



LATVIJAS REPUBLIKA  
**KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90000017398

Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717  
tālr.65781390, fakss 65711030, e-pasts: [dome@karsava.lv](mailto:dome@karsava.lv)

**DOMES SĒDES PROTOKOLS**  
Kārsavā

**23.11.2017.**

**Nr.18**

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēde atklāta plkst. 15.00

**Sēdi vada** – Novada domes priekšsēdētāja Ināra Silicka

**Protokolē** – pašvaldības kancelejas vadītāja Marita Stepanova

Piedalās-

**Deputāti** – Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns

**Nepiedalās** –

Deputāti - Juris Vorkalis –slimības dēļ

**Administrācijas darbinieki** - galvenā ekonomiste Svetlana Sprukte, sociālā dienesta vadītāja Andžela Malakāne, attīstības nodaļas vadītāja Inese Nagle, nekustamo īpašumu speciāliste Valentīna Bļinova

**Klātesošās personas** - juriste Vera Lipska

**Domes priekšsēdētāja Ināra Silicka piedāvā iepazīties un balsot par domes sēdes darba kārtības jautājumiem un papildjautājumiem.**

**Darba kārtība:**

- 1. Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam**

2. Par adreses precizēšanu
3. Par adreses dzēšanu
4. Par nekustamā īpašuma Vienības iela 79-1, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu
5. Vienības iela 79-2, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu
6. Par nekustamā īpašuma Vienības iela 79-1, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
7. Par nekustamā īpašuma Vienības iela 79-2, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
8. Iesniegumu izskatīšana
9. Par zemes vienību robežu pārkārtošanu un platību precizēšanu
10. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu
11. Par nekustamā īpašuma "Pagasta Ceļi" kadastra numurs 6870 001 0122 sadalīšanu un jaunu nekustamo īpašumu izveidošanu
12. Par nekustamā īpašuma "Pagasta Ceļi" kadastra numurs 6894 007 0086 sadalīšanu un jaunu nekustamo īpašumu izveidošanu
13. Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu
14. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 2017. Gada 26.oktobra lēmumā "Par nekustamā īpašuma "Pagasta Ceļi" kadastra numurs 6872 001 0305 sadalīšanu un jaunu nekustamo īpašumu izveidošanu"( prot. Izr. Nr. 17, 11.&)
15. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0265
16. Par nekustamā īpašuma „Dižlejas” kadastra Nr. 6872 005 0082 sadalīšanu
17. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
18. Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Gaitiņi ” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6872 006 0036 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu
19. Par zemes nomas tiesībām
20. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
21. Par precizēto projekta iesniegumu „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kārsavā, 2.kārta”
22. Par finansējuma piešķiršanu Murjāņu sporta ģimnāzijai
23. Par valsts piešķirtajiem līdzekļiem 2017.gada augusta lietavās un plūdos nodarīto zaudējumu segšanai
24. Par līdzekļu piešķiršanu Kārsavas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes teritorijas labiekārtošanai
25. Par papildus līdzekļu apstiprināšanu projektam „Infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības veicināšanai Ludzas, Kārsavas un Ciblas novados” (projekta Nr. 5.6.2.0/16/I/006).
26. Par saistošo noteikumu Nr.10 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Kārsavas novadā” precizēšanu
27. Par saistošo noteikumu Nr. 11” Grozījumi 2014.gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr.31,„Par materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, audžuģimenēm un aizbildņiem”” pieņemšanu
28. Par nolikuma” Kārsavas novada pašvaldības starpinstitucionālās komandas sadarbība bērnu tiesību aizsardzības jomā” apstiprināšanu

29. Par SIA „Kārsavas namsaimnieks” pamatkapitāla palielināšanu ar mantisko ieguldījumu
30. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu
31. Par nekustamā īpašuma nodokļu pārmaksu dzēšanu
32. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā
33. Par nolikumu apstiprināšanu
34. Par dzīvokļa izīrēšanu

**Papildus jautājumi:**

1. Par dzīvoklim Nr.15, Kļavu iela 14, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības
2. Par kārtējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājas vietniekam
3. Dažādi

**Atklāti balsojot : PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS-nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 37 jautājumi.

**1.&**

**Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam**

/V.Bļinova/

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma pirmā panta 14.punkts nosaka, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība nav adresācijas objekts, tad nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciemata teritorijā piešķir rekvizītu, kas nav adrese.

Pamatojoties uz “ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” pirmā panta 14.punktu, “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma “ piekto nodaļu, likuma “Par pašvaldībām “21.panta pirmās daļas 20.punktu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam, kurš sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0341, piešķirt nosaukumu “Šnitkas strauta krasts”.

**2.&**  
**Par adreses precizēšanu**  
/V.Bļinova/

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumiem Nr.698 “Adresācijas noteikumi”, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atbilstoši Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatas informācijai (Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.100000081192), ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar PAR 14 (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), PRET –nav, ATTURAS- nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68090020457 un uz tās esošām būvēm adresi Raiņa iela 7, Kārsava, Kārsavas nov., LV-5717.

**3.&**  
**Par adreses dzēšanu**  
/V.Bļinova/

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” trešās daļas 30.punktu, kurš nosaka, ka beidzot pastāvēt adresācijas objektam pašvaldības dome pieņem lēmumu par adreses likvidēšanu, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Dzēst no Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas adresi: Raiņa iela 11, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717.

**4.&**  
**Par nekustamā īpašuma Vienības iela 79-1, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas  
cenas apstiprināšanu**

/V.Bļinova/

Nekustamais īpašums Vienības iela 79-1, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0557, sastāv no trīs istabu dzīvokļa 36,9 m<sup>2</sup> platībā, kā arī 3686/9444 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6809 002 0015 001), palīgēkas (kadastra apzīmējums 6809 002 0015 002) un zemes (kadastra apzīmējums 6809 002 0015). Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000077800-1 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar SIA "Dzieti", vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2017.gada 25.oktobra, reģ. Nr. D-17/164 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu "Īpašumu vērtēšana" LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 800,00 (astoņi simti euro un 00 centi).

Pārējie izdevumi (kadastrālās uzmērīšanas lietas sagatavošana, īpašuma reģistrēšana zemesgrāmatā, vērtēšanas izdevumi un sludinājumi laikrakstos) sastāda EUR 320,00 (trīs simti divdesmit euro un 00 centi).

Dzīvokļa kadastrālā vērtība pēc Valsts zemes dienesta datiem noteikta EUR 1120,00 (viens tūkstotis viens simts divdesmit euro un 00 centi).

Pamatojoties uz augstākminēto un LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 8.panta otro un sesto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Vienības iela 79-1 Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0557, pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 1120,00 (viens tūkstotis viens simts divdesmit euro un 00 centi).

**5.&**  
**Vienības iela 79-2, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu**

/V.Bļinova/

Nekustamais īpašums Vienības iela 79-2, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0556, sastāv no vienas istabas dzīvokļa 11,7 m<sup>2</sup> platībā, kā arī 1170/9444 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 6809 002 0015 001), palīgēkas

(kadastra apzīmējums 6809 002 0015 002) un zemes (kadastra apzīmējums 6809 002 0015). Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000077800-2 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar SIA "Dzieta", vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2017.gada 25.oktobra, reģ. Nr. D-17/165 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu "Īpašumu vērtēšana" LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 300,00 ( trīs simti euro un 00 centi).

Pārējie izdevumi (kadastrālās uzmērīšanas lietas sagatavošana, īpašuma reģistrēšana zemesgrāmatā, vērtēšanas izdevumi un sludinājumi laikrakstos) sastāda EUR 320,00 (trīs simti divdesmit euro un 00 centi).

Dzīvokļa kadastrālā vērtība pēc Valsts zemes dienesta datiem noteikta EUR 357,00 (trīs simti piecdesmit septiņi euro un 00 centi).

LR likuma „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 3.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Pamatojoties uz augstākminēto un LR likumiem „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 3.panta pirmās daļas 2.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 8.panta sesto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Vienības iela 79-2, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0556, pārdošanas(nosacīto) cenu EUR 620,00 ( seši simti divdesmit euro un 00 centi) .

## **6.&**

### **Par nekustamā īpašuma Vienības iela 79-1, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

/V.Bļinova/

Nekustamais īpašums Vienības iela 79-1, Kārsava, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000077800-1.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 1.daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei tās funkciju

nodrošināšanai un šī likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija, kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Kārsavas novada pašvaldībai piederošais īpašums sastāv no trīs istabu dzīvokļa 36,9 m<sup>2</sup> platībā, kā arī kopīpašuma 3686/9444 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 68090020015001), palīgceltnes (kadastra apzīmējums 68090020015002) un zemes (kadastra apzīmējums 6809 002 0015). Dzīvokļa iekšējās apdares stāvoklis vērtējams kā slikts un netiek ekonomiski pamatoti izmantots. Īpašums nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu Nr.1, Vienības iela 79, Kārsava, Kārsavas novads.

2. Noteikt īpašuma atsavināšanas veidu- pārdošana mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Apstiprināt izsoles sākumcenu EUR 1120,00 (viens tūkstotis viens simts divdesmit euro un 00 centi).

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam Vienības iela 79-1, Kārsava, Kārsavas novads – pielikumā.

5. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma izsoli LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” noteiktajā kārtībā.

**7.&**  
**Par nekustamā īpašuma Vienības iela 79-2, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu**  
**atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

/V.Bļinova/

Nekustamais īpašums Vienības iela 79-2, Kārsava, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000077800-2.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 1.daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei tās funkciju nodrošināšanai un šī likuma 4.panta otrā daļa nosaka, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija, kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Kārsavas novada pašvaldībai piederošais īpašums sastāv no vienas istabas dzīvokļa 11,7 m<sup>2</sup> platībā, kā arī kopīpašuma 1170/9444 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 68090020015001), palīgceltnes (kadastra apzīmējums 68090020015002) un zemes (kadastra apzīmējums 6809 002 0015). Dzīvokļa iekšējās apdares stāvoklis vērtējams kā slikts un netiek ekonomiski pamatoti izmantots. Īpašums nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu Nr.2, Vienības iela 79, Kārsava, Kārsavas novads.

2. Noteikt īpašuma atsavināšanas veidu- pārdošana mutiskā izsolē ar augšupejošu soli .

3. Apstiprināt izsoles sākumcenu EUR 620,00 ( seši simti divdesmit euro un 00 centi) .

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam Vienības iela 79-2, Kārsava, Kārsavas novads – pielikumā.

5. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma izsoli LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” noteiktajā kārtībā.



**8.&**  
**Iesniegumu izskatīšana**  
/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā 2017.gada 02.novembrī saņemts I. R., deklarētā dzīvesvieta \_\_\_\_\_, Ciblas novads, pilnvarotās personas, kurš rīkojas saskaņā ar ar Universālpilnvaru Nr.2577, kuru 2008.gada 05.jūnija apstiprinājusi zvērināta notāre Marina Jakimova, A. K. iesniegums, reģ Nr.950, ar lūgumu veikt atkārtotu novērtēšanu pašvaldībai piedrošajam īpašumam “Silmaņi”, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads.

Izvērtējot lietas apstākļus tika konstatēts:

Nekustamais īpašums “Silmaņi”, Mērdzenes pag., Kārsavas nov., kadastra apzīmējums 6872 001 0238, platība 13,42 ha ir Kārsavas novada domes īpašums, saskaņā ar ierakstu Mērdzenes pagasta zemesgrāmatu nodaļumā Nr.100000507615. Nekustamais īpašums sastāv no trim neapbūvētām vienībām (ar mežaudzi), kadastra apzīmējumi: 68720010238- platība 2,94 ha, 68720010239- platība 6,17 ha, 6872 0010383- platība 4,31 ha.

Nekustamais īpašums “Silmaņi”, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads tika nodots atsavināšanai ar Kārsavas novada pašvaldības 2012.gada 22.augusta lēmumu Nr.27 (protokols Nr.5).

2014.gada 19.maijā tika sastādīts nekustamā īpašuma meža inventarizācijas apraksts.

Nekustamā īpašuma “Silmaņi”, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads, novērtēšanu veica SIA “Dzieti”, reģistrācijas numurs 42403010964, juridiskā adrese: Raiņa iela 35A, Rēzekne. Saskaņā ar SIA “Dzieti” 2014.gada 30.maija reģ.Nr.Z-14/133 slēdzienu visiespējamākā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta EUR 14 100 (četrpadsmit tūkstoši viens simts euro).

Ar Kārsavas novada pašvaldības 2014.gada 24.jūlija lēmumu Nr.63 (protokols Nr.9), tika apstiprināta nekustamā īpašuma “Silmaņi”, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6872 001 0238 pārdošanas (nosacītā) cena 14100 (četrpadsmit tūkstoši viens simts euro).

Pamatojoties uz augstāk minēto lēmumu 2014.gada 01.augustā, ierakstītā vēstulē adresātam I. R. tika nosūtīts Atsavināšanas paziņojums, kurā lūgts mēneša laikā izvērtēt piedāvājumu un izvēlēties maksāšanas veidu un iesniegt apliecinājumu atsavināšanu veicošajai institūcijai. Noteiktajā termiņā apliecinājums netika saņemts, kā arī pēc atsavināšanas paziņojuma saņemšanas atsavināšanas ierosinātais ar pamatotu iesniegumu vērtības precizēšanai nav vērsies atsavināšanu veicošajā institūcijā un biedrībā “Latvijas īpašumu vērtētāju asociācija”.

Likumdošanā nav noteikts, cik ilgi tirgus vērtējums ir derīgs. SIA “Dzieti” 2014.gada 30.maija novērtējuma slēdzienā nav atzīmes, cik ilgi tas ir derīgs, tomēr praksē pieņemts, ka vērtējumu neatbilstība naudas izteiksmē nosacīti stabila tirgus apstākļos saglabājas aptuveni sešus mēnešus.

Uz minēto nekustamo īpašumu zemes nomniekam ir izveidojies nekustamā īpašuma nodokļa parāds kopsummā EUR 285,47 (divi simti astoņdesmit pieci euro un 47 centi) un zemes nomas maksas parāds EUR 81,67 (astoņdesmit viens euro un 67 cent

Pamatojoties uz likuma augstākminēto “ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta sesto punktu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav,** Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1.Veikt atkārtotu nekustamā īpašuma “Silmaņi”, Mērdenes pag., Kārsavas nov., kadastra numurs 6872 001 0238 novērtēšanu.

2. Pasūtīt novērtējumu SIA “ Dzeti”, vienotais reģ. Nr.42403010964,juridiskā adrese, Raiņa iela 35A, Rēzekne.

## **9.&**

### **Par zemes vienību robežu pārkārtošanu un platību precizēšanu**

/V.Bļinova/

Sakarā ar to, ka atsevišķu projektēto pašvaldībai piekrītošo zemes vienību Kārsavas pilsētas teritorijā pašreizējais izvietojums, robežas un platības nenodrošina racionālu teritorijas izmantošanu, veicot zemes vienību apsekošanu tika konstatēts, ka nepieciešams veikt zemes vienību, kurām ir kopēja robeža, robežu pārkārtošana un platību precizēšana, tādējādi uzlabojot zemes vienību konfigurāciju, kas veicinātu zemes vienību racionālu izmantošanu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantā noteikto, zemes reformu regulējošos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos valstij vai pašvaldībai piekrītošo zemi var sadalīt vai apvienot pirms zemes pirmreizējas ierakstīšanas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta otro daļu, kas nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā drīkst pievienot daļu zemes vienības blakus esošai zemes vienībai, neveidojot jaunu zemes vienību.

Saskaņā ar Zemes ierīcība likuma Pārejas noteikumu 5.punktā noteikto, valstij un pašvaldībai piekrītošo zemi ieraksta zemesgrāmatā atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā”, zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai iesniedz zemesgrāmatu nodaļai zemes robežu plānu un zemes ierīcības projektu neizstrādā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1. un 5.punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars

Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns),  
**PRET –nav, ATTURAS- nav, Kārsavas novada dome NOLEMJ:**

1. Pārkārtot blakus esošo Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6809 002 0341 un 6809 002 0449 robežas, saskaņā ar šim lēmumam pievienoto grafisko pielikumu.

2. Apstiprināt robežu pārkārtošanas rezultātā precizētās projektēto zemes vienību platības un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

2.1.zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0341 precizētā projektētā platība 1,4092 ha, no tās 1,4092 ha pļavas, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa, kods 0501;

2.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0449 precizētā projektētā platība 0,6871ha, no tās 0,3300 zeme zem ūdeņiem, 0,3571ha pļavas, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa, kods 0501.

3. Noteikt, ka veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību robežas, platības un zemes lietošanas veidu platības tiks precizētas.

## **10.&**

### **Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu**

/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldība saņemts VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja 06.11.2017. vēstuli Nr 2-04.1- L/240 „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68700030073“.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas Rēzeknes biroja iesniegto informāciju konstatēts, kā zemes īpašums 11,0 ha kopplatība uz 21.07.1940. gada piederēja D. P.. Zemes reformas gaita atjaunot īpašuma pieprasīja D. P. (D. P. meita). Radniecības fakts starp D. P. un D. P. pierādīti ar lietā esošiem civiltāvokļa aktu apliecinājošiem dokumentiem.

Ar Ludzas rajona Mežvidu pagasta padomes zemes komisijas 1996.gada 24.maijā lēmumu Nr.22 D. P. atjaunotas īpašuma tiesības uz zemi Liuzinīku sadža 11,0 ha kopplatība.

Ar Ludzas rajona Mežvidu pagasta padomes 2002.gada 28. maijā lēmumu Nr. 12 (prot. Nr.5) “Par zemes lietojumu pārreģistrēšanu” zemes lietošanas tiesības pārreģistrētas no D.P. uz E. S.vārda.

Reģionālās nodaļas rīcībā nav E. S. radniecību apliecinājošu dokumentu ar bijušo zemes īpašnieku D. P.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 1.punktu, 25.panta 2. , 2<sup>1</sup>., 5.,6. daļu, likuma „ Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1. un 2. punktu , MK 30.08.2005. noteikumu Nr.735 “Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 5.,6.,7. punktiem, likuma “Par pašvaldībām”21. Pantu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes

atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Atcelt 2002.gada 28. maijā Ludzas rajona Mežvidu pagasta padomes lēmumu Nr. 12 (prot. Nr.5) “Par zemes lietojumu pārreģistrēšanu”.
2. Izbeigt **E. S. (miris)** zemes pastāvīgās lietošanas tiesības uz apbūvētu zemes vienību Kārsavas novada Mežvidu pagastā ar kadastra apzīmējumu **6870 003 0073 – 11,7 ha** platībā **ar 2017.gada 1. decembri**.
3. Atzīt, ka apbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6870 003 0073 piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai.

#### **11.&**

#### **Par nekustamā īpašuma “Pagasta Celi” kadastra numurs 6870 001 0122 sadalīšanu un jaunu nekustamo īpašumu izveidošanu**

/V. Bļinova/

Zemes reformas laikā visas pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Mežvidu pagasta teritorijā, uz kurām izvietotas publiskas lietošanas satiksmes infrastruktūras būves – pašvaldības ceļi un ielas tika iekļautas viena nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6870 001 0122 sastāvā.

Izvērtējot šo situāciju, lai nodrošinātu minēto publiskas lietošanas satiksmes infrastruktūras objektu īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā, ir nepieciešams izdalīt no nekustamā īpašuma “Pagasta Ceļi” zemes vienības, uz kurām izvietotas Mežvidu ciema un Otro Mežvidu ciema ielas, kas ir arī adresācijas objekti, izveidojot katrai ielai atsevišķu nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Kārsavas novada teritorijas plānojumā, kas 2012.gada 22.oktobrī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.19 “Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” un Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024.gadam 2014. grozījumiem, kas 2015.gada 26.martā apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.4 “Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4. punktu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

**Atdalīt no Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Pagasta ceļi”, Mežvidu pagasta teritorijā ar kadastra numuru 6870 001 0122 atsevišķas zemes vienības un izveidojot jaunus nekustamos īpašumus:**

**1.1. atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0270, platība 0,1 ha, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu Jāņu iela;**

**1.2. atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0154 platība 0,1559 ha, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu Zaļā iela;**

**1.3. atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0195 platība 0,20 ha, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu Ziedu iela;**

**1.4. atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0220 platība 0,20 ha, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu Dārzu iela;**

**1.5. atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0325 platība 0,1441 ha, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu Kļavu iela;**

**1.6. atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 006 0334 platība 0,4 ha, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu Saules iela.**

## **12.&**

### **Par nekustamā īpašuma “Pagasta Ceļi” kadastra numurs 6894 007 0086 sadalīšanu un jaunu nekustamo īpašumu izveidošanu**

*/V.Bļinova/*

Zemes reformas laikā visas pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Salnavas pagasta teritorijā, uz kurām izvietotas publiskas lietošanas satiksmes infrastruktūras būves – pašvaldības ceļi un ielas tika iekļautas viena nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6894 007 0086 sastāvā.

Izvērtējot šo situāciju, lai nodrošinātu minēto publiskas lietošanas satiksmes infrastruktūras objektu īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā, ir nepieciešams izdalīt no nekustamā īpašuma “Pagasta Ceļi” zemes vienības, uz kurām izvietotas Salnavas ciema ielas, kas ir arī adresācijas objekti, izveidojot katrai ielai atsevišķu nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Kārsavas novada teritorijas plānojumā, kas 2012.gada 22.oktobrī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.19 “Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa” un Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024.gadam 2014. grozījumiem, kas 2015.gada 26.martā apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.4 “Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 4. punktu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra

Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

**Atdalīt no Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Pagasta ceļi”, Salnavas pagasta teritorijā ar kadastra numuru 6894 007 0086 atsevišķas zemes vienības un izveidojot jaunus nekustamos īpašumus:**

**1.1.atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0452 platība 1,2 ha, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu Parka iela;**

**1.2.atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0455 platība 0,6 ha, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu Kalna iela.**

**1.3.atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0454 platība 0,09 ha, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu Ozolu iela.**

### **13.&**

#### **Par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu**

/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemti J. Z., A. D., A. B., I. Z., D. R. iesniegumi par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību nomas līgumu termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru Kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu nosacījumiem, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un J. Z. kā nomnieku no otras puses 06.07.2012. noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 379 nomas līguma termiņu līdz 2022. gada 31. decembrim uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0278 – 0,568 ha platībā.
2. **Pagarināt** starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un A. D. kā nomnieku no otras puses 02.01.2012. noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 364 nomas līguma termiņu līdz 2022. gada 31. decembrim uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0294 – 0,3 ha platībā.

3. **Pagarināt** starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un A. B. kā nomnieku no otras puses 21.01.2013. noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 15-1.3/4 nomas līguma termiņu līdz 2022. gada 31. decembrim uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 009 0065 – 9,7 ha platībā.
4. **Pagarināt** starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un I. Z. kā nomnieku no otras puses 05.06.2012. noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 82 nomas līguma termiņu līdz 2022. gada 31. decembrim uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 004 0141 – 0,45 ha platībā.
5. **Pagarināt** starp Kārsavas novada pašvaldību kā iznomātāju no vienas puses un D. R. kā nomnieku no otras puses 03.09.2012. noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 91 nomas līguma termiņu līdz 2022. gada 31. decembrim uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 6870 009 0143 – 12,87 ha; 6870 009 0176 – 3,8 ha platībā.

#### 14.&

**Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 2017. Gada 26.oktobra lēmumā “Par nekustamā īpašuma “Pagasta Celi” kadastra numurs 6872 001 0305 sadalīšanu un jaunu nekustamo īpašumu izveidošanu”( prot. Izr. Nr. 17, 11.&)**

/V.Bļinova/

Sakarā ar konstatēto pārrakstīšanās klūdu Kārsavas novada pašvaldības domes 2017. Gada 26.oktobra lēmuma “Par nekustamā īpašuma “Pagasta Celi” kadastra numurs 6872 001 0305 sadalīšanu un jaunu nekustamo īpašumu izveidošanu”( prot. Izr. Nr. 17, 11.&) 1.2. punktā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27. Punktu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

**Izteikt augstāk minēta lēmuma 1.2. punktu šādā redakcijā:**

**“1.2. atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0330, platība 0,33 ha, izveidot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu Centra iela.**

#### 15.&

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0265**

/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā 16.11.2017. saņemts VZD Latgales reģionālās nodaļas vēstule Nr. 2-13-L/5296 reģ.Nr.1.3.10/1012) par zemes lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68680030265, kura izveidota kadastra datu labošanas rezultātā un ir piekritīga rezerves zemes fondam.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0265, kuras kopplatība ir 0,2ha, sastāvā ietilpst lauksaimniecības zeme 0,2 ha platībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” prasībām, saskaņā ar Kārsavas novada teritorijas plānojumā, kas 2012.gada 22.oktobrī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.19 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" un Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024.gadam 2014. grozījumiem, kas 2015.gada 26.martā apstiprināti ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" noteikto plānoto izmantošanu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

**Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0265, kuras platība ir 0,2 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).**

## **16.&**

### **Par nekustamā īpašuma „Dižlejas” kadastra Nr. 6872 005 0082 sadalīšanu**

/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā 14.11.2017. ir saņemts iesniegums par nekustamā īpašuma “Dižlejas”, kadastra numurs 6872 005 0082 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķu zemes vienību, lai izveidotu jaunu nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33. Pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts



kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

**Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Dižlejas” Kārsavas novada Mērdzenes pagastā ar kadastra numuru 6872 005 0082, atdalot vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0083, platība 2,4ha, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Jaundižlejas”.**

## **17.&**

### **Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu**

*/V.Bļinova/*

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemti vairāku pašvaldībai piekritīgo zemes vienību nomnieku iesniegumi par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu uz pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām.

Saskaņā ar saņemtajiem iesniegumiem, pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET – nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

**1.Izbeigt A. S. nomas lietošanas tiesības uz Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0419, platība 0,15ha ar 2017. gada 31.decembri.**

**2. Izbeigt Z. Z. nomas lietošanas tiesības uz Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību Goliševas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6854 001 0010, platība 7,2 ha ar 2017. gada 31. decembri.**

## 18.&

### Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Gaitiņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6872 006 0036 un izstrādes nosacījumu apstiprināšanu

/V.Bļinova/

Izskatot V. T. pilnvarotā pārstāvja J. T., Kārsavas novada pašvaldībā 02.11.2017. saņemto iesniegumu par nekustamā īpašuma „Gaitiņi” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6872 006 0036 sadalīšanu, Kārsavas novada pašvaldības dome **k o n s t a t ē j a**:

Nekustamā īpašuma „Gaitiņi” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6872 006 0036 sadalīšanai, pamatojoties uz „Zemes ierīcības likuma” 8. pantu un Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām, ir nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Iesniegumam pievienotajā zemes robežu plānā ir attēlota zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 006 0036 sadales shēma.

Plānotā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 006 0036 sadale divās zemes vienībās ar plānotām platībām 16,8 ha un 8,8ha ievērojot nodrošinot piekļuves iespējas abām projektētām zemes vienībām nav pretrunā ar Kārsavas novada teritorijas plānojumu 2012.-2024. gadam, kas 2012.gada 22.oktobrī apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.19 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" un Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012. - 2024.gadam 2014. Gada grozījumiem, kas 2015.gada 26.martā apstiprināts ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kārsavas novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam 2014.gada grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa",

Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktā ir noteikts, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks. Šī likuma 8.panta 3.punktā ir paredzēts, ka zemes ierīcības projektu izstrādā zemesgabalu sadalīšanai un likuma 9. panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka zemes ierīcības projektu izstrādā tām teritorijām, kurās pašvaldības domes lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, 13. punktu pašvaldība izdod zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus.

Izvērtējot V. T. pilnvarotā pārstāvja J. T., Kārsavas novada pašvaldība 02.11.2017. saņemto iesniegumu par nekustamā īpašuma „Gaitiņi” zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6872 006 0036 sadalīšanu ar tam pievienoto grafisko pielikumu, pamatojoties uz „Zemes ierīcības likuma” 8. Pantu un 9.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016. Gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, likuma par pašvaldībām 21. panta 27. punkta prasībām, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, 47.pantu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Noteikt, ka nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Gaitiņi “ zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6872 006 0036, kuras kopplatība ir 25,6 ha sadalīšanai.

2. Apstiprināt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 006 0036 zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (pielikums Nr.1) .

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, iesniedzot pieteikumu Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

## 19.&

### Par zemes nomas tiesībām

/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā 17.11.2017. saņemts M. P., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_ Mērdzene., Mērdzenes pag., Kārsavas nov., iesniegums par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0240, 6872 005 0241, 6872 005 0242, 6872 001 0244, 6872 001 0245 iznomāšanu.

Minētā zemes vienība, uz kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums 25. panta noteiktā kārtība tika izbeigtas lietošanas tiesības un saskaņā ar Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” normām minētā zemes vienība tika iznomāta bijušam zemes lietotājam N. P. 20.11. 2007.noslēdzot lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.13.

Minētās zemes vienības ir piekritīgas Kārsavas novada pašvaldībai, uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0240 atrodas M. P. piederošās ēkas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem, 6872 005 0241, 6872 005 0242, 6872 001 0244, 6872 001 0245 nav apbūvētas.

N. P. ir miris 23.02.2017. Ar Latgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Marinas Jakimovas 31.08.2017. Mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) M. P. ir atzītas mantojuma tiesības uz mirušā vīra N. P. nomāto zemes vienību 6872 005 0240, 6872 005 0241, 6872 005 0242, 6872 001 0244, 6872 001 0245, saskaņā ar 20.11.2007. Lauku apvidus zemes nomas līgumu, nomas tiesībām.

M. P. lūdz iznomāt minēto zemes vienību uz desmit gadiem.

Saskaņā ar M. P. iesniegumu, pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21. Panta 27. Punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” normām, Latgales apgabaltiesas zvērinātas notāres Marinas Jakimovas 31.08.2017. Mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma Nr. 2079), ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Izbeigt N. P. nomas lietošanas tiesības uz Kārsavas novada pašvaldībai piekrietošām zemes vienībām 6872 005 0240, 6872 005 0241, 6872 005 0242, 6872 001 0244, 6872 001 0245.
2. Noslēgt ar M.P., dzīves vieta deklarēta \_\_\_\_\_ Mērdzenes pag., Kārsavas nov., par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību 6872 005 0240-0,2333ha platībā, 6872 005 0241-0,89 ha

platībā, 6872 005 0242-2,54ha platībā, 6872 001 0244-1,31 ha platībā un 6872 001 0245-0,90 ha platībā uz desmit gadiem -līdz 2027. Gada 31. decembrim.

3. Uzdot zemes lietu vecākai speciālistei Annai Orinskai viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumus par minēto zemes vienību nomu.

## **20.&**

### **Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu**

/P.Laganovskis/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts J. Z. 03.10.2017. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par E. K. deklarēto dzīvesvietu pēc adreses: \_\_\_\_\_ Kārsava, Kārsavas novads, LV5717.

2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

2.1.Anulēt E. K. sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē: \_\_\_\_\_ Kārsava, Kārsavas novads, LV5717.

2.2.Anulēt ziņas par E. K. deklarēto dzīvesvietu ar Kārsavas novada domes lēmuma pieņemšanas datumu;

2.3.Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot E. K., ka viņa sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

2.4.Pēc lēmuma stāšanās spēkā dzīvesvietas deklarēšanas speciālistei normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

## **21.&**

### **Par precizēto projekta iesniegumu**

### **„Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kārsavā, 2.kārta”**

/P.Laganovskis/

Atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 21.jūnija noteikumiem Nr.403 „Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 5.3.1. specifiskā atbalsta mērķa „Attīstīt un uzlabot ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu kvalitāti un nodrošināt pieslēgšanās iespējas” īstenošanas noteikumi” Kārsava noteikta kā finansējuma saņēmējs otrās projektu iesniegumu atlases kārtas ietvaros.

Atbilstoši Kārsavas novada domes 2017.gada 27.jūlija lēmumam (Protokols Nr.11, 23.& “Par projekta iesniegumu “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kārsavā, 2.kārta””) projekta iesniegums „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kārsavā, 2.kārta” 2017.gada 4.augustā iesniegts Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā.

Centrālā finanšu un līgumu aģentūra ar tās 2017.gada 13.septembra lēmumu NOS-8837 “Par projekta iesnieguma Nr.5.3.1.0/17/1/022 apstiprināšanu ar nosacījumu” lemj par nepieciešamību precizēt projekta iesniegumu atbilstoši lēmumā izvirzītajiem nosacījumiem.

Atbilstoši precizētajam projekta iesniegumam, projekta kopējās attiecināmās izmaksas ir 275 828,27 EUR, tostarp Kohēzijas fonda finansējums 141 602,88 EUR, SIA “Kārsavas namsaimnieks” finansējums 134 225,40 EUR. Projekta neattiecināmās izmaksas (ko veido PVN) ir 57 923,94 EUR. Projekta kopējās izmaksas ir 333 752,22 EUR, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt projekta iesnieguma „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kārsavā, 2.kārta” precizējumu iesniegšanu Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 5.3.1.specifiskā atbalsta mērķa „Attīstīt un uzlabot ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas pakalpojumu kvalitāti un nodrošināt pieslēgšanās iespējas” otrās projektu iesniegumu atlases kārtas ietvaros.
2. Grozīt Kārsavas novada domes 2017.gada 27.jūlija lēmumu (Protokols Nr.11, 23.& “Par projekta iesniegumu “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kārsavā, 2.kārta”” 2.punkts), atbalstīt SIA „Kārsavas namsaimnieks” pamatkapitāla palielināšanu par 134 225,39 EUR projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kārsavā, 2.kārta” finansējuma nodrošināšanai.
3. Grozīt Kārsavas novada domes 2017.gada 27.jūlija lēmumu (Protokols Nr.11, 23.& “Par projekta iesniegumu “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kārsavā, 2.kārta”” 3.punkts), atbalstot pašvaldības aizņēmuma pieprasīšanu Valsts kasē 134 225,39 EUR apmērā projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Kārsavā, 2.kārta” finansēšanai.

## **22.&**

### **Par finansējuma piešķiršanu Murjāņu sporta ģimnāzijai**

/I.Silicka/

13.11.2017. Kārsavas novada pašvaldībā saņemts Murjāņu sporta ģimnāzijas reģistrācijas nr.90000082152, iesniegums(Nr.10021/3.10.), ar lūgumu piešķirt finansējumu 910 eiro Kārsavas novada jauniešu I. L. mācību treniņu nometnes no 10.04.-3.05.2018.g. nodrošināšanai Portugālē. I. L. ir LR jaunatnes izlases dalībiece vieglatlētikā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt no Kārsavas novada pašvaldības budžeta programmas „Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” 300,00 *euro* (trīs simti eiro, 00 centi) aviobiļešu apmaksai Kārsavas novada jaunietes I. L. mācību treniņu nometnes no 10.04.-3.05.2018.g. nodrošināšanai Portugālē.
2. Lēmuma 1.punktā minēto summu ieskaitīt Murjāņu sporta ģimnāzijas reģistrācijas nr.90000082152, Klintslejas 4, Murjāņi LV-2142, kontā Nr.LV62TREL71536600000000 uz iesniegto attaisnojuma dokumentu pamata.
3. Kārsavas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai nodrošināt līdzekļu pārkārtošanu nākamajos budžeta grozījumos */budžeta klasifikācijas kods 08.620., struktūrvienība-44, ekonomiskās klasifikācijas kods 2279/*.
4. Atbildīgā par lēmuma izpildi sporta metodiķis Mihails Oļipovs.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības priekšsēdētājas vietniekam P.Laganovskim.

### **23.&**

#### **Par valsts piešķirtajiem līdzekļiem 2017.gada augusta lietavās un plūdos nodarīto zaudējumu segšanai** */S.Sprukte/*

Balstoties uz 2017.gada 29.augusta VARAM vēstuli Nr. 1-13/6677, Kārsavas novada pašvaldība aprēķināja zaudējumus EUR **EUR 251 789,95** augusta plūdos un lietavās nodarītos bojājumus pašvaldības infrastruktūras objektiem.

Balstoties uz VARAM vēstuli Nr. 17-28545 Kārsavas novada pašvaldībai piešķirti EUR **244 328,00** 2017.gada augusta lietavās un plūdos nodarīto zaudējumu segšanai.

#### **Tai skaitā autocelu infrastruktūra - EUR240 814:**

- Sp.b.- 155- Kārsavas pilsēta- EUR 20 436
- Sp.b.- 168 - Goliševas pagasts- EUR46 761
- Sp.b.- 164- Malnavas pagasts- EUR53 590
- Sp.b.-165- Mežvidu pagasts- EUR-8 472
- Sp.b.- 167- Mērdzenes pagasts EUR35 847
- Sp.b.-166- Salnavas pagasts- EUR-75 708

#### **Tai skaitā pārējā infrastruktūra- EUR3 514**

- B. – 154- Kārsavas pilsēta- EUR3 514

Nepieciešams pārkārtot Kārsavas novada pašvaldības priekšfinansēšanai piešķirtos speciālā budžeta līdzekļus EUR 35000 apmērā, 2017.gada augusta lietavās un plūdos nodarīto zaudējumu novēršanai.

Pamatojoties uz VARAM vēstuli Nr. 17-28545, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt valsts mērķdotāciju **EUR EUR 244 328,00** 2017.gada augusta lietavās un plūdos nodarīto zaudējumu segšanai, saskaņā ar tāmi.
  1. Kārsavas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai nodrošināt priekšfinansēšanai piešķirto speciālā budžeta līdzekļu 20000,00 euro (divdesmit tūkstoši euro 00 centi) pārkārtošanu no augusta plūdos un lietavās nodarīto zaudējumu finansēšanas ((budžeta klasifikācijas kods 04.510, struktūrvienība- 155, 164,165,166,167,168, ekonomiskās klasifikācijas kods 22462) uz Malnavas ciemata ielu kapitālieguldījumu izdevumiem(budžeta klasifikācijas kods 04.510, struktūrvienība- 15, ekonomiskās klasifikācijas kods 5213).
  2. Kārsavas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai nodrošināt priekšfinansēšanai piešķirto speciālā budžeta līdzekļu 15000,00 euro (piecpadsmit tūkstoši euro 00 centi) pārkārtošanu no augusta plūdos un lietavās nodarīto zaudējumu finansēšanas ((budžeta klasifikācijas kods 04.510, struktūrvienība- 155, 164,165,166,167,168, ekonomiskās klasifikācijas kods 22462) uz Kārsavas ielu kapitālieguldījumu izdevumiem(budžeta klasifikācijas kods 04.510, struktūrvienība- 76, ekonomiskās klasifikācijas kods 5213)
  3. Atbildīgie par lēmuma izpildi pagasta pārvalžu vadītāji un autoceļu uzturēšanas vecākais speciālists A.Šarkovskis
  4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram T.Vorkalim.

## **24.&**

### **Par līdzekļu piešķiršanu Kārsavas pilsētas pirmsskolas izglītības iestādes teritorijas labiekārtošanai** (Ziņo P.Laganovskis)

Kārsavas PII teritorijas labiekārtošanai nepieciešams ierīkot gājēju ceļiņu no ēkas ieejas līdz Malnavas ielai (130m<sup>2</sup>). Darbu veikšanai SIA „KARS-E” iesniedza tāmi summā 2745,84EUR. Balstoties uz Kārsavas novada attīstības programmu 2012.-2018. gadam, VP3/ Iedzīvotāju izglītības līmeņa un sabiedriskās aktivitātes palielināšana, kā arī kultūras un sporta pieejamības veicināšana, RV 3.1/ Izglītības un sporta infrastruktūras attīstība, U3.1.2/ Nodrošināt izglītības iestāžu, kā arī to pieguļošās infrastruktūras attīstības un rekonstrukcijas plāna realizāciju,

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 2. punktu, 21.panta 27.punktu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt no Kārsavas novada pašvaldības budžeta programmas „Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” EUR 2746,00 (*divi tūkstoši septiņi simti četrdesmit seši euro 00 centi*) Kārsavas pirmskolas izglītības iestādes gājēju celiņa izbūvei.
2. Kārsavas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai nodrošināt līdzekļu pārkārtošanu nākamajos budžeta grozījumos. (*kods 09.100, struktūrvienība-47, ekonomiskās klasifikācijas kods -5213*)
3. Noteikt atbildīgo par šā lēmuma 1.punkta izpildi Kārsavas PII vadītāju I.Laganovsku.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības priekšsēdētājas vietniekam P.Laganovskim.

## **25.&**

### **Par papildus līdzekļu apstiprināšanu projektam „Infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības veicināšanai Ludzas, Kārsavas un Ciblas novados” (projekta Nr. 5.6.2.0/16/I/006).**

/I.Nagle/

Balstoties uz Kārsavas novada attīstības programmas 2012.-2018. gadam rīcības plānā noteiktajām prioritātēm **VP1/ Uzņēmējdarbības vides un infrastruktūras attīstība RV 1.1/ Atbalsta infrastruktūra un pakalpojumi uzņēmēju attīstība U 1.1.3/ Sniegt atbalstu uzņēmējiem un to atbalsta organizācijām kursu un semināru organizēšanai, piedāvājot telpas, aprīkojumu u.c. , Kārsavas novada pašvaldība realizē Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansēto projektu „Infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības veicināšanai Ludzas, Kārsavas un Ciblas novados” (projekta Nr. 5.6.2.0/16/I/006) Darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa „Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” .**

**Projekta mērķis ir** nodrošināt vides ilgtspēju veicinošu teritoriālo izaugsmi un jaunu darba vietu radīšanu sadarbībā ar uzņēmējiem Ludzas, Kārsavas un Ciblas novadā, reģenerējot degradētās teritorijas un sakārtojot uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamo infrastruktūru novados atbilstoši Ludzas, Kārsavas un Ciblas novada pašvaldību attīstības programmām.

Kārsavas novada pašvaldība kā sadarbības partneris šī projekta ietvaros realizē 3 darbības:

#### **1. Pašvaldības autoceļa Nr.154 Klonešņiki-Griudinīši-Strodi posma(0.00-0.35) pārbūve.**

Noslēgts līgums par būvdarbiem ar SIA “Ceļi un tilti”- **159 449,14 Eur;**

Realizācijas gaitā , pamatojoties uz autoruzrauga ierakstiem žurnālā, faktiski izpildītiem darbiem, līguma summa samazinājās par **4197,37 Eur, sastādot 154 370,32 Eur.**

#### **2.Bioloģisko attīrīšanas iekārtu, kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmas izbūve ar saistīto pievedceļu Kārsavas novada Mežvidu pagastā, Klonešņikos.**

Noslēgts līgums par būvniecību ar SIA “Rubate”-**421 153,22 Eur;**

Projekta realizācijas laikā, saskaņā ar izmaiņām būvprojektā, komersantu iesniegumiem un ierakstiem autoruzraudzības žurnālā radās papildus izdevumi, kā rezultātā noslēgtā līguma summa palielinājās par **7263,53 Eur , sastādot 428 416,75 Eur.**

Sakarā ar neparedzētiem darbiem (pastiprināto gruntis ūdens pieplūdi, rokot būvbedri pirms KSS ), tika noslēgts līgums ( uz tirgus izpētes rezultātiem) par papildus darbiem ar SIA “Rubate”par summu **5124, 28 Eur.**



Tā kā būvprojekta “Bioloģisko attīrīšanas iekārtu, kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmas izbūve ar saistīto pievedceļu Kārsavas novada Mežvidu pagastā, Klonešņikos” izstrādes gaitā nebija izstrādāts un saskaņots ārējās elektroapgādes projekts, nebija zināma elektroapgādes pieslēguma vieta. Lai objektu varētu ekspluatēt, bija nepieciešams izstrādāt elektropadeves risinājumu dziļurbumam un notekūdeņu pārsūkņēšana stacijai.

Projektēšanas darbus veica IK “Vital Electron” par summu **484 Eur**. Šiem darbiem tika veikta tirgus izpēte un noslēgts līgums ar SIA “BCU” par darbu veikšanu par summu **7903,38 Eur**.

**Kopā papildus izmaksas sastāda 20 775,19 Eur.**

### **3. Ceļa izbūve uzņēmējdarbības veicināšanai Kārsavas novada Mežvidu pagastā**

**Noslēgts līgums ar SIA “Rubate” par 108 661,51 Eur. Darbi izpildīti par līguma summu.**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 12.pantu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1.Piešķirt papildus finansējumu EUR 20 776 (divdesmit tūkstoši septiņi simti septiņdesmit seši euro 00 centi) projekta „Infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības veicināšanai Ludzas, Kārsavas un Ciblas novados” (projekta Nr. 5.6.2.0/16/I/006) realizēšanai.

2.Kārsavas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai nodrošināt nākamajos budžeta grozījumos līdzekļu pārkārtošanu no attīstības pasākumu projektu realizēšanai plānotiem līdzekļiem (*kods 06.600, struktūrvienība-159, ekonomiskās klasifikācijas kods- 22792*) uz ELFLA projekta ”Infrastruktūras attīstība uzņēmējdarbības veicināšanai Ludzas, Kārsavas un Ciblas novados” realizēšanas izdevumiem (*kods 04.510, struktūrvienība-151, ekonomiskās klasifikācijas kods- EKK-5218- EUR 17170,00, EKK- 2512- EUR 3605,00*)

3.Atbildīgā par lēmuma izpildi attīstības nodaļas vadītāja I.Nagle

4.Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības domes izpilddirektoram T.Vorkalim.

**26.&**

### **Par saistošo noteikumu Nr.10 “Par sociālās palīdzības pabalstiem Kārsavas novadā” precizēšanu**

/A.Malakāne/

Pamatojoties uz likuma LR likuma “Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu, LR likuma „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums” 33.panta otro daļu, 35.panta ceturto daļu, piekto daļu, Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumu Nr.

913., „Noteikumi par garantēto minimālo ienākumu līmeni” 3.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 30.marta noteikumu Nr.299 „Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu” 10.punktu, Ministru kabineta 2009. gada 17.jūnija noteikumu Nr.550 „Kārtība, kādā aprēķināms, piešķirams, izmaksājams pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un slēdzama vienošanās par līdzdarbību” 13. punktu., likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 14.panta sesto daļu un likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 36.<sup>1</sup> pantu, pamatojoties uz 15.11.2017. Nr.1-18/8792 VARAM valsts sekretāra A.Draudiņa vēstuli, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1. Precizēt saistošo noteikumu Nr. 10 projektu “Par sociālās palīdzības pabalstiem Kārsavas novadā /pielikumā/

2.Nosūtīt saistošos noteikumus Nr.10 “**Par sociālās palīdzības pabalstiem Kārsavas novadā**” triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā vai elektroniskā veidā LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

## 27.&

### **Par saistošo noteikumu Nr. 11” Grozījumi 2014.gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr.31 „Par materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, audžuģimenēm un aizbildņiem”” pieņemšanu**

/A.Malakāne/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 25.<sup>2</sup> panta pirmo un piekto daļu un Ministru kabineta 19.12.2006. noteikumu Nr.1036, „Audžuģimenes noteikumi” 43.punktu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1.Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.11 ”Grozījumi 2014.gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr.31, „Par materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, audžuģimenēm un aizbildņiem””.

2.Nosūtīt saistošos noteikumus Nr.11 Grozījumi 2016.gada 22. decembra saistošajos noteikumos Nr.16 „ Grozījumi 2014.gada 18. decembra saistošajos noteikumos Nr.31, „Par materiālo atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, audžuģimenēm un aizbildņiem”

” triju dienu laikā pēc parakstīšanas elektroniskā veidā LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai apstiprināšanai.

## 28.&

### **Par nolikuma” Kārsavas novada pašvaldības starpinstitucionālās komandas sadarbība bērnu tiesību aizsardzības jomā” apstiprināšanu**

/A.Malakāne/

1. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2017.gada 12.septembra noteikumiem Nr. 545 „Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā”, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt nolikumu Kārsavas novada pašvaldības starpinstitucionālās komandas sadarbība bērnu tiesību aizsardzības jomā”/pielikumā/.

## 29.&

### **Par SIA „Kārsavas namsaimnieks” pamatkapitāla palielināšanu ar mantisko ieguldījumu**

/V.Lipska/

Tuvojas nobeigumam būvdarbi objektā “**Bioloģisko attīrīšanas iekārtu, kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmas izbūve ar saistīto pievedceļu Kārsavas novada Mežvidu pagastā, Klonešņikos**”, būve ir gatava nodošanai ekspluatācijā.

Saskaņā ar projekta nosacījumiem uzbūvētās inženiertehniskās iekārtas ir jānodod ūdenssaimniecības un kanalizācijas pakalpojumu sniedzējam sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Kārsavas namsaimnieks”, ar mērķi – sniegt minētos pakalpojumus patērētājiem.

Pamatojoties uz „Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma” 62.pantu, 63.panta 1.daļas 1.punktu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Pēc objekta nodošanas ekspluatācijā palielināt SIA „Kārsavas namsaimnieks” pamatkapitālu, veicot mantisko ieguldījumu – ieguldot pamatkapitālā uzbūvētās bioloģiskās attīrīšanas iekārtas, kanalizācijas un ūdensapgādes sistēmas, pirms tam veicot uzbūvēto iekārtu novērtēšanu Komerclikumā noteiktajā kārtībā.

**30.&**  
**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda**  
**un nokavējuma naudas dzēšanu**

/V.Lipska/

1.1.Izskatot un pārbaudot informāciju Kārsavas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā NINO, tika konstatēta nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas esamību personām, pret kurām triju gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu un kas kopsummā nav lielāka par piecpadsmit euro.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 1.daļas 5.punktu nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas dzēš nodokļu maksātājam - šā likuma 26.panta 6.<sup>1</sup>daļā paredzētajā gadījumā, **ja triju gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.**

Savukārt likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta 6.<sup>1</sup>daļa nosaka, ka **nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu, izņemot muitas nodokli un citus līdzvērtīgus maksājumus, neuzsāk, ja piedzenamā parāda kopsumma nav lielāka par 15 euro.**

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 3. daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 4.daļai, attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 1. daļas 5.punktu, trešo un ceturto daļu, 26.panta 6.<sup>1</sup>daļu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudu sekojošām personām (bijušajiem nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem) pret kurām triju gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu un kas kopsummā nav lielāka par piecpadsmit euro, **kopā EUR 278.50 / Divi simti septiņdesmit astoņi euro 50 centi/** t.sk. pamatparāds EUR 159.43, nokavējuma nauda EUR 119.07

Kārsavā

**B. N.**, par īpašumu Vienības ielā 105, Kārsavā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6809 002 0359 par 2014.gada par zemi (43235) pamatparāda summa EUR 7.00, nokavējuma nauda EUR 3.80, kopā EUR 10.80

**A. B.**, , par īpašumu Skolas ielā 4-10, Kārsavā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6809 900 0307 par 2013.gadu kopsummā EUR 12.31, t.sk., par zemi (500651) pamatparāda summa EUR 1.39 nokavējuma nauda EUR 1.04 , par mājokli (501184) pamatparāda summa EUR 5.72 nokavējuma nauda EUR 4.16

**A. K.**, , par īpašumu Vienības ielā 49B-9, Kārsavā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6809 900 0009 par 2014.gada 3.,4.cet. par mājokli (503562) pamatparāda summa EUR 0.66 nokavējuma nauda EUR 0.33, kopā EUR 0.99

**J. K.**, , par īpašumu Parka ielā 10-15, Kārsavā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6809 900 0322 par 2010.gadu par mājokli (500688) pamatparāda summa EUR 7.11, nokavējuma nauda EUR 7.11 , kopā EUR 14.22

**I. E.**, , par īpašumu Saules ielā 7A, Kārsavā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6809 002 0397 par 2010.gada par zemi (10530) pamatparāda summa EUR 7.11, nokavējuma nauda EUR 7.11, kopā EUR 14.22

**J. N.**, , par īpašumu Saules ielā 17, Kārsavā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6809 502 0031 par 2010.gada par mājokli (15101) pamatparāda summa EUR 1.94, nokavējuma nauda EUR 1.42, kopā EUR 3.36

**A. M.**, , par īpašumu Vienības ielā 32V-5, Kārsavā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6809 900 0080 par 2011.gada 3.,4.cet. par mājokli (500242) pamatparāda summa EUR 1.24, nokavējuma nauda EUR 1.24 , kopā EUR 2.48

#### Goliševas pagastā

**P. Ž.**, , par īpašumu Rumbiņi, Goliševas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6854 004 0015 par 2012.gadu par zemi (29760) pamatparāda summa EUR 4.47, nokavējuma nauda EUR 3.25, kopā EUR 7.72

**Ol. J.**, , par īpašumu Apses, Goliševas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6854 005 0035 par 2012.gadu par zemi (270) pamatparāda summa EUR 0.06, nokavējuma nauda EUR 0.04, kopā EUR 0.10

**A. G.**, , par īpašumu “Ciedri”, Goliševas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6854 003 0140 par 2013.gadu par zemi (292) pamatparāda summa EUR 5.15, nokavējuma nauda EUR 2.80, kopā EUR 7.95

**J. S.**, , par īpašumu Stropuļi, Goliševas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6854 003 0052 par laika periodu no 2012.-2014.gadam par mājokli (15372) pamatparāda summa EUR 3.86, nokavējuma nauda EUR 3.23, kopā EUR 7.09

#### Malnavas pagastā

**J. L.**, par īpašumu Dūmaļas, Malnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6868 011 0024 par 2013.gadu par zemi (3309) nokavējuma nauda EUR 0.67

**V. K.**, , par īpašumu Miķeliši, Malnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6868 001 0042 par 2012.gadu par zemi (1920) pamatparāda summa EUR 0.83, nokavējuma nauda EUR 0.54 , kopā EUR 1.37

**J. L.**, , par īpašumu Ieviņas, Malnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6868 009 0358 par 2014.gadu par zemi (40595) pamatparāda summa EUR 7.00, nokavējuma nauda 3.80, kopā EUR 10.80

**V. K.**, , par īpašumu Bez adreses Malnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6868 009 0190 par 2013.gadu par zemi (40675) pamatparāda summa EUR 7.15, nokavējuma nauda 5.56, kopā EUR 12.71

**J.K.**, par īpašumu Zemupji, Malnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6868 007 0107 par laika periodu 2011.-2012.gadu par mājokli (15549) pamatparāda summa EUR 4.04, nokavējuma nauda EUR 3.80, kopā EUR 7.84

**P. L.**, par īpašumu Zivtiņas, Malnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6868 010 0044 par 2014.gadu par mājokli (15847) pamatparāda summa EUR 3.68, nokavējuma nauda 2.00, kopā EUR 5.68

**J. S.**, par īpašumu Rīves, Malnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6868 013 0046 par 2011.gadu **kopsummā EUR 14.22**, t.sk., par zemi (2933) pamatparāda summa EUR 6.17, nokavējuma nauda EUR 6.17, par mājokli (16102) pamatparāda summa EUR 0.94, nokavējuma nauda EUR 0.94.

**A. S.**, par īpašumu Liepu iela 3, Malnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6868 009 0563 par 2014.gada 4.cet. kopsummā EUR 0.29, t.sk., par zemi (28735) pamatparāda summa EUR 0.05, nokavējuma nauda EUR 0.02, par mājokli (28840) pamatparāda summa EUR 0.15, nokavējuma nauda EUR 0.07.

**R. M.**, par īpašumu Liepu iela 3-5, Malnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6868 900 0053 par 2010.gadu par mājokli (501009) pamatparāda summa EUR 7.11, nokavējuma nauda 7.11, kopā EUR 14.22

#### Mežvidu pagastā

**A. L.**, par īpašumu Laumas, Mežvidu pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6870 001 0070 par 2012.gadu par zemi (5092) pamatparāda summa EUR 0.01, nokavējuma nauda EUR 0.01, kopā EUR 0.02

**A. K.**, par īpašumu Rutku mājas, Mežvidu pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6870 004 0182 par 2013.gada 4.cet. par zemi (4071) pamatparāda summa EUR 6.93, nokavējuma nauda EUR 3.40, kopā EUR 10.33

**A. Ū.**, par īpašumu Rusovas, Mežvidu pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6870 004 0185 par 2011.gadu par zemi (4072) pamatparāda summa EUR 2.63, nokavējuma nauda EUR 2.63, kopā EUR 5.26

**E. J.**, par īpašumu Ūdri, Mežvidu pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6870 010 0199 par 2013.gadu par zemi (5492) pamatparāda summa EUR 7.49, nokavējuma nauda EUR 4.06, kopā EUR 11.55

**D. G.**, par īpašumu Klētsstūri, Mežvidu pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6870 003 0147 par 2011.gadu par zemi (4188) pamatparāda summa EUR 7.12, nokavējuma nauda EUR 7.12, kopā EUR 14.24

**S. R.**, par īpašumu Bez adrese, Mežvidu pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6870 004 0181 par 2011.gadu par zemi (4487) pamatparāda summa EUR 7.10, nokavējuma nauda EUR 7.10, kopā EUR 14.20

**D. S.** par īpašumu Kolbēti, Mežvidu pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6870 506 0247 par 2011.gadu par mājokli (15171) pamatparāda summa EUR 7.11, nokavējuma nauda EUR 7.11, kopā EUR 14.22

**L. V.**, par īpašumu Antuļi, Mežvidu pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6870 008 0034 par 2010.gadu par mājokli (16312) pamatparāda summa EUR 0.31, nokavējuma nauda EUR 0.31, kopā EUR 0.62

#### Mērdzenes pagastā

**M. P.**, par īpašumu Bērzupes, Mērdzenes pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6872 002 0078 par 2014.gadu par mājokli (49035) pamatparāda summa EUR 7.00, nokavējuma nauda EUR 3.80, kopā EUR 10.80

Salnavas pagastā

**A. O.**, par īpašumu Eglainītes, Salnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6894 007 0036 par 2013.gadu par zemi (9185) pamatparāda summa EUR 0.12 nokavējuma nauda EUR 0.06 , kopā EUR 0.18

**J. N.**, par īpašumu Salnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6894 004 0034 par 2009.gadu par zemi (9535) pamatparāda summa EUR 0.10 nokavējuma nauda EUR 0.10 , kopā EUR 0.20

**A. Z.**, par īpašumu Mežalīkumi, Salnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6894 007 0372 par 2009.gadu par zemi (9549) pamatparāda summa EUR 0.17 nokavējuma nauda EUR 0.17 , kopā EUR 0.34

**K. B.** par īpašumu Vietuļnieki, Salnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6894 008 0010 par 2014.gadu par mājokli (52476) pamatparāda summa EUR 7.00, nokavējuma nauda EUR 3.80, kopā EUR 10.80

**A. R.**, par īpašumu Birzītes, Salnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6894 006 0147 par 2014.gadu par mājokli (50656) pamatparāda summa EUR 7.00, nokavējuma nauda EUR 3.80, kopā EUR 10.80

**S. L.**, īpašumu Zemlejas, Salnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6894 010 0032 par 2014.gadu par mājokli (17173) pamatparāda summa EUR 7.00, nokavējuma nauda EUR 3.80, kopā EUR 10.80

**A. Z.** īpašumu Ozolzīles, Salnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6894 003 0048 par 2013.gadu par mājokli (16984) pamatparāda summa EUR 0.33, nokavējuma nauda EUR 0.22, kopā EUR 0.55

**K.B.** par īpašumu Aronijas, Salnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6894 007 0116 par 2014.gadu par mājokli (49975) pamatparāda summa EUR 7.00, nokavējuma nauda EUR 3.79, kopā EUR 10.79

**J. V.**, par īpašumu Sēnes, Salnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6894 006 0131 par laika periodu no 2012.-2014.gadu par mājokli (43456) pamatparāda summa EUR 1.78, nokavējuma nauda EUR 1.39, kopā EUR 3.17

**SIA "KAVITUS"** reģistrācijas numurs 43603033136 par īpašumu „Papeles”, Salnavas pagastā, Kārsavas novadā ar kadastra numuru 6894 011 0171 par 2014.gadu par zemi (34835) pamatparāda summa EUR 0.40 nokavējuma nauda EUR 0.19 , kopā EUR 0.59

2.1.Izskatot un pārbaudot informāciju Kārsavas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā NINO, tika konstatēta nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas esamība juridiskām personai, kuras ir izslēgta no Uzņēmumu reģistra.

Atbilstoši Latvijas Republikas likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktam nodokļa parādu **atļauts dzēst** nodokļu maksātājam — ja **nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem** un, ja to paredz Komerclikums, iestājas kreditoru prasījumu tiesību noilgums.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra valsts notāra 23.01.2017. lēmumu, sabiedrība ar ierobežotu atbildību „FOREST G”, reģistrācijas Nr. 42403020360, izslēgta no komercreģistra (publicēts 26.01.2017. oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, publikācijas Nr. KMR00102915819601)

Saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra valsts notāra 29.05.2017. lēmumu, sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Katrīnas 5”, reģistrācijas Nr. 50003935381, izslēgta no komercreģistra (publicēts 01.06.2017. oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, publikācijas Nr. KMR00105695822026).

Saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra valsts notāra 27.06.2017. lēmumu, sabiedrība ar ierobežotu atbildību „LATRAN”, reģistrācijas Nr. 42403028006, izslēgta no komercreģistra (publicēts 30.06.2017. oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, publikācijas Nr. KMR00106350732742).

Saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra valsts notāra 12.09.2017. lēmumu, sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Pilots ltd”, reģistrācijas Nr. 50003066881, izslēgta no komercreģistra (publicēts 15.09.2017. oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, publikācijas Nr. KMR00107896217610).

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parāds, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtaī daļai, attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, trešo un ceturto daļu, MK 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu, kas nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Dzēst no Uzņēmumu reģistra reģistriem izslēgtajām juridiskajām peronām izveidojušos nekustamā īpašuma nodokļa parādu **kopsummā EUR 343.39** , t.sk. pamatparāds EUR 266.60, nokavējuma nauda EUR 76.79

Nosaukums	Īpašums	kadastra numurs	Pagasts	Pamat parāds EUR	Nokavējuma nauda EUR	Kopā EUR
SIA „FOREST G”, reģistrācijas Nr. 42403020360	“Dubna”	6870006033 7	Mežvidu	12.89	11.73	24.62
SIA “Katrīnas 5”	“Rugāji”	6868001008 0	Malnavas	174.48	11.54	186.02



SIA „LATRAN”, reģistrācijas Nr. 42403028006	“Miķeļiši”	6868001004 2	Malnavas	21.50	11.66	33.16
SIA „Pilots LTD”, reģistrācijas Nr. 50003066881	Kārsavas stacija dzīvojamā māja Nr.23, Nr.24, Nre.25, Nr.28, Nr.40	6868003020 3686800302 04 6868003020 1686800302 0468680030 202	Malnavas	57.73	41.86	99.59

3.1. Izskatot un pārbaudot informāciju Kārsavas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā NINO, tika konstatēta nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas esamību fiziskai personai, kura ir mirusi un kuras manta ir atzīta par bezmantinieka mantu un piekrīt valstij.

Saskaņā ar Notariāta likuma 297.pantu sludinājumā zvērināts notārs uzaicina pieteikties visus tos, kuriem kā mantiniekiem, kreditoriem vai kā citādi ir kādas tiesības uz mantojumu un norāda informāciju par to, ka termiņā nepieteiktās kreditoru pretenzijas tiks dzēstas.

Kārsavas novada pašvaldība mantojuma lietā kā kreditors pieteica Kreditora prasījumu Nr.1.7.8/385 no 01.06.2015. par mirušās personas nekustamā īpašuma nodokļa parādu.

2017.gada 23.janvārī tika izdots Latgales apgabaltiesas zvērināta notāra Romualda Laizāna “Akts par mantojuma lietas izbeigšanu” reģistrēts ar Nr.242.

Par laika periodu no pieteiktās Kreditora pretenzijas līdz brīdim, kad tika izdots notariālais akts par mantojuma lietas izbeigšanu, tika veikts nekustamā īpašuma nodokļa aprēķins mirušajai personai, kuru nebija iespējams iekļaut Kreditora pretenzijā.

Atbilstoši Civillikuma 705.pantam uzaicinājumā (sludinājumā par mantojuma atklāšanos) norādītajā termiņā nepieteiktās kreditoru pretenzijas dzēš. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 3.daļu, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības. Likuma “Par nodokļiem un nodevām”25.panta pirmās daļas 3.punkts nosaka, **ka nodokļa parādu atļauts dzēst fiziskajai personai — nodokļu maksātājam — viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas un nokavējuma naudas.**

Atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta 4.daļai, attiecīgā pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, MK 2009.gada 15.decembra noteikumu Nr.1486 “Kārtība, kādā budžeta iestādes kārtu grāmatvedības uzskaiti” 100.punktu, kas nosaka, ka prasības, kuru piedziņa saskaņā ar tiesību normām ir neiespējama, jo parādnieks ir likvidēts vai miris vai ir pagājis parāda piedziņas iespējamības termiņš, izslēdz no uzskaites un atzīst pārējos izdevumos, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs

Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudu mirušajai personai, **A. Š.** (miris 02.02.2013.) par īpašumu Vienības ielā 76B-20, Kārsavā ar kadastra numurs 6809 900 0081 **kopsummā EUR 14.10 /Četrpadsmit euro 10 centi/**, t.sk. par zemi (500360) pamatparāda summa EUR 1.58 nokavējuma nauda EUR 1.60, par mājokli (501322) pamatparāda summa EUR 5.42 nokavējuma nauda EUR 5.50.

### **31.&**

#### **Par nekustamā īpašuma nodokļu pārmaksu dzēšanu**

*/V.Lipska/*

Izskatot un izvērtējot informāciju no Kārsavas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmas NINO, ir konstatētas nekustamā īpašuma nodokļu pārmaksas, kas ir radušās pirms vairāk nekā trim gadiem. Pārmaksas veidojušās mainoties īpašniekiem laika posmā no 2009. -2014.gadam.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20. panta 3. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļi administrē pašvaldība atbilstoši likumam „Par nekustamā īpašuma nodokli”.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 16. panta pirmās daļas 10. punktu, kas nosaka, ka nodokļu maksātājiem ir tiesības pieprasīt pārmaksātās nodokļu summas atmaksāšanu vai novirzīšanu kārtējo nodokļu maksājumu segšanai triju gadu laikā pēc konkrētā nodokļa likumā noteiktā maksāšanas termiņa.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25<sup>1</sup>. panta 2.punktu, kas nosaka, ka pārmaksātās nodokļu summas, ja nodokļu maksātājs ir likvidēts un izslēgts no nodokļu maksātāju reģistra vai triju gadu laikā no konkrētā nodokļa likumā noteiktā maksāšanas termiņa nav pieprasījis pārmaksātās nodokļu summas atmaksu vai novirzīšanu kārtējo vai nokavēto nodokļu maksājumu segšanai, pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļu pārmaksas dzēš attiecīgās pašvaldības.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20. panta 3. punktu, 16. panta pirmās daļas 10. punktu, 25<sup>1</sup>. panta 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

DZĒST nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksas par kopējo summu  
(Trīs simti trīsdesmit četri euro 39 centi) pēc saraksta:

**EUR 334.39**

Konts		Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Īpašnieks	Pēdējās iemaksa /datums/	Summa (EUR)		
Z	Ē					Z	M	Ē
<b>GOLIŠEVAS PAGASTS</b>								
132		Lats	68540040045	F. V.	13.05.2010.	1.55		
	15411	Krastmalas	68540040049	K. V.	16.08.2010.		0.54	
28		Purviņš	68540020014	M. J.	25.03.2011.	16.09		
445		Liepas	68540040048	N. L.	21.10.2010.	7.11		
44155		Kalna Vēsmas	68540050091	VĒSMA 3 SIA	13.01.2014.	0.11		
<b>kopā Goliševas pagastā</b>						<b>24.86</b>	<b>0.54</b>	<b>0.00</b>
<b>KĀRSAVA</b>								
	17536	Sporta iela 5	68090020135	D. G.	23.12.2010.		5.98	
10520		Alejas iela 58	68090020382	L. A.	31.08.2010.	6.20		
10443		Zaļā iela 18	68090020302	L. S.	12.05.2010.	7.11		
	502762	Vienības iela 32V-12	68099000022	M. A.	13.03.2011.		7.11	
10484		Saules iela 6A	68090020344	N. B.	24.05.2010.	1.39		
10493		Saules iela 34	68090020352	N.N.	08.09.2010.	0.11		
10684	12181	Amatnieku un tūrisma centrs "Līču mājas"	68090030109	PAKAVI SIA	01.06.2012. 28.05.2012.	0.01		0.92
25066		Zaļā iela 23	68090020338	S. J.	10.04.2014.	0.01		
	501462	Vienības iela 42-7	68099000180	S. L.	09.08.2010.		7.11	
10577		Sporta iela 17	68090020453	Z. J.	20.04.2010.	7.11		
<b>kopā Kārsavā</b>						<b>21.94</b>	<b>20.20</b>	<b>0.92</b>
<b>MALNAVAS PAGASTS</b>								
2569		Priedes	68680070133	G. I.	27.01.2010.	1.52		
3073		Rungas	68680090118	G. I.	27.01.2010.	22.97		
1749		Vīndedži	68680110116	L.A.	07.11.2011.	7.53		
1208	15626	Jumiķi	68680040064	L. I.	11.03.2011.	42.20	1.89	
1206		Roņi	68680040111	L. Z.	27.05.2014.	9.19		
	43356	Vītolu skola	68680100167	LATGALES MEDĪBU SAIMNIECĪBA SIA	18.05.2012.			0.03
	15271	Rigondas	68680080096	Ļ. K.	15.10.2010.		3.67	
1825		Upmači	68680030109	M. A.	11.09.2012.	0.07		
3238		Glorijas	68680030236	P. L.	31.01.2011.	2.50		
2099	16092	Palejas	68680130009	R.A.	01.11.2011.	1.04	1.35	
2541		Mežāres	68680020127	T.-L. I.	06.12.2013.	2.59		
500524	501015	Liepu iela 3-10	68689000015	V.A.	11.03.2011.	4.27	10.44	
1704		Daksti	68680090466	V.-S. J.	25.03.2011.	0.11		
<b>kopā Malnavas pagastā</b>						<b>93.99</b>	<b>17.35</b>	<b>0.03</b>
<b>MEŽVIDU PAGASTS</b>								
4732		Bērsneņa	68700090058	F. M.	01.11.2011.	0.17		

4184	16273	Pārtas	68700030133	G. Z.	31.03.2014.	18.03	1.22		
5254		Krustceles	68709000010	G. A.	08.05.2009.	2.32			
4920		Saulgriezes	68700030099	J, J.	18.01.2013.	26.49			
14039		Brūklāji	68700040016	J. A.	17.08.2012.	13.97			
5702		Senči	68700090050	K.J.	04.06.2014.	0.91			
5211		Atvasaras	68700100171	M. J.	28.07.2013.	0.21			
5696		Lāčplēši	68700040177	MEŽA ZEMES SIA	30.03.2010.	0.01			
4610		Ūdeņi	68700100087	O. A.	07.01.2012.	17.64			
14038		Bezlapes	68700040174	S.A.	24.01.2011.	7.11			
5248		Mežloki	68700050201	SUNCITY INVEST SIA /likvidēts 15.10.2014./	27.06.2014.	0.89			
4354		Rimi	68700060184	Ž. D.	07.01.2013.	1.86			
<b>kopā Mežvidu pagastā</b>						<b>89.61</b>	<b>1.22</b>	<b>0.00</b>	
<b>MĒRDZENES PAGASTS</b>									
7180		Siliņi	68720010057	B. M.	10.05.2012.	7.88			
23165		Vasariņas	68720070009	DĀLE L SIA /likvidēts 24.05.2017./	10.02.2012.	18.23			
6635		Lielārputni	68720010332	K. Z.	27.11.2013.	0.61			
6422		Mazgrantīni	68720050194	LATVIJAS FINIERIS AS	13.05.2009.	1.96			
9816		Meža Sporni	68720060083	L. H.	25.10.2010.	0.31			
62444		Vasariņas	68720070009	TRAND SIA /likvidēts 11.10.2017./	16.12.2015.	1.23			
6120		Valsts Meži	68720030090	Valsts meža dienests Ludzas VM	28.11.2001.	0.01			
6609		Meža Sporni	68720060083	Ž. V.	28.08.2009.	0.16			
<b>kopā Mērdzenes pagastā</b>						<b>30.39</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>SALNAVAS PAGASTS</b>									
9339		Silakrogs	68940040020	B. L.	02.01.2014.	4.71			
9409		Pienenes	68940070081	D. I.	09.07.2010.	22.94			
8357		Lībieši	68940070041	J. J.	19.11.2009.	0.48			
9176		Naudaskalni	68940060384	L. I.	28.02.2012.	0.11			
8260		Ziedi	68940060123	L. I.	21.05.2013.	0.06			
	17255	Kamenītes	68940060334	L. J.	23.12.2013.		0.73		
9335		Skandīne	68940030093	N. R.	20.01.2011.	2.72			
9394		Bez adrese	68940060373	Z. J.	27.10.2010.	1.59			
<b>kopā Salnavas pagastā</b>						<b>32.61</b>	<b>0.73</b>	<b>0.00</b>	
<b>KOPĀ</b>						<b>293.40</b>	<b>40.04</b>	<b>0.95</b>	

**32.&**  
**Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un**  
**nokavējuma naudas piedziņu bezstrīda kārtībā**  
/V.Lipska/

Pamatojoties uz LR likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 2. daļas 4.punktu, Civilprocesa likuma 539.panta 2.daļas 2.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.pantu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu,

izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1.1.Piedzīt **no SIA “Cigler”** reģistrācijas numurs 42403024697 nekustamā īpašuma nodokļa parādu (2015.g.4.cet.-2017.g.1.-3.cet.), piedziņu vēršot uz nodokļa parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

1.2.Domes sēdes protokola izrakstu ar pielikumu nosūtīt zvērinātai tiesu izpildītājai **Gaidai Rutkovskai, Atbrīvošanas aleja 93A,Rēzekne, LV-4601.**

1.3.Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

2.1.Piedzīt **no SIA “BL Invest”** reģistrācijas numurs 40003846753 nekustamā īpašuma nodokļa parādu (2016.-2017.g.1.-3.cet.), piedziņu vēršot uz nodokļa parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

2.2.Domes sēdes protokola izrakstu ar pielikumu nosūtīt zvērinātai tiesu izpildītājai **Gaidai Rutkovskai, Atbrīvošanas aleja 93A,Rēzekne, LV-4601.**

2.3.Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

3.1.Piedzīt **no SIA “SILVIS”** reģistrācijas numurs 44103015462 nekustamā īpašuma nodokļa parādu (2016.g.2.- 4.cet.-2017.g.1.-3.cet.), piedziņu vēršot uz nodokļa parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

3.2.Domes sēdes protokola izrakstu ar pielikumu nosūtīt zvērinātai tiesu izpildītājai **Gunai Dangai, Gaitnieku iela 2A, Gulbene, LV - 4401.**

3.3.Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

### **33.&**

#### **Par nolikumu apstiprināšanu**

/S.Dzērkale/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt sekojošus nolikumus:

**1. IDEJU KONKURSU” Kārsavas novada pateicības rakstu” un”T-kreklu dizainu izstrāde” NOLIKUMU;**

**2. IDEJU KONKURSA „Kārsavas novads pošas Latvijas Valsts simtgadei un Kārsavas pilsētas 90 gadu jubilejai ” NOLIKUMU.**

**34.&**  
**Par dzīvokļa izīrēšanu**  
/P.Laganovskis/

**1.**

1. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts J. M. iesniegums ar lūgumu izīrēt viņam dzīvokli.  
2. Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 13. panta 1.daļu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

2.1.Sniegt J. M., palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, izīrējot viņam dzīvokli nr.2, Lociņi, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads.

2.2.Malnavas pagasta pārvaldei noslēgt īres līgumu uz nenoteiktu laiku.

Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

**2.**

1. Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts Ē. P. iesniegums ar lūgumu izīrēt dzīvokli nr.14, Vienības ielā 49a, Kārsavā.

2. Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2.panta 1.daļu, 6.panta 1.daļu, ņemot vērā 2017.gada 21.novembra Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

2.1.Izīrēt Ē. P. dzīvokli nr.14, Vienības ielā 49a, Kārsavā, Kārsavas novads.

2.2.Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Kārsavas namsaimnieks” noslēgt īres līgumu ar Ē. P.

Lēmuma izvērsts skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

## Papildus jautājumi:

### 35.&

#### **Par dzīvoklim Nr.15, Kļavu iela 14, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības**

/V.Bļinova/

Kārsavas novada pašvaldībā 2017.gada 22.novembrī saņemts H. M., deklarētā dzīvesvieta <adrese>, iesniegums par dzīvoklim Nr.15, Kļavu iela 14, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, piesaistītā zemes gabala domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju konstatēts, ka dzīvoklis Nr.15, Kļavu ielā 14, Malnavā, Malnavas pagastā, Kārsavas novadā, saskaņā ar 1991.gada 21.jūnija likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" 19.pantu, ar 1993.gada 07.aprīļa vienošanos, kuru 07.04.1993. reģ.Nr.112, apstiprināja Malnavas pagasta valdes sekeretāre M.Streļča, tika nodots īpašumā pret pajām H. M..

Dzīvojamai mājai Kļavu iela 14, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, piesaistītais zemes gabals reģistrēts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.375. Zemes gabala kadastra apzīmējums 6868 009 0551, kopējā platība 0.31 ha (3100 kv.m.). Dzīvoklim Nr.15, Kļavu iela 14, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, piekrīt 804/11816 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmā daļa nosaka, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likuma "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likuma "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju" komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta, bet šā panta ceturtā daļa nosaka, ka šā panta pirmajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75.panta pirmo un ceturto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti balsojot ar **PAR 14** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

1.Nodot H. M. īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu mājai Kļavu iela 14, Malnava, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, piesaistītā zemes gabala (kadastra apzīmējums 6868 009 0551) dzīvoklim Nr.15 ( telpu grupas kadastra apzīmējums 68680090551001-015) piekrītošās 804/11816 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala 0,31 ha( 3100 kv.m.) kopplatībā.

2.Noslēgt vienošanos ar H. M. par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

**36.&**  
**Par kārtējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājas vietniekam**  
/I.Silicka/

Kārsavas novada pašvaldība ir saņēmusi domes priekšsēdētājas vietnieka Pētera Laganovska iesniegumu par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu.

Pamatojoties uz Kārsavas novada domes priekšsēdētāja vietnieka P.Laganovska iesniegumu par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, atklāti balsojot ar **PAR 13** (Ināra Silicka, Juris Poikāns, Jānis Ļubka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Vairis Poikāns, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Viktors Indričāns, Andrejs Krišāns), Pēteris Laganovskis nepiedalās balsošanā, **PRET –nav, ATTURAS–nav**, Kārsavas novada dome NOLEMJ:

**Piešķirt domes priekšsēdētājas vietniekam P.Laganovskim ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu vienu kalendāra nedēļu un 5 papildatvaļinājuma dienas /par 2017.gadu/ no 11.decembra par nostrādāto laika periodu no 2016.gada 30.decembra līdz 2017.gada 29.decembrim.**

**37.&**  
**Dažādi**  
/I.Silicka/

Domes sēdes nobeigumā sēdes vadītāja Ināra Silicka ar deputātiem apsprieda aktuālus jautājumus. Deputāti nolēma izvērtēt autoceļu greidera tehnisko stāvokli, kurš atrodas Malnavas pagastā, izveidojot komisiju sekojošu deputātu sastāvā: Juris Poikāns, Oskars Petinens, Tālis Mūrnieks, Pēteris Laganovskis, kā arī uzdot autoceļu uzturēšanas vecākajam speciālistam A.Šarkovskim sastādīt darba plānu 2018.gadam, kurā noteikt prioritāri remontējamo ceļu sarakstu. Tāpat deputāti sprieda par aizņēmuma ņemšanu no Valsts kases novada ielu asfaltseguma atjaunošanai, kā arī tika apspriests jautājums par novada autoparku, konkrēti, vieglās automašīnas, kā arī zāles-krūmu smalcinātāja iegādi un lūgt SIA “Ludzas ATU” veikt izmaiņas maršruta Ludza – Kārsava – Zobļeva – Kārsava – Ludza grafikā, palielinot reisu skaitu līdz piecām dienām, lai izmantotu šo autobusu skolēnu pārvadāšanai rīta un vakara reisos šajā maršrutā.

Sēde slēgta plkst. 16.24

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētāja I.Silicka

Sēdi protokolēja

Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītāja M.Stepanova