



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2025. gada 26. februārī

Nr. 70
(protokols Nr. 2, 30.§)

**Par apbūvētas zemes vienības Lejas iela 14, Ludza, Ludzas novads
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2024.gada 18.decembrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.549 „Par apbūvētas zemes vienības 654 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0534, Lejas iela 14, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.16, 14.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Nekustamais īpašums – Lejas iela 14, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000940016 ar kadastra numuru 6801 001 0534, kas sastāv no zemes vienības 654 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0534.

2) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Lejas iela 14, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Lejas iela 14, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 001 0534, tika noteikta nosacītā cena EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā..

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 14.februāra lēmumu „Par apbūvētas zemes vienības Lejas iela 14, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - Lejas iela 14, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 001 0534, kas sastāv no zemes vienības 654 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0534, pārdošanas cenu EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu būvju īpašnieci <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, nekustamo īpašumu Lejas iela 14, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 001 0534 par summu – EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsūta pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2024.gada 18.decembra lēmums Nr.549 „Par apbūvētas zemes vienības 654 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0534, Lejas iela 14, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.16, 14.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs