



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

**LĒMUMS**

Ludzā

2024. gada 23. oktobrī

Nr. 453

(protokols Nr.14, 37.§)

**Par nekustamā īpašuma “Upīši”, Putrinieki, Cirmas pagasts, Ludzas novads,  
pirmpirkuma tiesību izmantošanu un pirkuma līguma slēgšanu**

2024.gada 28.augustā Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.347 “Par nekustamā īpašuma “Upīši”, Putrinieki, Cirmas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.10, 43.§).

2024.gada 15.oktobrī izsole netika rīkota saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otro daļu, kas nosaka, ka šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

2024.gada 26.septembrī Ludzas novada pašvaldībā saņēma SIA “Lemuri”, reģistrācijas numurs 42403029745 starpgabala pierobežnieka pieteikumu (pašvaldībā reģistrēts ar 26.09.2024. Nr. 3.1.1.9/2024/3413-S) uz nekustamo īpašumu – “Upīši”, Putrinieki, Cirmas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6850 004 0086, kas sastāv no zemes vienības (starpgabala) 1,94 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 004 0086.

SIA “Lemuri”, reģistrācijas numurs 42403029745, samaksājis visu pirkuma maksu EUR 4500,00 (četri tūkstoši pieci simti euro 00 centi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisija 2024.gada 18.oktobrī pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Upīši”, Putrinieki, Cirmas pagasts, Ludzas novads, pirmpirkuma tiesību izmantošanu un pirkuma līguma slēgšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt pirkuma līgumu ar SIA “Lemuri”, reģistrācijas numurs 4240302974, par nekustamo īpašumu – “Upīši”, Putrinieki, Cirmas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6850 004 0086, kas sastāv no zemes vienības (starpgabala) 1,94 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6850 004 0086 iegūšanu īpašumā par nosacīto cenu EUR 4500,00 (četri tūkstoši pieci simti euro 00 centi).

2. Juridiskajai nodaļai saskaņā ar lēmuma 1.punktu septiņu dienu laikā pēc rezultāta apstiprināšanas sagatavot pirkuma līgumu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs