



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2024. gada 27. novembrī

Nr. 503
(protokols Nr. 15, 42.§)

**Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu daudzdzīvokļu mājai Latgales ielā 92,
Ludzā, Ludzas novads**

Ludzās novada pašvaldība saņēma 2024. gada 6. novembrī dzīvojamās mājas Latgales ielā 92, Ludzā pārvaldnieka SIA „LATGALES NAMU APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas numurs 42403014716, juridiskā adrese – Ziepniekkalna iela 64k – 1-8, Rīga, LV-1076, pieteikumu (pašvaldībā reģistrēts 06.11.2024. Nr.3.1.1.8./2024/4012-S) ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Latgales ielā 92, Ludzā, Ludzas novads energoefektivitātes pasākumu veikšanai.

Saskaņā ar 2022. gada 17. februāra Ludzās novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.3/2022 "Par Ludzās novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai" 13.3. punktu, kas nosaka, ka ES atbalstītā un finansētā projekta daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumu ietvaros plānotie darbi, kas nepieciešami kopējā projekta īstenošanā, bet atbalsta programmā ir noteiktas kā neattiecināmas izmaksas vai kas netika iekļauti siltināšanas pasākumā un tehniskajā projektā, pašvaldība piešķir līdzfinansējumu 17.3.1. apakšpunktā noteiktā apjomā, ja daudzdzīvokļu mājas kopējā platība ir līdz 3000 m² ne vairāk kā EUR 25 000,00.

Ludzās novada pašvaldības izveidotā komisija par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai apsekoja dzīvojamo māju Latgales ielā 92, Ludzā un konstatēja, ka pieteikumā sniegtā informācija ir pamatota un pieteikums ir atbalstāms. Pieteikumam pievienoti Ludzās novada pašvaldības 2022. gada 17. februāra saistošo noteikumu Nr.3/2022 20. punktā noteiktie dokumenti.

Komisija izskatot pieteikumam pievienotos dokumentus, būvniecības lietu Nr. BIS-59682-381 daudzdzīvokļu mājas Latgales ielā 92, Ludzā siltumnoturības uzlabošanas pasākumu veikšanai un 09.09.2024. Aizdevuma līgumu Nr.158217/DME2-164, kas tika noslēgts starp akciju sabiedrība "Attīstības finanšu institūcija Altum" un dzīvojamās mājas Latgales ielā 92, Ludzā pārvaldnieku sabiedrība ar ierobežotu atbildību "LATGALES NAMU APSAIMNIEKOTĀJS" par projekta īstenošanu Nr. DME2-164, līguma 4.6. punktā noteikts, ka projekta kopējās izmaksas sastāda EUR 802 466,36 apmērā no tām attiecināmās izmaksas ir EUR 650 009,19. Neattiecināmās izmaksas EUR 152 457,17 apmērā, un saskaņā ar 2022. gada 17. februāra Ludzās novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr. 3/2022 13.3.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

punkta 17.3.1. apakšpunktu komisija iesaka domei piešķirt līdzfinansējumu EUR 25 000.00 apmērā.

Izvērtējot Ludzas novada domes rīcībā esošo informāciju un pieteikumam pievienotos dokumentus, kā arī ar lietu saistītos apstākļus, pamatojoties uz 2022. gada 17.februāra Ludzas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.3/2022 „Par Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju renovācijai” 13.3. punktu un 17.3.1. apakšpunktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt dzīvojamās mājas Latgales iela 92, Ludza, Ludzas novads energoefektivitātes pasākumu veikšanai, Ludzas novada pašvaldības līdzfinansējumu EUR 25 000.00 (divdesmit pieci tūkstoši euro un 00 centi).

2. Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu par līdzfinansējuma saņemšanu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs