



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2024. gada 25. septembrī

Nr. 390
(protokols Nr.12, 19.§)

**Par apbūvētas zemes vienības 4,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 003 0207,
“Višņi”, Barsuki, Ņukšu pag., Ludzas novads nodošanu atsavināšanai**

Ludzas novada pašvaldībā saņemts Kaunatas pagasta Zemnieku saimniecības “Melderi”, reģistrācijas numurs 42401020169, 19.08.2024. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 19.08.2024. ar Nr.3.1.1.9/2024/2907-S) ar lūgumu atsavināt apbūvētu zemes vienību ar kadastra 6880 003 0207, “Višņi”, Barsuki, Ņukšu pag., Ludzas novads.

Uz zemes vienības atrodas Kaunatas pagasta Zemnieku saimniecības “Melderi”, reģistrācijas numurs 42401020169 piederošā būves ar kadastra apzīmējumiem 6880 003 0207 001; 6880 003 0207 003; 6880 003 0207 005; 6880 003 0207 012 “Višņi”, Barsuki, Ņukšu pag., Ludzas novads, kas reģistrētas Ņukšu pagasts zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000641217 ar kadastra numuru 6880 503 0005.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3.apakšpunkts nosaka, ka apbūvētu zemes gabalu var atsavināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

2024.gada 29.augustā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par apbūvētas zemes vienības 4,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 003 0207, “Višņi”, Barsuki, Ņukšu pag., Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu – apbūvētu zemes vienību 4,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6880 003 0207, “Višņi”, Barsuki, Ņukšu pag., Ludzas novads.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes lietu speciālistam V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6880 003 0207 reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada pašvaldības domē.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs