



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2024. gada 18. decembrī

Nr. 563
(protokols Nr.16, 29.§)

**Par nekustamā īpašuma “Silpures”, Stacijas iela 37, Bozova, Malnavas pagasts,
Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un
sākumcenas apstiprināšanu**

2024.gada 23.oktobrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 454 „Par nekustamā īpašuma “Silpures”, Stacijas iela 37, Bozova, Malnavas pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 38.§).

2024.gada 11.decembrī tika rīkota nekustamā īpašuma “Silpures”, Stacijas iela 37, Bozova, Malnavas pagasts, Ludzas novads reģistrēts Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000841536, ar kadastra numuru 6868 003 0116, kas sastāv no zemes vienības 0,4112 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116, būves (dzīvojamā māja) ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116 001 un būves ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116 002, otrā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles nosacīto cenu EUR 6500,00 par 60%.

2024.gada 14.decembrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Silpures”, Stacijas iela 37, Bozova, Malnavas pagasts, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta otrās daļas 1.punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt 2024.gada 11.decembra nekustamā īpašuma, “Silpures”, Stacijas iela 37, Bozova, Malnavas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6868 003 0116, kas sastāv no zemes vienības 0,4112 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116, būves (dzīvojamā māja) ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116 001 un būves ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116 002 otrās izsoles protokolu Nr.2 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Silpures”, Stacijas iela 37, Bozova, Malnavas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6868 003 0116, kas sastāv no zemes vienības 0,4112 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116, būves (dzīvojamā māja) ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116 001 un būves ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116 002, trešās

izsoles sākumcenu EUR 2600,00 (divi tūkstoši seši simti euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs