



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

**LĒMUMS**

Ludzā

2024. gada 18. decembrī

Nr. 540

(protokols Nr.16, 5.§)

**Par dzīvojamās mājas Raiņa ielā 61, Ludzā, Ludzas novadā pārvaldīšanas tiesību  
nodošanu dzīvojamās mājas īpašnieci**

Ludzās novada pašvaldībā saņemts <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, pilnvarotās personas <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, <adrese> (16.11.2024. Ģenerālpilnvara Nr. 2787) 09.12.2024. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 09.12.2024. ar Nr. 3.1.1.8.1/2024/4472-S) par dzīvojamās mājas Raiņa iela 61, Ludza, Ludzas novads un tai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārņemšanu pārvaldīšanā.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju”, 51.panta trešo daļu un saskaņā ar zemesgrāmatu datu bāzē [www.zemesgramata.lv](http://www.zemesgramata.lv) pieejamo informāciju, uz 2024.gada 9.decembri, nekustamā īpašuma Raiņa ielā 61 Nr.1, un Nr.2, Ludzā, Ludzas novadā, īpašniece ir <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, ņemot vērā <Vārds, Uzvārds> pilnvarotās personas <Vārds, Uzvārds> iesniegumu un īpašuma tiesības apliecinājošus dokumentus (zemesgrāmatu apliecības izdrukas īpašumiem: Raiņa iela 61 Nr. 1 un Nr.2 Ludzā), Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Nodot pārvaldīšanā un apsaimniekošanā īpašnieci <Vārds, Uzvārds>, <personas kods> divdzīvokļu dzīvojamo māju un piesaistīto zemes gabalu 824 m<sup>2</sup> platībā (kadastra apzīmējums 6801 004 0119) Raiņa iela 61, Ludza, Ludzas novads.

2. Apstiprināt komisiju par nekustamā īpašuma nodošanu īpašnieka pārvaldīšanā un apsaimniekošanā 3 cilvēku sastāvā:

komisijas priekšsēdētājs – M.Romanovska, Ludzas novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldības nodaļas vadītāja;

komisijas locekļi - A.Enikovs, galvenās grāmatvedes vietnieks;

A.Poikāne, nekustamā īpašuma apsaimniekošanas speciāliste.

3. SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" reģistrācijas Nr. 42403015020, nodot dzīvojamās mājas Raiņa ielā 61, Ludzā, Ludzas novadā lietu dzīvokļu īpašnieci <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs