



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

**LĒMUMS**

Ludzā

2024. gada 23. oktobrī

Nr. 454

(protokols Nr.14, 38.§)

**Par nekustamā īpašuma “Silpurenēs”, Stacijas iela 37, Bozova, Malnavas pagasts,  
Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un  
sākumcenas apstiprināšanu**

2024.gada 28.augustā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 349 „Par nekustamā īpašuma “Silpurenēs”, Stacijas iela 37, Bozova, Malnavas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.10, 45.§).

2024.gada 16.oktobrī tika rīkota nekustamā īpašuma “Silpurenēs”, Stacijas iela 37, Bozova, Malnavas pagasts, Ludzas novads reģistrēts Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000841536, ar kadastra numuru 6868 003 0116, kas sastāv no zemes vienības 0,4112 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116, būves (dzīvojamā māja) ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116 001 un būves ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116 002, pirmā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles nosacīto cenu EUR 6500,00 par 20%.

2024.gada 18.oktobrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma “Silpurenēs”, Stacijas iela 37, Bozova, Malnavas pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta pirmās daļas 1.punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt 2024.gada 16.oktobra nekustamā īpašuma, “Silpurenēs”, Stacijas iela 37, Bozova, Malnavas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6868 003 0116, kas sastāv no zemes vienības 0,4112 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116, būves (dzīvojamā māja) ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116 001 un būves ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116 002 pirmās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nenotikušu

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Silpurenēs”, Stacijas iela 37, Bozova, Malnavas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6868 003 0116, kas sastāv no zemes vienības 0,4112 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116, būves (dzīvojamā māja) ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116 001 un būves ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0116 002, otrās izsoles sākumcenu EUR 5200,00 (pieci tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3 . Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs