



ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017383, Raiņa iela 13, Zilupe, LV – 5751, tālrunis:
65707311, fakss: 65707315, e-pasts: dome@zilupe.lv

Zilupē

2015. gada 25.jūnijā

protokols **Nr.6**

Sēde sasaukta plkst. 13:00.

Sēdi atklāj plkst. 13:00

O.Agafonovs atklāj domes sēdi, iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:

- 1. Pārskats par veikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 29.05.2015. – 25.06.2015.**
- 2. Par Latvijas Sociālistiskās partijas iesnieguma izskatīšanu.**
- 3. Par gada publiskā pārskata apstiprināšanu.**
- 4. Par precizējumiem Saistošajos noteikumos Nr.17 „Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanu Zilupes novadā”.**
- 5. Par precizējumiem Saistošajos noteikumos Nr.18 „Par Zilupes novada pašvaldības pabalstiem bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc ārpusģimenes aprūpes izbeigšanās”.**
- 6. Par skolotāju prēmēšanu.**
- 7. Par biedrības „Latvijas politiski represēto apvienība” iesnieguma izskatīšanu.**
- 8. Par Nodarbinātības valsts aģentūras pieprasījumu.**
- 9. Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar Vārds Uzvārds.**
- 10. Par Larisas Aļbrehtes iesnieguma izskatīšanu.**
- 11. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu.**
- 12. Par 2015.gada 29.apriļa saistošo noteikumu Nr.9 „Zilupes novada pašvaldības nolikums” precizēšanu.**

Sēdi vada – Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Oļegs AGAFONOVS

Protokolē – sekretāre Iveta Meikšāne

Piedalās –

Deputāti: Vitālijs Vaļdens, Anna Peličeva, Alla Čekstere, Leonīds Osipovs, Taisa Semjonova, Sergejs Fenčenko,

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

Izpilddirektore

Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja

Aina BORSUKA

Skaidrīte MARČENOKA

Lauderu pagasta pārvaldes vadītāja
Izglītības darba speciāliste
LSP pārstāvis
Robežkontroles un imigrācijas kontroles
dienesta priekšnieks majors

Vija KUDRJAŠOVA
Jelena VELIGURSKA
Viktors MATJUŠENOKS
Aigars ZVAIGZNE

Nepiedalās –

Deputāts
Deputāts

Gunārs SMUĻKO
Nikolajs JEFIMOVŠ

Sēdes vadītājs Oļegs Agafonovs piedāvā balsot par domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldības domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Domes sēdes darba kārtībā **11** jautājumi.

1.§

Pārskats par veikto darbu un pieņemto lēmumu izpildes gaitu no 29.05.2015. – 25.06.2015.

Ziņo: O.Agafonovs

Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldība **NOLEMJ:**

1. Pieņemt zināšanai domes priekšsēdētāja O.Agafonova pārskatu par veikto darbu un Zilupes novada pašvaldības domes lēmumu izpildes gaitu no 29.05.2015. – 25.06.2015.

2.§

Par Latvijas Sociālistiskās partijas iesnieguma izskatīšanu

Ziņo: O.Agafonovs

Izskatot Latvijas Sociālistiskās partijas, reģ.nr. 50008045621, Citadeles iela 2, Rīga, LV-1010, 09.06.2015 iesniegumu Nr.1.3.11/1014 par ikgadējā atceres pasākuma 05.07.2015. Draudzības Kurgānā saskaņošanu (Zilupes novadā). Saskaņojums no Robežsardzes un Valsts policijas ir saņemts, saskaņā ar Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likuma 5. panta pirmo daļu, 6. pantu, 7. panta otro daļu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldība **NOLEMJ:**

1. Atļaut Latvijas Sociālistiskai partijai rīkot ikgadēju atceres pasākumu Draudzības Kurgāns 05.07.2015. (Zilupes novadā).

3.§

Par gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Ziņo: O.Agafonovs

Deputāti tiek iepazīstināti ar Zilupes novada pašvaldības publisko gada pārskatu par 2014.gadu.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2. punktu, 72. pantu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 14.panta trešo daļu, Ministru kabineta 17.01.2006. noteikumiem Nr. 44 "Noteikumi par gada publisko pārskatu saturu un to sagatavošanas kārtību", pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības domes Finanšu komitejas ieteikumu, Zilupes novada pašvaldības dome, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldība **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Zilupes novada pašvaldības gada publisko pārskatu par 2014.gadu.
2. Uzdot A.Dembovskim nodrošināt publicēšanu Zilupes novada domes oficiālajā mājas lapā www.zilupe.lv

4.§

Par precizējumiem Saistošajos noteikumos Nr.17 „Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanu Zilupes novadā”

Ziņo: O.Agafonovs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu un ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības 17.06.2015. atzinumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldība **NOLEMJ:**

1. Precizēt 28.05.2015. pašvaldības saistošus noteikumus Nr.17 „Par maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanu Zilupes novadā”:
 - 1.1. Mainīt saistošo noteikumu tiesiskā pamatojumā likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu.

5.§

Par precizējumiem Saistošajos noteikumos Nr.18 „Par Zilupes novada pašvaldības pabalstiem bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc ārpusģimenes aprūpes izbeigšanās”

Ziņo: O.Agafonovs

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu un ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības 18.06.2015. atzinumu Nr.18-6/4954, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva,

A.Čekstere, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldība **NOLEMJ**:

1. Precizēt 28.05.2015. pašvaldības saistošus noteikumus Nr.18 „Par Zilupes novada pašvaldības pabalstiem bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc ārpusģimenes aprūpes izbeigšanās”:
 - 1.1. Izteikt pirmās nodaļas nosaukumu šādā redakcijā „Vispārīgie jautājumi”.
 - 1.2. Aizstāt 6., 10.2., 12. 28.punktā vārdus „bērns” un „bārenis” ar terminu „pilngadību sasniedzis bērns” attiecīgajā locījumā.
 - 1.3. Aizstāt 24.punktā vārdu „6.1.punktā” ar vārdu „20.punktā”.

6.§

Par skolotāju naudas balvām

Ziņo: J.Veligurska

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja 19.06.2015. Zilupes novada pašvaldības izglītības darba speciālistes Jeļenas Veligurskas iesniegumu Nr.1.3.11/187.1, ar lūgumu materiāli atbalstīt Zilupes Vidusskolas skolotājus par viņu audzēkņu sasniegumiem valsts mēroga olimpiādēs, konkursos un sporta sacensībās, kā arī personiskajiem sasniegumiem.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldība **NOLEMJ**:

1. Materiāli atbalstīt Zilupes Vidusskolas skolotājus par viņu audzēkņu sasniegumiem valsts mēroga olimpiādēs, konkursos un sporta sacensībās, kā arī personiskajiem sasniegumiem, pa 50 EUR, 6 skolotājiem.

7.§

Par biedrības „Latvijas politiski represēto apvienība” iesnieguma izskatīšanu

Ziņo: O.Agafonovs

Zilupes novada pašvaldības dome izskatīja biedrības „Latvijas politiski represēto apvienība” (turpmāk tekstā – biedrība), adrese: Marstaļu iela 19, Rīga, LV-1050, 01.06.2015 iesniegumu Nr.1.3.13/942 „Par atbalstu politiski represēto personu salidojumam” ar lūgumu atbalstīt novada dzīvojošo politiski represēto personu dalības maksājumam EUR 70,00 (septiņdesmit *euro*) apmērā Visas Latvijas politiski represēto personu salidojuma noorganizēšanas izdevumu segšanai. Saskaņā ar likuma “Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldība **NOLEMJ**:

1. Atbalstīt Biedrības lūgumu, izdalot EUR 70,00 (septiņdesmit *euro* un nulle centi) politiski represēto personu salidojuma noorganizēšanas izdevumu segšanai.

8.§

Par Nodarbinātības valsts aģentūras pieprasījumu

Ziņo: A.Borsuka

Zilupes novada dome izskatīja Nodarbinātības valsts aģentūras pieprasījumu, kur viņi lūdz Zilupes novada pašvaldībai iesniegt piedāvājumu atbilstošu telpu specifiskācijas prasībām vai atteikumu jeb apliecinājumu par neiespējamību iznomāt piemērotas telpas.

Pamatojoties uz „telpu specifiskāciju Nodarbinātības valsts aģentūras Ludzas filiālei Zilupē”, un izpētot iesnieguma uzrādītās prasības, Zilupes novada domei nav iespējas iesniegt piedāvājumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldība **NOLEMJ:**

1. Iz klausīt Nodarbinātības valsts aģentūras piedāvājumus un atlikt jautājuma izskatīšanu līdz piedāvājumu saņemšanai no Nodarbinātības valsts aģentūras.

9.§

Par dzīvojamās platības piešķiršanu un dzīvojamās telpas īres līguma slēgšanu ar Vārds Uzvārds

Ziņo: A.Peličeva

Dome izskatīja **Vārds Uzvārds**, *personas kods*, deklarētā dzīvesvieta Zilupe, Zilupes nov., 31.10.2013. iesniegto iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvokli un 08.06.2015. piekrišanu īrēt dzīvokli pēc adreses Xxxx iela 4-5, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751.

Pamatojoties uz domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītiem apstākļiem:

- 1) 28.05.2015. ir pieņemts Domes lēmums (protokols Nr.5, 7§) „Par Vārds Uzvārds īres un komunālo pakalpojumu parāda dzēšanu” ar kuru bijušais dzīvokļa Xxxx iela 4-5, Zilupē īrnieci Vārds Uzvārds ir izbeigts dzīvojamās telpas īres līgums ar 01.03.2015. Uz 01.06.2015. dzīvoklis ir brīvs un iekļauts brīvo dzīvokļu reģistrā;
- 2) ar Zilupes novada dzīvokļu komisijas 26.11.2013. lēmumu V.Uzvārds ir iekļauta palīdzības reģistrā palīdzības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā personām, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā 2.grupā ar kārtas Nr.36 (pēc aktualizācijas uz 01.01.2015. – Nr.24);
- 3) dzīvokļu komisija apliecināja, ka uz minēto dzīvojamo platību nav citu pretendentu, jo dzīvoklis ir ļoti mazs – kopējā platība 25,27 m², dzīvojamā platība – 18,47 m², nav labiekārtots, otrajā stāvā, dzīvojamās istabas mala ir slīpa, un pie tam kāpnes uz otro stāvu ir ļoti stāvas. Dzīvoklis derīgs dzīvošanai tikai vienam cilvēkam;

un pamatojoties uz 1993.gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri”, 06.12.2001. likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 15.pantu un 27.01.2011. Zilupes novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.11 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā Zilupes novadā”, novada dome, **atklāti**

balsojot: PAR – 7 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldība **NOLEMJ:**

1. Piešķirt dzīvokli, kas atrodas pēc adreses Xxx x iela 4-5, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751, uz zemes gabala ar kadastra Nr.6817-003-0036, ar kopējo platību 25,27 m², t.sk. dzīvojamā platība – 18,47 m², **Vārds Uzvārds**, personas kods, no 01.07.2015.
2. SIA „Zilupes LTD” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar V.Uzvārds uz nenoteiktu laiku. Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā, persona zaudē īres tiesības.
3. Lēmumu izsūtīt V.Uzvārds uz adresi Xxx x iela 29-1, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751, vai izsniegt personīgi.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvas rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10.§

Par Larisas Aļbrehtes iesnieguma izskatīšanu

Ziņo: A.Peličeva

Zilupes novada pašvaldība ir saņēmusi L.Aļbrehtes 13.05.2015 iesniegumu Nr.1.3.11/133 ar lūgumu atbrīvot viņu no Zilupes novada dzīvokļu komisijas locekles pienākumu pildīšanas ar 01.06.2015. Sakarā ar to, ka komisijas jautājumi traucē pamatdarba veikšanu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldība **NOLEMJ:**

1. Atbrīvot L.Aļbrehti no Zilupes novada dzīvokļa komisijas locekles un dzīvokļu komisijas sekretāres pienākumu pildīšanas ar 01.06.2015.
2. Papildināt dzīvokļu komisijas sastāvu ievēlot Zilupes novada Dzīvokļu komisijā Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieku Vitāliju Vaļdeni, par komisijas locekli Larisas Aļbrehtes vietu.

11.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: V.Vaļdens

1.

Izskatot **Vārds Uzvārds**, dzīvo Zilupes nov., 09.06.2015.g. iesniegumu, reģ. 09.06.2015. ar Nr.164, par zemes vienības 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080306 Zaļesjes pag., Zilupes nov. piešķiršanu nomā uz 5.gadiem bez apbūves tiesībām.

Ar Zilupes novada domes 2009.gada 25.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.5.4.§) tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības Vārds Uzvārds uz zemes vienību 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080306 Zaļesjes pag., Zilupes nov.

Zilupes novada pašvaldība 2009.gada 28.aprīlī noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu ar Vārds Uzvārds uz zemes vienību 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080306 Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Vārds Uzvārds 2015.gada 9.jūnijā (reģ. ar Nr.165) iesniedza iesniegumu par atteikumu no nomas tiesībām uz zemes vienību 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080306 Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes 2012.gada 28.maija sēdes lēmuma (protokols Nr.7.14.§) 68.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080306 Zaļesjes pag., Zilupes nov. ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

Zilupes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.7, kas apstiprināti ar Zilupes novada domes 2015.gada 26.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3.24.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz **1,0** ha, nomas maksas apmērs gadā ir **2%** no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **7,00** gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7 otrās daļas 3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldība **NOLEMJ:**

1. Lauzt 2009.gada 28.aprīlī noslēgto lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu ar Vārds Uzvārds uz neapbūvētu zemes gabalu 0,4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080306 Zaļesjes pag., Zilupes nov. ar 2015.gada 9.jūniju.
2. Piešķirt **Vārds Uzvārds**, personas kods, nomā zemes vienību **0,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080306 Zaļesjes pag., Zilupes nov. ar 2015.gada 1.jūniju bez apbūves tiesībām.
3. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Vārds Uzvārds**, personas kods, par zemes vienību **0,4** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080306 Zaļesjes pag., Zilupes nov. termiņā uz **pieciem** gadiem.
4. Noteikt nomas maksu par katru zemes vienību **2,0** % no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **7,00** gadā plus PVN.
5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

2.

Izskatot **Vārds Uzvārds**, dzīvo Zilupes nov., 09.06.2015.g. iesniegumu, reģ. 09.06.2015. ar Nr.164, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68960040071 Zaļesjes pag., Zilupes nov. nošķirtās daļas 2,7 ha platībā piešķiršanu nomā, tika konstatēts, ka:

Ar Zilupes novada domes 2007.gada 5.novembra sēdes lēmumu (protokols Nr.10.6.§) tika izbeigtas lietošanas tiesības **Vārds Uzvārds** uz apbūvētu zemes vienību **3,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960040071 Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Zilupes novada pašvaldība 2007.gada 30.oktobrī noslēdza lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu ar **Vārds Uzvārds** uz apbūvētu zemes gabalu **3,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960040071 Zaļesjes pag., Zilupes nov..

Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punkts nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma, apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Ar Zilupes novada domes 2012.gada 28.maija sēdes lēmumu (protokols Nr.7.14.§) 14.punktu tika atzīts, ka zemes vienība **3,0** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960040071 Zaļesjes pag., Zilupes nov. ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

Vārds Uzvārds 2014.gada 15.janvārī (reģ. ar Nr.7) iesniedza iesniegumu par piešķiršanu nomā no zemes vienības ar kopējo platību **3,0** ha (kadastra apzīmējums 68960040071) Zaļesjes pag., Zilupes nov. nošķirto daļu **0,3** ha platībā.

Zilupes novada pašvaldība 2015.gada 2.janvārī noslēdza vienošanās grozījumu lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.191 ar **Vārds Uzvārds** par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68960040071 Zaļesjes pag., Zilupes nov. nošķirto daļu **0,3** ha platībā.

Zilupes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.7, kas apstiprināti ar Zilupes novada domes 2015.gada 26.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3.24.§), otrās daļas 5.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība pārsniedz **2,0** ha, nomas maksas apmērs gadā ir **3%** no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **21,00** gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7 otrās daļas 5.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Feņčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldība **NOLEMJ:**

1. Piešķirt **Vārds Uzvārds**, personas kods, nomā no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68960040071 Zaļesjes pag., Zilupes nov. nošķirto daļu **2,7** ha platībā ar 2015.gada 1.jūniju bez apbūves tiesībām.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **Vārds Uzvārds**, personas kods, no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68960040071 Zaļesjes pag., Zilupes nov. nošķirto daļu **2,7** ha platībā uz **pieciem** gadiem.
3. Noteikt nomas maksu par katru zemes vienību **3,0** % no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **21,00** gadā plus PVN.
4. Iznomātājam ir tiesības vienpusēji lauzt nomas līgumu, ja mainās zemesgabala īpašnieks.
5. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

12.§

Par 2015.gada 29.aprīļa saistošo noteikumu Nr.9 „Zilupes novada pašvaldības nolikums” precizēšanu

Ziņo: O. Agafonovs

Pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 09.06.2015. vēstuli Nr.18-6/4696, nepieciešams precizēt Zilupes novada pašvaldības 2015.gada 29.aprīļa saistošos noteikumus Nr.9 „Zilupes novada pašvaldības nolikums”.

Saskaņā ar likuma Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumiem Nr.108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi”181.-183. punktu, Zilupes novada dome, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, A.Peličeva, A.Čekstere, L.Osipovs, T.Semjonova, S.Fenčenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, Zilupes novada pašvaldība **NOLEMJ:**

1. Precizēt Zilupes novada pašvaldības 2015.gada 29.aprīļa saistošos noteikumus Nr.9 „Zilupes novada pašvaldības nolikums” (turpmāk – saistošie noteikumi):
 - 1.1. Ievērot to, ka saistošo noteikumu grozījumu tiesiskajam pamatojumam ir jāsakrīt ar saistošo noteikumu, kuros izdara grozījumus, tiesisko pamatojumu.
 - 1.2. Saistošo noteikumu 4. un 5. punktā norādīt komisiju locekļu skaitu.
2. Uzdot Zilupes novada pašvaldības domes sekretārei (I. Meikšānei) saistošos noteikumus Nr.9 “Zilupes novada pašvaldības nolikums” trīs dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai saskaņošanai.
3. Uzdot Zilupes novada pašvaldības domes sekretārei (I. Meikšānei) saistošos noteikumus Nr.9 “Zilupes novada pašvaldības nolikums” trīs darbdienu laikā pēc saskaņošanas ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju izlikt redzamā vietā Zilupes novada pašvaldības domes ēkā pēc adreses: Raiņa iela 13, Zilupe, Zilupes nov., LV-5751 un Zilupes novada pagastu pārvalžu ēkās, kā arī nosūtīt A. Dembovskim publicēšanai Zilupes novada pašvaldības domes mājas lapā www.zilupe.lv.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas laikrakstā "Zilupes novada vēstis" likuma "Par pašvaldībām" 45. panta noteiktajā kārtībā. Saistošie noteikumi izliekami Zilupes novada pašvaldības domes ēkā, Zilupes novada pagastu pārvalžu ēkās un publicējami mājas lapā internetā www.zilupe.lv.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības domes izpilddirektorei A. Borsukai.

Pielikumā:

1. Saistošie noteikumi Nr.9 “Zilupes novada pašvaldības nolikums”, viens eks., uz 4 (četrām) lappusēm, oriģināls.

Domes sēde slēgta plkst.15.00

Sēdi vadīja: O.Agafonovs

Protokolēja: I.Meikšāne