



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

**LĒMUMS**  
Ludzā

2025. gada 28. janvārī

Nr. 7  
(protokols Nr.1, 7.§)

**Par apbūvētas zemes vienības 0,0315 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0086, Baznīcas iela 42, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai**

Ludzas novada pašvaldība saņēma SIA “Ludzas tūrisma aģentūra”, reģistrācijas numurs 50003367381, 10.01.2025. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 10.01.2025. ar Nr.3.1.1.9/2025/149-S) ar lūgumu atsavināt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0086, Baznīcas iela 42, Ludza, Ludzas novads, Ludzas novads.

Uz zemes vienības atrodas SIA “Ludzas tūrisma aģentūra”, reģistrācijas numurs 50003367381 piederošā būve ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0086 001 Baznīcas iela 42, Ludza, Ludzas novads, kas reģistrētas Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 729 ar kadastra numuru 6801 504 0406.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3.apakšpunkts nosaka, ka apbūvētu zemes gabalu var atsavināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

2025.gada 13.janvārī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par apbūvētas zemes vienības 0,0315 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0086, Baznīcas iela 42, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai”. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu – apbūvētu zemes vienību 0,0315 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0086, Baznīcas iela 42, Ludza, Ludzas novads.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes lietu speciālistam V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0086 reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada pašvaldības domē.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu