



LATVIJAS REPUBLIKA  
**KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

---

Reģ.Nr.90000017398  
Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717  
tālr.65781390, fakss 65711030, e-pasts: [dome@karsava.lv](mailto:dome@karsava.lv)

**DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS**  
Kārsavā

13.02.2018.

Nr.2

Sēde sasaukta plkst. 15.30

Sēde atklāta plkst. 15.30

**Sēdi vada** – Novada domes priekšsēdētāja Ināra Silicka

**Protokolē** – pašvaldības kancelejas vadītāja Marita Stepanova

**Piedalās-**

**Deputāti** – Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Vairis Poikāns

**Nepiedalās –**

**Deputāti** - Jānis Ļubka, Viktors Indričāns- aizņemti pamatdarbā

**Administrācijas darbinieki-** zemes lietu speciāliste Ludmila Krišāne

**Klātesošās personas-** nav

**Domes priekšsēdētāja Ināra Silicka piedāvā iepazīties un balsot par domes sēdes darba kārtības jautājumiem.**

**Darba kārtība:**

1. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 2018.gada 25.janvāra lēmumā “Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6894 008 0164, 6870 011 0047, 6870 010 0228, 6870 010 0161 (daļa), 6870 010 0164 iznomāšanu”(prot.Nr.1.,10.&)

2. Par nekustamā īpašuma “Pagasta ceļi”, kadastra numurs 6894 007 0086 sadalīšanu un nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā
3. Par grozījumiem 2017. gada 26. oktobra lēmumā ( sēdes prot. Nr.17.,25.&)  
“ Par adresācijas objekta adreses maiņu ēkām un būvēm”
4. Par nekustamā īpašuma „Miltukolņi” kadastra numurs 6868 009 0072 sadalīšanu

Atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 4 jautājumi.

1.&

**Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 2018.gada 25.janvāra lēmumā “Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6894 008 0164, 6870 011 0047, 6870 010 0228, 6870 010 0161(daļa), 6870 010 0164 iznomāšanu” (prot.Nr.1.,10.&)**

/L.Krišāne/

Kārsavas novada pašvaldībā saņemts priekšlikums izvērtēt, saskaņā ar 2018.gada 25.janvāra lēmumu “Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6894 008 0164, 6870 011 0047, 6870 010 0228, 6870 010 0161(daļa), 6870 010 0164 iznomāšanu” (prot.Nr.1.,10.&), iznomājamo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6894 008 0164, 6870 011 0047, 6870 010 0161 ( daļas), iznomāšanas lietderību, jo ievērojamas minēto zemes vienību platības ir aizaugušas ar kokiem un kas neatbilst norādītajai informācijai kadastrs lv.

Apsekojot minēto zemes vienību platības dabā minētie argumenti ir apstiprinājušies.

Sakarā ar to, ka zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6894 008 0164, 6870 011 0047, 6870 010 0161 nav veikta robežu noteikšana, ierādīšana un uzmērīšana, nav iespējams precīzi konstatēt zemes vienībās ietilpstošo zemes lietošanas veidu sastāvu un robežas, tādējādi veicot lauksaimniecības zemes attīrīšanu no apauguma varētu rasties situācija, ka tiktu izcirstas potenciālās mežu platības.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta 1.daļas 27.punktu un otro daļu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

**1. Veikt grozījumus Kārsavas novada pašvaldības domes 2018.gada 25.janvāra lēmumā “Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6894 008 0164, 6870 011 0047, 6870 010 0228, 6870 010 0161 (daļa), 6870 010 0164 iznomāšanu” (prot.Nr.1.,10.&) un atcelt minētā lēmuma 1.punkta daļu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0164, 6870 011 0047, 6870 010 0161 ( daļas ) iznomāšanu.**

2. Sakarā ar šā lēmuma 1.punktā minēto grozījumu veikšanu, atstāt bez virzības Kārsavas novada pašvaldībā līdz 2018. gada 13.februārim saņemtos iesniegumus par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6894 008 0164, 6870 011 0047, 6870 010 0161 (daļas) iznomāšanu.

3. Šo lēmumu nosūtīt personām, kas laikā līdz 2018.gada 13.februārim iesniegušas Kārsavas novada pašvaldībā zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6894 008 0164, 6870 011 0047, 6870 010 0161 (daļas) iznomāšanas iesniegumus.

## 2.&

### Par nekustamā īpašuma “Pagasta ceļi”, kadastra numurs 6894 007 0086 sadalīšanu un nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

/Ziņo L.Krišāne/

Kārsavas novada pašvaldībā 24.01.2018. ir saņemts AS „Latvijas valsts meži” iesniegums ( reģ. Nr. 1.3.9./50 ) par īpašuma „ Pagasta ceļi” Kārsavas novada Salnavas pagastā ar kadastra Nr.6894 007 0086 sadalīšanu, atdalot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6894 005 0184; 6894 002 0111; 6894 001 0087;6894 001 0041 (daļa) un nodošanu valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturrtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotais ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris

Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Piekrist nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Pagasta ceļi”, kadastra numurs 6894 007 0086 daļu zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6894 005 0184; 6894 002 0111; 6894 001 0087; 6894 001 0041 (daļa).**
2. **Atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 001 0041 kopējā platība – 3,9974 ha zemes vienības daļu 1,44 ha platībā.**
3. **Atdalīt no nekustama īpašuma “Pagasta ceļi” Salnavas pagasta Kārsavas novada kadastra Nr. 6894 007 0086 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0184 – 1,1271 ha. Jaunizveidotam īpašumam piešķirt nosaukumu “Zobļevas ceļš”.**
4. **Atdalīt no nekustama īpašuma “Pagasta ceļi” Salnavas pagasta Kārsavas novada kadastra Nr. 6894 007 0086 zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6894 002 0111 – 1,66 ha; 6894 001 0087 – 0,08 ha; 6894 001 0041 (daļa) - 1,44 ha platībā. Jaunizveidotam īpašumam piešķirt nosaukumu “Štraubes ceļš”.**
5. **Zemes izmantošanas mērķis- zeme dzelzeļa infrastrukturās zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).**

### **3.&**

#### **Par grozījumiem 2017. gada 26. oktobra lēmumā ( sēdes prot. Nr.17.,25.&)**

#### **“ Par adresācijas objekta adreses maiņu ēkām un būvēm”**

*/Ziņo L.Krišāne/*

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas informāciju, kurā konstatēta neprecizitāte Kārsavas novada pašvaldības domes 2017.gada 26. oktobra lēmumā ( sēdes prot. Nr.17.,25.&) “ Par adresācijas objekta adreses maiņu ēkām un būvēm ir nepieciešams veikt grozījumus šā lēmuma 1.punktā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27. punktu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

**Izteikt 2017. gada 26. oktobra lēmumā ( sēdes prot. Nr.17.,25.&) “Par adresācijas objekta adreses maiņu ēkām un būvēm”1. punktu šādā redakcijā:**

**Mainīt adresi adresācijas objektam kadastra numurs 6870 504 0017, kas sastāv no dzīvojamās ēkās kadastra apzīmējums 6870 004 0262 001 un četrām palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem: 6870 004 0262 002; 6870 004 0262 003; 6870 004 0262 004; 6870 004 0227 003, no adresi “Dzelzcelnieku māja” Otrie Mežvidi, Mežvidu pag., Kārsavas nov., LV – 5737 uz adresi “Dzelzeļa māja 413,3. km ” Otrie Mežvidi, Mežvidu pag., Kārsavas nov., LV – 5737.**

]

**4.&**  
**Par nekustamā īpašuma „Miltukolni” kadastra numurs 6868 009 0072 sadalīšanu**  
*/Ziņo L.Krišāne/*

Kārsavas novada pašvaldībā 13.02.2018. ir saņemts iesniegums par nekustamā īpašuma “Miltukolni”, kadastra numurs 6868 009 0072 sadalīšanu, atdalot vienu atsevišķu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0050, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33. Pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtnā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinotās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 2012.gada 10.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Juris Vorkalis, Andris Ļubka, Oskars Petinens, Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs, Edgars Puksts, Andrejs Krišāns, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

**Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Miltukolni“, kadastra numurs 6868 009 0072, atdalot vienu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 003 0050, platība 1,1 ha, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „ Miltiņkalns“.**

Sēde slēgta plkst. 16.10

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētāja I.Silicka

Sēdi protokolēja

Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītāja M.Stepanova