nodošanu atsavināšanai

30. Par dzīvokļa „Valodzīte” – 5, Ludzas novadā, Rundēnu pagastā atkārtotas vērtības noteikšanu.

31. Par dzīvokļa Nr.10, Raiņa ielā 24, Ludza, Ludzas novads atsavināšanu un pārdošanas cenas apstiprināšanu.

32. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0531, 0,57 ha platībā nodošanu atsavināšanai.

33. Par nekustamā īpašuma, zemes gabala (starpgabala), kas atrodas L.Paegles ielā 7A, Ludzā, Ludzas novadā izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

34. Par nekustamā īpašuma, zemes gabala (starpgabala), kas atrodas Krāslavas ielā 29A, Ludzā, Ludzas novadā izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

35. Par nekustamā īpašuma, zemes gabala, kas atrodas Tirgus ielā 2A, Ludzā, Ludzas novadā izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

36. Par nekustamā īpašuma, „Ambulance”, Nirzas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

37. Par dzīvokļa Nr. 2, Ludzas novadā, Pildas pagastā „Elara” izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

38. Par dzīvokļa Nr. 3, Ludzas novadā, Pildas pagastā „Elara” izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu.

39. Par Ludzas novada Dzīvokļu komisijas sastāva apstiprināšanu.

40. Par izmaiņām Ludzas novada Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā.

41. Par izmaiņām Ludzas novada iepirkumu komisijas sastāvā.
42. Par izmaiņām Ludzas novada Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā.
43. Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu.

Plkst. 10.02 ierodas domes deputāts Arturs Isakovičs.

1.§

Par adreses piešķiršanu ēkām

V.Kušners

2.§

Par ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu

V.Kušners

3.§

Par uzmērītās zemes platības, lietošanas mērķa un apgrūtinājumu apstiprināšanu

V.Kušners

1.

Ar Ludzas novadas domes sēdes 2012.gada 25.oktobra lēmumu (protokols Nr.28.5.§) „Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošiem Ludzas novada pašvaldībai” 4.punktu tika atzīts, ka zemes gabals 3168 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 007 0191 Krāslavas iela, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta ceturto daļu, kā arī 13.panta pirmo daļu. SIA „Kvintesence” (reģistrācijas Nr.42403023757) 2012.gadā veicot zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6801 007 0191 Krāslavas iela, Ludzā, Ludzas novads uzmērīšanu, tika precizēta zemes gabala platība (no 3168 kv.m uz 3234 kv.m). Pamatojoties uz SIA „Kvintesence” sagatavotajiem zemes lietošanas dokumentiem (zemes gabala Krāslavas iela, Ludzā, Ludzas novads plāns mērogā 1:1 000) un Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 13.novembra lēmumu (protokols Nr.15), un Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt **Ludzas novada pašvaldības**, reģistrācijas Nr.90000017453, piekrītošā zemes gabala robežu noteikšanas aktu un plānu **3234 kv.m** platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 007 0191** (īpašuma kadastra numurs 6801 007 0192) Krāslavas iela, Ludzā, Ludzas novads. Zemes lietošanas mērķis ar kodu **1101** – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu nodalījuma joslā.

2. Apstiprināt zemes gabalam Krāslavas iela, Ludzā, Ludzas novads apgrūtinājumus:

2.1.aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 110 kV – 0,0436 ha,

2.2.aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 20 kV – 0,0442 ha,

2.3.aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju – 0,0373 ha,

2.4.pierobeža – 0,3234 ha.

2.

Ar Ludzas pilsētas domes sēdes 2012.gada 25.oktobra lēmumu (protokols Nr.28.5.§) „Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošiem Ludzas novada pašvaldībai” 3.punktu tika atzīts, ka zemes gabals 3168 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 008 0098 Latgales iela, Ludzā, Ludzas novads ir piekrītošs Ludzas novada pašvaldībai, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta ceturto daļu, kā arī 13.panta pirmo daļu. SIA „Kvintesence” (reģistrācijas Nr.42403023757) 2012.gadā veicot zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6801 008 0098 Latgales iela, Ludzā, Ludzas novads uzmērīšanu, tika precizēta zemes gabala platība (no 5600 kv.m uz 5596 kv.m). Pamatojoties uz SIA „Kvintesence” sagatavotajiem zemes lietošanas dokumentiem (zemes gabala Latgales iela, Ludzā, Ludzas novads plāns mērogā 1:2 000) un Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas zemes komisijas 2012.gada 13.novembra lēmumu (protokols Nr.15), un Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kuča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt **Ludzas novada pašvaldības**, reģistrācijas Nr.90000017453, piekrītošā zemes gabala robežu noteikšanas aktu un plānu **5596 kv.m** platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 008 0098** (īpašuma kadastra numurs 6801 008 0101) Latgales iela, Ludzā, Ludzas novads. Zemes lietošanas mērķis ar kodu **1101** – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu nodalījuma joslā.

2. Apstiprināt zemes gabalam Latgales iela, Ludzā, Ludzas novads aprūtinājumus:

2.1.aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu – 0,0108 ha,

2.2.aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 20 kV – 0,0071 ha,

2.3.aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju – 0,0724 ha,

2.4.pierobeža – 0,5696 ha.

4.§

Par zemes vienības atdalīšanu no nekustāmā īpašuma un īpašuma nosaukumu piešķiršanu

V.Kušners

5.§

Par adrešu piešķiršanu dzīvokļu telpu grupām Ludzas novadā

V.Kušners

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi” 9.1.punktu un Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kuča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010040118001002 adresi Raiņa iela 59-2, Ludzā, Ludzas novads.

2. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010030020001003 adresi Raiņa iela 62A-3, Ludzā, Ludzas novads.
3. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010030020001007 adresi Raiņa iela 62A-7, Ludzā, Ludzas novads.
4. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010030020001012 adresi Raiņa iela 62A-12, Ludzā, Ludzas novads.
5. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010030020001016 adresi Raiņa iela 62A-16, Ludzā, Ludzas novads.
6. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010030020001020 adresi Raiņa iela 62A-20, Ludzā, Ludzas novads.
7. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010030020001023 adresi Raiņa iela 62A-23, Ludzā, Ludzas novads.
8. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010060393001002 adresi Stacijas iela 91-2, Ludzā, Ludzas novads.
9. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010060462001005 adresi Stacijas iela 88A-5, Ludzā, Ludzas novads.
10. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010050039001005 adresi Tālavijas iela 21-5, Ludzā, Ludzas novads.
11. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010050080001003 adresi Tālavijas iela 31-3, Ludzā, Ludzas novads.
12. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010050080001004 adresi Tālavijas iela 31-4, Ludzā, Ludzas novads.
13. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010040102001003 adresi Mazā Ezerkrasta iela 36-3, Ludzā, Ludzas novads.
14. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010060042001029 adresi 18.novembra iela 27-29, Ludzā, Ludzas novads.
15. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010040147001017 adresi Latgales iela 51-17, Ludzā, Ludzas novads.
16. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010040147001020 adresi Latgales iela 51-20, Ludzā, Ludzas novads.
17. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010040147001022 adresi Latgales iela 51-22, Ludzā, Ludzas novads.
18. Piešķirt dzīvokļa telpu grupai ar kadastra apzīmējumu 68010070063001003 adresi Krāslavas iela 5-3, Ludzā, Ludzas novads.

6.§

Par adrešu dzēšanu dzīvokļu telpu grupām Ludzas novada Ludzas pilsētā

V.Kušners

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 2.punktu un Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par** – **13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Dzēst adreses sekojošām dzīvokļu telpu grupām:
 - 1.1. Stacijas iela 57A-2, Ludzā, Ludzas novads (kods 114971227),
 - 1.2. Stacijas iela 57A-3, Ludzā, Ludzas novads (kods 114971235),
 - 1.3. Stacijas iela 57A-4, Ludzā, Ludzas novads (kods 114971243),
 - 1.4. Stacijas iela 57A-5, Ludzā, Ludzas novads (kods 114971251),

- 1.5. Stacijas iela 86-1, Ludzā, Ludzas novads (kods 110904440),
- 1.6. Stacijas iela 86-2, Ludzā, Ludzas novads (kods 110904457),
- 1.7. Stacijas iela 86-4, Ludzā, Ludzas novads (kods 110904465),
- 1.8. Stacijas iela 86-5, Ludzā, Ludzas novads (kods 110904473),
- 1.9. Stacijas iela 86-6, Ludzā, Ludzas novads (kods 110904481),
- 1.10. Stacijas iela 86-7, Ludzā, Ludzas novads (kods 110904498),
- 1.11. Strādnieku šķērsiela 3A-4, Ludzā, Ludzas novads (kods 110799982),
- 1.12. Tirgus iela 3-1, Ludzā, Ludzas novads (kods 114728332),
- 1.13. Tirgus iela 3-3, Ludzā, Ludzas novads (kods 114747746),
- 1.14. Tirgus iela 18-1, Ludzā, Ludzas novads (kods 114750527),
- 1.15. Tirgus iela 18-2, Ludzā, Ludzas novads (kods 114739031),
- 1.16. Rekašova iela 8-1, Ludzā, Ludzas novads (kods 114972526),
- 1.17. Rekašova iela 8-2, Ludzā, Ludzas novads (kods 114972534),
- 1.18. Rekašova iela 10A-1, Ludzā, Ludzas novads (kods 110904971),
- 1.19. Rekašova iela 10A-2, Ludzā, Ludzas novads (kods 110904988),
- 1.20. Rekašova iela 10A-4, Ludzā, Ludzas novads (kods 110904996),
- 1.21. Baznīcas iela 21-2, Ludzā, Ludzas novads (kods 111111955),
- 1.22. Baznīcas iela 21-3, Ludzā, Ludzas novads (kods 111112522),
- 1.23. Baznīcas iela 21-5, Ludzā, Ludzas novads (kods 110810662),
- 1.24. Baznīcas iela 21-6, Ludzā, Ludzas novads (kods 111113122),
- 1.25. Baznīcas iela 21-8, Ludzā, Ludzas novads (kods 111113700),
- 1.26. Baznīcas iela 21-9, Ludzā, Ludzas novads (kods 111112217),
- 1.27. Baznīcas iela 21-10, Ludzā, Ludzas novads (kods 111113460),
- 1.28. Baznīcas iela 25-1, Ludzā, Ludzas novads (kods 114736493),
- 1.29. Baznīcas iela 25-2, Ludzā, Ludzas novads (kods 114979274),
- 1.30. Baznīcas iela 25-3, Ludzā, Ludzas novads (kods 114743505),
- 1.31. Latgales iela 30B-19, Ludzā, Ludzas novads (kods 110905635),
- 1.32. Latgales iela 30B-20, Ludzā, Ludzas novads (kods 110905651),
- 1.33. Latgales iela 30B-21, Ludzā, Ludzas novads (kods 110905668),
- 1.34. Latgales iela 30B-23, Ludzā, Ludzas novads (kods 110905676),
- 1.35. Latgales iela 30B-24, Ludzā, Ludzas novads (kods 110905684),
- 1.36. Latgales iela 92A-27, Ludzā, Ludzas novads (kods 114818224),
- 1.37. Latgales iela 150-1, Ludzā, Ludzas novads (kods 114978498),
- 1.38. Latgales iela 150-2, Ludzā, Ludzas novads (kods 114978088),
- 1.39. Latgales iela 195-1, Ludzā, Ludzas novads (kods 114978022),
- 1.40. Latgales iela 195-2, Ludzā, Ludzas novads (kods 114978030),
- 1.41. Latgales iela 195-3, Ludzā, Ludzas novads (kods 114978047),
- 1.42. Latgales iela 198-5, Ludzā, Ludzas novads (kods 114978071).

7. §

Par zemes platību un robežu noteikšanu, kā arī lietošanas tiesību dokumentu un apgrūtinājumu apstiprināšanu

V.Kušners

8.§

Par zemes gabala Ozolu ielā 15, Ludzā, Ludzas novads sadalīšanu atsevišķās zemes vienībās, jaunas adreses piešķiršanu

V.Kušners

Ar Ludzas pilsētas zemes komisijas 1993.gada 6.aprīļa lēmumu Nr.15 Z. S. tika piešķirts lietošanā un atzītas īpašuma tiesības uz zemi līdzvērtīgu mantojamai platībā 989 kv.m (adrese). Ar Latgales apgabaltiesas Zvērinātā notāra 2012.gada 17.oktobra mantojuma apliecību ar Nr.3389 ir stājusies mantojumā I. D. uz zemi līdzvērtīgu mantojamai platībā 989 kv.m (adrese).

Sakarā ar to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 007 0074 (adrese) pēc kadastra kartes platība sastāda 4 820 kv.m, bet I. D. atzītas mantošanas tiesības uz zemi līdzvērtīgu mantojamai 989 kv.m platībā, ir nepieciešams sadalīt atsevišķās zemes vienībās.

Atdalītā zemes vienība platībā 3831 kv.m ir nepiešama planotā Ludzas novada pašvaldības Ludzas pilsētas teritoriālpilnvarojumā ir artēziskās akas, inženiertīklu būvniecībai un zaļās zonas ierīkošanai.

Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 9.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi” 13.punkts nosaka, ja rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekritošā zeme un tā nepieciešama valsts vai pašvaldības funkciju īstenošanai, pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par zemes piederību vai piekritību pašvaldībai un Ministru kabinets var izdot rīkojumu par zemes piederību vai piekritību valstij. Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības iesniegto lēmumu vai attiecīgās ministrijas sniegto informāciju par Ministru kabineta rīkojuma izdošanu, aktualizē kadastra informācijas sistēmas datus. Šis nosacījums ir spēkā, līdz tiek pieņemts un stājas spēkā likums par rezerves zemes fonda izmantošanu.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.punkts nosaka, ka pašvaldībām autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” grozījumu 4¹.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrit pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹.panta otrās daļas 5.punktu un Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par” – 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Atdalīt no zemes vienības **4 820** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6801 007 0074** (adrese) zemes vienību ar platību **3831** kv.m (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot), kas ir piekritoša Ludzas novada pašvaldībai (grafiskais pielikums Nr.1).

2. Piešķirt atdalītai apbūvei paredzētai zemes vienībai **3831** kv.m platībā jaunu adresi (adrese).

3. Mainīt atdalītai zemes vienībai **3831** kv.m platībā ar adresi (adrese) zemes lietošanas mērķi no koda **0601** (individuālo dzīvojamo māju apbūve) uz kodu **1201** (ar maģistrālajiem elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve).

4. Lūgt VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroju izdarīt izmaiņas Ludzas novada Ludzas pilsētas Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informāciju sistēmā un kadastra kartē, ievadot zemes vienību ar jaunu kadastra apzīmējumu kā atsevišķu īpašumu.

9. §

Par divu un vairāku zemes lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu zemes gabalam

V.Kušners

10. §

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

V.Kušners

11. §

Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošiem valstij

V.Kušners

Sakarā ar to, ka **Ģ. B.** un **L. R.** mantinieki **Ž. B.**, **M. R.**, **I. Š.** un **A. Š.** atteicās no mantojamās zemes daļas Ludzas pilsētā (adrese) un (adrese) (tagadējā (adrese), (adrese) Ludzā), iedalot apmaiņai zemi līdzvērtīgu mantojamai (adrese), (adrese), (adrese) un (adrese) ir nepieciešams izvērtēt un pieņemt lēmumu par zemes vienību (adrese) un (adrese) piekritību.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0174 (adrese) atrodas SIA „MOBILKOM” īpašumā piederošas ēka un uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0315 (adrese) atrodas SIA „SPRINTS” īpašumā piederošas garāžu ēkas.

Pārbaudot Ludzas pilsētas Valsts zemes dienesta valsts kadastra informācijas sistēmā ievadītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0383 (adrese) piederību - atklājās, ka uz 1/6 domājamo daļu no zemes gabala 1748 kv.m kopplatības L. M. ir nokavējusi privatizācijas iesnieguma termiņu 1999.gada 1.martu, ko nosaka Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.pants.

Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.pants nosaka, ka līdz 1999.gada 1.martam Latvijas pilsoņi – dzīvojamās ēkas īpašnieki vai augļu dārza lietotāji, kuriem zeme piešķirta augļu dārza ierīkošanai ar apbūves tiesībām, var pieteikties uz zemes iegūšanu īpašumā par maksu, ja bijušie zemes īpašnieki vai viņu mantinieki nav pieprasījuši šo zemi vai pieprasījuši par to kompensāciju, vai saņēmuši līdzvērtīgu zemi citā vietā.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta 4.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt valstij un ierakstāma zemesgrāmatās uz valsts vārda, ja uz šīs zemes ir juridiskām personām piederošas ēkas (būves) vai tādām fiziskajām personām piederošas ēkas (būves), kurām nav tiesību iegūt zemi īpašumā saskaņā ar zemes reformas likumiem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta 4.punktu un Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Atzīt, ka zemes vienība **705** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0174 Skolas ielā 20A, Ludzā, Ludzas novads uz kuras atrodas SIA „MOBILKOM”, reģistrācijas numurs 42402006533, īpašumā piederoša ēka - ir piekrītošs valstij.

2. Atzīt, ka zemes vienība **379** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0315 Skolas ielā 20B, Ludzā, Ludzas novads uz kuras atrodas SIA „SPRINTS”, reģistrācijas numurs 46803001249, īpašumā piederošas garāžu ēkas - ir piekrītošs valstij.

3. Atzīt, ka zemes gabala 1/6 domājamā daļa no **1748** kv.m kopplatības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0383 Liepājas ielā 40, Ludzā, Ludzas novads - ir piekrītoša valstij.

12.§

Par ciemu teritoriju robežu apstiprināšanu Ludzas novada Cirmas pagastā

V.Kušners

Latvijas Republikas likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 11.panta pirmā daļa nosaka, ka ciema statusu piešķir un atceļ novada dome, pamatojoties uz vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, kurā ir noteikta ciema robeža un pamatota ciema izveides nepieciešamība. Lēmumu par ciema statusa piešķiršanu vai atcelšanu novada pašvaldība piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūta Valsts zemes dienestam.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: lemt par attiecīgās administratīvās teritorijas likvidēšanu, tās robežu grozīšanu vai nosaukuma maiņu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 9.pantu un 11.pantu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu un Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par” – 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Apstiprināt Ludzas novada Cirmas pagastā sekojošu ciemu: **Tutāni, Evertova, Vasīlova, Gomeļmuiža, Plātova, Dzerkaļi, Pabarga, Muļči, Novo Misli, Galdiševa, Cereļeva, Voverova, Pokumina, Antiži, Sorņi, Ramslova, Dubinova, Krjakova, Biži, Zabolotje, Zeļčeva, Kleperi, Maļinovka, Iškino, Škinceva, Križuta, Trokši, Edvardoslava, Kivļi, Svjataja Gorka, Putinova, Karpušonki, Dukani, Soidi, Putrinieki un Garbari**, teritoriju robežas saskaņā ar karti pielikumā (SZ dgn formātā).

13.§

Par ciemu teritoriju robežu apstiprināšanu Ludzas novada Ņukšu pagastā

V.Kušners

Latvijas Republikas likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 11.panta pirmā daļa nosaka, ka ciema statusu piešķir un atceļ novada dome, pamatojoties uz vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, kurā ir noteikta ciema robeža un pamatota ciema izveides nepieciešamība. Lēmumu par ciema statusa piešķiršanu vai atcelšanu novada pašvaldība piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūta Valsts zemes dienestam.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: lemt par attiecīgās administratīvās teritorijas likvidēšanu, tās robežu grozīšanu vai nosaukuma maiņu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 9.pantu un 11.pantu, Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4.punktu un Ludzas novada teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada

14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

Apstiprināt Ludzas novada Ņukšu pagastā sekojošu ciemu: **Ņukši, Belomoiki, Pilda, Ezernīki, Pūdnīki, Ļistaki, Pustjaki, Eniki, Dergači, Baravuški, Anatova, Inkini, Šņitki, Stoloni, Kroški, Fedorki, Gorki, Barsuki, Veseri, Vecāni, Rosica, Rutki, Kurnalina, Lielie Kukuļi, Mazie Kukuļi, Petrovski, Gaveiki, Šosti, Bečeri, Zofina, Sleinova, Fiļkova, Rūdova, Vidži, Ziļi, Gailiši, Juzefinova, Buliši, Silovi un Ļubāni**, teritoriju robežas saskaņā ar karti pielikumā (SZ dgn formātā).

14. §

Par zemes vienības atdalīšanu un jauna nosaukuma piešķiršanu

A.Trizna

15. §

Par zemes lietošanas mērķa maiņu zemes vienībām

A.Trizna

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustāmā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.4.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Mainīt zemes lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6846 008 0023** platībā **0,84** ha, Briģu pagasts, Ludzas novads no koda **0401** (derīgo izrakteņu ieguves teritorijas) uz kodu **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).

2. Mainīt zemes lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6846 008 0027** platībā **0,58** ha, Briģu pagasts, Ludzas novads no koda **0401** (derīgo izrakteņu ieguves teritorijas) uz kodu **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).

3. Mainīt zemes lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6892 004 0062** platībā **19,4** ha, Rundēnu pagasts, Ludzas novads no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

4. Mainīt zemes lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6892 004 0063** platībā **3,6** ha, Rundēnu pagasts, Ludzas novads no koda **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz kodu **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).

16. §

Par zemes vienības piekritību Ludzas novada pašvaldībai

A.Trizna

Izvērtējot Ludzas rajona Briģu pagasta padomes 31.07.2007. lēmumu (sēdes protokols Nr.9.,7.§) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”, tika konstatēts, ka lēmumā nav atrunāts par zemes vienības 0,25 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0359 „Gundegas” piekritību pašvaldībai, pēc lietošanas tiesību izbeigšanās Aleksandram Golubevam. Uz zemes vienības atrodas ēkas.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu un Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt platību zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0359, Briģu pagasts, Ludzas novads – 0,39 ha.

2. Sakarā ar to, ka uz zemes vienības atrodas ēkas, zemes vienība 0,39 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0359, Briģu pagasts, Ludzas novads ir piekrītoša Ludzas novada pašvaldībai.

17. §

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

A.Trizna

18. §

Par adrešu apstiprināšanu vai maiņu zemes vienībām un ēkām

A.Trizna

Sakarā ar to, ka Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā zemes vienībām un ēkām reģistrētas adreses bez oficiāla apstiprinājuma, un pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” 33.punktu, kā arī Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt zemes vienībai 10,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0014 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi **„Saldumi”**, Vertulova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

2. Mainīt zemes vienībai 18,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 009 0001 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi no **„Ezeriņi”**, Devjatniki, Rundēnu pagasts, Ludzas novads uz **„Ezeriņi”**, Puncelova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

3. Apstiprināt zemes vienībai 0,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 006 0051 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi **„Lūsēni”**, Stankeviči, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.

4. Apstiprināt zemes vienībai 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0235 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Diāna**”, Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
5. Mainīt zemes vienībai 5,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0157 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi no „**Strodi**”, Lodorži, Rundēnu pagasts, Ludzas novads uz „**Strodi**”, Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
6. Apstiprināt zemes vienībai 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0127 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Labmeži**”, Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
7. Apstiprināt zemes vienībai 2,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0098 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Tauriņi**”, Rundēni, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
8. Apstiprināt zemes vienībai 3,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 005 0090 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Vīnogas**”, Sūnuļava, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
9. Apstiprināt zemes vienībai 1,38 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 004 0095 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Zvaniņi**”, Pešļeva, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
10. Apstiprināt zemes vienībai 3,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 004 0089 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Magones**”, Griņkova, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
11. Apstiprināt zemes vienībai 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6892 003 0018 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Žukovi**”, Bļižņeva, Rundēnu pagasts, Ludzas novads.
12. Apstiprināt zemes vienībai 10,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 002 0100 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Vaivarīņi**”, Kurma, Pildas pagasts, Ludzas novads.
13. Mainīt zemes vienībai 5,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6886 002 0069 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi no „**Māllēpes**”, Brodaiža, Pildas pagasts, Ludzas novads uz „**Māllēpes**”, Borovaja, Pildas pagasts, Ludzas novads.
14. Apstiprināt zemes vienībai 9,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 002 0050 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Dzeguzītes**”, Ļubāni, Ņukšu pagasts, Ludzas novads.
15. Mainīt zemes vienībai 0,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 007 0020 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi no „**Laumutes**”, Kravaļi, Isnaudas pagasts, Ludzas novads uz „**Laumutes**”, Malzūbi, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.
16. Mainīt zemes vienībai 15,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 010 0018 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi no „**Gorbuni**”, Gāgari, Isnaudas pagasts, Ludzas novads uz „**Gorbuni**”, Krievu Gorbuni, Isnaudas pagasts, Ludzas novads.
17. Mainīt zemes vienībai 4,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 008 0127 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi no „**Apiņi**”, Istra, Istras pagasts, Ludzas novads uz „**Apiņi**”, Mišķiņova, Istras pagasts, Ludzas novads.
18. Apstiprināt zemes vienībai 2,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 006 0086 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Līkumi**”, Punišče, Istras pagasts, Ludzas novads.
19. Apstiprināt zemes vienībai 7,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 006 0078 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Ezerlejas**”, Rakova, Istras pagasts, Ludzas novads.
20. Apstiprināt zemes vienībai 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 005 0024 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Kīši**”, Troniški, Istras pagasts, Ludzas novads.
21. Apstiprināt zemes vienībai 0,1195 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0245 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Gaikeviči**”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads.
22. Apstiprināt zemes vienībai 0,34 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0226 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Ceļmalas**”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads.
23. Apstiprināt zemes vienībai 0,11 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0224 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Ījušas**”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads.
24. Apstiprināt zemes vienībai 1,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0210 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Bebri**”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads.
25. Apstiprināt zemes vienībai 0,255 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0147 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Laimīgas**”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads.

26. Apstiprināt zemes vienībai 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 009 0018 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Krilumi**”, Kliši, Briģu pagasts, Ludzas novads.

27. Apstiprināt zemes vienībai 0,3 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0219 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Viduči**”, Briģi, Briģu pagasts, Ludzas novads.

28. Apstiprināt zemes vienībai 0,2 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6846 007 0094 un ar to funkcionāli saistītām ēkām adresi „**Augstroze**”, Briģi, Briģu pagasts, Ludzas novads.

19. §

Par zemes nomas līgumu pagarināšanu

A.Trizna

20. §

Par nekustamā īpašuma „Uzpildes stacija”, ciems Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā

A.Trizna

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību „SAMS & KO”, reģistrācijas numurs 46803001234, juridiskā adrese Zilupes novads, Zilupe, Meža iela 38, LV-5751, iesniegumu, reģ. 09.11.2012. Ludzas novada pašvaldībā ar Nr.3-11.2/2190, par nedzīvojamo ēku (kadastra apzīmējums 6860 001 0179 001) un piesaistītā zemes gabala 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0179 „Uzpildes stacija”, ciems Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads piešķiršanu nomā un nomas līguma noslēgšanu.

2011.gada 30.decembrī uz nekustamo īpašumu „Uzpildes stacija” ar kadastra numuru 6860 001 0179, kas atrodas c. Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads noslēgts nekustamā īpašuma nomas līgums Nr.P-447/2011 starp Ludzas novada pašvaldību un V. U.i.

Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0179 un nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0179 001 un platību 97,3 kv.m.

V. U. ar savu iesniegumu, reģ. 09.11.2012. Ludzas novada pašvaldībā ar Nr.3-11.2/2189, lūdz lauzt 2011.gada 30.decembrī nekustamā īpašuma „Uzpildes Stacija” nomas līgumu Nr.P-447/2011 no 2012.gada 1.decembra.

Pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības neapdzīvojamo telpu nomas maksas noteikumiem 3.punkta 5.apakšpunktu (apstiprināti ar Ludzas novada domes 26.11.2009. lēmumu, protokols Nr.17., 62.§), Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Lauzt Ludzas novada pašvaldības 2011.gada 30.decembra nekustamā īpašuma „Uzpildes stacija” nomas līgumu Nr.P-447/2011 ar **V. U.**, personas kods XXX uz nekustamo īpašumu ar kadastra numuru **6860 001 0179 „Uzpildes stacija”**, Istras pagasts, Ludzas novads.

2. Piešķirt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „SAMS & KO”, reģistrācijas numurs 46803001234, nomā nedzīvojamo ēku (kadastra apzīmējumu 6860 001 0179 001) platībā 97,3 kv.m un piesaistīto zemes gabalu 0,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6860 001 0179 pēc adreses „Uzpildes stacija”, ciems Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads.

3. Noslēgt nekustāmā īpašuma nomas līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „SAMS & KO”, reģistrācijas numurs 46803001234, nosakot līguma termiņu no 2012.gada 1.decembra līdz 2022.gada 30.novembrim.

4. Noteikt nomas maksu Ls 0,10 mēnesī par 1.kv.m nedzīvojamo ēkas platību, kas sastāda Ls 9,73 mēnesī un pievienotās vērtības nodoklis 21 % .

5. Noteikt nomas maksu zemei 5 % gadā no zemes gabala kadastrālās vērtības un pievienotās vērtības nodoklis 21 %.

6. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskai nodaļai sagatavot nekustāmā īpašuma nomas līgumu.

7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

21.§

Par Ludzas novada pašvaldības konkursa „Novada izcilnieks 2013” nolikuma apstiprināšanu

S.Gutāne

Lai novērtētu un atbalstītu Ludzas novada pašvaldības izglītības iestāžu talantīgākos skolēnus, motivētu bērnus un jauniešus sevi vispusīgi izglītēt un attīstīt, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu un Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Ludzas novada pašvaldības konkursa „Novada izcilnieks 2013” nolikumu saskaņā ar pielikumu uz 2 lp.

2. Apstiprināt balvu fondu - Ls 650,00.

22.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA „SONAX” (ēka, Maskavas apvedceļš 2A, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 008 0082)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, SIA „SONAX” ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju.

Ņemot vērā, ka SIA „SONAX” nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu (ēku) Maskavas apvedceļš 2A, Ludzā, Ludzas novads (kadastra Nr. 6801 008 0082), Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.

2010.gada 25.novembrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA „SONAX” (ēka, Maskavas apvedceļš 2A, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 008 0082)” (prot. Nr. 31. §.73), kur nolēma piedzīt no SIA „SONAX” nekustamā īpašuma nodokļa parādu par ēku

Maskavas apvedceļš 2A, Ludzā - Ls 290,94, tai skaitā: pamatparādu Ls 247,08 un nokavējumu naudu Ls 43,86.

2010.gada 20.decembrī lēmums tika nosūtīts izpildīšanai Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.31 zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai. Līdz šim laikam lēmums netika izpildīts un parāds netika samaksāts.

2012.gada 24.janvārī SIA „SONAX” likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Maskavas apvedceļš 2A, Ludzā, LV – 5701.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.10-1023 izriet, ka SIA „SONAX”, reģistrācijas Nr.4240301956, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 6801 008 0082, t.i. par ēku, kas atrodas Ludzas novada, Ludzā, Maskavas apvedceļš 2A, 2012.taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis Ls 148,26 apmērā, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam. Paziņojumā tika norādīts, ka SIA „SONAX” jānomaksā nodokļa parāds par iepriekšējo periodu Ls 432,39 apmērā, un nokavējuma naudu Ls 118,96, kopā Ls 699,61. SIA „SONAX” minēto brīdinājumu nav apstrīdējis un nodokļa parādu nav samaksājis.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr. 30 zvērināts tiesu izpildītājs Anita Briška ar 29.10.2012. pieprasījumu Nr.7809 „Par nekustamā īpašuma nodokļu parādu” (iereģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 02.11.2012. ar numuru 3-7.1/1054) paziņoja, ka pie viņas atrodas Rēzeknes tiesas lēmums Nr.C26136710 par parāda piedziņu no SIA „SONAX” par labu SIA „PrivatBanka” un uzaicināja iesniegt lēmumu par nodokļa parāda piedziņu par īpašumu Maskavas apvedceļš 2A, Ludzā, Ludzas novads.

SIA „Sonax” uz lēmuma pieņemšanas dienu ir parādā Ludzas novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par īpašumu (ēku) Maskavas apvedceļš 2A, Ludzā, Ludzas novads Ls 786,00, tai skaitā: pamatparāds Ls 580,65, nokavējuma nauda Ls 205,35.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, 18.panta 11.punktu, 29.panta otro daļu,

Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Latgales apgabaltiesas zvērināta tiesu izpildītāja Anitas Briškas 29.10.2012. pieprasījumu Nr. 7809 izpildu lietā Nr.1215/12,

saskaņā ar Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs,

K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:

1. Piedzīt no SIA „SONAX”, reģistrācijas Nr.42403019516, juridiskā adrese Atbrīvošanas aleja 167, Rēzekne **papildus** bezstrīda kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu par ēku Maskavas apvedceļš 2A, Ludzā, Ludzas novads Ls **333,57**, nokavējuma naudu Ls **161,49**, kopā Ls **495,06**, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

23.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA „SONAX” (zeme, Maskavas apvedceļš 2A, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 008 0082)

T.Binovska

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, SIA „SONAX” ir uzskatāms par nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju.

Ņemot vērā, ka SIA „SONAX” nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par nekustamo īpašumu (zeme ar kopplatību 2181 kv.m.) Maskavas apvedceļš 2A, Ludzā, Ludzas novads (kadastra Nr. 6801 008 0082), Ludzas novada dome ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa un nokavējuma naudas maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.

2010.gada 25.novembrī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā no SIA „SONAX” (zeme, Maskavas apvedceļš 2A, Ludza, Ludzas novads, kadastra numurs 6801 008 0082)” (prot. Nr. 31. §.74), kurā nolēma piedzīt no SIA „SONAX” nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi Maskavas apvedceļš 2A, Ludzā - Ls 15,86, tai skaitā: pamatparādu Ls 13,53 un nokavējumu naudu Ls 2,33.

2010.gada 20.decembrī lēmums tika nosūtīts izpildīšanai Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.31 zvērinātai tiesu izpildītājai Gaidai Rutkovskai. Līdz šim laikam lēmums netika izpildīts un parāds netika samaksāts.

2012.gada 24.janvārī SIA „SONAX” likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 6.panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā tika paziņots par nekustamā īpašuma nodokļa apmēru kārtējam taksācijas (kalendārajam) gadam, nosūtot maksāšanas paziņojumus pēc norādītās adreses: Maskavas apvedceļš 2A, Ludzā, LV – 5701.

No nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojuma 2012.gadam Nr.10-1023 izriet, ka SIA „SONAX”, reģistrācijas Nr.4240301956, pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”, par nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 6801 008 0082, t.i. par ēku, kas atrodas Ludzas novada, Ludzā, Maskavas apvedceļš 2A, 2012.taksācijas gadā bija jāsamaksā nodoklis Ls 13,64 apmērā, maksājumus veicot pa daļām katru ceturksni līdz paziņojumā norādītajam datumam. Paziņojumā tika norādīts, ka SIA „SONAX” jānomaksā nodokļa parāds par iepriekšējo periodu Ls 26,62 apmērā, un nokavējuma naudu Ls 6,75, kopā Ls 47,01.

SIA „SONAX” minēto brīdinājumu nav apstrīdējis un nodokļa parādu nav samaksājis.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs saskaņā ar šo likumu ir atbildīgs par nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Šī likuma 9.panta otrā daļa paredz, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam “Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likumā noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai.

Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr. 30 zvērināts tiesu izpildītājs Anita Briška ar 29.10.2012. pieprasījumu Nr.7809 „Par nekustamā īpašuma nodokļu parādu” (iereģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 02.11.2012. ar numuru 3-7.1/1054) paziņoja, ka pie viņas atrodas Rēzeknes tiesas lēmums Nr.C26136710 par parāda piedziņu no SIA „SONAX” par labu SIA „PrivatBanka” un uzaicināja iesniegt lēmumu par nodokļa parāda piedziņu par īpašumu Maskavas apvedceļš 2A, Ludzā, Ludzas novads.

SIA „Sonax” parāds uz lēmuma pieņemšanas dienu ir parādā Ludzas novada pašvaldības budžetam nekustama īpašuma nodokli par īpašumu (zeme) Maskavas apvedceļš 2A, Ludzā, Ludzas novads Ls 52, 71, tai skaitā: pamatparāds Ls 40,36, nokavējuma nauda Ls 12,45.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 18.panta 11.punktu, nodokļu administrācijai ir pienākums piedzīt bezstrīda kārtībā nesamaksātos nodokļus un nokavējuma naudas, tādējādi Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 65.panta 1.daļas izpratnē lēmums par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu uzskaitāms par obligāto administratīvo aktu.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta pirmo daļu, 6.panta trešo daļu, 9.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu, 18.panta 11.punktu, 29.panta otro daļu,

Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 70., 76.panta, 358.panta otro daļu, 360.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo daļu, Latgales apgabaltiesas zvērināta tiesu izpildītāja Anitas Briškas 29.10.2012. pieprasījumu Nr. 7809 izpildu lietā Nr.1215/12,

saskaņā ar Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Piedzīt no SIA „SONAX”, reģistrācijas Nr.42403019516, juridiskā adrese Atbrīvošanas aleja 167, Rēzekne **papildus** bezstrīda kārtībā nekustamā īpašuma nodokļa parādu par zemi Maskavas apvedceļš 2A, Ludzā, Ludzas novads **Ls 26,73**, nokavējuma naudu **Ls 10,12**, kopā **Ls 36,85**, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem, kas parādniekam pienākas no citām personām, citiem parādnieka ienākumiem, noguldījumiem, kustamo mantu, tai skaitā mantu, kas atrodas pie citām personām, tās pārdodot un nekustamo īpašumu, to pārdodot.

2. Par šo lēmumu septiņu dienu laikā no tā spēkā stāšanās dienas, atzīstot, ka lēmums adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā, ir tiesības iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV- 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

24. §

S.Vasiļevska

25. §**Par nekustamā īpašuma nodokļa nokavējuma naudas dzēšanu nodokļa atbalsta pasākuma maksājumiem**

S.Vasiļevska

26. §**Par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas un apkures maksas apmaksu**

A.Poikāne

Ludzas novada pašvaldība ir izskatījusi 2012.gada 9.novembra sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Ludzas apsaimniekotājs", reģistrācijas numurs 42403015020, juridiskā adrese – Krišjāņa Barona iela 49, Ludza, vēstuli Nr. 1-9/568 „Par brīvo dzīvokļu apsaimniekošanas un apkures maksas apmaksu” (reģ. pašvaldībā 12.11.2012. Nr.3-8.1/1194) ar lūgumu segt no Ludzas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem 2012.gada oktobra mēnesī aprēķināto summu Ls 131,61 par neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas apmaksu un Ls 148,05 par apkuri.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un vēstulēm pievienotos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2006. gada 12.decembra MK noteikumu Nr.999 „Kārtība, kādā dzīvojamās telpas īrnieks un izīrētājs norēķinās ar pakalpojumu sniedzēju par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu” 25.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), „pret” – nav, „atturas” – nav, **Ludzas novada dome nolēm:**

1. Norēķinos ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Ludzas apsaimniekotājs" iekļaut izdevumus par Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas maksas un apkures apmaksu 2012.gada oktobra mēnesī par summu Ls 279,66 (divi simti septiņdesmit deviņi lati 66 santīmi).

2. Veikt Ludzas novada pašvaldības īpašumā esošo neizīrēto dzīvokļu apsaimniekošanas izdevumus un apkures par 2012.gada oktobra mēnesi pilnīgu apmaksu Ls 279,66 (divi simti septiņdesmit deviņi lati 66 santīmi) apmērā no Ludzas novada pašvaldības budžeta dzīvokļu saimniecības uzturēšanai paredzētiem līdzekļiem atbilstoši 1. pielikumam.

3. Uzdot pašvaldības sekretārei piecu dienu laikā pēc domes sēdes protokola parakstīšanas rakstveidā nosūtīt SIA "Ludzas apsaimniekotājs" domes lēmumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

27. §**Par deleģēšanas līguma noslēgšanu**

K.Nikolajeva

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļu un 41.panta pirmo daļu, 43.panta pirmo, otro un trešo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 10.panta pirmo un otro daļu, izvērtējot kapitālsabiedrības „Ludzas apsaimniekotājs”

pieredzi, darbības profilu, tās rīcībā esošos finanšu un tehniskos resursus, personāla pieredzi, kvalifikāciju u.c. kritērijus, un ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par** – **13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt deleģēšanas līgumu par dzīvojamā fonda pārvaldīšanu saskaņā ar pielikumu.
2. Pilnvarot Ludzas novada domes priekšsēdētāju Alīnu Gendeli parakstīt deleģēšanas līgumu.
3. Noteikt, ka SIA „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” (reģ.Nr. 42403015020) līdz 2012.gada 31.decembrim jāiesniedz Ludzas novada pašvaldībai pārvaldnieka profesionālo kvalifikāciju apliecinošus dokumentus.
4. Kontroli par šī lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

28.§

Par A.Gendeles komandējumu uz Baltkrievijas Republiku

S.Jakovļevs

Pamatojoties uz saņemto Baltkrievijas Republikas Verhņedvinskas rajona padomes 2012.gada 15.oktobra vēstuli Nr.02-08/118 (Ludzas novada pašvaldībā saņemta 24.10.2012., reģistrēta ar reģistrācijas numuru 3-8.1/1080) ar uzaicinājumu piedalīties Eiroreģiona „Ezeru zeme” 28.-jā Padomes sēdē, kas notiks 2012.gada 7.decembrī Baltkrievijas Republikas Verhņedvinskas pilsētā, ievērojot Valsts un pašvaldību amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 29.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 12.10.2010. noteikumus Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, pamatojoties uz likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” balsošanā nepiedalās domes priekšsēdētāja A.Gendele, **atklāti balsojot: par** – **12 balsis** (V.Dibaņins, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Norīkot Ludzas novada domes priekšsēdētāju **Alīnu Gendeli** komandējumā uz Baltkrievijas Republikas Verhņedvinskas pilsētu 2012.gada 7.decembrī.
2. Komandējuma izdevumus apmaksāt saskaņā ar Ministru kabineta 12.10.2010. noteikumiem Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi”.

29.§

Par dzīvokļa Nr. 14, Ludzā, Blaumaņa ielā 19 nodošanu atsavināšanai

E.Mekšs

Saskaņā ar LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4. panta pirmo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama

atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un likuma 4. panta ceturtās daļas 5.punktu - atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

2012.gada 18.oktobrī Ludzas novada pašvaldībā tika saņemts atsavināšanas ierosinājums (Reģ. Nr. 3-11.2/2025) no A. S., (dzīvesvieta). 2012.gada 7.novembrī persona iesniedza visus atsavināšanas procedūras ierosināšanai nepieciešamus dokumentus.

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 5. panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, ņemot vērā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 7.novembra lēmumu „Par dzīvokļa Nr. 14, Ludzā, Blaumaņa ielā 19 nodošanu atsavināšanai” un Ludzas novada domes attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Uzsākt dzīvokļa Nr. 14, kas atrodas Ludza novadā, Ludzā, Blaumaņa ielā 19 atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr. 14, kas atrodas Ludza novadā, Ludzā, Blaumaņa ielā 19, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

30. §

Par dzīvokļa „Valodzīte” – 5, Ludzas novadā, Rundēnu pagastā atkārtotas vērtības noteikšanu

E.Mekšs

2012.gada 28 jūnijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa „Valodzīte”-5, Ludzas novadā, Rundēnu pagastā atsavināšanu un pārdošanas cenas apstiprināšanu” (protokols Nr. 18, 24.§). Pamatojoties uz minēto lēmumu objektam tika noteikta pārdošanas cena – Ls 1367,00 (viens tūkstotis trīs simti sešdesmit septiņi lati un 00 santīmi) latu apmērā.

Savukārt, 2012.gada 25.jūlijā Ludzas novada pašvaldībā tika saņemts iesniegums no dzīvokļa īrnieces A. E. par personīgo materiālo ieguldījumu dzīvokļu kapitālajā remontā. Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija izskatīja minēto iesniegumu un ar komisijas lēmumu atkārtoti noteica dzīvokļa vērtību – Ls 1138,06 (viens tūkstotis viens simts trīsdesmit astoņi lati un 06 santīmi) latu apmērā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012. gada 7. novembra lēmumu „Par dzīvokļa „Valodzīte” – 5, Ludzas novadā, Rundēnu pagastā atkārtotas vērtības noteikšanu”, Ludzas novada domes attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.5, „Vālodzīte”, Ludzas novadā pārdošanas cenu - LVL 1138,06 (viens tūkstotis viens simts trīsdesmit astoņi lati un 06 santīmi) latu apmērā.

2. Atsavināt par labu A. E., personas kods XXX, dzīvokli Nr. 5., kopīpašuma domājamā daļa no daudzdzīvokļu mājas un zemes (kadastra numurs 68920050403) un palīgēkām Rundēnu pagastā, Ludzas novadā par summu – Ls 1138,06 (viens tūkstotis viens simts trīsdesmit astoņi lati un 06 santīmi) latu apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamā samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

31. §

Par dzīvokļa Nr.10, Raiņa ielā 24, Ludza, Ludzas novads atsavināšanu un pārdošanas cenas apstiprināšanu

E.Mekšs

2012.gada 26.aprīlī Ludzas novada dome pieņēma lēmumu „Par dzīvokļa Nr. 10, Ludzā, Raiņa ielā 24 nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 11, 48.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.10 Ludzā, Raiņa ielā 24 reģistrēts Ludzas zemesgrāmatu nodaļā, Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 704-10 ;

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija noteica objekta pārdošanas cenu – Ls 2483,00 (divi tūkstoši četri simti astoņdesmit trīs lati un 00 santīmi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012. gada 13. novembra lēmumu „Par dzīvokļa Nr.10, Raiņa ielā 24, Ludza, Ludzas novads atsavināšanu un pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada domes attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par” – 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.10, Raiņa ielā 24, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenu - LVL 2483,00 (divi tūkstoši četri simti astoņdesmit trīs lati un 00 santīmi) latu apmērā.

2. Atsavināt par labu J. J., personas kods XXX, dzīvokli Nr. 10 Raiņa ielā 24, Ludzā, Ludzas novadā, kopīpašuma domājamā daļa no daudzdzīvokļu mājas un zemes (kadastra numurs 68010060435), Ludzas novadā, Ludzā, Raiņa ielā 24 par summu Ls 2483,00 (divi tūkstoši četri simti astoņdesmit trīs lati un 00 santīmi), kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai atbildi, norādot vēlamā samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

32. §

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0531, 0,57 ha platībā nodošanu atsavināšanai

E.Mekšs

Saskaņā ar LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4. panta pirmo daļu, atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

2012.gada 25.septembrī Ludzas novada pašvaldībā tika saņemts atsavināšanas ierosinājums (Reģ. Nr. 3-11.2/1816) no Ē. K., (dzīvesvieta), ar lūgumu iegūt īpašumā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0531, 0,57 ha platībā.

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 5. panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, ņemot vērā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 7.novembra lēmumu „Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0531, 0,57 ha platībā nodošanu atsavināšanai” un Ludzas novada domes attīstības pastāvīgas komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par” – 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Uzsākt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6880 001 0531, 0,57 ha platībā atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes ierīcības inženierim V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

33. §

Par nekustamā īpašuma, zemes gabala (starpgabala), kas atrodas L. Paegles ielā 7A, Ludzā, Ludzas novadā izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

E.Mekšs

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 13.novembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes gabala (starpgabala), kas atrodas L. Paegles ielā 7A, Ludzā, Ludzas novadā izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un ņemot vērā Ludzas novada domes attīstības pastāvīgas komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par” – 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma otrās izsoles sākumcenu - **Ls 820,00 (astoņi simti divdesmit lati un 00 santīmi)** un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

34. §

**Par nekustamā īpašuma, zemes gabala (starpgabala), kas atrodas
Krāslavas ielā 29A, Ludzā, Ludzas novadā izsoles noteikumu un sākumcenas
apstiprināšanu**

E.Mekšs

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 13.novembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes gabala (starpgabala), kas atrodas Krāslavas ielā 29A, Ludzā, Ludzas novadā izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un ņemot vērā Ludzas novada domes attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma otrās izsoles sākumcenu - **Ls 1852,00 (viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit divi lati un 00 santīmi)** un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

35. §

**Par nekustamā īpašuma, zemes gabala, kas atrodas Tirgus ielā 2A, Ludzā, Ludzas novadā
izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

E.Mekšs

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 13.novembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes gabala, kas atrodas Tirgus ielā 2A, Ludzā, Ludzas novadā izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un ņemot vērā Ludzas novada domes attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma otrās izsoles sākumcenu - **Ls 773,00 (septiņi simti septiņdesmit trīs lati un 00 santīmi)** un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

36. §

**Par nekustamā īpašuma, „Ambulance”, Nirzas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu
un sākumcenas apstiprināšanu**

E.Mekšs

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 13.novembra lēmumu „Par nekustamā īpašuma, „Ambulance”, Nirzas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un ņemot vērā 2012.gada 14.novembra Ludzas novada domes attīstības pastāvīgas komitejas sēdes atzinumu, 2012.gada 14. novembra Ludzas novada domes finanšu pastāvīgas komitejas, sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma otrās izsoles sākumcenu - **Ls 4910,00 (četri tūkstoši deviņi simti desmit latī un 00 santīmi)** un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

37. §

Par dzīvokļa Nr. 2, Ludzas novadā, Pildas pagastā „Elara” izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

E.Mekšs

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012.gada 7.novembra lēmumu „Par dzīvokļa Nr. 2, Ludzas novadā, Pildas pagastā „Elara” izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un ņemot vērā Ludzas novada domes attīstības pastāvīgas komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgas komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma otrās izsoles sākumcenu - **Ls 335,25 (trīs simti trīsdesmit pieci latī un 25 santīmi)** un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

38. §

Par dzīvokļa Nr. 3, Ludzas novadā, Pildas pagastā „Elara” izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

E.Mekšs

Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2012. gada 7. novembra lēmumu „Par dzīvokļa Nr. 3, Ludzas novadā, Pildas pagastā „Elara” izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un ņemot vērā 2012. gada 14. novembra Ludzas novada domes attīstības pastāvīgas komitejas sēdes atzinumu, 2012. gada 14. novembra Ludzas novada domes finanšu pastāvīgas komitejas, sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma otrās izsoles sākumcenu - **Ls 345,25 (trīs simti četrdesmit pieci lati un 25 santīmi)** un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram, viņa prombūtnes laikā izpilddirektora vietniekam.

39.§

Par Ludzas novada Dzīvokļu komisijas sastāva apstiprināšanu

A.Gendele, J.Kušča, V.Dibaņins, V.Lukina

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, ņemot vērā Ludzas novada sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par” – 10 balsis** (A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, T.Loseviča, J.Lukašenoks, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret” – 2 balsis** (J.Kušča, V.Lukina), **„atturas” – 1 balsis** (V.Dibaņins), **Ludzas novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Ludzas novada Dzīvokļu komisiju šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs:

Aivars Meikšāns – Ludzas novada pašvaldības attīstības un nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:

Inese Kamzole – Ludzas novada pašvaldības administratīvās nodaļas vadītāja

Komisijas locekļi:

Tatjana Binovska – Ludzas novada pašvaldības juridiskās nodaļas juriskonsulte

Juris Kučinskis – Ludzas novada pašvaldības būvinspektors

Iļga Kivliša – Ludzas novada Sociālā dienesta sociālais darbinieks darbam ar ģimeni un bērniem

Komisijas sekretāre:

Ināra Vonda - Ludzas novada pašvaldības administratīvās nodaļas pašvaldības sekretāre

2. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē:

2.1. Ludzas novada domes 2009.gada 17.septembra lēmuma „Par Ludzas novada Dzīvokļu komisijas apstiprināšanu” (protokols Nr.12, 20.§) 1.punkts;

2.2. Ludzas novada domes 2010.gada 27.maija lēmums „Par Ludzas novada Dzīvokļu komisijas sastāva apstiprināšanu” (protokols Nr.10, 50.§).

40.§

Par izmaiņām Ludzas novada Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā

S.Jakovļevs

Ludzas novada dome ir izskatījusi Ilonas Cibuļskas 2012.gada 2.novembra iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 02.11.2012., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3-11.2/2129), kurā lūd atbrīvot no pašvaldības izveidotām komisijām, kurās ir iecelta.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības 30.06.2009. saistošo noteikumu Nr.1 „Ludzas

novada pašvaldības nolikums” 148.punktu, ņemot vērā Ludzas novada sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 13 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), „**pret” – nav, „atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Izdarīt Ludzas novada domes 2010.gada 25.marta lēmumā „Par Ludzas novada Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāva apstiprināšanu” (protokols Nr.6, 28.§) šādus grozījumus:

1. Izslēgt no Ludzas novada Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāva:
 - 1.1. komisijas locekli **Ilonu Cibuļsku**;
 - 1.2. komisijas locekli **Inesi Kamzoli**.
2. iekļaut Ludzas novada Administratīvo aktu strīdu komisijas sastāvā:
 - 2.1. komisijas locekli **Līgu Mežuli** – finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja.
 - 2.2. komisijas locekli **Ināru Strazdu** – personāla speciāliste.

41.§

Par izmaiņām Ludzas novada iepirkumu komisijas sastāvā

S.Jakovļevs, J.Kušča, A.Gendele

Ludzas novada dome ir izskatījusi Ilonas Cibuļskas 2012.gada 2.novembra iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 02.11.2012., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3-11.2/2129), kurā lūdz atbrīvot no pašvaldības izveidotām komisijām, kurās ir iecelta.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu un Ludzas novada pašvaldības iepirkumu komisijas nolikuma (apstiprināts ar Ludzas novada domes 2009.gada 17.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.12, 23.§)) 1.4. un 1.8.punktus, ņemot vērā Ludzas novada sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par”– 11 balsis** (A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), „**pret” – 2 balsis** (V.Dibaņins, J.Kušča), „**atturas” – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Izdarīt Ludzas novada domes 2010.gada 7.decembra lēmumā „Par Ludzas novada iepirkumu komisijas sastāva apstiprināšanu” (protokols Nr.32, 5.§) šādus grozījumus:

1. izslēgt no Ludzas novada Iepirkumu komisijas sastāva komisijas priekšsēdētāja vietnieci **Ilonu Cibuļsku**;
2. Iekļaut Ludzas novada Iepirkumu komisijas sastāvā komisijas priekšsēdētāja vietnieci **Kristīni Nikolajevu** – juridiskās nodaļas vadītājas p.i..

42.§

Par izmaiņām Ludzas novada Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā

S.Jakovļevs

Ludzas novada dome ir izskatījusi Ilonas Cibuļskas 2012.gada 2.novembra iesniegumu (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 02.11.2012., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3-11.2/2129), kurā lūdz atbrīvot no pašvaldības izveidotām komisijām, kurās ir iecelta.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Latvijas Republikas likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 60.panta otro daļu, ņemot vērā Ludzas novada sociālo, izglītības un kultūras jautājumu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes teritoriālās un attīstības pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, **atklāti balsojot: par"– 13 balsis** (A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, V.Lukina, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret" – nav, „atturas" – 1 balss** (V.Dibaņins), **Ludzas novada dome nolemj:**

Izdarīt Ludzas novada domes 2012.gada 26.jūlija sēdes lēmumā „Par Ludzas novada Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāva apstiprināšanu" (protokols Nr.20, 34.§) šādus grozījumus:

1. izslēgt no Ludzas novada Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāva komisijas locekli **Ilonu Cibuļsku**;
2. iekļaut Ludzas novada Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā komisijas locekli **Kristīni Nikolajevu** – juridiskās nodaļas vadītājas p.i..

43.§

Par apbalvošanu ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu

A.Gendele

Pamatojoties uz Ludzas novada domes Atzinības raksta Apbalvošanas padomes 2012.gada 14.novembra sēdes lēmumu, Ludzas novada domes finanšu pastāvīgās komitejas 2012.gada 14.novembra sēdes atzinumu, pamatojoties uz likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" balsošanā nepiedalās domes deputāte V.Lukina, **atklāti balsojot: par"– 12 balsis** (V.Dibaņins, A.Gendele, L.Greitāne, A.Isakovičs, J.Kušča, T.Loseviča, J.Lukašenoks, A.Meikšāns, E.Mekšs, K.Miklaševiča, O.Petrova, A.Stjade), **„pret" – nav, „atturas" – nav, Ludzas novada dome nolemj:**

Par ilggadēju, godprātīgu darbu, nozīmīgu ieguldījumu Ludzas novada attīstībā un sakarā ar dzīves jubileju apbalvot ar Ludzas novada domes Atzinības rakstu Ludzas novada domes deputāti Valentīnu Lukinu, personas kods XXX.

Sēdi slēdz plkst. 11.05.

Sēdes vadītāja
Domes sēdes protokols parakstīts 2012.gada 23.novembrī.

A.Gendele

Sēdes protokolētāja
Domes sēdes protokols parakstīts 2012.gada 23.novembrī.

I.Vonda