



## ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017383, Raiņa iela 13, Zilupe, LV – 5751, tālrunis: 65707311,  
fakss: 65707315, e-pasts: dome@zilupe.lv

Zilupē

2014. gada 27.novembrī

protokols **Nr.14**

Sēde sasaukta plkst. 13.00.

Sēdi atklāj plkst. 13.10.

O.Agafonovs atklāj domes sēdi, iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

### **Darba kārtība:**

1. Pārskats par veikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 30.10.2014. – 27.11.2014.
2. Par grozījumiem Saistošajos noteikumos Nr.1 „Par 2014.gada budžetu”.
3. Par pilnīgas nemateriālo ieguldījumu, pamatlīdzekļu un krājumu inventarizācijas veikšanu.
4. Par Ziemassvētku pabalsta apmēru.
5. Ludzas pilsētas galvenās bibliotēkas iesnieguma izskatīšana.
6. Par finansējumu Latgales reģiona dalībai tūrisma izstādēs 2015.gadā.
7. Par Ludzas rajona tūrisma kartes izdošanas izdevumiem.
8. Latgales reģionālās televīzijas piedāvājums.
9. Par SIA „West Solutions” piedāvājumu.
10. Par aicinājumu sniegt atbalstu Latgaliešu kultūras Gada balvai „Boņuks 2014”.
11. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.
12. VZD iesnieguma izskatīšana.
13. *Vārds Uzvārds* iesnieguma izskatīšana.
14. Par atļauju veikt tirdzniecību.
15. Par atļauju veikt mazlietotu apģērbu un apģērbu tirdzniecību.
16. Par atļauju izsniegšanu būvniecībai.
17. Par SIA reģistrēšanu pašvaldībai piederošajā adresē.
18. Lauderu Svētā Nikolaja pareizticīgo draudzes iesnieguma izskatīšana.
19. Par ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu.
20. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.
21. Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam.
22. Par zemes vienības daļas atzīšanu par piekrītošu Latvijas valstij un ieskaitīšanu rezerves zemes fondā.
23. Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētāja vietniekam.
24. Par adreses dzēšanu Zilupes novada Zilupes pilsētā.
25. Par nekustamā īpašuma „Bērzupes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0030 sadalīšanu.
26. Par nekustamā īpašuma „Agneses” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 004 0015 sadalīšanu.
27. Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības 2013.gada 24.maijā Instrukcijā Nr.2 „Par kārtību, kādā Zilupes novada pašvaldībā tiek veikta degvielas izsniegšana un izlietojuma uzskaitē”.
28. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa pēc adreses: Raiņa iela 15, dz.11, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751 nodošanu atsavināšanai.

**Sēdi vada** – Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Oļegs AGAFONOVŠ

**Protokolē** – sekretāre Jeļena Voitkeviča

**Piedalās** –

Deputāti: Vitālijs Vaļdens, Anna Peličeva, Alla Čekstere, Leonīds Osipovs, Nikolajs Jefimovs, Gunārs Smuļko, Taisa Semjonova, Sergejs Fenčenko

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Galvenā grāmatvede	Jana BONDARENKO
Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja	Vija KUDRJAŠOVA
Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja	Skaidrīte MARČENOKA
Zemes lietu speciāliste	Marija MEIKŠĀNE
Saimniecības vadītāja	Biruta ČEBOTARE
Izglītības darba speciāliste	Jeļena VELIGURSKA
Sociālā dienesta vadītāja	Olga KLOVANE
Izpilddirektore	Aina BORSUKA

Nepiedalās:

**Sēdes vadītājs Oļegs Agafonovs piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.**

**Atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Domes sēdes darba kārtībā 28 jautājumi.

### 1.§

**Pārskats par veikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 30.10.2014. – 27.11.2014.**

---

*Ziņo: O.AGAFONOVŠ*

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, N.Jefimovs, G.Smuļko, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada dome NOLEMJ:

Pieņemt zināšanai domes priekšsēdētāja O.Agafonova pārskatu par veikto darbu un Zilupes novada pašvaldības domes lēmumu izpildes gaitu no 30.10.2014. – 27.11.2014.

### 2.§

**Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības 30.01.2014. saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Zilupes novada pašvaldības 2014.gada budžetu”**

---

*Ziņo: J.BONDARENKO*

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punktu, 46.panta 1.daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16., 17., 22.pantu, likumu „Par valsts budžetu 2014.gadam” un balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.14 „Grozījumi Zilupes novada pašvaldības 30.01.2014. saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Zilupes novada pašvaldības 2014.gada budžetu” saskaņā ar pielikumu.

2. Saistošos noteikumus rakstveidā nosūtīt Vides Aizsardzības un Reģionālās Attīstības ministrijai zināšanai.

3. Nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību sākot ar to stāšanās spēkā dienu publicējot tos Zilupes novada pašvaldības informatīvajā izdevumā, un mājas lapā internetā [www.zilupe.lv](http://www.zilupe.lv), kā arī izlikt tos redzamā vietā Zilupes novada pašvaldības ēkā un Zilupes novada pagastu pārvalžu ēkās.

### 3§

#### Par pilnīgas nemateriālo ieguldījumu, pamatlīdzekļu un krājumu inventarizācijas veikšanu

---

*Ziņo J.BONDARENKO*

Pamatojoties uz likumu „Par grāmatvedību”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Veikt pilnīgu nemateriālo ieguldījumu, pamatlīdzekļu un krājumu inventarizāciju novada domē un tai pakļautajās iestādēs pēc stāvokļa uz 01.01.2015.

2. Inventarizācijas veikšanai apstiprināt Zilupes novada pašvaldības centrālo inventarizācijas komisiju sekojošā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs – novada domes priekšsēdētāja vietnieks Vitālijs VAĻDENS;  
Komisijas locekļi:

Izpilddirektore – Aina BORSUKA;

Zemes lietu speciāliste – Marija MEIKŠĀNE;

Galvenā grāmatvede – Jana BONDARENKO;

Domes sekretāre – Jeļena VOITKEVIČA;

Datorsistēmu un datortīklu administrators – Aivars DEMBOVSKIS.

3. Inventarizācijas veikšanai Zilupes novada pašvaldības iestādēs šo iestāžu vadītājiem nozīmēt inventarizācijas komisiju 3 cilvēku sastāvā.

4. Inventarizāciju uzsākt 2015.gada 5.janvārī un pabeigt 2015.gada 23.janvārī.

5. Veikt naudas līdzekļu inventarizāciju uz 2014.gada 31.decembri.

6. Veikt norēķinu inventarizāciju uz 2014.gada 31.decembri.

7. Iestāžu vadītājiem nodrošināt inventarizācijas komisijas locekļu darba apstākļus.

### 4§

#### Par Ziemassvētku pabalsta apmēru

---

*Ziņo O.AGAFONOVS*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 6.punktu, Zilupes novada pašvaldības 2011.gada 27.janvāra Saistošo noteikumu Nr.14 „Par svētku pabalstiem” 6.2.punktu un Finanšu komitejas atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt Ziemassvētku pabalstu – EUR 6,00 (seši euro, nulle centi) apmērā dāvanu iegādei Zilupes novada pašvaldības bērniem, kuri apmeklē Zilupes novada vispārizglītojošās skolas un Zilupes novada pirmsskolas izglītības iestādes.

## 5.§

### Ludzas pilsētas galvenās bibliotēkas iesnieguma izskatīšana

---

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja 06.10.2014. Ludzas pilsētas galvenās bibliotēkas (turpmāk tekstā – bibliotēka) iesniegumu Nr.13 (reģ. Nr.2121) ar piedāvājumu pasākumu „Grāmatu svētki”, kas notiks 10.aprīlī 2015.gadā sarīkot Zilupes pilsētā un finansēt zviedru galdu politiķiem, izdevniecību darbiniekiem, svētku organizatoriem (apmēram 70 cilvēkiem), un siltās pusdienas svētku apmeklētājiem (apmēram 200 cilvēkiem).

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atteikties no Ludzas pilsētas galvenās bibliotēkas piedāvājuma organizēt pasākumu „Grāmatu svētki” 2015.gadā Zilupes pilsētā.
2. Piedāvāt pasākumu „Grāmatu svētki” Zilupes pilsētā organizēt turpmākajos gados.

## 6.§

### Par finansējumu Latgales reģiona dalībai tūrisma izstādēs 2015.gadā

---

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Latgales reģiona attīstības aģentūras 19.11.2014. iesniegumu Nr.01-11/179 „Par finansējuma Latgales reģiona dalībai tūrisma izstādēs 2015.gadā un Latgales tūrisma koordinācijas nodaļas funkcionēšanas nodrošināšanai” (reģ. Nr.2176) ar lūgumu paredzēt pašvaldības budžetā finanšu līdzekļus EUR 1005,00 apmērā, ar mērķi nodrošināt Latgales reģiona pārstāvniecību tūrisma izstādēs 2015.gadā, Latgales kultūras dienu norisi un Latgales tūrisma koordinācijas nodaļas izveidi.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Ieplānot Zilupes novada pašvaldības 2015.gada budžetā finanšu līdzekļus EUR 1005,00 (viens tūkstotis pieci euro, nulle centi), lai nodrošināt Latgales reģiona pārstāvniecību tūrisma izstādēs 2015.gadā, Latgales kultūras dienu norisi un Latgales tūrisma koordinācijas nodaļas izveidi.

## 7.§

### Par Ludzas rajona tūrisma kartes izdošanas izdevumiem

---

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par izdevumu plānojumu 2015.gada pašvaldības budžetā Ludzas rajona tūrisma kartes izdošanai. Plānotā tirāža: latviešu valodā – 10000 gab., angļu valodā – 5000 gab.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Ieplānot Zilupes novada pašvaldības 2015.gada budžetā finanšu līdzekļus EUR 600,00 (seši simti euro, nulle centi), Ludzas rajona tūrisma kartes izdošanai.

## 8.§ Latgales reģionālās televīzijas piedāvājums

---

*Ziņo O.AGAFONOVŠ*

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Latgales reģionālās televīzijas (turpmāk tekstā – LRT) 04.11.2014. iesniegumu Nr.392 (reģ. Nr.2120) ar piedāvājumu piedalīties informatīvo stāstu un raidījumu veidošanā, stāstu un raidījumu tēmas izvēloties pēc kopīgas abu pušu vienošanās. LRT projekts paredz – par kopējo summu EUR 150,00 (viens simts piecdesmit euro 00 centi ar PVN 21%) mēnesī, izpildīt sekojošus darba uzdevumus:

veikt stāstu filmēšanu un demonstrēšanu darbdienās (2 stāsti mēnesī, kopējais apjoms 4 minūtes raidlaika mēnesī), ievērojot nozīmīgumu, ar atkārtojumiem latviešu un krievu valodā.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Sakarā ar to, ka Zilupes novada pašvaldībai jau ir noslēgts līgums ar Latgales televīziju, kā arī iepriekš minētie finanšu līdzekļi nav ieplānoti pašvaldības 2015.gada budžetā, atteikties no LRT piedāvājuma.
2. Nepieciešamības gadījumā izmantot LRT piedāvājumu svētku, nozīmīgu pasākumu filmēšanai.

## 9.§ Par SIA „WEST SOLUTIONS” piedāvājumu

---

*Ziņo O.AGAFONOVŠ*

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja SIA „West Solutions”, reģ. Nr.LV40103417136AS, juridiska adrese Slimnīcas iela 1B, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070, iesniegumu (reģ. Nr.2074) ar piedāvājumu iesaistīties projektā „Mūsu Bērns”, pasūtot grāmatas „Mūsu Bērns”. Vienas grāmatas cena EUR 2,00 (divi euro 00 centi).

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Ieplānot pašvaldības budžetā finanšu līdzekļus EUR 60,00 (sešdesmit euro 00 centi) apmērā.
2. Pasūtīt SIA „West Solutions”, reģ. Nr.LV40103417136AS, juridiska adrese Slimnīcas iela 1B, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070, trīsdesmit grāmatas „Mūsu Bērns”.

## 10.§ Par aicinājumu sniegt atbalstu Latgaliešu kultūras Gada balvai „Boņuks 2014”

---

*Ziņo O.AGAFONOVŠ*

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Latgales vēstniecības GORS iesniegto iesniegumu (reģ. Nr.2134) ”Par aicinājumu sniegt atbalstu Latgaliešu kultūras balvai „Boņuks 2014”” ar aicinājumu Zilupes novada pašvaldības pārstāvjus piedalīties Latgaliešu kultūras Gada balvas „Boņuks 2014” ceremonijā, kas notiks 2015.gada 22.februārī, kā arī sniegt finansiālo atbalstu EUR 200,00 (divi simti euro 00 centi) ceremonijas sagatavošanas darbos.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, balstoties uz Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ: Atlikt jautājuma izskatīšanu līdz nākamajai domes sēdei.

## 11.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

---

Ziņo O.AGAFONOVS

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Lauderu pagasta pārvaldes vadītājas Vijas Kudrjašovas iesniegto iesniegumu (reģ. Nr.359), kurā tika paskaidrots, ka *Vārds Uzvārds, personas kods*, daudzbērnu ģimene pārcēlās uz citu dzīves vietu un nav samaksājusi nekustamā īpašuma nodokli par 2011. un 2012. gadiem daudzdzīvokļu mājai, pēc adreses Rožu iela 2-3, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov., par zemi summā EUR 2,21 (divi euro, 21 cents) un soda nauda EUR 1,12 (viens euro, 12 centi), par mājokli EUR 7,92 (septiņi euro, 92 centi) un soda nauda EUR 3,79 (trīs euro, 79 centi).

Kopā uz 2014.gada 25. novembri parāds sastāda EUR 15,04 (piecpadsmit euro, 04 centi).

V.Kudrjašova lūdz atzīt šo parādu par bezcerīgu un norakstīt.

Likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu, kas nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības. Saskaņā ar šā panta pirmās daļas 5. punktu nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš nodokļu maksātājam – šā likuma 26. panta 6.<sup>1</sup> daļā paredzētajā gadījumā, ja triju gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

- Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 26. panta 6.<sup>1</sup> daļa nosaka, ka nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu, izņemot muitas nodokli un citus līdzvērtīgus maksājumus neuzsāk, ja piedzenamā parāda kopsumma nav lielāka par 15 *euro*.
- Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25. panta ceturrtā daļa nosaka, ka Valsts ieņēmumu dienests vai attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājas lapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturrtā daļa nosaka, ka Valsts ieņēmumu dienests vai attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 5.punktu, trešo un ceturto daļu, 26.panta 6.<sup>1</sup>daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Finanšu pastāvīgās komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atzīt *Vārds Uzvārds, personas kods*, parādu par bezcerīgu, kopsummā EUR 15,04 (piecpadsmit euro, 04 centi);
2. Norakstīt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nekustamā īpašuma nodokļa un mājokļa, pēc adreses Rožu iela 2-3, Lauderi, Lauderu pag., Zilupes nov., parādus kopsummā EUR 15,04 (piecpadsmit euro, 04 centi);

3. Publicēt Zilupes novada pašvaldības domes mājaslapā [www.zilupe.lv](http://www.zilupe.lv) internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25. panta ceturtajā daļā noteiktajā kārtībā.
4. Norīkot par atbildīgo personu lēmuma izpildes organizēšanu un izpildi Zilupes novada pašvaldības Lauderu pagasta pārvaldes vadītāju Viju Kudrjašovu.

## 12.§

### Valsts zemes dienesta iesnieguma izskatīšana

---

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja 14.11.2014. Valsts zemes dienesta iesniegumu Nr.2-04/677 (reģ. Nr.2166) „Par Augstās detalizācijas topogrāfiskās informācijas pašvaldības datubāzes uzturēšanu”. Iesniegumā VZD informē, ka Zilupes novadā Augstās detalizācijas topogrāfiskās informācijas (ADTI) pašvaldības datubāzi uztur SIA „Kvintesence”. VZD izvērtējot SIA „Kvintesence” darbību ir konstatējis vairākus normatīvo aktu pārkāpumus, tādēļ aicina pašvaldību, kā ADTI pašvaldības datubāzu pārziņus, izvērtēt līdzšinējo sadarbību ar SIA „Kvintesence”, kā ADTI pašvaldības datubāzes uzturētāju, un pieņemt lēmumus, lai nodrošinātu ADTI pašvaldības datubāzes uzturēšanu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atlikt jautājuma izskatīšanu līdz nākamajai domes sēdei.

## 13.§

### Vārds Uzvārds iesnieguma uzskatīšana

---

Ziņo O.AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja 14.11.2014. *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarēta dzīvesvieta *Adrese*, (reģ. Nr.344) iesniegumu ar lūgumu atļaut izpirkt dzīvokli pēc adreses Lauku iela 4-8, Zilupe, Zilupes nov. Izvērtējot iesniegumā minēto un tam pievienotos dokumentus, kā arī Zilupes novada pašvaldība rīcībā esošo informāciju,

pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iesniegt dzīvojamās telpas īres līguma kopiju (uzradot oriģinālu), Izziņu par to, ka nav komunālo maksājumu parādu.
2. Pēc pieprasīto dokumentu iesniegšanas Zilupes novada pašvaldības domei, atļaut *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarēta dzīvesvieta *Adrese*, izpirkt dzīvokli pēc adreses Lauku iela 4-8, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751.

## 14.§

### Par atļauju veikt tirdzniecību

---

Ziņo V.KUŠNERS

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja 21.11.2014. *Vārds Uzvārds, personas kods*, dzīvo *Adrese*, 21.11.2014. reģistrēto iesniegumu par vēlmi veikt tirdzniecību ar mazlietotu apģērbu pēc adrese Raiņa 37, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751 Rēzeknes tehnikumam piederošajā ēkā.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) 21.11.2014. ir saņemts *Vārds Uzvārds, personas kods*, iesniegums par tirdzniecību ar mazlietotiem apģērbiem;
- 2) uz minētajam telpām nav citu pretendentu;

ar 2014. gada 21. novembra iesniegumu ir apstiprināts kā vēlme veikt tirdzniecību ir saskaņota ar ēkas īpašnieku un saskaņā ar Zilupes novada domes saistošiem noteikumiem Nr.12 „Par tirdzniecību ielu tirdzniecības vietās un tirgos un par pašvaldības nodevu par tirdzniecību Zilupes novadā” **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O. Agafonovs, V. Vaļdens, A. Peličeva, A. Čekstere, L. Osipovs, S. Fenčenko, G. Smuļko, N. Jefimovs, T. Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Ņemot vērā to, ka *Vārds Uzvārds* iesniedza visus atbilstošus dokumentus Zilupes novada pašvaldībai par lietotu apģērbu tirdzniecību, atļaut *Vārds Uzvārds, personas kods*, nodarboties ar mazlietotu apģērbu tirdzniecību saskaņā ar 2014. gada 21. novembra iesniegumu.

## 15.§

### Par atļauju veikt tirdzniecību ar zivju produkciju

---

Ziņo O. AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja *Vārds Uzvārds, personas kods*, dzīvo *Adrese*, 19.11.2014. reģistrēto iesniegumu par atļauju izsniegšanu SIA „KATO - N” reģ. Nr.42403035281 tirdzniecībai ar zivju produkciju.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) 19.11.2014. ir saņemts *Vārds Uzvārds, personas kods*, iesniegums par atļauju izsniegšanu tirdzniecībai Zilupes pilsētā, Zaļesjes pagastā, Pasienes pagastā, Lauderu pagasta teritorijās;
- 2) saskaņā ar Zilupes novada saistošajiem noteikumiem Nr.12 „Par tirdzniecību ielu tirdzniecības vietās un tirgos un par pašvaldības nodevu par tirdzniecību Zilupes novadā” 5.2.1. punktu par šādas atļaujas saņemšanu ir paredzēta nodeva EUR 4,27 dienā;
- 3) uz šādu tirdzniecību nav citu pretendentu;

un pamatojoties uz MK noteikumiem Nr. 440 no 12.05.2010. „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību”  **nolēma:**

Ņemot vērā to, ka SIA „KATO - N” iesniedza visus atbilstošus dokumentus Zilupes novada pašvaldībai par zivju produkciju tirdzniecību, atļaut SIA „KATO - N”, reģ. Nr.42403035281 nodarboties ar zivju produkciju tirdzniecību saskaņā ar 2014. gada 19. novembra iesniegumu.

## 16.§

### Par atļauju izsniegšanu būvniecībai

---

Ziņo O. AGAFONOVŠ

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja *Vārds Uzvārds, personas kods*, dzīvo *Adrese*, 21.11.2014. reģistrēto iesniegumu ar lūgumu celt saimniecības ēku viņam piederošā īpašumā ar kadastra apzīmējumu Nr. 68175020023.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) 21.11.2014. ir saņemts *Vārds Uzvārds, personas kods*, iesniegums par saimniecības ēku celtniecību;
- 2) uz zemes robežas plāna kas ir šī lēmuma pielikums atzīmēti vecie pamati ar kopējo platību 54,4 m<sup>2</sup> uz kuriem arī I. Romanovs taisās veikt celtniecību jeb īpašuma atjaunošanu;



un pamatojoties uz Latvijas Republikas „Būvniecības likuma”, 14.panta pirmo daļu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, un „Teritorijas attīstības plānošanas likumu” no 01.12.2011.gada un kārtību, kādā ir veicama šādu ēku celtniecība un atļaujas saņemšana, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atļaut *Vārds Uzvārds, personas kods*, veikt saimniecības ēkas būvniecību saskaņā ar 2014.gada 20.novembra iesniegumu.

## 17.§

### Par SIA reģistrēšanu pašvaldībai piederošajā adresē

---

Ziņo O.AGAFONOVS

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarēta dzīvesvieta *Adrese*, un *Adrese*, deklarēta dzīvesvieta *Adrese*, iesniegumu no 16.11.2014.gada 19.11.2014. reģistrēto iesniegumu par SIA „Hus Renovering”, reģistrēšanu pēc adreses Brīvības 40-12, Zilupes, Zilupes novads, LV-5751.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) 19.11.2014.ir saņemts *Vārds Uzvārds* un *Vārds Uzvārds* iesniegums par SIA „Hus Renovering”, reģistrēšanu pēc adreses Brīvības 40-12, Zilupes, Zilupes novads, LV-5751;
- 2) Iesniedzēji vēlas nodibināt augstākminēto sabiedrību ar ierobežotu atbildību, lai nodarbotos ar celtniecību gan Zilupes novada teritorijā, gan citur Latvijā un ārzemēs; pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.1530 „Noteikumi par ierakstu izdarīšanas Uzņēmumu reģistra žurnālā un komercreģistrā, kā arī iesniedzamo dokumentu reģistrēšanas valsts nodevu” kuri stājas spēkā 01.01.2014. **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:  
Atļaut *Vārds Uzvārds* un *Vārds Uzvārds* reģistrēt SIA „Hus Renovering” pēc adreses Brīvības 40-12, Zilupes, Zilupes novads, LV-5751 un veikt visas darbības, kas ir saistītas ar reģistrāciju saskaņā ar 2014.gada 16.novembra iesniegumu.

## 18.§

### Lauderu Svētā Nikolaja pareizticīgo draudzes iesnieguma izskatīšana

---

Ziņo O.AGAFONOVS

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja Lauderu Svētā Nikolaja pareizticīgo draudzes priesteru Andreja Semjonova 29.10.2014. iesniegumu (reģ. ar Nr.3.1.6 Lauderu pagasta pārvaldē) ar lūgumu atļaut veikt darbus teritorijas sakopšanā un krūmu izzāģēšanu draudzes piederošajā īpašumā, kas atrodas Lauderu pagasta Zilupes novadā, uz zemes gabala ar kadastra Nr.6864 002 0187, kopplatībā 47,8 ha.

**Atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atļaut Lauderu Svētā Nikolaja pareizticīgo draudzei veikt darbus teritorijas sakopšanā un krūmu izzāģēšanā uz zemes gabala ar kadastra Nr.6864 002 0187, kopplatībā 47,8 ha, Lauderu pagasta Zilupes novadā.

## 19.§

### Par ēku uzturēšanai nepieciešamās zemes platības noteikšanu

---

Ziņo V.VAĻDENS

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzimis, dzīvo *Adrese*, pilnvarotās personas *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, dzīvo *Adrese* (pamats 24.10.2014. pilnvara ar reģ. Nr.358), 24.11.2014.iesniegumu, reģ. 24.11.2014. ar Nr.213, par piederošās dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas uzturēšanai nepieciešamās zemes noteikšanu platībā 1975 kv.m ar kadastra apzīmējums 6817 003 0113 Domes ielā 11, Zilupe, Zilupes nov..

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.pantu un Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4<sup>1</sup>.panta otrās daļas 4.punktu un Latvijas Republikas Ministru kabineta 2013.gada 16.aprīļa rīkojumu Nr.158 Grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 31.maija rīkojumā Nr.297 "Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" personā", **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noteikt nepieciešamo zemes gabalu **1975** kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu **6817 003 0113** (īpašuma kadastra numurs 6817 003 0113) Domes ielā 11, Zilupe, Zilupes nov., *Vārds Uzvārds*, dzimis, piederošās dzīvojamās mājas un saimniecības ēkas uzturēšanai.

2. Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2013.gada 16.aprīļa rīkojumu Nr.158 Grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 31.maija rīkojumā Nr.297 "Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības "Privatizācijas aģentūra" personā" zemes vienība 1975 kv.m platībā kadastra apzīmējumu **6817 003 0113** Domes ielā 11, Zilupe, Zilupes nov. ir piekrītoša Latvijas valstij un reģistrējama Latvijas Republikas Finanšu ministrijas personā.

## 20.§

### Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

---

Ziņo V.VAĻDENS

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, 12.11.2014.g. iesniegumu, reģ. 13.11.2014. ar Nr.341, par neapbūvētas zemes vienības 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 0152 Zaļesjes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā, kura ir Zilupes novada pašvaldībai.

Ar Zilupes novada domes 2007.gada 5.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.10.6.§) tika izbeigtas lietošanas tiesības *Vārds Uzvārds* uz neapbūvēto zemes vienību 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 0152 Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Zilupes novada pašvaldība 2007.gada 30.oktobrī noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu ar *Vārds Uzvārds* uz neapbūvētu zemes vienību 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 0152 Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2<sup>1</sup> daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes 2012.gada 28.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.7.14.&) 55.punktu, tika atzīts, ka zemes vienība 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 0152 Zaļesjes pag., Zilupes nov. ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

*Vārds Uzvārds* 2014.gada 14.novembrī (reģ. ar Nr.346) iesniedza iesniegumu par atteikumu no nomas tiesībām uz zemes vienību 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 0152 Zaļesjes pa., Zilupes nov..

Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” trešās nodaļas 18.3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala iznomātājs pēc tam, kad ir pieņemts [Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma](#) 22.panta otrajā daļā minētais lēmums par zemesgabala iznomāšanu ar apbūves tiesībām, vai arī tad, kad neapbūvēta zemesgabala iznomātājs ir pieņēmis lēmumu par zemesgabala iznomāšanu bez apbūves tiesībām, nosaka nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā likumos noteiktos nodokļus. Pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Latvijas Republikas Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 3.daļas 18.3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Lauzt Zilupes novada pašvaldības 2007.gada 30.oktobra lauku apvidus zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds* uz neapbūvēto zemes vienību 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 002 0152 Zaļesjes pag., Zilupes nov. ar 2014.gada 15.novembri.

2. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā zemes vienību **0,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0152** Zaļesjes pag., Zilupes nov. termiņā no 2014.gada 28.novembra līdz 2024.gada 27.novembrim.

3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, par zemes vienību **0,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu **6896 002 0152** Zaļesjes pag., Zilupes nov. uz 10 gadiem.

4. Noteikt nomas maksu **1,5 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

5. Uzdod Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

## 21.§

### Par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam

*Ziņo V.VAĻDENS*

Izskatot *Vārds Uzvārds*, dzīvo *Adrese*, pilnvarotās personas *Vārds Uzvārds* (pamats 05.08.2013. ģenerālpilnvara ar Nr.7713), 03.10.2014.iesniegumu, reģ.03.10.2014. ar Nr.311, par īpašuma nosaukuma piešķiršanu nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība 4,15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 008 0347, „*Svobodani*”, Zaļesjes pag., Zilupes nov.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas

4.punktu, Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, piederošam nekustamam īpašumam ar kadastra numuru 6896 008 0388, kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu **6896 008 0347**, īpašuma nosaukumu „*Svobodani*”, Zaļesjes pag., Zilupes nov..

## 22.§

### Par zemes vienības daļas atzīšanu par piekrītošu Latvijas valstij un ieskaitīšanu rezerves zemes fondā

Ziņo V.VAĻDENS

Pārbaudot Zilupes novada Zilupes pilsētas Nekustāmā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ievadītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0136 Stacijas ielā 25, Zilupe, Zilupes nov. piekritību, tika konstatēts, ka uz zemes vienības esošā namīpašuma *1/2* domājamā daļa pieder *Vārds Uzvārds*, kura ir nokavējusi privatizācijas iesnieguma termiņa datumu 1999.gada 1.martu, ko nosaka Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.panta 1.punkts.

Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.panta 1.punkts nosaka, ka līdz 1999.gada 1.martam Latvijas pilsoņi – dzīvojamās ēkas īpašnieki vai augļu dārza lietotāji, kuriem zeme piešķirta augļu dārza ierīkošanai ar apbūves tiesībām, var pieteikties uz zemes iegūšanu īpašumā par maksu, ja bijušie zemes īpašnieki vai viņu mantinieki nav pieprasījuši šo zemi vai pieprasījuši par to kompensāciju, vai saņēmuši līdzvērtīgu zemi citā vietā.

Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt valstij un ierakstāma zemesgrāmatās uz valsts vārda, ja uz šīs zemes ir juridiskām personām piederošas ēkas (būves) vai tādām fiziskajām personām piederošas ēkas (būves), kurām nav tiesību iegūt zemi īpašumā saskaņā ar zemes reformas likumiem.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 2.pantu 1.punktu, Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.<sup>1</sup> panta pirmās daļas 4.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Zemes vienības *1/2* domājamā daļa no **1700** kv.m kopplatības (vairāk vai mazāk, cik būs zemi dabā uzmērot) ar kadastra apzīmējumu **6817 002 0136** Stacijas ielā 25, Zilupe, Zilupes nov., uz kuras atrodas *Vārds Uzvārds, personas koda nav*, piederoša namīpašuma *1/2* domājamā daļa, ir piekrītoša Latvijas valstij un ieskaitāma rezerves zemes fondā, jo vēl nav pieņemts Latvijas Republikas Ministru kabineta rīkojums.

## 23.§

### Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētāja vietniekam

Ziņo O.AGAFONOVS

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par ikgadējo apmaksājamo atvaļinājumu piešķiršanu Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam VAĻDENAM no 28.11.2014.

Pamatojoties uz Darba likuma 149.panta pirmo daļu, 150.panta pirmo un otru daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu, kā arī uz 2011.gada 25.novembra apstiprinātu Zilupes novada pašvaldības Darba samaksas un sociālo garantiju Nolikuma 3.3., 3.4.punktu,

**atklāti balsojot: PAR – 8 deputāti** (O.Agafonovs, T.Semjonova, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, G.Smuļko, S.Fenčenko, N.Jefimovs), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, balsošanā nepiedalās V.Vaļdens - pamats likuma ”Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā “ 11.panta pirmā daļa, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam Vitālijam Vaļdenam ikgadējo apmaksājamo atvaļinājumu no 28.11.2014. līdz 30.12.2014.

(+ trīs svētku dienas), uz četrām kalendārām nedēļām par nostrādāto laika periodu no 21.03.2013. līdz 20.03.2014.

## 24.§

### Par adreses dzēšanu Zilupes novada Zilupes pilsētā

---

*Ziņo V.VAĻDENS*

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumi Nr.1269 “Adresācijas sistēmas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Dzēst zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **6817 003 0346** adresi **Dzelzceļnieku iela 6B**, Zilupe, Zilupes nov., (kods 106302182).

## 25.§

### Par nekustamā īpašuma „Bērzupes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0030 sadalīšanu

---

*Ziņo V.VAĻDENS*

Zilupes novada domē saņemts Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas pilnvarotā pārstāvja-SIA „Mikrokods” (Reģ. Nr. 50003167591, juridiskā adrese: Brīvības iela 224, Rīga, 2014.gada 18.serptembra iesniegums ( reģ. 25.09.2014. ar Nr.1777) ar lūgumu atļaut sadalīt vairākus Zilupes novada pašvaldības teritorijā ietilpstošos nekustamā īpašuma objektus- valsts robežai, lai nodrošinātu valsts robežjoslu 12 m platumā visā Zilupes novada pašvaldības teritorijā, kā arī noteikt atdalītai zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un piešķirt īpašuma nosaukumu.

Saskaņā ar Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13. panta otro daļu un Ministru kabineta 2010. gada 27. jūlija noteikumu Nr. 674 „Noteikumi par Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu, kā arī pierobežas, pierobežas joslas un valsts robežas joslas norādījuma zīmju un informatīvo norāžu paraugiem un to uzstādīšanas kārtību” 2.2 apakšpunktu, Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas valsts robežas joslu nosaka 12 metru platumā skaitot no robežlīnijas, bet ja robeža noteikta pa upes, strauta vai kanāla vidu, valsts robežas joslu nosaka 12 metru platumā no ūdensteces krotas vai krasta līnijas.

Iesniegumam pievienotā Valsts Zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2014.gada 10. jūnija slēdzienā Nr. 2-01-L/26 „Par atsavināmo zemes platību no Zilupes novada Pasienu pagasta nekustamā īpašuma „Bērzupes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0030” ar tam pievienoto *Pielikumu slēdzienam par zemes vienības robežu stāvokli un priekšlikumam par zemes atsavināšanu* ir konstatēts, ka no nekustamā īpašuma „Bērzupes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0030 atsavināma zeme 0,1 ha platībā tās pievienošanai valsts robežjoslas zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0118 (atsavināmās zemes vienības platība tikts precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu).

Lai nodrošinātu robežjoslas vajadzībām nepieciešamās zemes platības atdalīšanu, zemes vienības sadale veicama saskaņā ar iesniegumam pievienoto Valsts Zemes dienesta 2014. gada 10.jūnija Zemes vienības sadales projektu ( īpašums „Bērzupes” z.v. kad. apz. 6884 009 0030).

Iesniegumā ir ieteikums atdalāmajai zemes vienības daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, pamatojoties uz esošajai zemes vienībai noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma II nodaļas 8. panta noteiktā kārtībā, kad Ministru kabinets ir pieņēmis konceptuālu lēmumu par sabiedrības vajadzību nodrošināšanai nepieciešama projekta īstenošanu, institūcijai ir tiesības

bez nekustamā īpašuma īpašnieka piekrišanas veikt projektēšanas sagatavošanas un projektēšanas darbus.

Izvērtējot iesniegtos zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0030 sadales lietas materiālus, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 8. pantu, Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13.panta otro daļu un Ministru kabineta 2012.gada 14.augusta noteikumu Nr.550 „Noteikumi par Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu, kā arī pierobežas, pierobežas joslas un valsts robežas joslas norādījumu zīmju un informatīvo norāžu paraugiem un to uzstādīšanas kārtību” 2.2.apakšpunktu, Ministru kabineta .2008.gada 23. decembra rīkojumu Nr.862 „Par valsts robežas joslas zemes vienību Ludzas rajona Blontu, Briģu, Līdumnieku, Goliševas, Malnavas, Pasienes, Salnavas un Zaļesjes pagastā saglabāšanu valsts īpašumā”, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 79.panta pirmo daļu un 72.panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Grozīt Zilupes novada domes 2014.gada 30.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.13.12.§) „Par nekustamā īpašuma „Bērzupes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 009 0030 sadalīšanu” un izteikt šādā redakcijā:

„1. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma „*Bērzupes*” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **6884 009 0030** divās zemes vienībās, atdalot divas zemes vienības daļas aptuveni **0,07** ha platībā un **0,03** ha platībā (atdalāmās zemes vienības platība tiks precizēta veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu), atbilstoši VZD Latgales reģionālās nodaļas 10.06.2014. *Zemes vienības sadales projektam (nekustams īpašums „Bērzupes” z.v. kad. apz. 6884 009 0030)*.

2. Jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītās zemes vienības **0,07** ha platībā un **0,03** ha platībā, piešķirt īpašuma nosaukumu „*Pirmās Bērzupes*”, Pasienes pag., Zilupes nov..

3. Noteikt atdalītai zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu **0201 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība**.

4. Šis administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam un to var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, sūdzību iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).”

## 26.§

### Par nekustamā īpašuma „Agneses” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 004 0015 sadalīšanu

*Ziņo V.VAĻDENS*

Zilupes novada domē saņemts Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas pilnvarotā pārstāvja-SIA „Mikrokods” (Reģ. Nr. 50003167591, juridiskā adrese: Brīvības iela 224, Rīga, 2014.gada 18.serptembra iesniegums ( reģ. 25.09.2014. ar Nr.1777) ar lūgumu atļaut sadalīt vairākus Zilupes novada pašvaldības teritorijā ietilpstošos nekustamā īpašuma objektus- valsts robežai, lai nodrošinātu valsts robežjoslu 12 m platumā visā Zilupes novada pašvaldības teritorijā, kā arī noteikt atdalītai zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un piešķirt īpašuma nosaukumu.

Saskaņā ar Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13. panta otro daļu un Ministru kabineta 2010. gada 27. jūlija noteikumu Nr. 674 „Noteikumi par Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu, kā arī pierobežas, pierobežas joslas un valsts

robežas joslas norādījuma zīmju un informatīvo norāžu paraugiem un to uzstādīšanas kārtību” 2.2. apakšpunktu, Latvijas Republikas un Krievijas Federācijas valsts robežas joslu nosaka 12 metru platumā skaitot no robežlīnijas, bet ja robeža noteikta pa upes, straupa vai kanāla vidu, valsts robežas joslu nosaka 12 metru platumā no ūdensteces krotas vai krasta līnijas.

Iesniegumam pievienotā Valsts Zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2014.gada 28. februāra slēdzienā Nr. 2-01-L/7 „Par atsavināmo zemes platību no Zilupes novada Pasienes pagasta nekustamā īpašuma „Agneses” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 004 0015” ar tam pievienoto *Pielikumu slēdzienam par zemes vienības robežu stāvokli un priekšlikumam par zemes atsavināšanu* ir konstatēts, ka no nekustamā īpašuma „Agneses” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 004 0015 atsavināma zeme 0,13 ha platībā tās pievienošanai valsts robežjoslas zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6884 004 0208 (atsavināmās zemes vienības platība tiks precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu).

Lai nodrošinātu robežjoslas vajadzībām nepieciešamās zemes platības atdalīšanu, zemes vienības sadale veicama saskaņā ar iesniegumam pievienoto Valsts Zemes dienesta 2014. gada 28.februāra Zemes vienības sadales projektu ( īpašums „Agneses” z.v. kad. apz. 6884 004 0015).

Iesniegumā ir ieteikums atdalāmajai zemes vienības daļai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, pamatojoties uz esošajai zemes vienībai noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma II nodaļas 8. panta noteiktā kārtībā, kad Ministru kabinets ir pieņēmis konceptuālu lēmumu par sabiedrības vajadzību nodrošināšanai nepieciešama projekta īstenošanu, institūcijai ir tiesības bez nekustamā īpašuma īpašnieka piekrišanas veikt projektēšanas sagatavošanas un projektēšanas darbus.

Izvērtējot iesniegtos zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 004 0015 sadales lietas materiālus, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 8. pantu, Latvijas Republikas valsts robežas likuma 13.panta otro daļu un Ministru kabineta 2012.gada 14.augusta noteikumu Nr.550 „Noteikumi par Latvijas Republikas valsts robežas joslu, pierobežas joslu un pierobežu, kā arī pierobežas, pierobežas joslas un valsts robežas joslas norādījumu zīmju un informatīvo norāžu paraugiem un to uzstādīšanas kārtību” 2.2.apakšpunktu, Ministru kabineta .2008.gada 23. decembra rīkojumu Nr.862 „Par valsts robežas joslas zemes vienību Ludzas rajona Blontu, Briģu, Līdumnieku, Goliševas, Malnavas, Pasienes, Salnavas un Zaļesjes pagastā saglabāšanu valsts īpašumā”, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu, 79.panta pirmo daļu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Fenčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Grozīt Zilupes novada domes 2014.gada 30.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.13.9.§) „Par nekustamā īpašuma „Agneses” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6884 004 0015 sadalīšanu” un izteikt šādā redakcijā:

„1. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma „*Agneses*” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **6884 004 0015** divās zemes vienībās, atdalot divas zemes vienības daļas aptuveni **0,12** ha platībā un **0,01** ha platībā (atdalāmās zemes vienības platība tiks precizēta veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu), atbilstoši VZD Latgales reģionālās nodaļas 28.02.2014. *Zemes vienības sadales projektam (nekustams īpašums „Agneses” z.v. kad. apz. 6884 004 0015)*.

2. Jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītās zemes vienības **0,12** ha platībā un **0,01** ha platībā, piešķirt īpašuma nosaukumu „**Pirmās Agneses**”, Pasienes pag., Zilupes nov..

3. Noteikt atdalītai zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu **0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.**

4. Šis administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam un to var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, sūdzību iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).”

### 27.§

#### **Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības 2013.gada 24.maijā Instrukcijā Nr.2 „Par kārtību, kādā Zilupes novada pašvaldībā tiek veikta degvielas izsniegšana un izlietojuma uzskaitē”**

*Ziņo A.BORSUKA*

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības 2013.gada 24.maijā Instrukcijā Nr.2 „Par kārtību, kādā Zilupes novada pašvaldībā tiek veikta degvielas izsniegšana un izlietojuma uzskaitē”.

**Atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Veikt izmaiņas Zilupes novada pašvaldības 2013.gada 24.maijā Instrukcijā Nr.2 „Par kārtību, kādā Zilupes novada pašvaldībā tiek veikta degvielas izsniegšana un izlietojuma uzskaitē”.
2. Svītrot Zilupes novada pašvaldības 2013.gada 24.maijā Instrukcijā Nr.2 „Par kārtību, kādā Zilupes novada pašvaldībā tiek veikta degvielas izsniegšana un izlietojuma uzskaitē” 2.4.punktu.

### 28.§

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa pēc adreses: Raiņa iela 15, dz.11, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751 nodošanu atsavināšanai**

*Ziņo S.IRBE*

Saskaņā ar likuma “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4. panta ceturrtās daļas 6. punktu, pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt dzīvokļa īpašnieks, ja viņam ir pirmpirkuma tiesības uz citu dzīvokļa īpašumu tajā pašā daudzdzīvokļu mājā un ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā.

Likuma “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 45.panta pirmā daļa noteic, ka valsts dzīvojamo māju, izņemot šā panta otrajā daļā minēto gadījumu, kā arī dzīvokļa īpašumu vispirms piedāvā nodot tās pašvaldības īpašumā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas attiecīgā valsts dzīvojamā māja vai dzīvokļa īpašums. Ja pašvaldības dome pieņem lēmumu par valsts dzīvojamās mājas vai dzīvokļa īpašuma pārņemšanu pašvaldības īpašumā, to nodod bez atlīdzības pašvaldības īpašumā. Ja mēneša laikā attiecīgā pašvaldības dome nav pieņēmusi lēmumu vai atsakās pārņemt valsts dzīvojamo māju vai dzīvokļa īpašumu savā īpašumā, to atsavina šajā likumā noteiktajā kārtībā. Minētās normas mērķis ir nodrošināt, lai valsts dzīvojamās mājas un dzīvokļa īpašumi, kurus ir nepieciešams izmantot pašvaldības autonomās funkcijas – palīdzības sniegšanai iedzīvotājiem dzīvokļa jautājuma risināšanai – veikšanai, tiktu izmantoti attiecīgajai funkcijai nevis atsavināti privātpersonām.

Saskaņā ar “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4. panta ceturrtās daļas 6. punktu un šā likuma 45. panta pirmo daļu, pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības Finanšu komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 9 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, S.Feņčenko, G.Smuļko, N.Jefimovs, T.Semjonova), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:



Nodot atsavināšanai Zilupes novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli pēc adreses: Raiņa iela 15, dz.11, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751.

1. Zilupes novada pašvaldības domes Īpašuma atsavināšanas komisijai organizēt lēmuma 1. punktā minētā Zilupes novada pašvaldības nekustamā īpašuma vērtības noteikšanu saskaņā ar likuma "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma" 3. panta 1.punkta normu, kas paredz, ka rīcībai ar pašvaldības mantu un finanšu līdzekļiem jābūt efektīvai un lietderīgai, tas ir: "... rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu".
2. Nekustamā īpašuma nosacīto cenu un atsavināšanas paziņojumu apstiprināt Zilupes novada pašvaldības domē.

**Domes sēde slēgta plkst.15.00**

**Sēdi vadīja:** O.Agafonovs

Protokolēja: J.Voitkeviča