



LATVIJAS REPUBLIKA
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000017398
Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717
tālr.65781390, fakss 65711030, e-pasts: dome@karsava.lv

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS
Kārsavā

05.11.2015.

Nr.13

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēde atklāta plkst.14.00

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētājas vietnieks Pēteris Laganovskis

Protokolē – pašvaldības kancelejas vadītāja Marita Stepanova

Piedalās-

Deputāti – Pēteris Laganovskis, Ināra Silicka, Juris Poikāns, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andris Ļubka, Viktors Indričāns, Modris Karpovs, Juris Vorkalis, Vairis Poikāns

Nepiedalās –

Deputāti - Ligita Maģiča, Aivars Lipskis, Andris Šicāns- aizņemti pamatdarbā

Administrācijas darbinieki- zemes lietu speciāliste Ludmila Krišāne

Klātesošās personas- nav

Darba kārtība:

1. Par Kārsavas novada pašvaldības domes 25.06.2015. lēmuma (sēdes prot. Nr. 6., 10.&) “Par nekustamā īpašuma “Gauri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0119 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” precizēšanu

2. Par 26.08.2015. lēmuma Nr.27, prot.9 “ Nr.Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu sakarā ar telpas kapitālā remonta nepieciešamību” precizēšanu

1.&

Par Kārsavas novada pašvaldības domes 25.06.2015. lēmuma (sēdes prot. Nr. 6., 10.&) “Par nekustamā īpašuma “Gauri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0119 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” precizēšanu

/L.Krišāne/

Sakarā ar to, ka Kārsavas novada pašvaldības domes 25.06.2015. lēmumā (sēdes prot. Nr. 6., 10.&) “Par nekustamā īpašuma “Gauri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0119 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu”, ar kuru tika apstiprināts SIA “Amets” izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma “Gauri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0119 sadalīšanai divās zemes vienībās tika konstatētas neprecizitātes, ir nepieciešams veikt minētā lēmuma precizēšanu.

Pamatojoties uz likuma „ Par pašvaldībām” 21. panta 27.punktu, **atklāti balsojot: PAR –12** (Pēteris Laganovskis, Ināra Silicka, Juris Poikāns, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andris Ļubka, Viktors Indričāns, Modris Karpovs, Juris Vorkalis, Vairis Poikāns) ; **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Izteikt Kārsavas novada pašvaldības domes 25.06.2015. lēmumu (sēdes prot. Nr. 6., 10.&) “Par nekustamā īpašuma “Gauri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0119 zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” un lēmuma pielikumu Nr. 1 šādā redakcijā:

1. Apstiprināt SIA „Amets” izstrādāto zemes ierīcības projektu Kārsavas novada Mežvidu pagasta nekustamā īpašuma „ Gauri” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0119.

2. Pieņemtā lēmuma izvērsts teksts pielikumā Nr. 1.

2.&

Par 26.08.2015. lēmuma Nr.27, prot.9 “ Nr.Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu sakarā ar telpas kapitālā remonta nepieciešamību” precizēšanu

/P.Laganovskis/

1.Kārsavas novada pašvaldības būvvalde ir veikusi dzīvojamās telpas Salnavā, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, pārbaudi un sniegusi atzinumu par tās neatbilstību būvniecības drošības prasībām un par kapitālā remonta nepieciešamību.

Kapitālo remontu nav iespējams veikt, īrniekam turpinot lietot dzīvojamo telpu.

Likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 28.⁴ panta 1.daļā noteikts:

"Ja dzīvojamās mājas (dzīvojamās telpas), izņemot denacionalizētās vai likumīgajam īpašniekam atdotās mājas, īpašnieks (izīrētājs) ir pieņēmis lēmumu veikt tās kapitālo remontu un to nevar veikt, īrniekam dzīvojot mājā vai lietojot attiecīgo telpu, izīrētājs var izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu, ierādot īrniekam un viņa ģimenes locekļiem citu līdzvērtīgu dzīvojamo telpu."

No minētās likuma normas izriet, ka ir jāizbeidz spēkā esošais īres līgums un īrnieci O.V. ir jāizīrē cita dzīvojamā telpa.

2.Pamatojoties uz likuma "Par dzīvojamo telpu īri" 28.⁴ panta 1.daļu, **atklāti balsojot: PAR –12** (Pēteris Laganovskis, Ināra Silicka, Juris Poikāns, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Andris Ļubka, Viktors Indričāns, Modris Karpovs, Juris Vorkalis, Vairis Poikāns) ; **PRET –nav** ; **ATTURAS –nav** , Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Izteikt 26.08.2015. lēmumu Nr,27 sekojošā redakcijā:

- 1. Izbeigt 2014gada 06.maija īres līgumu Nr. 631 2014/43, kas noslēgts ar īrnieci O. V.**
- 2. Izīrēt O.V. dzīvokli nr. 4 Kārsavā, Vienības iela 34-5.**

Sēde slēgta plkst. 14.50

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētājas vietnieks P.Laganovskis

Sēdi protokolēja

Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītāja M.Stepanova