



ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBA

Raiņa iela 13, Zilupe, Zilupes novads, LV-5751, tālr. 65707311, fakss 65707315,
e-pasts: dome@zilupe.lv, www.zilupe.lv, Reģistrācijas Nr.90000017383

ZILUPES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDĒS PROTOKOLS Zilupē

2017. gada 25.oktobrī

protokols Nr.10

Sēde sasaukta plkst.10.00
Sēdi atklāj plkst.10.00

Sēdi vada – Zilupes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Oļegs AGAFONOVŠ
Sēdi protokolē – sekretāre Jeļena VOITKEVIČA

Sēdē piedalās – domes deputāti: Vitālijs VAĻDENS, Sergejs FENČENKO, Leonīds OSIPOVS,
Svetlana VOITKEVIČA, Anna PELIČEVA, Gunārs SMUĻKO

Sēdē nepiedalās - deputāts Niks MURAŠOVŠ – aizņemts pamatdarbā;
deputāte Olga JAROŠENKO – darba komandējumā.

Sēdē piedalās - pašvaldības administrācijas darbinieki:

Izpilddirektore	Aina BORSUKA
Galvenā grāmatvede	Jana BONDARENKO
Zemes lietu speciāliste	Marija MEIKŠĀNE
Saimniecības daļas vadītāja	Biruta ČEBOTARE
Pasienes pagasta pārvaldes vadītāja	Skaidrīte MARČENOKA
Lauderu pagasta pārvaldes vadītājas vietniece	Ludmila MATVEJENKO

Sēdes darba kārtība:

1. Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.1 “Par 2017.gada budžetu”;
2. Par izmaiņām Zilupes novada pašvaldības Administratīvas komisijas, Īpašuma atsavināšanas komisijas, Vidi degradējošu ēku un nekoptu teritoriju apzināšanas komisijas, Darījumu ar lauksaimniecības zemēm izvērtēšanas komisijas un Iepirkuma komisijas sastāvos;
3. Par patapinājuma līguma noslēgšanu;
4. Par profesijas kodu maiņu;
5. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītām būvēm;
6. Par īpašuma tiesību atjaunošanu uz mantojamo zemi *Adrese*;
7. Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu;
8. Par zemes vienību atdalīšanu no nekustāmā īpašuma un īpašuma nosaukumu piešķiršanu.

Domes sēdes vadītājs O.Agafonovs lūdz deputātus apstiprināt izsludināto Domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, L.Osipovs, S.Voitkeviča, A.Peličeva, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

Apstiprināt izsludināto Domes sēdes darba kārtību.

1.§

Par grozījumiem Zilupes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.1 “Par 2017.gada budžetu”

Ziņo: J.Bondarenko

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 30.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2013.gada 15.oktobra noteikumiem Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”, ka arī pamatojoties uz Zilupes novada pašvaldības pastāvīgas Finanšu komisijas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, L.Osipovs, S.Voitkeviča, A.Peličeva, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Veikt grozījumus pamatbudžeta ieņēmumu daļā: EUR

Kods 18.6.2.0. Mērķdotācija izglītības iestāžu pedagogu atalgojumam	+171 504,-
Kods 18.6.2.0. Mērķdotācija interešu izglītības pedagogu atalgojumam	+33 158,-
Kods 18.6.2.0. Mērķdotācija pasākumam Algotie pagaidu sabiedriskie darbi	+9 300,-
Kods 18.6.2.0. Mērķdotācija pasākumā Nodarbinātības pasākumi skolēniem	+ 1 824,-
Kods 18.6.2.0. Mērķdotācija Pasienes ambulances uzturēšanai	+ 303,-
Kods 18.6.3.0. Mērķdotācija ESF projektam “Kompetenču pieeja...”	+ 456,-
Kods.18.6.3.0. Mērķdotācija ESF projektam “Atbalsts izglītojamo...”	+ 4 264,-
Kods 18.6.3.0. Mērķdotācija ESF projektam “Karjeras atbalsts...”	+ 2 073,-
KOPĀ:	+222 882,-

2. Veikt grozījumus pamatbudžeta izdevumu daļā:

09.220 Zilupes vidusskola

Kods 1119 Pārējo darbinieku mēnešalga	+ 128 127,-
Kods 1210 Darba devēja VSAOI	+ 30 225,-
	158 352,-

09.100 Zilupes pirmskolas izglītības iestāde

Kods 1119 Pārējo darbinieku mēnešalga	+ 10 642,-
Kods 1210 Darba devēja VSAOI	+ 2 510,-
	13 152,-

09.510 Zilupes mūzikas un mākslu skola

Kods 1119 Pārējo darbinieku mēnešalga	+26 829,-
Kods 1210 Darba devēja VSAOI	+ 6 329,-
	33 158,-

04.900 Pārējā ekonomiskā darbība

Kods 1119 Pārējo darbinieku mēnešalga (skolēni un vadītāji)	+ 3 382,-
Kods 1210 Darba devēja VSAOI	+ 798,-
Kods 6242 Bezdarbnieku stipendija	+ 9 300,-
	13 480,-

07.200 Pasienes ambulance

Kods 1119 Pārējo darbinieku mēnešalga	+ 245,-
Kods 1210 Darba devēja VSAOI	+ 58,-
	303,-

09.820 Pārējie izglītības pakalpojumi

Kods 2111 Dienas nauda 23KOM	+ 180,-
Kods 2112 Pārējo komandējumu un darba braucienu izdevumi 23KOM	+400,-

Kods 2322 Degviela 23KOM	+175,-
Kods 1119 Pārējo darbinieku mēnešalga 23ATB	+3 450 ,-
Kods 1210 Darba devēja VSAOI 23ATB	+ 814 ,-
Kods 1119 Pārējo darbinieku mēnešalga 23KAR	+1 061,-
Kods 1210 Darba devēja VSAOI 23KAR	+ 250 ,-
Kods 2279 Pārējie neklasificētie pakalpojumi 23KAR	+ 762,-
	7 092,-

3. Veikt grozījumus pamatbudžeta izdevumu tāmēs:

06.200 Teritoriju attīstība

Kods 5250 Kapitālais remonts	-107 405,-
------------------------------	------------

09.220 Zilupes vidusskola

Kods 2241 Ēku, būvju un telpu remonts	+15 000,-
---------------------------------------	-----------

09.220 Zilupes vidusskolas Pasienes struktūrvienība

Kods 2241 Ēku, būvju un telpu remonts	+9 000,-
---------------------------------------	----------

08.200. Pasienes tautas nams

Kods 2241 Ēku, būvju un telpu remonts	+33 000,-
---------------------------------------	-----------

08.200. Lauderu kultūras centrs

Kods 2241 Ēku, būvju un telpu remonts	+22 500,-
---------------------------------------	-----------

Kods 5232 Saimniecības pamatlīdzekļi	+1 800,-
--------------------------------------	----------

Kods 5239 Pārējie pamatlīdzekļi	+450,-
---------------------------------	--------

08.400. Reliģija

Kods 2249 Pārējie remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi	+23 000,-
--	-----------

Kods 2241 Ēku, būvju un telpu remonts	-5 000,-
---------------------------------------	----------

09.510 Zilupes mūzikas un mākslu skola

Kods 2249 Pārējie remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi	+5 000,-
--	----------

4. Domes sekretārei grozītus saistošus noteikumus Nr.1 “Par 2017.gada budžetu” publicēt Zilupes novada pašvaldības mājas lapā www.zilupe.lv, kā arī vietējā laikrakstā „Zilupes novada vēstis”.

5. Domes sekretārei grozītus saistošus noteikumus Nr.1 “Par 2017.gada budžetu” nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās ministrijai zināšanai.

6. Nozīmēt atbildīgo par lēmuma izpildi – pašvaldības galveno grāmatvedi Janu Bondarenko.

7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt priekšsēdētājam Oļegam Agafonovam.

8. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

2.§

Par izmaiņām Zilupes novada pašvaldības Administratīvās komisijas, Īpašuma atsavināšanas komisijas, Vidi degradējošu ēku un nekoptu teritoriju apzināšanas komisijas un Darījumu ar lauksaimniecības zemēm izvērtēšanas komisijas un Iepirkuma komisijas sastāvos

Ziņo: V.Vaļdens

1.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu, “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Zilupes novada pašvaldības Nolikuma 18.punkta 18.2.apakšpunktu, Zilupes novada pašvaldības Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, L.Osipovs, S.Voitkeviča, A.Peličeva, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Veikt šādas izmaiņas Administratīvās komisijas (turpmāk – komisija) sastāvā:

1.1. Apstiprināt par komisijas sekretāri bez balsstiesībām Zilupes novada bāriņtiesas sekretāri Kristīni Kudrjavcevu.

2. Lēmums stājas spēkā 2017.gada 25.oktobrī.

3.Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības domes izpilddirektorei A.Borsukai.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

2.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu, “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Zilupes novada pašvaldības Nolikuma 18.punkta 18.9.apakšpunktu, Zilupes novada pašvaldības Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, L.Osipovs, S.Voitkeviča, A.Peličeva, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Veikt šādas izmaiņas Īpašuma atsavināšanas komisijas (turpmāk – komisija) sastāvā:

1.1. Apstiprināt par komisijas sekretāri bez balsstiesībām Zilupes novada pašvaldības saimniecības daļas vadītāju Birutu Čebotari.

2. Lēmums stājas spēkā 2017.gada 25.oktobrī.

3.Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības domes izpilddirektorei A.Borsukai.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

3.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu, “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Zilupes novada pašvaldības Nolikuma 18.punkta 18.5.apakšpunktu, Zilupes novada pašvaldības Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, L.Osipovs, S.Voitkeviča, A.Peličeva, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Veikt šādas izmaiņas Vidi degradējošu ēku (būvju) un nekoptu teritoriju apzināšanas komisijas (turpmāk – komisija) sastāvā:

1.1. Apstiprināt par komisijas sekretāri bez balsstiesībām Zilupes novada pašvaldības sekretāri Jeļenu Voitkeviču.

2. Lēmums stājas spēkā 2017.gada 25.oktobrī.

3.Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības domes izpilddirektorei A.Borsukai.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

4.

Ministru kabineta 2014. gada 02. decembra noteikumu Nr. 748 “Noteikumi par darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 16.punkts, nosaka, ka novada pašvaldība no pašvaldības pārstāvjiem izveido komisiju vismaz piecu komisijas locekļu sastāvā lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā. Ņemot vērā minēto, jāveic izmaiņas Darījumu ar lauksaimniecības zemēm izvērtēšanas komisijas sastāvā.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu, “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Ministru kabineta 2014. gada 02. decembra noteikumu Nr. 748 “Noteikumi par darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 16., 17., 18. punktu, Zilupes novada pašvaldības Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, L.Osipovs, S.Voitkeviča, A.Peličeva, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Veikt šādas izmaiņas Darījumiem ar lauksaimniecības zemēm izvērtēšanas komisijas (turpmāk – komisija) sastāvā:

1.2. Apstiprināt par komisijas sekretāri komisijas loekli Skaidrīti Marčenuku.

2. Lēmums stājas spēkā 2017.gada 25.oktobrī.

3.Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības domes izpilddirektorei A.Borsukai.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

5.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24. punktu, “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Zilupes novada pašvaldības Nolikuma 18.punkta 18.4.apakšpunktu, Zilupes novada pašvaldības Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, L.Osipovs, S.Voitkeviča, A.Peličeva, G.Smuļko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Veikt šādas izmaiņas Iepirkuma komisijas (turpmāk – komisija) sastāvā:

1.1. Apstiprināt par komisijas sekretāri bez balsstiesībām Zilupes novada pašvaldības sekretāri Jeļenu Voitkeviču.

2. Lēmums stājas spēkā 2017.gada 25.oktobrī.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības domes izpilddirektorei A.Borsukai.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

3.§ Par patapinājuma līguma noslēgšanu

Ziņo: A.Borsuka

Zilupes novada pašvaldības domes deputāti izskatīja jautājumu par degvielas patēriņa normas apstiprināšanu un patapinājuma līguma slēgšanu ar Zilupes novada bāriņtiesas sekretāri un Zilupes novada sociālā dienesta sociālo darbinieci ar ģimenēm un bērniem Kristīni Kudrjavcevu uz automašīnu OPEL ZAFIRA, valsts reģistrācijas Nr.HA3879, izlaiduma gads: 1999., automašīnas ekspluatācijas izmantojamā degviela – benzīns. Ir saņemta 24.10.2017. piekrišana no mašīnas īpašnieka Mihaila Kudrjavceva par to, ka viņš neiebilst, ka tiks noslēgts patapinājuma līgums un automašīna OPEL ZAFIRA, valsts reģistrācijas Nr.HA3879, tiks izmantota darba vajadzībām.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zilupes novada pašvaldības 2013.gada 24.maija instrukcijas Nr.2 “Par kārtību, kādā Zilupes novada pašvaldībā tiek veikta degvielas izsniegšanas un izlietojuma uzskaitē” 1.4.1.punktu, Finanšu pastāvīgas komitejas ieteikumu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, L.Osipovs, S.Voitkeviča, A.Peličeva, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt patapinājuma līgumu ar Zilupes novada bāriņtiesas sekretāri un Zilupes novada sociālā dienesta sociālo darbinieci ar ģimenēm un bērniem Kristīni Kudrjavcevu uz automašīnu OPEL ZAFIRA, valsts reģistrācijas Nr.HA3879, izlaiduma gads: 1999., automašīnas ekspluatācijas izmantojamā degviela – benzīns.

2. Apstiprināt degvielas patēriņa normas automašīnai OPEL ZAFIRA, valsts reģistrācijas Nr.HA3879 – degvielas patēriņš vasaras periodā 7,5l/100km, ziemas periodā 8,3l/100km.

3. Pašvaldības izpilddirektorei A.Borsukai sagatavot patapinājuma līgumu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

4.§ Par profesijas kodu maiņu

Ziņo: A.Borsuka

Pamatojoties uz 2017.gada 23.maija Ministru Kabineta noteikumiem Nr.264 “Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas prasībām”, kur noteikts, ka profesiju klasifikatorā atsevišķām profesijām ir precizēts jomas nosaukums, uz kuru attiecas profesija un profesija pārnests uz atbilstošāku profesiju klasifikatora atsevišķo grupu, kā rezultātā mainās profesijas kods, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, L.Osipovs, S.Voitkeviča, A.Peličeva, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Mainīt Zilupes novada pašvaldības darbiniekiem profesiju kodus saskaņā ar sarakstu pielikumā.

2. Nozīmēt atbildīgo par lēmuma izpildi – pašvaldības izpilddirektori A.Borsuku.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

5.§

Par adreses piešķiršanu zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītām būvēm

Ziņo: V.Vaļdens

Izskatot *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, deklarētā adrese *Adrese*, 27.09.2017.iesniegumu, reģ. 04.10.2017. ar Nr.1.3.11/1042, tika konstatēts, ka *Vārds Uzvārds* lūdz piešķirt Zilupes novada pašvaldībai valdījumā esošai zemes vienībai 1,9 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68840080141 un ar to funkcionāli saistītām būvēm adresi „Dzidriņas”, Meikšāni, Pasienes pag., Zilupes nov..

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi”, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Feņčenko, L.Osipovs, S.Voitkeviča, A.Peličeva, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Zilupes novada pašvaldības*, reģistrācijas numurs 90000017383, valdījumā esošai zemes vienībai **1,9** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68840080141 un *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, tiesiskā valdījumā esošām būvēm adresi „*Dzidriņas*”, Meikšāni, Pasienes pag., Zilupes nov.

2. Nozīmēt atbildīgus par lēmuma izpildi – pašvaldības zemes lietu speciālisti M.Meikšāni un zemes ierīcības inženieru V.Kušneru.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

6.§

Par īpašuma tiesību atjaunošanu uz mantojamo zemi Kalna ielā 7, Zilupē, Zilupes novadā

Ziņo: V.Vaļdens

Izskatot *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, dzīvo *Adrese*, 2017.gada 10.septembra iesniegumu, reģ. 12.09.2017. ar Nr.1.3.11/432, par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu uz mantojamo zemi Ludzas apriņķa Pasienes pagasta Soveļenku sādžas viensētas Nr.16 (tagadējā Zilupes pilsētas administratīvā teritorijā pēc adreses *Adrese*), Zilupes novada dome konstatēja, ka :

saskaņā ar Latvijas Valsts vēstures arhīva 1990.gada 24.maija izziņu Nr.H-69,41,42 nekustamais īpašums Ludzas apriņķa Pasienes pagasta Soveļenku sādžas viensēta Nr.16 uz 1940.gada 21.jūliju piederēja *Vārds Uzvārds* platībā 21,01 ha.

Zemes īpašnieks *Vārds Uzvārds* īpašuma tiesību atjaunošanas pieprasījumu nav iesniedzis.

Saskaņā ar Ludzas pilsētas zemes komisijas 1996.gada 27.jūnija lēmumu Nr.56 „Par īpašuma tiesību atjaunošanu” tika piešķirts lietošanā un atzītas īpašuma tiesības *Vārds Uzvārds* uz mantojamo zemi 22870 kv.m platībā *Adrese*.

Bijušā zemes īpašnieka meita *Vārds Uzvārds* mirusi 2007.gada 10.janvārī.

Ar Latvijas Republikas Rīgas apgabaltiesas Zvērinātā notāra 2008.gada 11.decembra papildus mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) Nr.8691 no mirušās *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, mantošanas tiesības mantoja pusmāsa *Vārds Uzvārds*, *personas kods* un pusmāsa *Vārds Uzvārds*, *personas kods*, katra uz 1/2 domājamo daļu no visa atstātā mantojuma.

Vārds Uzvārds un *Vārds Uzvārds* 2016.gada 8.decembrī pie Rīgas apgabaltiesas Zvērinātā notāra noslēdza mantojuma sadales līgumu Nr.6292 par atstātā mantojuma reālo sadali, kurā atrunāts, ka *Vārds Uzvārds* pilnvaro *Vārds Uzvārds* reģistrēt zemesgabalu 4,7 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960030093 Zaļesjes pag., Zilupes nov. un zemesgabalu 22770 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170030229 *Adrese* uz sava vārda.

Pēc zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68170030229 uzmērīšanas, ar Zilupes novada domes 2017.gada 27.jūlija sēdes lēmumu „Par zemes platības precizēšanu” tika precizēta platība no 22770 kv.m uz 22087 kv.m.

Uz zemes vienības atrodas divas būves ar kadastra apzīmējumiem 68170030229002 un 68170030229003 ar nenoskaidrotu piederību.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 9. un 12.punktiem, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Valdens, S.Fenčenko, L.Osipovs, S.Voitkeviča, A.Peličeva, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Atjaunot *Vārds Uzvārds, personas kods*, īpašuma tiesības uz mantojamai zemi 22087 kv.m platībā *Adrese*, saskaņā ar zemes gabala robežu plānu mērogā 1:2 000. Zemes vienības kadastra apzīmējums 68170030229 (īpašuma kadastra numurs 68170030229).

2. Apstiprināt zemes vienības *Adrese* apgrūtinājumus:

2.1.pierobeža – 2,2087 ha,

2.2.vides dabas resursu bakterioloģiskā aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu – 1,0250 ha,

2.3.sanitārās aizsargjoslas teritorija ap kapsētu – 0,1974 ha,

2.4.ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kV – 0,0180 ha,

2.5.ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kV – 0,0987 ha,

2.6.zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa (kadastra apzīmējums 68170030229002) – 0,0038 ha,

2.7.zemes īpašniekam nepiederoša būve vai būves daļa (kadastra apzīmējums 68170030229003) – 0,0014 ha.

Zemes lietotāja darbību ierobežo Zilupes novada perspektīvās attīstības teritorijas plānojums un Latvijas Republikas spēkā esošie likumdošanas akti.

3. Nozīmēt atbildīgo par lēmuma izpildi – pašvaldības zemes lietu speciālisti M.Meikšāni un zemes ierīcības inženieru V.Kušneru.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Zilupes novada pašvaldības priekšsēdētāja vietniekam V.Valdenam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

7.§

Par zemes nomas tiesību piešķiršanu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņo: V.Valdens

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods*, deklarētā adrese *Adrese*, 09.10.2017.g. iesniegumu, reģ. 09.10.2017. ar Nr.1.3.13/460, par zemes nomas līguma noslēgšanu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68170020217 Stacijas ielā 13, Zilupe, Zilupes nov. daļu zemes 105 kv.m platībā uz 5.gadiem, Zilupes novada dome konstatēja, ka :

sakarā ar to, ka zemes vienība 6355 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0217 Stacijas ielā 13, Zilupe, Zilupes novads pēc Zilupes novada Zilupes pilsētas teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam, kas apstiprināts 2013.gada 24.maijā Zilupes novada domes sēdē ar lēmumu (protokols Nr.5.3.&) un pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5 „Zilupes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2025.gadam. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, ir zaļā zona, kas ir pašvaldības autonomā funkcija un ir nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai.

Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punkts nosaka, ka pašvaldībai ir šāda autonomā funkcija : gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu

publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšana un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā" 4.¹panta otrās daļas 5.punkts nosaka, zeme, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldības funkciju īstenošanai.

Ar Zilupes novada domes 2013.gada 27.augusta sēdes lēmumu (protokols Nr.7.9.§) "Par zemes vienību atzīšanu par piekrītošiem Zilupes novada pašvaldībai" 16.punktu tika atzīts, ka zemes vienība 6355 kv.m platībā ar kadastra apzīmējumu 68170020217 Stacijas ielā 13, Zilupe, Zilupes nov. ir piekrītoša Zilupes novada pašvaldībai.

Zilupes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.7, kas apstiprināti ar Zilupes novada domes 2015.gada 26.marta sēdes lēmumu (protokols Nr.3.24.§), otrās daļas 3.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala bez apbūves tiesībām, kura platība nepārsniedz 1,0 ha, nomas maksas apmērs gadā ir **2%** no zemes kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **7,00** gadā plus PVN.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 13.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Zilupes novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7 otrās daļas 3.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, L.Osipovs, S.Voitkeviča, A.Peličeva, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt *Vārds Uzvārds, personas kods*, nomā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68170020217 Stacijas ielā 13, Zilupe, Zilupes nov. daļu zemes **105** kv.m platībā bez apbūves tiesībām ar 2017.gada 1.novembri uz **pieciem** gadiem.

2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar *Vārds Uzvārds, personas kods*, termiņā no 2017.gada 1.novembra līdz 2022.gada 31.oktobrim.

3. Noteikt nomas maksu par zemes vienību **2,0 %** no zemes gabala kadastrālās vērtības plus PVN – bet ne mazāk par EUR **7,00** gadā plus PVN.

4. Uzdot Zilupes novada pašvaldības atbildīgai amatpersonai sagatavot zemes nomas līgumu.

5. Nozīmēt atbildīgo par lēmuma izpildi – pašvaldības zemes lietu speciālisti M.Meikšāni un zemes ierīcības inženieru V.Kušneru.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

8.§

Par zemes vienību atdalīšanu no nekustamā īpašuma un īpašuma nosaukumu piešķiršanu

Ziņo: V.Vaļdens

Izskatot *Vārds Uzvārds, personas kods, Adrese*, 19.10.2017.g. iesniegumu, reģ. 19.10.2017. ar Nr.1.3.11/480, par zemes vienības 2,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640060074 atdalīšanu no nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68640060052 „Lisiņiva”, Lauderu pag., Zilupes nov. un īpašuma nosaukuma piešķiršanu jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68640060074, „Mazā Lisiņiva”, Lauderu pag., Zilupes nov. un pamatojoties Latvijas Republikas likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 1.panta 14.punktu, **atklāti balsojot: PAR – 7 deputāti** (O.Agafonovs, V.Vaļdens, S.Fenčenko, L.Osipovs, S.Voitkeviča, A.Peličeva, O.Jarošenko), **PRET – nav, ATTURAS – nav, Zilupes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Piekrist, ka *Vārds Uzvārds, personas kods*, atdala zemes vienību **2,6** ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68640060074 no nekustāmā īpašuma ar kadastra numuru 68640060052 „*Lisiņiva*”, Lauderu pag., Zilupes nov..

2. Jaunizveidotam nekustamam īpašumam, kura sastāvā atdalītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68640060074, piešķirt īpašuma nosaukumu „*Mazā Lisiņiva*”, Lauderu pag., Zilupes nov.

3. Nozīmēt atbildīgo par lēmuma izpildi – pašvaldības zemes lietu speciālisti M.Meikšāni un zemes ierīcības inženieru V.Kušneru.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Zilupes novada domes priekšsēdētāja vietniekam V.Vaļdenam.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

Sēdes vadītājs

Domes sēdes protokols parakstīts 2017.gada 25.oktobrī

Sēdes protokolētāja

Domes sēdes protokols parakstīts 2017.gada 25.oktobrī

O.Agafonovs

J.Voitkeviča