



LATVIJAS REPUBLIKA
CIBLAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000041258

Blonti, Blontu pagasts, Ciblas novads, LV- 5706, tālr./fakss 657 00894,
e-pasts: ciblasnovads@ciblasnovads.lv

SĒDES PROTOKOLS

Ciblas novada Blontu pagastā

Nr. 11

2015.gada 28.augustā

Sēde sasaukta plkst.15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.00

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Juris Dombrovskis

Protokolē – kancelejas vadītāja Ināra Soprāne

Piedalās:

Deputāti

Juris Dombrovskis

Ēriks Astičs

Sarmīte Leščinska

Aivars Rikums

Aleksejs Ivanovs

Olga Maļavkina

Inese Birska

Aldis Tihovskis

Viesturs Rancāns

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 31.pantu,

atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm **PAR** – Juris Dombrovskis, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astičs, Aivars Rikums, Inese Birska, Aldis Tihovskis, Aleksejs Ivanovs, Olga Maļavkina, Viesturs Rancāns **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav, **DOME NOLEMJ**:

APSTIPRINĀT SĒDES DARBA KĀRTĪBU

- 1.Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**
- 2.Par zemes nomas tiesību pārtraukšanu**
- 3.Par zemes nomas tiesību pārreģistrāciju**
- 4.Par adreses piešķiršanu**
- 5.Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu**
- 6. Par nekustamā īpašuma iegūšanu pašvaldības īpašumā**

7.Par "Ciblas novada domes 2015. gada saistošie noteikumi Nr.8 " Par Ciblas novada pašvaldībai piekrītošās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību "" apstiprināšanu

8.Par nekustamā īpašuma „Muižkunģi” ar kadastra nr. 6848-004-0212 izsoles noteikumu un izsoles komisijas apstiprināšanu

1.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

/V.Tabūne/

Izskatot **SIA "Latvijasmernieks.lv"**, reģ. Nr.40003783960, Rēzeknes biroja juridiskā adrese: Dārzu iela 18, Rēzekne, iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz 12.04.2011. Ministru Kabineta noteikumu nr. 288 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 9.8. punktu,

atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm **PAR** – Juris Dombrovskis, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astičs, Aivars Rikums, Inese Birskā, Aldis Tihovskis, Aleksejs Ivanovs, Olga Maļavkina, Viesturs Rancāns **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav, **DOME NOLEMJ**:

1.1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam "**Krocāni**", kadastra nr. **6848-005-0081**, Ciblas pagasts, Ciblas novads.

1.2. Nekustamajam īpašumam "**Krocāni**" apstiprināt zemes lietošanas mērķi – 0201-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība

1.3. Plānotajam nekustamajam īpašumam "**Krocāni 2**" apstiprināt zemes lietošanas mērķi – 0401-derīgo izrakteņu ieguves teritorijas

2.§

Par zemes nomas tiesību pārtraukšanu

/V.Tabūne/

Izskatot **J. V.**, personas kods ***, 2015.gada 31. jūlija iesniegumu par zemes vienības nomas tiesību pārtraukšanu, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2. punktu,

atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm **PAR** – Juris Dombrovskis, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astičs, Aivars Rikums, Inese Birskā, Aldis Tihovskis, Aleksejs Ivanovs, Olga Maļavkina, Viesturs Rancāns, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav, **DOME NOLEMJ**:

Pārtraukt J. V., personas kods ***, zemes nomas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **6898-003-0055 6,6 ha platībā** nomu un lauzt **02.01.2013. zemes nomas līgumu**

3.§

Par zemes nomas tiesību pārreģistrāciju

/V.Tabūne/

Izskatot **P. R.**, personas kods ***, 2015.gada 10.augusta iesniegumu par zemes nomas līguma pārreģistrēšanu, pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2.punktu,

atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm **PAR** – Juris Dombrovskis, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astičs, Aivars Rikums, Inese Birskā, Aldis Tihovskis, Aleksejs Ivanovs, Olga Maļavkina, Viesturs Rancāns, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav, **DOME NOLEMJ**:

Pārreģistrēt pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6844-004-0576 daļas 1,6 platībā nomas tiesības no P. R., personas kods *, vārda uz M. R., personas kods ***, vārda un un lauzt 01.08.2014. zemes nomas līgumu ar P. R.**

4.§

Par adreses piešķiršanu

/V.Tabūne/

Pamatojoties uz 03.11.2009. MK noteikumu nr. 1269 "Adresācijas sistēmas noteikumi" 8. punktu,

atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm **PAR** – Juris Dombrovskis, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astičs, Aivars Rikums, Inese Birskā, Aldis Tihovskis, Aleksejs Ivanovs, Olga Maļavkina, Viesturs Rancāns **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav, **DOME NOLEMJ**:

4.1. Apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6844-006-0193 un ar to saistītām ēkām piešķirt adresi: „Plaudišu ferma”, Plaudiši, Blontu pagasts, Ciblas novads

4.2. Apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6898-009-0015 piešķirt adresi: „Līzes”, Zvirgzdenes pagasts, Ciblas novads

5.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa mainu

/V.Tabūne/

Sakarā ar Ciblas kapsētas paplašināšanas, jaunās teritorijas labiekārtošanas un transporta stāvlaukuma būvniecības darbu plānošanu, zemes vienībai nepieciešama nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņa, pamatojoties uz 20.06.2006. MK noteikumu nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 17., 18., 19., 25., 30. punktu, saskaņā ar Ciblas novada pašvaldības 2012. gada saistošajiem noteikumiem nr. 4 "Ciblas novada teritorijas plānojuma 2013-2025. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa",

atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm **PAR** – Juris Dombrovskis, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astičs, Aivars Rikums, Inese Birskā, Aldis Tihovskis, Aleksejs Ivanovs, Olga Maļavkina, Viesturs Rancāns, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav, **DOME NOLEMJ**:

Nekustamā īpašuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6848-003-0209 lietošanas mērķi – 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība mainīt uz lietošanas mērķi - 0907 - kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve

6.§

Par nekustamā īpašuma iegūšanu pašvaldības īpašumā

/V.Tabūne/

Sakarā ar Ciblas kapsētas paplašināšanas, jaunās teritorijas labiekārtošanas un transporta stāvlaukuma būvniecības darbu plānošanu, zemes vienībai,

atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm **PAR** – Juris Dombrovskis, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astičs, Aivars Rikums, Inese Birskā, Aldis Tihovskis, Aleksejs Ivanovs, Olga Maļavkina, Viesturs Rancāns, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav, **DOME NOLEMJ**:

legūt pašvaldības īpašumā pašvaldībai piekrīrtīgu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **6848-003-0209 0.8** ha platībā Ciblas kapsētas teritorijas labiekārtošanai

7.§

Par "Ciblas novada domes 2015. gada saistošie noteikumi Nr.8 "Par Ciblas novada pašvaldībai piekrītošās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" apstiprināšanu

/J.Dombrovskis/

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu,

atklāti un vārdiski balsojot ar 7 balsīm **PAR** – Juris Dombrovskis, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astičs, Aivars Rikums, Inese Birskā, Aldis Tihovskis, Olga Maļavkina, **PRET**- nav, **ATTURAS**- 2- Aleksejs Ivanovs, Viesturs Rancāns, **DOME NOLEMJ**:

7.1.Apstiprināt Ciblas novada domes 2015. gada saistošos noteikumus Nr.8 "Par Ciblas novada pašvaldībai piekrītošās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" saskaņā ar pielikumu.

7.2.Uzdot pašvaldības kancelejas vadītājam I.Soprānei:

7.2.1. triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas saistošos noteikumus Nr.8 "Par Ciblas novada pašvaldībai piekrītošās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" rakstiskā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

7.3.Ne agrāk kā četras nedēļas un ne vēlāk kā sešas nedēļas pēc saistošo noteikumu pieņemšanas, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 45.panta piekto daļu:

7.3.1. publicēt saistošos noteikumiem Ciblas novada pašvaldības informatīvajā izdevumā „Ciblas novada ziņas”;

7.3.2. izlikt saistošos noteikumus redzamā vietā Ciblas novada pašvaldības ēkā;

7.3.3. izlikt saistošos noteikumus redzamā vietā Ciblas novada pagastu pārvalžu ēkās.

7.4.Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ciblas novada pašvaldības izpilddirektorei I.Sprudzānei

8.§

Par nekustamā īpašuma „Muižkungī” ar kadastra nr. 6848-004-0212 izsoles noteikumu un izsoles komisijas apstiprināšanu

/J.Dombrovskis/

Ciblas novada pašvaldības nekustamais īpašums „**Muižkungī**”, Felicianova, Ciblas pagasts, Ciblas novads, (Ciblas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.1000 0033 2378), kurš sastāv no

zemes gabala 1,62 ha platība, nedzīvojamā ēka (kadastra apzīmējums 6848 004 0212 001) ekonomiski izmantots netiek. Nekustamā īpašuma sastāvā esošo ēku tehniskais stāvoklis ir apmierinošs, ar tendenci pasliktināties (ilgstoši neapdzīvots, neuzturēts, klimatisko apstākļu un vandālisma bojāts), Pašvaldības rīcībā nav pietiekamu finanšu līdzekļu tā atbilstošai uzturēšanai. Ēku turpmākai izmantošanai nepieciešami finanšu ieguldījumi, pašvaldībai nav iespēju ēkas racionāli apsaimniekot. Pašvaldības funkciju veikšanai nekustamais īpašums nav nepieciešams.

Pamatojoties uz SIA "Dzieti", reģ. Nr. 42403010964, 21.07.2015. Reģ. Nr. K-15/25 slēdzienu - nekustamā īpašuma – Zemes gabala un nedzīvojamās ēkas "Muižkungi" Ciblas novada Ciblas pagastā, tirgus vērtība ir EUR 9 500,00 (deviņi tūkstoši pieci simti euro).

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz LR likuma „**Publiskas personas mantas atsavināšanas likums**” 3.panta 2.daļu, 5.panta 5.daļu, 6.panta 3.daļu, 8.panta 3.daļu,

atklāti un vārdiski balsojot ar 9 balsīm **PAR** – Juris Dombrovskis, Sarmīte Leščinska, Ēriks Astičs, Aivars Rikums, Inese Birska, Aldis Tihovskis, Aleksejs Ivanovs, Olga Maļavkina, Viesturs Rancāns, **PRET**- nav, **ATTURAS**- nav, **DOME NOLEMJ**:

8.1.Atsavināt Ciblas novada pašvaldības nekustamo īpašumu „**Muižkungi**”, kadastra nr.**6848-004-0212**, Felicianova, Ciblas pagasts, Ciblas novads, **mutiskā izsolē ar augšupejošu soli**.

8.2.Noteikt nekustamā īpašuma „**Muižkungi**”, kadastra nr.**6848-004-0212**, nosacīto cenu – **EUR 10 000,00 (desmit tūkstoši euro)**.

8.3.Apstiprināt nekustamā īpašuma „**Muižkungi**”, kadastra nr.**6848-004-0212**, Felicianova, Ciblas pagasts, Ciblas novads, **izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu**

8.4.Izveidot komisiju izsoles procedūras veikšanai šādā sastāvā:

komisijas priekšsēdētāja: **Mārīte Romanovska**

komisijas locekle: **Marina Barkāne**

komisijas locekle: **Ināra Soprāne**

8.5.Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt izpilddirektorei Inārai Sprudzānei.

Sēdi beidz plkst. 17.00

Sēdi vadīja

Juris Dombrovskis

Sēdi protokolēja

Ināra Soprāne

Sēdes protokols parakstīts 2015. gada 01. septembrī

