



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2025. gada 26. februārī

Nr. 79
(protokols Nr. 2, 39.§)

Par dzīvokļa īpašuma Nr.5, Latgales iela 113, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

2024.gada 27.novembrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.515 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.5, Latgales iela 113, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.15, 54.§).

2025.gada 23.janvārī tika rīkota nekustamā īpašuma Latgales iela 113 -5, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2659, kas sastāv no dzīvokļa 48,9 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4886/18019 no būves ar kadastra apzīmējumu 68010040081001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010040081, pirmā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. 2025.gada 10.februārī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles nosacīto cenu EUR 3700,00 par 20%.

2025.gada 10.februārī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.5, Latgales iela 113, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta pirmās daļas 1.punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2025.gada 23.janvāra nekustamā īpašuma Latgales iela 113 -5, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2659, kas sastāv no dzīvokļa 48,9 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4886/18019 no būves ar kadastra apzīmējumu 68010040081001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010040081 pirmās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, Latgales iela 113 -5, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2659, kas sastāv no dzīvokļa 48,9 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4886/18019 no būves ar kadastra apzīmējumu 68010040081001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 68010040081, otrās izsoles sākumcenu EUR 2960,00 (divi tūkstoši deviņi simti sešdesmit euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs