



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2024. gada 28. augustā

Nr. 316
(protokols Nr.10, 12.§)

Iesnieguma izskatīšana par dienesta dzīvokļa izīrēšanu speciālistam

Ludzas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijā saņemts Ludzas pilsētas vidusskolas (turpmāk tekstā-LPV), 13.08.2024. iesniegums "Par dienesta dzīvokļa piešķiršanu <Vārds, Uzvārds>" (Ludzas novada pašvaldībā saņemts 13.08.2024., reģistrēts ar reģistrācijas numuru 3.1.1.10/2024/1003-IE) ar lūgumu izīrēt dienesta dzīvokli Ludzas pilsētas vidusskolas skolotājam <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, sakarā ar darba attiecību uzsākšanu Ludzas pilsētas vidusskolā. Klāt pievienoti dokumenti: 10.08.2024. <Vārds, Uzvārds> iesniegums par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, 13.08.2024. <Vārds, Uzvārds> darba līgums ar LPV.

Izvērtējot Dzīvokļu komisija rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

2024. gada 13. augustā starp <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, un Ludzas pilsētas vidusskolu ir noslēgts darba līgums Nr.3. uz nenoteiktu laiku, pieņemot darbā par Ludzas pilsētas vidusskolas vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības skolotāju. Darba tiesiskās attiecības tiek uzsāktas ar 2024. gada 1. septembri, nosakot pārbaudes laiku līdz 30.11.2024.

<Vārds, Uzvārds> tika piedāvāts apskatei 1 dienesta dzīvoklis, adrese: Liepājas iela 22B-13, Ludza, Ludzas novads, LV-5701 un viņa piekrīt īrēt minēto dzīvojamo platību.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta pirmo daļu, persona tiek reģistrēta pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā, ja tā šī likuma 6.pantā noteiktajā kārtībā ir atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību.

Ludzas novada pašvaldības domes 2023. gada 27. aprīļa saistošo noteikumu Nr. 8/2023 "Par Ludzas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk tekstā – Noteikumi) 19.6.punktā noteikts, ka vispārējā kārtībā ar dzīvojamo telpu nodrošināmi kvalificēti speciālisti, kas veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītu pārvaldes uzdevumu jomā, kurā konstatēts nepietiekams kvalificēto speciālistu nodrošinājums. Noteikumu 45. punkta 1. apakšpunkts nosaka, ka pašvaldībai piederošu vai valdījumā esošu dzīvojamo telpu, kurai Ludzas novada dome ir noteikusi speciālistam

izīrējamās dzīvojamās telpas statusu, pašvaldība ar domes lēmumu ir tiesīga izīrēt šādiem speciālistiem: veselības, izglītības, būvniecības jomā nodarbinātam kvalificētam speciālistam.

Noteikumu 46. punkts nosaka, ka pašvaldība nav tiesīga izīrēt dzīvojamo telpu speciālistam, ja attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā atrodas šim speciālistam piederoša dzīvojamā telpa. Ludzas novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas rīcībā ir informācija par to, ka Veronikai Bārdai Ludzas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nav piederošas dzīvojamās telpas.

Noteikumu 49. punkts nosaka, ka pašvaldība dzīvojamās telpas īres līgumu ar speciālistu slēdz uz darba tiesisko attiecību laiku, bet ne ilgāku par trim gadiem.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.^{1.},21.^{2.},21.^{3.}, pantos noteikto, Ludzas novada pašvaldības domes 27.04.2023. saistošo noteikumu Nr. 8/2023 “Par Ludzas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 45.1. punktu un 46. punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izīrēt <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dienesta dzīvokli, adrese: Liepājas iela 22B-13, Ludza, Ludzas novads, LV-5701. Ģimenes sastāvs – 1 cilvēks.

2. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību ”LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar Veroniku Bārdi uz 3 gadiem, saglabājot tiesības pagarināt īres līgumu, ja tiks pildīti līguma noteikumi. Gadījumā, ja personas vainas dēļ īres līgums netiek noslēgts viena mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas, persona zaudē īres tiesības.

3. Lēmumu izsūtīt <Vārds, Uzvārds> uz e-pasta adresi: <e-pasts> un izīrētājam Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS ” uz e-pasta adresi: pasts@ludzaps.lv.

4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram Sergejam Jakovļevam.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs