



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2024. gada 23. oktobrī

Nr. 450
(protokols Nr.14, 34.§)

**Par nekustamā īpašuma "Sauleskalns", Isnaudas pagasts, Ludzas novads izsoles
protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu**

2024.gada 28.augustā Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.346 "Par nekustamā īpašuma "Sauleskalns", Isnaudas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu" (protokols Nr.10, 42.§).

2024.gada 15.oktobrī tika rīkota nekustamā īpašuma "Sauleskalns", Isnaudas pagasts, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents SIA "NIRZAS MEŽS", reģistrācijas numurs 40003807614. Pretendents nosolīja EUR 6200,00 (seši tūkstoši divi simti euro 00 centi), kā rezultātā ieguva tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu "Sauleskalns", Isnaudas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6858 008 0105, kas sastāv no zemes vienības 2,28 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 008 0105.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

SIA "NIRZAS MEŽS", reģistrācijas numurs 40003807614, samaksājis visu pirkuma maksu EUR 6200,00 (seši tūkstoši divi simti euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2024.gada 15.oktobra organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Sauleskalns", Isnaudas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6858 008 0105, kas sastāv no zemes vienības 2,28 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 008 0105, 2024.gada 15.oktobra izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 6200,00 (seši tūkstoši divi simti euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt SIA "NIRZAS MEŽS", reģistrācijas numurs 40003807614, adrese: Atbrīvošanas aleja 81, Rēzekne.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs