



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: [pasts@ludzasnovads.lv](mailto:pasts@ludzasnovads.lv)

**LĒMUMS**

Ludzā

2025. gada 26. februārī

Nr. 80

(protokols Nr. 2, 40.§)

**Par nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 4D, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

2025.gada 28.janvārī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.8 „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības 7782 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra numuru 6801 003 0286, Rūpniecības iela 4D, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.1, 8.§).

Nekustamais īpašums – Rūpniecības iela 4D, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000931919 ar kadastra numuru 6801 003 0297, kas sastāv no zemes vienības 7782 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0286.

Izpildot minēto lēmumu:

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Rūpniecības iela 4D, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Rūpniecības iela 4D, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 003 0297, tika noteikta nosacītā cena EUR 31800,00 (trīsdesmit viens tūkstotis astoņi simti euro 00 centu) apmērā.

2025.gada 14.februārī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma Rūpniecības iela 4D, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, Rūpniecības iela 4D, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 003 0297, kas sastāv no zemes vienības 7782 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0286, pirmās izsoles nosacīto cenu EUR 31800,00 (trīsdesmit viens tūkstotis astoņi simti euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

2. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs