



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: [pasts@ludzasnovads.lv](mailto:pasts@ludzasnovads.lv)

**LĒMUMS**  
Ludzā

2025. gada 26. februārī

Nr. 71  
(protokols Nr. 2, 31.§)

**Par apbūvētas zemes vienības Pīlādžu iela 19, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2024.gada 23.oktobrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.440 „Par apbūvētas zemes vienības 0,0459 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0680, Pīlādžu iela 19, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14, 24.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Nekustamais īpašums – Pīlādžu iela 19, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000941523 ar kadastra numuru 6801 001 0680, kas sastāv no zemes vienības 459 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0680.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Pīlādžu iela 19, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Pīlādžu iela 19, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 001 0680, tika noteikta nosacītā cena EUR 1600,00 (viens tūkstotis seši simti euro 00 centu) apmērā..

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 14.februāra lēmumu „Par apbūvētas zemes vienības Pīlādžu iela 19, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - Pīlādžu iela 19, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 001 0680, kas sastāv no zemes vienības 459 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0680, pārdošanas cenu EUR 1600,00 (viens tūkstotis seši simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu būvju īpašnieci <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, nekustamo īpašumu Pīlādžu iela 19, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 001 0680 par summu – EUR 1600,00 (viens tūkstotis seši simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2024.gada 23.oktobrī lēmums Nr.440 „Par apbūvētas zemes vienības 0,0459 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0680, Pīlādžu iela 19, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.14, 24.§) tiks atcelti.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs