



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2024. gada 25. septembrī

Nr. 400
(protokols Nr.12, 29.§)

**Par nekustamā īpašuma Elejas iela 5, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu,
protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

2024.gada 24.jūlijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.289., Par nekustamā īpašuma Elejas iela 5, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.9, 41.§).

2024.gada 10.septembrī tika rīkota nekustamā īpašuma Elejas iela 5, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000792696 ar kadastra numuru 6801 001 0648, kas sastāv no zemes vienības 0,0495 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0658, otrā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles nosacīto cenu EUR 1800,00 par 60%.

2024.gada 11.septembrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma Elejas iela 5, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta otrās daļas 1.punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2024.gada 10.septembra nekustamā īpašuma, Elejas iela 5, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 001 0648, kas sastāv no zemes vienības 0,0495 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0658 pirmās izsoles protokolu Nr.2 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, Elejas iela 5, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 001 0648, kas sastāv no zemes vienības 0,0495 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0658, trešās izsoles sākumcenu EUR 720,00 (septiņi simti divdesmit euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs