



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2025. gada 26. februārī

Nr. 44
(protokols Nr. 2, 4.§)

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pagasta Ceļi” Brīgu pagastā, Ludzas novadā
zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6846 004 0066(daļas) atdalīšanu un nodošanu
Zemkopības ministrijas valdījumā un LVM apsaimniekošanā**

Ludzās novada pašvaldībā saņemts AS „Latvijas valsts meži”, reģistrācijas numurs 40003466281, juridiska adrese: Vainodes iela 1, Rīga (turpmāk - LVM), pilnvarotas personas Ingas Mileikas, (zvērinātas notāres Dainas Trautmanes 12.01.2023. ģenerālpilnvara, reģistrācijas Nr. 67), 24.01.2025. iesniegums (Ludzās novada pašvaldībā reģistrēts 24.01.2025. ar Nr. 3.1.1.9/2025/328-S), par pašvaldības ceļa Brīgu pagasts, Ludzās novads, kas atrodas uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6846 004 0066 (daļa), platība 0,11 ha, nodošanu bez atlīdzības valstij Zemkopības ministrijas personā Meža likumā noteiktās funkcijas nodrošināšanai - valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.

Veiksmīgas valstij piekrītošo un īpašumā esošo meža zemju apsaimniekošanas procesā tiek izmantoti ne tikai uzņēmuma meža autoceļus, bet arī citām personām piederošos satiksmes infrastruktūras objektus, tai skaitā arī pašvaldību valdījumā esošos ceļus, kas tiek izmantoti mežsaimniecības tehnikas un kokmateriālu transporta pārvadājumiem, kas ne vienmēr nodrošina šo ceļu kvalitāti un noturību tādā kvalitātē, kāda nepieciešama LVM saimnieciskās darbības nodrošināšanai. Šādos gadījumos, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas sesto punktu, 4. panta pirmo un otro daļu, 42. panta otro daļu un 43. pantu, LVM vēršas pašvaldībā ar lūgumu veikt ceļa un zemes zem ceļa/zemes valdītāju maiņu no pašvaldības uz Zemkopības ministriju un par LVM līdzekļiem veic ceļa pārbūvi.

Ņemot vērā, ka optimāls meža autoceļu blīvums, valsts autoceļu tuvums un pieejamība visu cauru gadu ļauj samazināt mežsaimnieciskās un mežizstrādes izmaksas, izvērtējot LVM īpašumā esošo ceļu pievienojumus valsts autoceļiem, konstatēts, ka, lai nodrošinātu vienmērīgu kokmateriālu transportēšanas plūsmu visa gada griezumā un mežsaimniecisko darbu veikšanu, nepieciešams veikt pašvaldības nekustamā īpašuma “Pagasta Ceļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6846 004 0066 (daļas), esošā ceļa pārbūvi. Minētā ceļa pārbūvi LVM plāno veikt par saviem līdzekļiem.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas sesto punktu, 4. panta pirmo un otro daļu, 42. panta otro daļu, 43. pantu un Meža likuma 4. panta otro daļu, LVM lūgumu nekustamā īpašuma „Pagasta Ceļi”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6846 004 0066 (daļas), apmēram 0,11 ha platībā un ceļa nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības, lai izmantotu valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkcijas īstenošanai.

Ludzas novada pašvaldība tuvākajā laikā nav plānojusi zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 6846 004 0066 (daļa), ierakstīšanu zemesgrāmatā, tāpēc ir ieinteresēta noslēgt vienošanos par šīs zemes vienības uzmērīšanas izmaksu segšanu ar LVM. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otrā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības valsts īpašumā.

Atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 43.pants nosaka, ka šā likuma 42.pantā minētajos gadījumos lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu īpašumā bez atlīdzības pieņem šā likuma 5. un 6.pantā minētās institūcijas (amatpersonas).

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ir noteikts lietošanas mērķis - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods - 1101.

Zemes pārvaldības likuma mērķis ir veicināt ilglaicīgu zemes izmantošanu un aizsardzību, un nododot ceļa posmu LVM, tiks veicināta ceļa infrastruktūras sakārtošana, apkārtējo zemes īpašumu apsaimniekošana un attīstība.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piekrist nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā Ludzas novada pašvaldības Briģu pagasta nekustamā īpašuma “Pagasta ceļi”, kadastra numurs 6846 001 0140, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6846 004 0066 (daļu).

2. Atdalīt no nekustama īpašuma “Pagasta ceļi”, kadastra Nr. 6846 001 0140, Briģu pagasts Ludzas novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6846 004 0066 (daļu) – 0,11 ha platība. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu platība tiks precizēta. Jaunizveidotam īpašumam piešķirt nosaukumu “Konogoļcu ceļš”.

3. Nekustamo īpašumu izmantot valsts pārvaldes funkcijas īstenošanai, Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.

4. Noslēgt vienošanos ar AS „Latvijas valsts meži”, kurā paredzēt, ka AS ”Latvijas valsts meži” ir pilnvaroti:

- 4.1. pasūtīt zemes kadastrālo uzmērīšanu un zemes robežu plānu sagatavošanu;

- 4.2. pasūtīt un saņemt būves tehniskās inventarizācijas lietu;

- 4.3. iesniegt un saņemt dokumentus Valsts Zemes dienestā, ar pārpilnvarojuma tiesībām mērniecībā iesaistītām personām;

- 4.4. segt visus izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā valstij.

5. Noteikt aizliegumu Zemkopības ministrijai nekustamo īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar lietu tiesībām, un pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot īpašumu Ludzas novada pašvaldībai, ja tas netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības funkciju nodrošināšanai, par to izdarot atzīmi zemesgrāmatā.

6. Lēmumu nosūtīt AS “Latvijas valsts meži” uz adresi: lvm@lvm.lv

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs