



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2024. gada 27. novembrī

Nr. 505
(protokols Nr. 15, 44.§)

**Par nekustamā īpašuma Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads
nodošanu atsavināšanai**

2024.gada 17.oktobrī no Ludza novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas tika saņemts iesniegums "Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai" (reģistrēts ar Nr. 3.1.1.10/2024/1252-IE), kurā informē, ka dzīvoklis Nr.1, un Nr. 2 Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads ilgstoši nav apdzīvoti, jo nav derīgi dzīvošanai. Dzīvokļu remontiem nepieciešami lieli ieguldījumi, līdz ar to lietderīgāk ierosināt atsavināšanu.

Nekustamais īpašums – Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1294, ar kadastra numuru 6801 004 0630, kas sastāv no zemes vienības 568 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0630 un 2-dzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0630 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0630 002.

Saskaņā ar likuma Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atsavinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atsavinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

2024.gada 12.novembrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai". Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, Rekašova iela 10B, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0630, kas sastāv no zemes vienības 568 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0630, 2-dzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0630 001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0630 002.

2. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada pašvaldības domē.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu