



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2025. gada 26. februārī

Nr. 72
(protokols Nr. 2, 32.§)

**Par apbūvētas zemes vienības Meldru iela 44, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2024.gada 24.jūlijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.278 „Par apbūvētas zemes vienības 0,04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0659, Meldru iela 44, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.9, 30.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Nekustamais īpašums – Meldru iela 44, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000924078 ar kadastra numuru 6801 001 0659, kas sastāv no zemes vienības 533 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0659.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Meldru iela 44, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Meldru iela 44, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 001 0659, tika noteikta nosacītā cena EUR 2100,00 (divi tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 14.februāra lēmumu „Par apbūvētas zemes vienības Meldru iela 44, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - Meldru iela 44, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 001 0659, kas sastāv no zemes vienības 533 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0659, pārdošanas cenu EUR 2100,00 (divi tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu būvju īpašnieci <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, nekustamo īpašumu Meldru iela 44, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 001 0659 par summu – EUR 2100,00 (divi tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2024.gada 24.jūlija lēmums Nr.278 „Par apbūvētas zemes vienības 0,04 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0659, Meldru iela 44, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.9, 30.§) tiks atcelti.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs