



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

**LĒMUMS**  
Ludzā

2024. gada 28. augustā

Nr. 360  
(protokols Nr.10, 56.§)

**Par nekustamā īpašuma “Jaunavita”, Goliševas pagasts, Ludzas novads izsoles  
protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu**

2024.gada 26.jūnijā Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.221 “Par nekustamā īpašuma “Jaunavita”, Goliševas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.7, 13.§).

2024.gada 13.augustā tika rīkota nekustamā īpašuma “Jaunavita”, Goliševas pagasts, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents SIA “Grano E”, reģistrācijas numurs 42403040916 un nosolīja EUR 22800,00 (divdesmit divi tūkstoši astoņi simti euro 00 centi), kā rezultātā ieguva tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Jaunavita”, Goliševas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6854 002 0083, kas sastāv no zemes vienības 8,65 ha platībā (t.sk. 2,93 ha meža zemes) ar kadastra apzīmējumu 6854 002 0017.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

SIA “Grano E”, reģistrācijas numurs 42403040916, ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 22800,00 (divdesmit divi tūkstoši astoņi simti euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2024.gada 13.augusta organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Jaunavita”, Goliševas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6854 002 0083, kas sastāv no zemes vienības 8,65 ha platībā (t.sk. 2,93 ha meža zemes) ar kadastra apzīmējumu 6854 002 0017, 2024.gada 13.augusta izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 22800,00 (divdesmit divi tūkstoši astoņi simti euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt SIA “Grano E”, reģistrācijas numurs 42403040916, adrese: “Līgupes”, Nesteri, Malnavas pag., Ludzas novads.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs