

Iepirkuma līgums Nr. LNP/3.4.5/2024/54

Par braucamās daļas virskārtas seguma atjaunošanu Baznīcas ielai no Parka ielas līdz Mērnīeku ielai, Zilupē

Ludzā, Ludzas novadā

Dokumenta datums ir pēdējā pievienotā droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga datums

Ludzas novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000017453, juridiska adrese: Raiņa iela 16, Ludza, LV-5701, turpmāk tekstā – Pasūtītājs, Ludzas novada pašvaldības /-----/, no vienas puses,
un

SIA “VAIVARS”, reģistrācijas numurs: 42402001428, juridiskā adrese: “Vaivari”, Adamova, Vēremu pag., Rēzeknes novads, LV-4647, turpmāk tekstā – Izpildītājs / Būvdarbu veicējs, valdes loceklis /-----/ personā, kurš darbojas uz Statūtu pamata, no otras puses, abi kopā vai katrs atsevišķi, turpmāk – Puses,

pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības atklāta konkursa “Braucamās daļas virskārtas seguma atjaunošana Baznīcas ielai no Parka iekas līdz Mērnīeku ielai, Zilupē, identifikācijas Nr. LNP 2024/38, (turpmāk tekstā – Iepirkums, Konkurss) rezultātiem, Izpildītāja piedāvājumu Iepirkumam (turpmāk tekstā – Piedāvājums), Ludzas novada pašvaldības Iepirkuma komisijas pieņemto lēmumu, *nopietni, apzinīgi, pēc brīvas gribas, bez maldiem, spaidiem vai viltus* noslēdz šo līgumu (turpmāk – Līgums) par sekojošo:

1. Līgumā lietotie termini

Ja vien tieši nav norādīts vai no konteksta neizriet citādi, Līgumā lietotajiem terminiem ir šāda nozīme:

1.1. **Akts par Darbu apturēšanu/ pārtraukšanu** – dokuments, ko Puses paraksta darbu apturēšanas/ pārtraukšanas gadījumā (piemēram, tehnoloģiskā pārtraukuma gadījumā).

1.2. **Apakšuzņēmējs** ir Izpildītāja nolīgta persona vai, savukārt, tās nolīgta persona, kura veic būvdarbus vai sniedz pakalpojumus iepirkuma līguma izpildei.

1.3. **Atbildīgais darbu vadītājs** – atbilstoši savam Iepirkuma piedāvājumam Izpildītāja norīkota persona, kura Izpildītāja vārdā vada Darba izpildi. Atbildīgā būvdarbu vadītāja nomaiņa rakstiski jāsaskaņo ar Pasūtītāju.

1.4. **BIS** – Būvniecības informācijas sistēma.

1.5. **Būvdarbu izpildes akts / Forma 2** – izpildes akts par kalendārā mēnesī izpildītajiem Darbiem.

1.6. **Būvdarbu vadītājs** – atbilstoši savam Iepirkuma piedāvājumam Izpildītāja norīkota persona, kura Izpildītāja vārdā vada atsevišķas jomas darbus saskaņā ar konkursa nolikuma prasībām.

1.7. **Būves vietas nodošanas un pieņemšanas akts** – dokuments, kuru Puses paraksta, kad Pasūtītājs nodod Būves vietu Izpildītājam.

1.8. **Būvobjekta nodošanas un pieņemšanas akts** – dokuments, ko Būvdarbu veicējs pēc būves pieņemšanas ekspluatācijā iesniedz pasūtītājam. Aktā norāda būves pieņemšanas ekspluatācijā datumu un numuru, atzīmes par būvdarbu pabeigšanu datumu; Aktam pievieno būvdarbu izpildedokumentāciju, tai skaitā iebūvēto būvizstrādājumu atbilstību apliecinājo dokumentāciju, segto darbu aktus, nozīmīgo konstrukciju pieņemšanas aktus, pārbaužu aktus, testēšanas protokolus, instruktāžas protokolus, kā arī citu līgumā paredzēto dokumentāciju, ja tā nav iesniegta pasūtītājam iepriekš vai nav augšupielādēta būvniecības informācijas sistēmā attiecīgās būvniecības lietā. Pasūtītājs būvdarbu veicēja iesniegto būvobjekta nodošanas un pieņemšanas aktu paraksta **10 darbdienu** laikā no tā saņemšanas dienas. Būvobjekta nodošanas un pieņemšanas akts tiek sastādīts saskaņā ar Ministru kabineta 2022. gada 5. jūlija noteikumu Nr. 419 “Noteikumi par publisko būvdarbu līgumos obligāti ietveramajiem noteikumiem un to

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

saturu” 1. pielikumu.

1.9. **Darbi** – visas darbības – būvdarbu sagatavošana, izpēte, būvdarbu izpilde un dokumentu komplektēšana, u.c. darbības, kas Izpildītājam ir jāveic saskaņā ar šo Līgumu, tāmi, atbilstoši tehniskajai dokumentācijai un normatīvajiem aktiem.

1.10. **Darbu izpildes vieta/-as** – Baznīcas ielai no Parka ielas līdz Mērnīeku ielai, Zilupē, Ludzas novads.

1.11. **Defektu akts** – akts par defektiem, tai skaitā par tiem, kas konstatēti pēc attiecīgo būvdarbu vai jebkuras to daļas pieņemšanas vai būvdarbu garantijas termiņa laikā, kā arī par būvdarbu izpildes aktā vai būvobjekta nodošanas un pieņemšanas aktā neatbilstoši norādītiem būvdarbu apjomiem vai būvdarbu izmaksām.

1.12. **Defekts** – ikviens būvdarbu kvalitātes trūkums, kas radies būvdarbu laikā vai garantijas termiņa laikā un saskaņā ar normatīvajiem aktiem būvniecības jomā vai atbilstoši publiskā būvdarbu līguma noteikumiem ir būvdarbu veicēja atbildība.

1.13. **Dienas** ir kalendāra dienas, ja Līgumā nav norādīts savādāk.

1.14. **Garantijas termiņš** ir vismaz 36 (trīsdesmit seši) mēneši no **Darbu pabeigšanas akta parakstīšanas datuma**, kura laikā Izpildītājs labo defektus uz sava rēķina šajā līgumā noteiktajā termiņā;

1.15. **Līguma cena/Līgumcena** – Izpildītāja apstiprinātā finanšu piedāvājuma cena bez pievienotās vērtības nodokļa.

1.16. **Līguma summa/Līgumsumma** – Izpildītāja apstiprinātā finanšu piedāvājuma cena, kurā ir iekļauts pievienotās vērtības nodoklis.

1.17. **Līgums** ir šis Pušu parakstītais Līgums, ieskaitot visus tā pielikumus, kā arī jebkuru dokumentu, kas papildina vai groza šo Līgumu vai tā pielikumus, kā arī Izpildītāja iesniegtais Piedāvājums Iepirkumam.

1.18. **Objekts** – Braucamās daļas virskārtas seguma atjaunošana Baznīcas ielai no Parka ielas līdz Mērnīeku ielai, Zilupē.

1.19. **Projekta vadītājs** – Pasūtītāja pārstāvis, kurš Pasūtītāja uzdevumā vada Līguma izpildi.

1.20. **Tāme** – Līgumam pievienotais Izpildītāja normatīvos aktos noteiktajā kārtībā sastādītais būvniecības izmaksu aprēķins atbilstoši Pasūtītāja tehniskajai dokumentācijai.

1.21. **Tehnoloģiskais pārtraukums** ir periods, kad Būvdarbu veicējs, no viņa neatkarīgu, objektīvu iemeslu dēļ ar Pasūtītāju saskaņotā periodā, neatrodas Objektā un neveic darbus.

2. Līguma priekšmets

2.1. Pasūtītājs uzdod, un Izpildītājs apņemas pret atlīdzību kvalitatīvi un savlaicīgi, ar savu darbaspēku, darba rīkiem, ierīcēm un materiāliem, ievērojot Līgumā un tā pielikumos, Tehniskajā dokumentācijā un Latvijas Republikas normatīvajos aktos, tai skaitā Būvnormatīvos, noteiktās prasības, labā kvalitātē izpildīt Pasūtītāja darba uzdevumu – Braucamās daļas virskārtas seguma atjaunošana Baznīcas ielai no Parka ielas līdz Mērnīeku ielai, turpmāk tekstā – Darbi, Objektā (turpmāk – Objekts).

2.2. Darbus Izpildītājs izpilda kā krietns un rūpīgs saimnieks saskaņā ar šo Līgumu, visiem Iepirkuma dokumentācijas nosacījumiem, Tehnisko dokumentāciju, Tāmi (1. pielikums), kas pievienota Līgumam un ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

2.3. Līgums sagatavots un Darbi veicami atbilstoši Tehniskajai dokumentācijai, Līgumam, tā pielikumiem un visiem un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, noteikumiem, instrukcijām utt., kas reglamentē vai ir attiecināmi uz līgumā noteiktajiem Darbiem un to izpildi. Darbi sevī ietver visus Līguma Objektā nepieciešamos darbus, to vadību un organizēšanu, darbiem nepieciešamo materiālu un iekārtu piegādi, darbu nodošanu, izpildedokumentācijas un citas dokumentācijas sagatavošanu un citas darbības, kuras izriet no šī Līguma un kuru vērtība ir ierēķināta Līguma summā.

2.4. Būvniecībai nepieciešamie dokumenti ir jāiesniedz un jānoformē Būvniecības

informācijas sistēmā (turpmāk – BIS) saskaņā ar 2015. gada 28. jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 438 “Būvniecības informācijas sistēmas noteikumi”.

2.5. Pasūtītājs apņemas Līgumā noteiktajā kārtībā Izpildītājam samaksāt par pienācīgi, atbilstošā kvalitātē un savlaikus izpildītiem Darbiem.

2.6. Izpildītājs apliecina, ka:

2.6.1. ir iepazinies un izpētījis Tehnisko dokumentāciju un Tehnisko specifikāciju, tajā ietvertos risinājumus, Darbu apjomus, pielietojamos materiālus, kvalitātes prasības, kā arī Objektam;

2.6.2. Līgumcena ir pilnīgi pietiekama, lai izpildītu Pasūtītāja prasības un lai izpildītu Darbu un nodotu Objektu Pasūtītājam saskaņā ar Līgumā noteikto kārtību;

2.6.3. tam ir nepieciešamie sertifikāti Līgumā noteiktā Darba veikšanai;

2.6.4. Darbu nodos tikai tādiem Apakšuzņēmējiem (ja attiecināms), kuri ir saņēmuši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās atļaujas vai sertifikātus uzticētās Darba daļas veikšanai, vienlaikus uzņemoties pilnu atbildību par piesaistīto Apakšuzņēmēju darbu.

3. Apdrošināšana

3.1. Pēc šī Līguma abpusējas parakstīšanas Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu un būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu polises, ko Pasūtītājs lejupielādē BIS izveidotajā būvniecības lietā. Izpildītājs nodrošina to spēkā esamību visā būvdarbu un būvdarbu garantijas laikā. Apdrošināšanas līgumu Izpildītājs slēdz atbilstoši 2014. gada 19. augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr. 502 “Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”.

3.2. Jebkādi grozījumi noslēgtajos apdrošināšanas līgumos iepriekš ir rakstveidā jāsaskaņo ar Pasūtītāju. Izpildītājam jānodrošina, ka apdrošināšanas līgums ir spēkā būvdarbu izpildes un būvdarbu garantijas laikā. Ja noslēgtā apdrošināšanas līguma termiņš tuvojas beigām, bet Darbi vēl turpinās, Izpildītājam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu (vai pagarināt esošo) un nodrošināt tā spēkā esamību visā būvdarbu un garantijas perioda laikā.

3.3. Ja Izpildītājs neiesniedz 4.1. apakšpunktā noteikto apdrošināšanas polisi Līgumā noteiktajā termiņā, Pasūtītājs ir tiesīgs pats veikt apdrošināšanu, atskaitot ieguldīto apdrošināšanas prēmiju summu no Izpildītājam izmaksājamās summas par Darbu veikšanu, kā arī saņemt vienreizēju līgumsodu 100,00 EUR (viens simts *euro*) apmērā.

4. Darbu izpildes termiņš

4.1. Pasūtītājs:

4.1.1. **14 (četrpadsmit) dienu** laikā pēc Līguma spēkā stāšanās lejupielādē BIS Objektam izveidotajā būvniecības lietās visus Darbu uzsākšanai nepieciešamos dokumentus. Būvdarbu veicējam ir pienākums no savas puses iesniegt Pasūtītājam visu dokumentāciju un informāciju, kas ir nepieciešama būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildei;

4.1.2. pirms Darbu uzsākšanas Pasūtītājs lejupielādē BIS izveidotajā būvniecības lietā Darbu izpildē iesaistīto apakšuzņēmēju, ja tāds plānots iesaistīt (ieskaitot apakšuzņēmēju apakšuzņēmējus), sarakstus, kuros norādīts apakšuzņēmēja nosaukums, kontaktinformācija un to pārstāvēt tiesīgo personu, ciktāl minētā informācija ir zināma. Līguma izpildes laikā Izpildītājam jāpaziņo Pasūtītājam par jebkurām minētās informācijas izmaiņām, kā arī jāpapildina saraksts ar informāciju par apakšuzņēmēju, kas tiek vēlāk iesaistīts Darbu veikšanā vai pakalpojumu sniegšanā;

4.1.3. iesniedz citu dokumentāciju, ja to paredz normatīvie akti.

4.2. Pēc līguma noslēgšanas Puses paraksta Būves vietas nodošanas un pieņemšanas aktu, ar kuru Izpildītājs uzņemas atbildību par Objektu.

4.3. Izpildītājam ir jāuzsāk Darbi pēc Būves vietas nodošanas un pieņemšanas akta

parakstīšanas un pēc būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildes. Izpildītājam ir jāuzsāk Darba veikšana Būves vietā pēc iespējas ātrāk, bet ne vēlāk kā **20 (divdesmit) darbdienu laikā pēc Līguma noslēgšanas datuma**, ja tas ir tehnoloģiski iespējams. Ja Darbus nevar uzsākt 5.3. apakšpunktā norādītajā termiņā, Izpildītājs par to paziņo Pasūtītājam, informējot par kavēšanās iemesliem un par plānoto Darbu uzsākšanas datumu. Paziņojums ir iesniedzams vēstules formā, kura jānosūta uz Pasūtītāja pasta adresi vai nosūtot elektroniski parakstītu vēstuli uz Pasūtītāja oficiālo e-pasta adresi pasts@ludzasnovads.lv.

4.4. Ievērojot šī Līguma Iepirkuma nolikuma noteikumus, Izpildītājs apņemas pabeigt darbus Objektā **5 (piecu) mēnešu laikā no būvdarbu līguma noslēgšanas dienas līdz Darbu pabeigšanai**, neieskaitot tehnoloģiskos pārtraukumus, Darbus jāpaveic 2024. gadā.

4.5. Izpildītājs apņemas nekavējoties rakstiski ziņot Pasūtītājam par visiem apstākļiem un/vai šķēršļiem, kas kavē Darbu izpildi šajā Līgumā noteiktajos termiņos un kārtībā.

4.6. Līguma 5.4. punktā noteiktais termiņš var tikt pagarināts, Pusēm par to rakstiski vienojoties, par laika periodu, par kādu attiecīgais gadījums aizkavē Darbu izpildi, šādos gadījumos:

4.6.1. ja nepieciešams veikt papildu Darbus, kuri ir būtiski un nepieciešami Līguma izpildei, izņemot gadījumus, kad šajā punktā minētos Darbus ir iespējams veikt vienlaikus ar citiem Līgumā paredzētajiem Darbiem;

4.6.2. ja valsts vai pašvaldības institūcijas vai amatpersonas pieņem administratīvu aktu, kas ir saistošs, izpildot Darbus, un šāds akts kavē Darbu izpildes termiņu ievērošanu, un šāda akta izdošanas pamatā nav Izpildītāja darbība vai bezdarbība;

4.6.3. ja Pasūtītāja rīcības dēļ tiek kavēta vai apgrūtināta Izpildītāja Līgumā noteikto pienākumu izpilde un šāda Pasūtītāja rīcība nav saistīta ar Līgumā noteikto Izpildītāja saistību neizpildi;

4.6.4. ja nepieciešams veikt būtiskas izmaiņas Tehniskajā dokumentācijā un šādu izmaiņu rezultātā tiek aizkavēta Darbu izpilde;

4.6.5. ja tiek pārsniegts valsts vai pašvaldību institūcijai vai kapitālsabiedrībai normatīvos aktos noteiktais termiņš atbildes/ saskaņojuma sniegšanai;

4.6.6. ja Darbu veikšanu ir kavējuši no ilggadējiem statistiski vidējiem būtiski atšķirīgi nelabvēlīgi klimatiskie apstākļi un šo faktu apstiprina Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas dienesta izziņa;

4.6.7. darbi uz laiku tiek apturēti ar kompetentas institūcijas, vai būvuzrauga lēmumu; būvlaukumā tiek veikti avārijas darbi, proti, darbi, lai novērstu iepriekš neplānotus inženierkomunikāciju vai citus bojājumus, kas var izsaukt cilvēku nelaimes gadījumus vai materiālus zaudējumus;

4.6.8. Pasūtītājs rīko publisko iepirkumu papildus būvdarbu apjomiem, kurus atbilstoši būvniecības tehnoloģijas prasībām ir jāizpilda agrāk nekā Līgumā paredzētus būvdarbu veidus un kuri kavē Līgumā paredzētus būvdarbus.

4.7. Ja iepriekš norādīto apstākļu dēļ atsevišķu vai visu Darbu veikšana tehnoloģiski nav iespējama, tad Pasūtītājam ir tiesības noteikt tehnoloģisko pārtraukumu atsevišķu vai visu Darbu veikšanai. Tehnoloģiskā pārtraukuma sākums un beigas tiek fiksēts ar aktu, kuru paraksta Puses un Būvuzraugs. Pirms tehnoloģiskā pārtraukuma uzsākšanas Izpildītājs sakārto Objektu un nodod Objektu Pasūtītājam ielas uzturēšanai (ja attiecināms): Izpildītājs veic Objekta konservācijas pasākumus un ar būves nodošanas un pieņemšanas aktu nodod būvi Pasūtītājam. Būvdarbu veicējam nav tiesību uz tehnoloģisko pārtraukumu, ja šajā punktā atrunātais šķērslis radies darbu izpildes gaitā, kad darbu pabeigšana Būvdarbu veicēja dēļ jau atpalikusi no termiņa, kas noteikts saskaņā ar Līgumu.

4.8. Ja vien likumā vai citā normatīvajā aktā nav norādīts tieši pretējais, jebkura līguma izpildes pārtraukšanas nepieciešamība tehnoloģiskā pārtraukuma gadījumā pierādīšanas nasta gulstas uz Būvdarbu veicēju.

4.9. Izpildītājam nav tiesības uz Darbu izpildes termiņa pagarinājumu tādu iemeslu dēļ, kuri viņam bija jāņem vērā vai arī pie pienācīgas rūpības nevarēja būt nezināmi, noslēdzot šo Līgumu. Tas pats attiecas arī uz apstākļiem, kuru sekas Izpildītājs būtu varējis sagaidīt vai novērst.

4.10. Līguma izpildes termiņā neieskaita to laika periodu, kas radies tehnoloģisko pārtraukumu rezultātā saskaņā ar Pušu sastādītu aktu par Darbu apturēšanu/ pārtraukšanu uz laiku.

4.11. Ja Izpildītājs līguma 5.6. punktā minēto iemeslu dēļ vēlas Darbu izpildes termiņa pagarinājumu, viņš par to ziņo Pasūtītājam rakstiski. Šāds paziņojums nosūtāms nekavējoties pēc tam, kad Izpildītājs uzzinājis par esošiem vai vēl sagaidāmiem apstākļiem ne vēlāk kā **5 (piecas) darbdienas** no brīža, kas izraisa Darbu izpildes kavējumu. Ja šāds paziņojums šajā Līguma punktā noteiktajā termiņā netiek nosūtīts, tiesības pieprasīt termiņa pagarinājumu tiek zaudētas. Pasūtītājam ir pienākums ne vēlāk kā **5 (piecu) darbdienu** laikā sniegt Izpildītājam atbildi uz saņemto paziņojumu. Vienlaikus ar paziņojumu Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam rakstisku pamatojumu Darba izpildes termiņa pagarinājumam, kurā iekļauj kavēšanas iemeslus, pieprasītā termiņa pagarinājuma pamatojumu.

4.12. Jebkurā gadījumā Izpildītāja pienākums ir izpildīt Darbus Līgumā noteiktajā termiņā. Ja Darbi tiek pārtraukti Izpildītāja vainas dēļ, tad Izpildītājam ir jākompensē Pasūtītājam radītie zaudējumi.

5. Darbu izpildes vispārīgie noteikumi

5.1. Darbi Izpildītājam jāveic atbilstoši Līgumam, Tehniskajai dokumentācijai, atbilstoši Pasūtītāja akceptētajai Darbu secībai, būvnormatīviem, Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, šī Līguma noteikumiem un Pasūtītāja norīkotās atbildīgās personas vai Būvuzrauga norādījumiem, ciktāl šādi norādījumi neizmaina Līgumu, spēkā esošo normatīvo aktu nosacījumus, Līgumcenu, Darbu apjomus vai Darbu izpildes termiņus. Izpildītājs nodrošina Darbu izpildi, ievērojot spēkā esošos būvnormatīvus, darba drošības un tehniskās normas, kā arī visu Darbu izpildes laiku, uzturot Darbu veikšanas vietu atbilstošā kārtībā. Darbi tiek izpildīti precīzi un profesionālā līmenī.

5.2. Darbu izpildes sagatavošanas darbus, objekta un apkārtējās teritorijas aizsardzības pasākumus (tajā skaitā pret nelabvēlīgām dabas parādībām) pilnā apmērā par saviem līdzekļiem veic Izpildītājs.

5.3. Darbu veikšanas vietas norobežošana, brīdinājuma zīmju izlikšana un citu normatīvajos aktos noteikto prasību ievērošanas nodrošināšana pirms Darbu uzsākšanas un to laikā ir Izpildītāja pienākums.

5.4. Piedāvājumā un Līgumā nominēto būvdarbu vadītājus Izpildītājs ir tiesīgs nomainīt, ievērojot šī Līguma un Publisko iepirkumu likuma nosacījumus.

5.5. Līdz Līguma 5.4. punktā noteiktajam termiņam Izpildītājs pilnā apmērā atbild par:

5.5.1. valsts un pašvaldības institūciju priekšrakstos (tiesību aktos) paredzētajiem darba drošības un aizsardzības pasākumiem;

5.5.2. objekta un Darbu veikšanas vietas apsardzi (ja tā ir nepieciešama);

5.5.3. Darbos izmantojamo materiālu un iekārtu objekta telpu un darba iekārtu apsargāšanu un uzglabāšanu;

5.5.4. izpildīto Darbu kvalitāti un to pienācīgu uzturēšanu un saglabāšanu līdz Darbu nodošanai Pasūtītājam.

5.6. Nododot Pasūtītājam izpildītos Darbus, Objektam un Darbu izpildes vietai nodošanas brīdī jābūt sakoptam un Līguma noteikumiem atbilstošā stāvoklī.

5.7. Ja Darbu izpildīšanas procesā Izpildītājam ir radušies fiziski šķēršļi vai apstākļi, kurus tas, kā pieredzējis un kvalificēts būvnieks iepriekš nevarēja paredzēt, tad viņam ir tiesības, vispirms saskaņojot ar Pasūtītāju iepriekš minēto šķēršļu likvidēšanas metodi un izmaksas, Līgumā noteiktajā kārtībā saņemt Darbu izpildes termiņa pagarinājumu, kas atbilst šo fizisko šķēršļu

vai apstākļu darbības ilgumam.

5.8. Darbus Izpildītājs veic, taupīgi un racionāli izmantojot Darbiem atvēlētos resursus.

5.9. Izpildītājam jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai novērstu kaitējumu vai jebkādu draudošu kaitējumu, kāds varētu rasties trešajai personai Darbu izpildes rezultātā.

5.10. Darbu izpildes gaitā atskaišu sagatavošanas, kontroles veikšanas un starpmaksājumu veikšanas nolūkā Izpildītājs ne vēlāk kā līdz katra nākošā mēneša, kas seko atskaites perioda mēnesim, 10. (desmitajam) datumam vai nākamajai darba dienai, ja mēneša 10. (desmitais) datums ir brīvdiena, iesniedz Projekta vadītājam Būvdarbu izpildes aktu par mēnesi (Forma 2), kas saskaņots ar Būvuzraugu. Projekta vadītājs pārbauda Izpildītāja iesniegto aktu 5 (piecu) darbadienu laikā pēc tā saņemšanas, to apstiprina vai atdod Izpildītājam labojumu veikšanai. Izpildītājs elektroniski iesniedz Projekta vadītājam laboto aktu. Ja iepriekšējos aktos par izpildīto Darba daļu tiek atklātas neprecizitātes, tās jālabo nākamajā aktā par izpildīto Darba daļu. Formu 2 paraksta Izpildītāja atbildīgais būvdarbu vadītājs vai cita paraksttiesīgā vai pilnvarotā persona, Būvuzraugs un Pasūtītāja paraksttiesīgā persona.

5.11. Pasūtītājs ir tiesīgs pārbaudīt darbu apjoma izpildi, kvalitāti un iesniegto norēķinu dokumentu atbilstību faktiski izpildītā darba apjomam un tāmēm. Šāda pārbaude nemazina Līgumā paredzēto Izpildītāja atbildību un nav uzskatāma par darbu vai kādas to daļas pieņemšanu no Pasūtītāja puses. Ja darbi pārbaudes laikā netiek apturēti, tad līdz ar to arī to izpildes termiņš sakarā ar veicamo pārbaudi nav pagarināms.

5.12. Par pārbaudes veikšanu Projekta vadītājs vai cita Pasūtītāja pilnvarotā persona par to iepriekš paziņo Izpildītājam. 2 (divu) darbadienu laikā pēc paziņojuma saņemšanas Izpildītājs paziņo Pasūtītājam par gatavību veikt pārbaudi. Izpildītāja sagatavošanās pārbaudei nevar būt ilgāka kā 3 (trīs) darba dienas, ja Puses nevienojas par citu termiņu.

5.13. Darba kvalitātes prasības, kas jāievēro Izpildītājam, nosaka Līgums, Tehniskā dokumentācija, Ministru kabineta noteikumi, Latvijas Valsts standarti, Ludzas novada pašvaldības saistošie noteikumi, kas reglamentē vai ir attiecināmi uz līgumā noteiktajiem Darbiem un to izpildi.

5.14. Materiālu kvalitātes kontrole un darbu daudzumu uzmērīšana tiek organizēta atbilstoši Tehniskās dokumentācijas specifikācijām.

5.15. Visas Līgumā un normatīvajos aktos noteiktās, Izpildītājam veicamās, materiālu un Darba kvalitātes pārbaudes, jāveic Izpildītājam uz sava rēķina.

5.16. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Izpildītājam jāveic materiālu un Darba kvalitātes papildu pārbaudes.

5.17. Izpildītājs nodrošina savu pārstāvju piedalīšanos pārbaudē, kā arī nodrošina pārbaudes veicējam iespēju netraucēti veikt visas ar pārbaudi saistītās darbības, tajā skaitā, izmantot Izpildītāja instrumentus un/vai pārbaudes ierīces, kā arī saņemt nepieciešamo palīdzību no Izpildītāja puses.

5.18. Ja pārbaudē atklāj defektu, Izpildītājs par saviem līdzekļiem to novērš.

5.19. Visus izdevumus par komunikāciju pieslēgšanu, pievilkšanu un izlietošanu Darbu vajadzībām apmaksā Izpildītājs. Izpildītājs patstāvīgi veic norēķinus par patērēto elektroenerģiju un ūdeni līdz Darbu pabeigšanas akta parakstīšanai. Izpildītājs ierīko tā darbiniekiem nepieciešamās palīgtelpas (pārvietojamās ģērbtuves, tualetes un noliktavas telpas) un sedz visus ar šo palīgtelpu uzturēšanu saistītos izdevumus, tai skaitā par elektroenerģiju, ūdens apgādi, kanalizāciju un citiem komunālajiem pakalpojumiem, visā Darbu izpildes periodā.

5.20. Izpildītājam visā Darbu veikšanas laikā ir jāpārbauda saņemtās Tehniskās dokumentācijas atbilstība pareizai Darbu veikšanas tehnoloģijai. Par visām konstatētajām nepilnībām Izpildītājam jāziņo rakstveidā Pasūtītājam pēc dokumentācijas saņemšanas. Ja Darbu izpildes gaitā rodas papildu izmaksas sakarā ar Darbu tehnoloģijas secības neievērošanu, tās tiek segtas uz Izpildītāja rēķina.

5.21. Visām precēm un materiāliem, kas tiks pielietoti Darba izpildē, jābūt jauniem un nelietotiem, kā arī jāatbilst normatīvajos aktos un Tehniskajā dokumentācijā noteiktajām prasībām.

5.22. Darba izpildes gaitā atgūtie materiāli ir Pasūtītāja īpašums. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma tie jānogādā uz Pasūtītāja norādīto vietu (līdz 5 km no Būves vietas), ja sapulcēs nav lemts savādāk. Par atgūto materiālu piegādi atsevišķa samaksa netiek veikta.

5.23. Pasūtītājam nevajadzīgos atgūtos materiālus Izpildītājs nogādā uz savu atbērtni vai veic to utilizāciju, par kuru izmaksas sedz Izpildītājs. **Neregenerēto būvniecības atkritumu apsaimniekošana ir jānodrošina atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma prasībām. Būvniecības darbu laikā radušos būvniecības atkritumus drīkst nodot tikai atkritumu apsaimniekotajam, kas ir saņēmis atbilstošu atļauju** Valsts vides dienestā.

5.24. Izpildītājs jebkurā laikā nodrošina būvinspektora, Projekta vadītāja un citu kontrolējošo iestāžu pilnvaroto personu iekļūšanu Darbu izpildes vietā.

5.25. Darbu veikšanas procesā Izpildītājs darba izpildē izmanto Tehniskajā dokumentācijā, Iepirkuma tehniskajā un finanšu piedāvājumā norādītās konstrukcijas, iekārtas, materiālus un sistēmas, kas atbilst standartiem un tehniskajiem noteikumiem. Izpildītājs apņemas Darbu veikšanā izmantot būvizstrādājumus saskaņā ar 2014. gada 25. marta Ministru kabineta noteikumiem Nr. 156 "Būvizstrādājumu tirgus uzraudzības kārtība". Pirms darbu uzsākšanas Izpildītājs iesniedz BIS Būvuzraugam saskaņošanai Darbos izmantojamo būvizstrādājumu materiālu apstiprināšanas formas.

5.26. Darbu organizatoriskie jautājumi tiek izskatīti un risināti būvsapulcē. Būvsapulces tiek rīkotas vienu reizi **2 (divās) nedēļās** par to Pusēm savstarpēji vienojoties Izpildītāja iekārtotā vietā Būvlaukumā, Pasūtītāja darba telpās vai attālināti. Puses var arī vienoties par Būvsapulču organizēšanu pēc nepieciešamības.

5.27. Būvsapulces darba kārtība, klātesošie dalībnieki un pieņemtie lēmumi tiek fiksēti protokolā un tie ir saistoši Pusēm.

5.28. Pusēm ir pienākums nodrošināt savu pārstāvju piedalīšanos būvsapulcē. Ja kādas Puses pārstāvja neierašanās rezultātā rodas Līguma izpildes kavējumi vai traucējumi, par tiem atbild tā Puse, kuras pārstāvis nav ieradies uz būvsapulci. Būvsapulču protokolēšanu veic un nodrošina Būvuzraugs. Pēc būvsapulces Būvuzraugs nosūta protokolu būvsapulces dalībniekiem. Ja kāds no būvsapulces dalībniekiem nepiekrīt protokolā norādītajam, Puse vai būvsapulces dalībnieks 3 (trīs) dienu laikā pēc protokola saņemšanas rakstveidā iesniedz Būvuzraugam motivētus iebildumus, kas papildina vai precizē būvsapulču protokolu. Pēc iebildumu un papildinājumu izskatīšanas un protokola precizēšanas to nosūta atkārtotai saskaņošanai. Puses var vienoties par protokolu parakstīšanu ar elektronisko parakstu.

5.29. Pēc būvsapulču protokola parakstīšanas Būvuzraugs iesniedz pa vienam būvsapulces oriģināla protokolam Pasūtītājam un Izpildītājam, ja protokoli ir parakstīti papīrformātā.

5.30. Pēc būvsapulces protokola apstiprināšanas tajā norādītās prasības ir obligāti izpildāmas, ja tās nav pretrunā Līguma noteikumiem.

5.31. Darbu, materiālu vai iekārtu, cilvēku traumu vai trešo personu īpašuma bojāšanas vai iznīcināšanas risku no Līguma 5.2. punktā minētā akta parakstīšanas brīža uzņemas Izpildītājs. Izpildītājs uzņemas arī Objekta, Darbu, materiālu un iekārtu nejaušas bojāšanas vai iznīcināšanas risku, un tas pāriet no Izpildītāja uz Pasūtītāju ar Darbu pabeigšanas akta parakstīšanas brīdi.

6. Līguma izpildē iesaistītais personāls, apakšuzņēmēji un to nomaina

6.1. Darba veikšanai Izpildītājs piesaista savā Piedāvājumā Iepirkumam norādīto personālu un apakšuzņēmējus. Izpildītājs nodrošina Piedāvājumā norādīto būvdarbu vadītāju. Atbildīgā Darbu vadītāja prombūtnes gadījumā, Izpildītājam jānodrošina Atbildīgā Darbu vadītāja pienākumu izpildītājs ar atbilstošu kvalifikāciju.

- 6.2. Izpildītājs pilnā apmērā atbild par piesaistītā personāla un apakšuzņēmēju veikto Darba atbilstību šī Līguma prasībām.
- 6.3. Izpildītājs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt Iepirkuma piedāvājumā norādītā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņu un iesaistīt papildu apakšuzņēmējus Līguma izpildē.
- 6.4. Izpildītājam ir pienākums saskaņot ar Pasūtītāju papildu personāla iesaistīšanu Līguma izpildē.
- 6.5. Iepirkuma Piedāvājumā norādītā personāla nomaiņa pieļaujama tikai Līgumā norādītajā kārtībā un gadījumos. Pasūtītājs nepiekrīt piedāvājumā norādītā personāla nomaiņai Līgumā norādītajos gadījumos un gadījumos, kad piedāvātais personāls neatbilst Iepirkumā personālam izvirzītajām prasībām, vai tam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas un pieredzes kā personālam, kas tika vērtēts Iepirkumā.
- 6.6. Pasūtītājs nepiekrīt Piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja nomaiņai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
- 6.6.1. piedāvātais Apakšuzņēmējs neatbilst Iepirkuma procedūras dokumentos apakšuzņēmējiem izvirzītajām prasībām;
- 6.6.2. tiek nomainīts Apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par Līgumu un Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas, uz kādu Iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām, vai tas atbilst Publisko iepirkumu likuma 42. panta otrajā daļā (atbilstoši Pasūtītāja norādītajam Iepirkuma procedūras dokumentos) minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;
- 6.6.3. piedāvātais Apakšuzņēmējs, kura veicamo Darbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 000 *euro*, atbilst Publisko iepirkumu likuma 42. panta otrajā daļā (atbilstoši Pasūtītāja norādītajam Iepirkuma procedūras dokumentos) minētajiem pretendentu izslēgšanas iemesliem;
- 6.6.4. Apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu izdarīti tādi grozījumi pretendenta piedāvājumā, kuri, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši Iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 6.7. Pārbaudot jaunā apakšuzņēmēja atbilstību, Pasūtītājs piemēro PIL 42. panta noteikumus. Minētā likuma 42. panta ceturtās daļas 2., 3. un 4. punktā minētos termiņus skaita no dienas, kad lūgums par apakšuzņēmēja nomaiņu iesniegts Pasūtītājam.
- 6.8. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā **5 (piecu) darbdienu** laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šīs Līguma sadaļas noteikumiem.
- 6.9. Izpildītājam jānodrošina, ka apakšuzņēmējs tam uzticēto Darba daļu nenodos tālāk bez Pasūtītāja rakstiskas piekrišanas.
- 6.10. Darbu laikā Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt nomainīt Darbu vadītājus un apakšuzņēmēju gadījumā, ja viņi savus pienākumus veic nekvalitatīvi vai neievēro spēkā esošos normatīvos aktus. Izpildītāja pienākums ir nodrošināt Pasūtītāja prasību izpildi par atbildīgā Darba vadītāja un apakšuzņēmēja nomaiņu pēc Pasūtītāja pieprasījuma.
- 6.11. Ja Izpildītājs neievēro Līguma 7. sadaļā noteikto iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņas kārtību, Pasūtītājs var apturēt Darba izpildi līdz Izpildītājs ir novērsis konstatētos pārkāpumus un Līguma 5.4. punktā noteiktais Darba izpildes termiņš netiek pagarināts.
- 6.12. Izpildītājs ir atbildīgs pret Pasūtītāju un trešajām personām par visiem zaudējumiem, kuri radušies Izpildītāja nodarbināto apakšuzņēmēju saistību izpildes ietvaros.

7. Līgumcena un norēķinu kārtība

- 7.1. Līgumcena par visu Darbu pienācīgu izpildi, ņemot vērā Izpildītāja iesniegto Piedāvājumu

Iepirkumam, tiek noteikta (turpmāk tekstā – Līgumcena) par būvdarbiem: **99108,48 euro (deviņdesmit deviņi tūkstoši viens simts astoņi euro un četrdesmit astoņi centi)** apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa.

7.2. Pievienotās vērtības nodoklis Līgumcenai tiek piemērots un aprēķināts normatīvajos aktos noteiktajā apmērā un kārtībā. Pievienotās vērtības nodoklis tiek maksāts Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142. pantā noteiktajā kārtībā un tā samaksu valsts budžetā veic Pasūtītājs.

Aprēķinātais pievienotās vērtības nodoklis (PVN 21%) uz Līguma noslēgšanas dienu ir **20812,78 euro (divdesmit tūkstoši astoņi simti divpadsmit euro un septiņdesmit astoņi centi)**. Līgumcenas ar aprēķināto pievienotās vērtības nodokli (PVN 21 %) uz Līguma noslēgšanas dienu summa ir **119 921,26 euro (viens simts deviņpadsmit tūkstoši deviņi simti divdesmit viens euro un divdesmit seši centi)**, turpmāk tekstā saukta arī – Līguma summa.

7.3. Līgumcena atbilst Tāmei, un tajā ietilpst visas ar Darbiem un Līgumā noteikto prasību izpildi saistītās izmaksas. Līgumcenā ir iekļauts viss darbu komplekss, kas nepieciešams Darba paveikšanai. Ja kādam no līgumā paredzētiem darbiem nav nolīgta cena, tad šī darba izmaksas ir iekļautas citu darbu cenās.

7.4. Līgumcenā ir iekļautas:

7.4.1. visas izmaksas, kas attiecas uz Darbu veikšanu, tai skaitā, Tāmē atspoguļotās izmaksas, izmaksas, kas saistītas ar nepieciešamo atļauju un saskaņojumu saņemšanu valsts un pašvaldību institūcijās, izdevumi par Darbu veikšanai nepieciešamo materiālu, tehnikas un aprīkojuma iegādi, piegādi un nomu, energo un citiem resursiem, atlīdzības un obligātie maksājumi, kurus piemēro vai kuri tiks piemēroti Izpildītāja pienākumu pienācīgai izpildei saskaņā ar Līgumu un tamlīdzīgas izmaksas;

7.4.2. vispārīgās izmaksas, tai skaitā, bet ne tikai, būvlaukuma sagatavošanas, norobežošanas un apsardzes izdevumi, materiālu uzglabāšanas, būvgružu izvešanas, Objekta teritorijas sakārtošanas, apdrošināšanas, bankas garantiju un tamlīdzīgas izmaksas, kā arī mērījumu, iezīmēšanas, Darbu sadārdzinājuma un visi citi izdevumi, kas saistīti ar Līguma izpildi;

7.4.3. izmaksas, kas saistītas ar iespējamo defektu un/vai trūkumu novēršanu;

7.4.4. Izpildītāja virsizdevisiem un peļņa.

7.5. Izpildītājs uzņemas visu risku, kas saistīts ar iespējamo būvismaksu sadārdzinājumu Darba veikšanas gaitā, un tas nekādā veidā nevar ietekmēt Līgumcenu.

7.6. Jebkāda samaksa atbilstoši šim Līgumam Izpildītājam tiek uzsākta un veikta tikai pēc tam, kad Izpildītājs ir uzsācis Darbus un iesniedz Pasūtītājam visus šādus dokumentus:

7.6.1. Līguma izpildes nodrošinājumu atbilstoši Līguma 3.1. punktam;

7.6.2. Līguma 4.1. punktā minēto apdrošināšanas polišu kopijas.

7.7. Pasūtītājs veic samaksu par faktiski izpildītiem un Pasūtītāja un Būvuzrauga Objektā pārbaudītiem Darbiem, visu Līgumā norādīto nepieciešamo dokumentu (atskaišu, rēķinu saņemšanas), pārskaitot attiecīgo naudas summu uz Izpildītāja norādīto bankas kontu, šādā kārtībā:

7.7.1. Par katru Darbu izpildes mēnesi ne vēlāk kā līdz katra nākošā mēneša 10. (desmitajam) datumam Izpildītājam ir pienākums iesniegt Pasūtītāja pārstāvim ar Būvuzraugu saskaņotu Būvdarbu izpildes aktu (Forma Nr. 2) par kalendārā mēnesī izpildītajiem Darbiem.

7.7.2. Pasūtītājs būvdarbus pieņem un būvdarbu izpildes aktu paraksta **20 (divdesmit) darba dienu laikā** no akta saņemšanas dienas. Tikai akceptēts akts ir pamats rēķina sagatavošanai un iesniegšanai Pasūtītājam.

7.7.3. Ja Pasūtītājs nepieņem būvdarbus, tas iesniedz Būvdarbu veicējam pretenziju, norādot ar Līguma noteikumiem pamatotas nepilnības, kuru dēļ Pasūtītājs nevar parakstīt Būvdarbu izpildes aktu, ja nepilnības nav saistītas ar būvdarbu kvalitāti, vai ar atbildīgo būvuzraugu saskaņotu defektu aktu.

7.7.4. Ja Būvdarbu veicējs nepiekrīt Pasūtītāja norādītajiem defektiem vai iebildumiem par faktiski izpildīto būvdarbu apjomiem, Būvdarbu veicējs **10 (desmit) darbdienu laikā** no

defektu akta saņemšanas dienas iesniedz Pasūtītājam atbildīgā būvdarbu vadītāja parakstītus rakstiskus iebildumus pret defektu aktā norādītajām nepilnībām.

7.7.5. Ja pasūtītājs neparaksta būvdarbu izpildes aktu Līguma 8.6.2. punktā minētajā termiņā, kā arī neiesniedz būvdarbu veicējam minēto pretenziju vai ar atbildīgo būvuzraugu saskaņotu defektu aktu, uzskatāms, ka pasūtītājs izpildītos būvdarbus ir pieņēmis šo noteikumu minētā termiņa (20 darba dienu laikā no akta saņemšanas dienas) pēdējā dienā.

7.7.6. Ja pasūtītājs nepiekrīt atbildīgā būvdarbu vadītāja iebildumiem attiecībā uz defektu aktā iekļautajiem izpildīto būvdarbu apjomiem vai defektiem būves konstrukcijās, viņam ir pienākums pasūtīt būves ekspertīzi par veikto būvdarbu kvalitāti. Ekspertīzes uzdevums ir novērtēt faktiski izpildīto būvdarbu apjomu, atbilstību būvniecības dokumentācijai, atbilstošo būvizstrādājumu un tiem atbilstošās iestrādes tehnoloģijas piemērošanu.

7.7.7. Ja būves ekspertīze vai inženierkonsultanta lēmums neapstiprina pasūtītāja defektu aktā norādīto vai veikto būvdarbu neatbilstību normatīvo aktu un pasūtītāja prasībām, uzskatāms, ka pasūtītājs būvdarbus ir pieņēmis ekspertīzes slēdziena vai inženierkonsultanta lēmuma iesniegšanas dienā un būvdarbu izpildes akta parakstīšana nav nepieciešama.

7.7.8. Ja būvdarbu veicējs piekrīt defektu aktā pasūtītāja norādītajām nepilnībām vai ekspertīze vai inženierkonsultanta lēmums apstiprina defektu aktā pasūtītāja norādītās nepilnības vai veikto būvdarbu neatbilstību normatīvo aktu un pasūtītāja prasībām, būvdarbu veicējs un pasūtītājs vienojas par saprātīgu termiņu konstatēto defektu novēršanai, ņemot vērā defektu novēršanai nepieciešamo darbu apjomu un specifiku, kā arī būvizstrādājumu piegādes termiņus. Ja puses nevar vienoties, termiņu defektu novēršanai nosaka būvuzraugs.

7.7.9. Ja defekti ir konstatēti daļā būvdarbu, tad pasūtītājs pieņem tos būvdarbus, kuru izpildē defekti nav konstatēti. Pēc defektu novēršanas izpildītos būvdarbus ietver nākamā mēneša būvdarbu izpildes aktā.

7.7.10. Būvdarbu izpildes akta parakstīšana neatņem pasūtītājam tiesības publiskā būvdarbu līguma spēkā esības laikā, kā arī garantijas termiņa laikā izteikt pretenzijas par izpildīto būvdarbu defektiem, trūkumiem un neatbilstībām, un būvdarbu veicējam ir pienākums novērst defektu aktā norādītos vai garantijas laikā pieteiktos būvdarbu defektus, trūkumus un neatbilstības par saviem līdzekļiem.

7.8. Izpildītājs ir tiesīgs pieprasīt priekšapmaksu (avansu) ne vairāk kā **20 % (divdesmit procentu)** apmērā no Līguma 8.1.2.punktā noteiktās cenas pēc būvdarbu uzsākšanas, un Pasūtītājs pārskaita priekšapmaksu **20 (divdesmit)** darbdienu laikā no dienas, kad pasūtītājs ir saņēmis būvdarbu veicēja rēķinu, kas ir saskaņots ar Pasūtītāju.

7.9. Būvdarbu veicējs ir tiesīgs atteikties no avansa saņemšanas.

7.10. Būvdarbu veicējs iesniedz pasūtītājam rēķinu:

7.10.1. par būvdarbu izpildes aktā ietverto būvdarbu pieņemšanu – **20 darbdienu laikā** no būvdarbu izpildes akta abpusējas parakstīšanas vai pieņemšanas dienas;

7.10.2. par visiem izpildītajiem būvdarbiem, tai skaitā par faktiski izpildītajiem būvdarbiem pēdējā mēnesī, – **20 darbdienu laikā** no būvobjekta nodošanas un pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas.

7.11. Pasūtītājs norēķinās ar būvdarbu veicēju, ievērojot šādu kārtību:

7.11.1. pasūtītājs maksā būvdarbu veicējam par iepriekšējā mēnesī faktiski izpildītajiem un pasūtītāja pieņemtajiem būvdarbiem **10 darbdienu laikā** no būvdarbu veicēja sagatavota līguma noteikumiem atbilstoša rēķina saņemšanas, izņemot šo noteikumu 8.10.2. apakšpunktā minēto gadījumu;

7.11.2. par šī Līguma 8.9.2. apakšpunktā minētajiem būvdarbiem pasūtītājs maksā būvdarbu veicējam **30 dienu laikā** no būvdarbu veicēja sagatavota līguma noteikumiem atbilstoša rēķina saņemšanas.

7.12. ja Būvdarbu veicējs izmantos savas tiesības saņemt avansu, no būvdarbu izpildes aktā noteiktās summas (bez pievienotās vērtības nodokļa) par faktiski izpildītajiem būvdarbiem

pirms šīs summas izmaksas pasūtītājs ietur avansam atbilstošu procentu no maksājamās summas un proporcionāli dzēš būvdarbu veicējam izmaksāto avansu (ja tāds ir saņemts).

7.13. Ja līgumu izbeidz pirms termiņa, Puses veic galējo norēķinu par faktiski izpildītajiem un pasūtītāja pieņemtajiem būvdarbiem **10 darbdienu laikā** no dienas, kad Puses ir parakstījušas aktu par faktiski izpildītajiem būvdarbiem, ja būvdarbu veicējs ir iesniedzis līguma noteikumiem un šajā punktā minētajam aktam atbilstošu rēķinu. Ja Pušu starpā līdz līguma izbeigšanas dienai pastāv strīds par faktiski izpildītajiem būvdarbiem (tai skaitā to apjomiem), šajā punktā minētajā aktā iekļauj tikai tos faktiski izpildītos būvdarbus, par kuru izpildi Pusēm nav domstarpību.

7.14. Ja būves ekspertīze vai inženierkonsultanta lēmums apstiprina pasūtītāja norādītos defektus, būvdarbu veicējs sedz ar būves ekspertīzi vai inženierkonsultanta lēmuma pieņemšanu saistītos izdevumus.

7.15. Izpildītāja Pasūtītājam iesniegtajos maksājuma dokumentos ir jābūt norādītiem šādiem Pasūtītāja (maksātāja) rekvizītiem:

7.15.1. Objekta nosaukums;

7.16.2. šī Līguma numurs;

7.16.3. maksājuma veids (avansa, starpmaksājuma vai gala maksājuma rēķins);

7.17.4. pieņemšanas – nodošanas akta numurs un datums, par kuru tiek izrakstīts rēķins.

7.18.5. Visos rēķinos ir jābūt norādītiem šādiem Pasūtītāja norēķinu rekvizītiem:

<i>Maksātājs</i>	<i>Ludzas novada pašvaldība</i>
<i>Reģistrācijas Nr.</i>	90000017453
<i>Adrese</i>	Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
<i>Bankas nosaukums</i>	/-----/
<i>Bankas kods</i>	/-----/
<i>Bankas konta Nr.</i>	/-----/

7.19. Visus rēķinus Izpildītājs izraksta, ievērojot Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142. panta nosacījumus.

7.20. Par samaksas brīdi uzskatāms bankas atzīmes datums Pasūtītāja maksājuma uzdevumā.

7.21. Izpildītājam ir tiesības iesniegt elektroniski parakstītu e-rēķinu, nosūtot to uz pasts@ludzasnovads.lv.

7.22. Gadījumā, ja no Pasūtītāja neatkarīgu iemeslu dēļ ir apturēts vai kavēts Valsts kases aizdevums Līguma paredzēto maksājumu termiņš ir **60 (sešdesmit) dienas**.

8. Pušu tiesības, pienākumi un atbildība

8.1. Izpildītājs:

8.1.1. Darbus veic Piedāvājumā un Līgumā noteiktajos termiņos, stingri ievērojot Līgumu, apstiprināto Tehnisko dokumentāciju, normatīvos aktus un Piedāvājumu;

8.1.2. atbild, lai Darbu sagatavošanas, veikšanas un nodošanas procesā tiktu ievērotas Latvijas Republikas būvnormatīvu un citu Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu prasības, tostarp darba drošības, ugunsdrošības, satiksmes drošības prasības;

8.1.3. atbild par Objektā visu trešajām personām nodarīto zaudējumu atlīdzību, izņemot gadījumus, ja zaudējumi ir radušies Pasūtītāja vainas dēļ;

8.1.4. apņemas izpildīt Līgumā noteiktos Darbus augsti profesionālā līmenī;

8.1.5. veic Līgumā paredzētos Darbus kā neatkarīgs uzņēmējs ar savu darbaspēku, darba rīkiem, ierīcēm un materiāliem. Izpildītājs nav tiesīgs bez iepriekšējas rakstiskas Pasūtītāja piekrišanas nodot Līguma tiesības un saistības vai kādu tā daļu vai jebkādu Līguma labumu vai interesi tajā trešajai personai;

8.1.6. pirms Darbu uzsākšanas izstrādā Darbu veikšanas projektus un lejupielādē BIS saskaņošanai ar Pasūtītāju un Būvuzraugu;

- 8.1.7. nodrošina Piedāvājumā nominētā atbildīgā Darbu vadītāja klātbūtni un Darbu vadīšanu atbilstoši Objektā atbilstoši plānotajiem darbiem, bet viņa prombūtnes laikā nodrošina atbildīgā Darbu vadītāja pienākumu izpildītāja klātbūtni Objektā;
- 8.1.8. pilnā mērā materiāli atbild par Izpildītāja rīcībā esošajiem darba rīkiem, ierīcēm un materiāliem, kas atrodas Objekta būvlaukumā;
- 8.1.9. Darbus organizē un veic tā, lai kaitējums videi būtu iespējami mazāks. Vides un dabas resursu aizsardzības, sanitārajās un drošības aizsargjoslās Darbus organizē un veic, ievērojot tiesību aktos noteiktos ierobežojumus un prasības, lai dabas resursu patēriņš būtu ekonomiski un sociāli pamatots;
- 8.1.10. ievēro Ludzas novada pašvaldības saistošos noteikumus, darba drošības, elektrodrošības un ugunsdrošības noteikumus, iepazīstina ar tiem darbiniekus un iesaistīto personālu, kas tiks nodarbināti Objektā, un uzņemas par to ievērošanu pilnu atbildību;
- 8.1.11. ievēro Objekta būvlaukumā tīrību un sanitārās normas;
- 8.1.12. veic visas saprātīgās darbības, lai samazinātu atkritumu rašanos Objektā, būvgružus un citus būvniecības atkritumus uzglabāt Izpildītāja konteineros vai iepakojumā, kas nepieļauj apkārtējās vides piesārņošanu, sekot Objekta noteiktajai atkritumu šķirošanas kārtībai; nodrošina būvgružu un citu atkritumu savlaicīgu izvešanu;
- 8.1.13. Darbu izpildes procesā pakļaujas Pasūtītāja norādījumiem un prasībām. Ja Izpildītājs uzskata, ka Pasūtītāja norādījumi ir vērsti uz nekvalitatīvu Darbu izpildi vai citādi var kaitēt to izpildei, viņa pienākums ir 2 (divu) darba dienu laikā, pēc norādījumu saņemšanas no Pasūtītāja, rakstveidā iesniegt Pasūtītājam ziņojumu, kurā pamatoti motivēti viņa iebildumi Pasūtītāja norādījumiem;
- 8.1.14. saņem visas Darbu sagatavošanas un veikšanas laikā nepieciešamās atļaujas un saskaņojumus no trešajām personām, no kurām ir atkarīgi kādi Darbu veikšanas apstākļi;
- 8.1.15. iesniedz Pasūtītājam Objektā piegādāto būvizstrādājumu atbilstību apliecināšu dokumentāciju;
- 8.1.16. Līguma izpildē iesaista tikai savā Piedāvājumā minētos apakšuzņēmējus un speciālistus un personas, atbilstoši Līguma 7.3., 7.4. un 7.5. punktos noteiktajiem nosacījumiem;
- 8.1.17. līdz visu Darbu izpildei un Darbu pabeigšanas akta parakstīšanai uzņemas visus ar objektu, Darbu, materiālu un iekārtu saistītos riskus;
- 8.1.18. ievēro un pilda visas Pasūtītāja likumīgās prasības;
- 8.1.19. nodrošina pārstāvju piedalīšanos ar Līguma izpildi saistītajās sanāksmēs.
- 8.1.20. Parakstot Līgumu Izpildītājs apliecinā, ka:
- 8.1.20.1. Līgumcena ir pilnīgi pietiekama, lai izpildītu Pasūtītāja prasības un lai izpildītu Darbu un nodotu Objektu Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu.
- 8.1.20.2. Izpildītājs ir apmeklējis Objektu un iepazīsies ar visiem apstākļiem, kas varētu ietekmēt Līgumcenu un Darba izpildes termiņu, tajā skaitā iepazīsies ar Darba organizēšanas iespējām;
- 8.1.20.3. tam ir nepieciešamās speciālās atļaujas un sertifikāti Līgumā noteiktā Darba veikšanai.
- 8.1.20.4. Darbu nodos tikai tādiem apakšuzņēmējiem, kuri ir saņēmuši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās atļaujas un sertifikātus uzticētās Darba daļas veikšanai, vienlaikus uzņemoties pilnu atbildību par piesaistīto apakšuzņēmēju darbu.
- 9.1.21. Veicot Būvdarbus, Izpildītājs nodrošina vides aizsardzības pasākumu īstenošanu un kvalitātes kontroli objektā.
- 9.1.22. Visā Būvdarbu izpildes laikā, t.sk. laikā, kad darbi netiek veikti, līdz Objekta nodošanai ekspluatācijā Izpildītājs uzņemas visus normatīvajos aktos, valsts un pašvaldības institūciju priekšrakstos paredzētos darba aizsardzības, ugunsdrošības noteikumu nodrošināšanas pienākumus.
- 9.1.23. Izpildītājs nodrošina visas dokumentācijas, kura attiecas uz Objektu un Būvdarbu izpildi

un kuru uzrādīšanu var prasīt attiecīgās valsts un pašvaldību amatpersonas, atrašanos Objektā.

9.1.24. Satiksmes organizācijas aprīkojumam Objektā jāatbilst Ministru kabineta 2001. gada 2. oktobra noteikumiem Nr. 421 "Noteikumi par darba vietu aprīkošanu uz ceļiem". Būvuzņēmējs ir atbildīgs par satiksmes organizācijas tehnisko līdzekļu, satiksmes drošības aprīkojuma un autoceļa kompleksā ietilpstošo būvju tehnisko stāvokli būvdarbu periodā.

9.1.25. Izpildītājs nodrošina Objekta uzturēšanu (savlaicīgu un regulāru būvgužu un citu izlietoto materiālu izvešanu u.c.) atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, līdz brīdim, kamēr Objekts ir nodoti Pasūtītājam. Izpildītājs nekavējoties notīra visus nobirumus, kas radušies Objektā vai ārpus tā.

9.1.26. Izpildītājs nekavējoties informē Pasūtītāju par jebkuru nelaiemes gadījumu Būvlaukumos vai ar to saistītā vietā, kur Izpildītājs veic Būvdarbus.

9.1.27. Būvdarbu veicējam ir pienākums nodrošināt laicīgu samaksas veikšanu visiem publiskā būvdarbu līguma izpildē fobjektiesaistītajiem apakšuzņēmējiem par faktiski izpildītajiem un no pasūtītāja puses apmaksātajiem būvdarbiem. Ar laicīgu norēķināšanos ir saprotama samaksa 60 (sešdesmit) dienu laikā pēc veikto būvdarbu pabeigšanas un apakšuzņēmēja rēķina saņemšanas par attiecīgo būvdarbu veikšanu. Būvdarbu veicējam ir pienākums līgumos ar apakšuzņēmējiem iekļaut noteikumus izpildīto būvdarbu pieņemšanai, kas atbilst šajā punktā un Ministru kabineta 2022. gada 5. jūlija noteikumu "Noteikumu par publisko būvdarbu līgumos obligāti ietveramajiem noteikumiem un to saturu" Nr. 419, 6., 9., 10. un 14. punktā iekļautajam regulējumam, izņemot prasību veikt būves ekspertīzi. Pasūtītājam nav pienākuma kontrolēt ar apakšuzņēmēju noslēgtā būvdarbu līguma atbilstību šā punkta prasībām.

9.2. Pasūtītājs:

9.2.1. veic samaksu Līgumā noteiktajā kārtībā;

9.2.2. savlaicīgi veic Izpildītāja veikto Darbu pieņemšanu vai sniedz motivētu atteikumu pieņemt Darbus;

9.2.3. nozīmē Būvuzraugu;

9.2.4. sniedz Izpildītājam Pasūtītājam pieejamo Līguma izpildei nepieciešamo Izpildītāja pieprasīto informāciju un dokumentus;

9.2.5. ar šo Līgumu pilnvaro Izpildītāju uz visu Darbu izpildes periodu iecelt darba aizsardzības koordinātoru, kas noteikts un darbojas saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2003. gada 25. februāra noteikumiem Nr. 92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus";

9.2.6. nodrošina Izpildītājam, tā personālam un transportam iespēju netraucēti piekļūt Objektam Līguma izpildei.

9.3. Pasūtītājam ir tiesības veikt kontroli attiecībā uz Līguma izpildi, tostarp – pieaicinot speciālistus.

9.4. Puses nekavējoties informē viena otru par jebkādam grūtībām Līguma izpildē, kas varētu aizkavēt savlaicīgu Darbu veikšanu un Līguma izpildi.

10. Darbu pieņemšana – nodošana

10.2. Līgumā noteiktie Darbi uzskatāmi par pilnībā pabeigtiem un nodotiem Pasūtītājam, ja Līguma 2.1. punktā noteiktie darbi ir izpildīti saskaņā ar šo Līgumu atbilstoši Tehniskajai dokumentācijai un normatīvajiem aktiem, un Puses ir parakstījušas Būvdarbu pabeigšanas aktu par visu Līgumā noteikto Darbu izpildes pabeigšanu.

10.3. Gadījumā, ja pirms Būvdarbu pabeigšanas akta parakstīšanas Pasūtītājs vai Būvuzraugs konstatē, ka Darbi kopumā vai kāda to daļa nav pabeigti un/vai to izpilde, vai Darbā izmantotie materiāli, izstrādājumi vai konstrukcijas neatbilst Līguma noteikumiem, Darbu pieņemšana-nodošana pārtraucama un par to sagatavojams akts, kurā norāda konstatētos Darba trūkumus un/vai nepabeigtos Darbus, kuru paraksta Puses vai to pilnvaroti pārstāvji. Izpildītājam Pušu saskaņotajā aktā norādītajā termiņā ar saviem spēkiem un uz sava rēķina jāizpilda nepadarītie

Darbi un/vai jānovērš konstatētie Darba trūkumi, kas norādīti šajā Līguma punktā noteiktajā aktā. Pēc defektu un/vai trūkumu novēršanas Izpildītājs atkārtoti piesaka galīgo Darbu izpildes pieņemšanu. Strīdi par defektiem un/vai trūkumiem tiek risināti Līgumā noteiktajā kārtībā.

10.4. Gadījumā, ja Izpildītājs nepiekrīt Līguma 10.2. punkta noteiktajā kārtībā Pasūtītāja izvirzītajām pretenzijām, tad Pasūtītājs un Izpildītājs kopēji organizē neatkarīgu ekspertīzi, kurā pierāda veikto Darbu atbilstību vai neatbilstību Līguma un tā pielikumu, Līgumā noteiktās Tehniskās dokumentācijas un normatīvo aktu prasībām. Neatkarīgas ekspertīzes sabiedrības pārstāvis (pārstāvji) sagatavo ekspertu novērtējumu par Darbu atbilstību vai neatbilstību. Sagatavotais ekspertu novērtējums ir saistošs un izpildāms Pusēm.

10.5. Ja Līguma 10.3. punktā noteiktajā kārtībā piesaistīto ekspertu novērtējuma rezultāti pierāda Izpildītāja prasību un paziņojumu nepamatotību attiecībā uz Darbu atbilstību Līguma un tā pielikumu vai Līgumā noteiktās Tehniskās dokumentācijas un normatīvo aktu prasībām, tad Izpildītājs sedz visus ar Darba nodošanas kavēšanu saistītos Pasūtītāja zaudējumus un izmaksas, tajā skaitā maksā Līgumā noteiktos līgumsodus par Darbu izpildes termiņu kavējumu, kā arī visas ar veikto ekspertīzi saistītās izmaksas. Ja ekspertu novērtējuma rezultātā ir konstatēta Darbu atbilstība Līguma un tā pielikumu, Līgumā noteiktās Tehniskās dokumentācijas un normatīvo aktu prasībām, tad Pasūtītājs sedz visas ar ekspertīzi saistītās izmaksas.

10.6. Pēc Darbu pabeigšanas akta parakstīšanas Izpildītājs veic paveikto Darbu izpilduzmērījumus, sagatavo dokumentāciju iesniegšanai būvvaldē atzīmei par būvdarbu pabeigšanu / objekta pieņemšanai ekspluatācijā.

10.7. Darbu, materiālu vai iekārtu, cilvēku traumu un cita īpašuma bojāšanas vai iznīcināšanas risku uzņemas Izpildītājs, izņemot, ja tas rodas Pasūtītāja vainas dēļ. Izpildītājs uzņemas arī Objekta, Darbu, materiālu un iekārtu nejaušas bojāšanas vai iznīcināšanas risku, un tas pāriet no Izpildītāja uz Pasūtītāju ar Būvdarbu pabeigšanas akta parakstīšanas brīdi.

10.8. Visi un jebkādi līguma pielikumā esošajās Darbu tāmēs noteiktie materiāli, konstrukcijas utt. pāriet Pasūtītāja īpašumā ar brīdi, kad ir parakstīts Līguma 10.1. punktā noteiktais Būvdarbu pabeigšanas akts.

10.9. Akta par būvdarbu pabeigšanu parakstīšana neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par darbu defektiem, kuri atklājas pēc Darbu nodošanas. Pēc Darbu pabeigšanas Izpildītājs apņemas uz savu risku un par saviem līdzekļiem novērst jebkurus un visus bojājumus, neprecizitātes un citas nepilnības, kuras var parādīties Izpildītāja veiktajos Darbos, vai kuras radušās Izpildītāja vainas dēļ.

11. Pušu mantiskā atbildība

11.1. Puses viena otrai ir mantiski atbildīgas par līgumsaistību pārkāpšanu, kā arī zaudējumu radīšanu kādai no Pusēm saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem un Līgumu.

11.2. Par Darbu izpildes gala termiņa nokavējumu Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1 % (nulle komats viens procents) no Līgumcenas. Puses vienojas, ka saskaņā ar šo Līguma apakšpunktu aprēķinātais līgumsods tiek ierobežots un tā kopējais Līguma izpildes laikā uzrēķinātais apmērs nevar pārsniegt 10 % (desmit procentus) no Līgumcenas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Izpildītāju no līgumsaistību pienācīgas izpildes attiecībā pret Pasūtītāju.

11.3. Par Līgumā noteiktā samaksas termiņa nokavējumu Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,1 % (nulle komats viens procents) no neapmaksātā rēķina summas par katru nokavēto dienu. Puses vienojas, ka saskaņā ar šo punktu aprēķinātais līgumsods tiek ierobežots un tā kopējais Līguma izpildes laikā uzrēķinātais līgumsoda apmērs nevar pārsniegt 10 % (desmit procentus) no Līgumcenas. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Pasūtītāju no līgumsaistību pienācīgas izpildes attiecībā pret Izpildītāju.

11.4. Ja Izpildītājs nepilda Līgumu vai atsakās no tā izpildes, vai ja Līgums tiek pārtraukts vai lauzts Līguma 15.2. apakšpunktos minēto iemeslu dēļ, Izpildītājs maksā Pasūtītājam

vienreizēju līgumsodu par Līguma neizpildi vai nepienācīgu izpildi 10 % (desmit procenti) apmērā no Līgumcenas.

11.5. Gadījumā, ja Izpildītājs neievēros Līguma 7.3. vai 7.4. punktu noteikumus, par katru šādu pārkāpumu Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 200,00 *euro* (divi simti *euro*) apmērā.

11.6. Ja Izpildītājs pienācīgā termiņā nepilda Līgumu 12.3. punktā noteiktās garantijas saistības vai atsakās no to izpildes, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu par saistību neizpildi vai nepienācīgu, izpildi, termiņu kavējumu – 0,2 % (nulle komats divi procenti) apmērā no Līgumcenas par kavēto termiņa dienu, kā arī sedz visus tādējādi Pasūtītājam nodarītos zaudējumus.

11.7. Uz šī Līguma pamata aprēķinātie līgumsodi Pusēm ir jānomaksā ne vēlāk kā 5 (piecas) darba dienu laikā, skaitot no dienas, kad Puse, kurai jāmaksā līgumsods, ir saņēmusi rēķinu par noteikto līgumsodu. Pasūtītājam ir tiesības vienpersoniski, Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, samazināt Izpildītājam maksājamo Līgumcenu tādā apmērā, kādā ir Izpildītājam aprēķinātā kavējuma naudas un/vai līgumsoda summa.

12. Garantija

12.1. Garantija izpildītajiem Darbiem ir noteikta **vismaz 36 (trīsdesmit seši) mēneši** no Darba pabeigšanas *akta* parakstīšanas *datuma*. Šajā Līguma punktā noteiktajā garantijas termiņā Pasūtītājs var prasīt, lai Izpildītājs par saviem līdzekļiem novērst Darbu defektus, kas atklājušies pēc akta par būvdarbu pabeigšanu parakstīšanas.

12.2. Izpildītājs garantē, ka izpildītie Darbi atbilst Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām un tie ir izpildīti atbilstoši Līguma noteikumiem – Izpildītāja apliecinājums, ka izpildītie Darbi un tajos izmantotie materiāli vai to sastāvdaļa šajā Līgumā noteiktu laika posmu saglabās lietošanas īpašības, drošumu un izpildījumu un tas uzņemas papildu saistības novērst visus trūkumus. Tas nozīmē, ka Izpildītājs ir atbildīgs par visiem defektiem un Pasūtītājam nodarītiem zaudējumiem, kas rodas vai var rasties šādas neatbilstības gadījumā. Izpildītājs garantē, ka izpildītie Darbi ir kvalitatīvi, funkcionāli izmantojami, atbilst Līgumam un ka Darbos, materiālos vai iekārtās nav defektu.

12.3. Pēc Darbu pabeigšanas akta parakstīšanas datuma Izpildītājam **20 (divdesmit) dienu** laikā jāiesniedz Pasūtītājam Līguma rezultātā veikto Darbu garantijas nodrošinājumu apliecinošs dokumenta oriģināls (**garantijas laika garantija**) – kredītiestādes vai arī apdrošināšanas sabiedrības izsniegta neatsaucama garantija, uz kuras pamata Pasūtītājs var vērsties pie garantijas devēja un pēc pirmā pieprasījuma saņemt naudas summu, kas nepieciešama Darbu Defektu novēršanai, ja Izpildītājs atteicies veikt Darbu Defektu novēršanu. Šajā punktā noteiktais termiņš var tikt pagarināts, ja kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības noteiktais šādas garantijas izsniegšanas termiņš ir garāks par **20 (divdesmit) dienām**. Garantijai laika garantijas polisei jābūt **5 % (piecu procentu)** apmērā no Līgumcenas bez PVN.

12.4. Izpildītājs apņemas Pasūtītājam Pušu saskaņotā termiņā, kas nedrīkst būt ilgāks par **30 (trīsdesmit) kalendāra dienām** uz sava rēķina novērst bojājumus vai citas nepilnības, kuras Objektā vai Darbos tiek konstatētas garantijas laikā un uz kurām ir attiecināma 12.1. punktā noteiktā garantija.

12.5. Ja Pasūtītājs garantijas laikā konstatē bojājumus, par to rakstiski tiek paziņots Izpildītājam, norādot arī vietu un laiku, kad Izpildītājam jāierodas uz defektu akta sastādīšanu. Pasūtītāja noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par **10 (desmit) kalendāra dienām**, bet Puses var vienoties par citu termiņu defektu akta sastādīšanai. Pie defektu akta sastādīšanas Puses ir tiesīgas pieaicināt neatkarīgus ekspertus, kuru atzinums ir obligāts izpildīšanai Pusēm. Izdevumus par eksperta sniegtajiem pakalpojumiem apmaksā vainīgā Puse.

12.6. Līguma 12.5. punktā norādītajā termiņā tiek sastādīts defektu akts. Ja Izpildītājs neierodas uz defektu akta sastādīšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs sastādīt aktu vienpusēji, un tas ir saistošs arī Izpildītājam. Par akta sastādīšanu tiek paziņots Izpildītājam, norādot vietu un laiku, kad akts ir

ticis sastādīts.

12.7. Gadījumā, ja Izpildītājs atsakās novērst konstatētos Defektus vai neuzsāk to novēršanu Pasūtītāja norādītajā termiņā, Pasūtītājs ir tiesīgs uz Izpildītāja rēķina novērst Defektus vai pieaicināt citu personu minēto Defektu novēršanai, ieturot/piedzenot šajā sakarā radušās izmaksas no Izpildītāja, tai skaitā, izmantojot Izpildītāja iesniegto garantijas laika garantiju.

13. Nepārvarama vara

13.1. Puses neatbild par šajā līgumā noteikto saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas iedarbības dēļ. Nepārvarama vara nozīmē jebkādu neparedzamu ārkārtas situāciju vai notikumu, kas ir ārpus Pušu kontroles un nav radies to kļūdas vai nevērīgas rīcības dēļ vai kas kavē vienu no pusēm veikt kādu no Līgumā noteiktajiem pienākumiem un no kura nav bijis iespējams izvairīties, veicot pienācīgus piesardzības pasākumus. Puse, kura nav spējusi pildīt savas saistības, par nepārvaramas varas apstākļiem nevar minēt iekārtu vai materiālu defektus vai to piegādes kavējumus (ja vien minētās problēmas neizriet tieši no nepārvaramas varas), darba strīdus vai streikus, kuros iesaistīta kāda no Pusēm vai tās kontrolē esoša persona.

13.2. Par nepārvaramas varas apstākļiem atzīst notikumu:

13.2.1. no kura nav iespējams izvairīties un kura sekas nav iespējams pārvarēt;

13.2.2. kuru līguma slēgšanas brīdī nebija iespējams paredzēt;

13.2.3. kas nav radies Puses vai tās kontrolē esošas personas rīcības dēļ;

13.2.4. kas padara saistību izpildi ne tikai apgrūtināšu, bet neiespējamu.

13.3. Par šādu apstākļu iestāšanos Pusei, kura ir cietusi no nepārvaramas varas radītiem apstākļiem, ir pienākums nekavējoties rakstveidā informēt otru Pusi. Ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk nekā **1 (vienu)** mēnesi, jebkurai no pusēm ir tiesības izbeigt līguma darbību, rakstveidā informējot par to otru Pusi vismaz **10 (desmit)** dienas iepriekš. Ja Līgumā noteiktā Pakalpojuma izpilde tiek pārtraukta nepārvaramas varas dēļ, Puses sastāda aktu par faktiski izpildītajiem darbiem jeb sniegto Pakalpojumu. Pasūtītājs **30 (trīsdesmit) dienu** laikā no akta parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas samaksā Izpildītājam par faktiski veiktajiem darbiem.

14. Līguma darbības termiņš un grozīšana

14.1. Līgums stājas spēkā ar dienu, kad Pušu pārstāvji to ir parakstījuši. Līgums ir spēkā līdz brīdim, kad Puses ir izpildījušas visas savas saistības, vai līdz brīdim, kad Puses ir panākušas vienošanos par Līguma izpildes pārtraukšanu, vai arī līdz brīdim, kad kāda no Pusēm, saskaņā ar šo Līgumu, to izbeidz vienpusēji.

14.2. Puses, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgas izdarīt izmaiņas Līgumā. Ikviena Līguma izmaiņa tiek noformēta rakstveidā un abu Pušu parakstīta. Jebkuras izmaiņas vai papildinājumi stājas spēkā pēc to abpusējas parakstīšanas un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.

14.3. Ievērojot Publisko iepirkumu likuma ierobežojumus un šajā Līgumā noteikto kārtību, Puses, rakstiskā veidā vienojoties, ir tiesīgas izdarīt nebūtiskas un būtiskas izmaiņas Līgumā.

14.4. Būtiski Līguma grozījumi pieļaujami, kad Pasūtītājs pieprasa vai pieļauj:

14.4.1. ieslēgt būvdarbu apjomus, kas sākotnēji nav bijuši paredzēti Konkursā, un kuru nepieciešamība ir radusies tādu no Pušu neatkarīgu iemeslu dēļ, kurus, slēdzot Līgumu Puses nevarēja paredzēt un bez kuriem Līgums objektīvu iemeslu dēļ nav izpildāms;

14.4.2. izmaiņas sākotnēji paredzētajos Būvdarbos, ja to izpildes laikā tiek konstatēta faktisko apjomu atšķirība no Tehniskās dokumentācijas vai nepieciešamība veikt Būvdarbu apjomu, tehnisko prasību vai risinājumu izmaiņas, lai atbilstoši Pasūtītāja ekonomiskām interesēm sasniegtu Tehniskajā dokumentācijā minēto galarezultātu un nodrošinātu Būves kvalitatīvu funkcionēšanu mērķiem, kuriem tā ir paredzēta, ievērojot arī tās prasības, kas Būvei tiek izvirzītas, pamatojoties uz Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām;

14.4.3. darbus, kas netika iekļauti sākotnējos Būvdarbu apjomos, tai skaitā jaunu darbu

uzņēmuma pāreju, un uz to neattiecas PIL 42. pantā minētie pretendentu izslēgšanas nosacījumi, kurus Pasūtītājs pārbaudīs uz datumu, kad saņemti visi izskatāmie dokumenti šāda lēmuma pieņemšanai.

15. Līguma izbeigšana

15.1. Līgums var tikt izbeigts vienpusēji tikai Līgumā noteiktajā kārtībā vai Pusēm savstarpēji vienojoties.

15.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties un izbeigt Līgumu, par to rakstveidā paziņojot Izpildītājam, ja:

15.2.1. Darbs Objektā netiek uzsākts **14 (četrpadsmit) dienu** laikā pēc Līgumā paredzētā Darba uzsākšanas datuma vai Izpildītājs ir patvaļīgi pārtraucis Līguma izpildi, tai skaitā, ja Izpildītājs nav sasniedzams juridiskajā adresē;

15.2.2. Izpildītājs neveic Līgumā paredzētās pārbaudes vai veiktās pārbaudes pierāda, ka Darbs tiek pildīts Līgumam neatbilstošā kvalitātē un šī neatbilstība nav vai nevar tikt novērsta Pasūtītāja noteiktajā termiņā;

15.2.3. Izpildītājs kavē Darba pabeigšanu ilgāk par **60 (sešdesmit) dienām**;

15.2.4. ir zudusi, zaudējusi spēku, atcelta vai kļuvusi nerealizējama Līguma izpildes garantija un tā pēc Pasūtītāja pieprasījuma nav aizstāta ar citu līdzvērtīgu nodrošinājumu uz Pasūtītājam pieņemamiem noteikumiem;

15.2.5. Izpildītājs Pasūtītājam nodarījis zaudējumus vairāk kā **10 (desmit) %** apmērā no Līguma 8.1. apakšpunktā noteiktās Līgumcenas un par šiem zaudējumiem starp pusēm nav strīda vai ir spēkā stājies Latvijas Republikas tiesas spriedums par to piedziņu, un Izpildītājs noteiktajā termiņā nav tos atlīdzinājis;

15.2.6. Izpildītājs Līguma 4. punktā noteiktajos termiņos nenoslēdz apdrošināšanas līgumu un/vai neiesniedz Projekta vadītājam apdrošināšanu apliecinošus dokumentus;

15.2.7. Izpildītājs Darba izpildē neiesaista apakšuzņēmējus, uz kuru iespējām iepirkuma procedūrā Izpildītājs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām, atbilstoši tam apjomam un kārtībai, kādu norādījis iepirkuma procedūras laikā, vai nav iesniedzis iesniegumu par šādu apakšuzņēmēju nomaiņu Līgumā noteiktajā kārtībā;

15.2.8. Izpildītājs nenodrošina tāda uzņēmēja (tai skaitā apakšuzņēmēja) resursu pieejamību Līguma izpildes vajadzībām, uz kura saimnieciskajām un finansiālajām iespējām iepirkuma procedūrā Izpildītājs balstījies, lai pierādītu savas kvalifikācijas atbilstību Iepirkuma nolikumā noteiktajām prasībām, atbilstoši tam apjomam un kārtībai, kādu norādījis iepirkuma procedūras laikā;

15.2.9. ir pasludināts Izpildītāja maksātspējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par Izpildītāja bankrotu.

15.2.10. ja Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Līguma izpildes laikā ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.

15.3. Pasūtītājs var vienpusēji Līgumu izbeigt pirms termiņa, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 64. panta nosacījumus.

15.4. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties un izbeigt Līgumu, par to rakstveidā paziņojot Pasūtītājam, ja:

15.4.1. Pasūtītājs neveic maksājumus un līgumsods sasniedzis **10 % (desmit procenti)** no Līguma 8.1. punktā noteiktās Līgumcenas;

15.4.2. Pasūtītājs Izpildītājam nodarījis zaudējumus vairāk kā **10 % (desmit procenti)** apmērā no Līguma 8.1. punktā noteiktās Līgumcenas un par šiem zaudējumiem starp pusēm nav strīda vai ir spēkā stājies Latvijas Republikas tiesas spriedums par to piedziņu, un Pasūtītājs

noteiktajā termiņā nav tos atlīdzinājis.

15.5. Pusei ir tiesības atkāpties no Līguma, ja otra puse ir tikusi brīdināta par iespējamo vai plānoto Līguma izbeigšanu un tā nav novērsusi līguma izbeigšanas pamatu brīdinājumā noteiktajā termiņā.

15.6. Līgums tiek izbeigts paziņojuma kārtībā. Līgums ir uzskatāms par izbeigtu 15. (piecpadsmitajā) dienā no paziņojuma nosūtīšanas ierakstītā sūtījumā uz adresāta juridisko adresi.

15.7. Līguma izbeigšanas gadījumā:

15.7.1. Pasūtītājs norāda veicamos pasākumus un termiņus;

15.7.2. Pasūtītājs uzdod Izpildītājam veikt Darbus, kas pamatoti ar nepieciešamību saglabāt konstrukcijas līdz Darbu atsākšanai. Uzdevumu sagatavo Projekta vadītājs, ievērojot Līguma noteikumus un tie ir saistoši un izpildāmi Izpildītājam;

15.7.3. Izpildītājs pārtrauc Darbus un veic Līguma iepriekšējā punktā noteiktajā kārtībā uzdotos darbus un līdz Līguma laušanai paveikto un ar aktu pieņemto Darbu izpildddokumentāciju;

15.7.4. pēc visu uzdoto darbu pabeigšanu puses paraksta Darbu izpildes pabeigšanas aktu, ko sagatavo Izpildītājs;

15.7.5. pēc izpildddokumentācijas sagatavošanas, nodošanas Pasūtītājam un paveikto darbu novērtēšanas puses paraksta Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu;

15.7.6. Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam saņemto avansa summu, izņemot to daļu, kura tika ieturēta no kārtējiem ikmēneša maksājumiem, ja Līgums tiek laužts Līguma 15.2. punktā norādītajos gadījumos.

16. Piemērojamās tiesības un strīdu risināšanas kārtība

16.1. Līgums interpretējams un pildāms saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem tiesību aktiem. Līgumā neregulētajiem jautājumiem piemērojami Latvijas Republikas normatīvie tiesību akti.

16.2. Strīdus Puses risina savstarpēju pārrunu ceļā vai tiesā Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

16.3. Puses pieliek visas pūles, lai strīdus atrisinātu savstarpēju pārrunu ceļā. Puses rakstiski informē viena otru par savu viedokli attiecībā uz strīdu, kā arī iespējamo strīda risinājumu. Ja Puses uzskata par iespējamu, tās tiekas, lai atrisinātu strīdu.

16.4. Pusei ir jāatbild uz otras Puses piedāvāto strīda risinājuma priekšlikumu **5 (piecu)** darbdienu laikā no tā saņemšanas dienas. Ja strīda risinājumu neizdodas panākt **20 (divdesmit)** darbdienu laikā no strīda risinājuma priekšlikuma saņemšanas dienas, Puses strīdu var nodot izšķiršanai tiesā Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

17. Pušu pārstāvji

17.1. Pasūtītāja pārstāvis (Projekta vadītājs) šī Līguma administrēšanai un kontaktpersonas jautājumos, kas ir saistīti ar Darbu izpildi, ir Ludzas novada pašvaldības /-----/; tālruņa numurs: /-----/, e-pasta adrese: /-----/; /-----/, tālruņa numurs: /-----/, e-pasts: /-----/.

17.2. Pasūtītāja pārstāvis veic ikdienas ar Līguma izpildi saistītu jautājumu risināšanu un Projekta izpildes uzraudzību un no Pasūtītāja puses nepieciešamo dokumentu projektu sagatavošanu; izskata Darbu veikšanas projektu; piedalās materiālu un izstrādājumu saskaņošanā; piedalās sapulcēs; atbild uz Izpildītāja vēstulēm, saskaņo rēķinus.

17.3. Izpildītāja pārstāvis ar Līgumu saistītu jautājumu risināšanā, kā arī attiecībā uz Darba izpildi un pabeigšanu ir atbildīgais Darbu vadītājs: /-----/, būvprakses sertifikāta Nr. /-----/, tālruņa numurs: /-----/, e-pasta adrese: /-----/.

17.4. Puses vienojas, ka Pasūtītājam ir tiesības jebkurā laikā mainīt savu Līgumā norādīto pārstāvi.

17.5. Izpildītāja Būvdarbu vadītāju var nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu, ievērojot Līguma 7. nodaļā noteikto.

17.6. Puses nekavējoties rakstiski informē otru Pusi par pārstāvju nomaiņu. Rakstiski paziņoto pārstāvju pilnvaras ir spēkā līdz to atsaukumam.

18. Citi noteikumi

18.1. Puses apliecina, ka tiem ir saprotams Līguma saturs un nozīme, ka tās ir sniegušas patiesu un pilnīgu informāciju.

18.2. Puses apstiprina, ka tās rūpīgi iepazīnušās ar Līgumu un tā pielikumiem un ka visi noteikumi ir tām saprotami un pieņemami.

18.3. Līguma izpildes oficiālā un darba valoda ir latviešu valoda. Visām personām, kas iesaistītas Līguma izpildē, ir jānodrošina saziņa latviešu valodā atbilstoši šīs personas kompetencei Līguma izpildē. Visi ar Līguma izpildi saistītie dokumenti jānogatavo latviešu valodā. Dokumentiem, kuri ir izdoti svešvalodā, jāpievieno normatīvo aktu noteiktajā kārtībā apliecināts tulkojums latviešu valodā.

18.4. Līgums ir saistošs Pasūtītājam un Izpildītājam, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņēmu viņu tiesības un pienākumus.

18.5. Līgumā noteiktās tiesību un pienākumu nodošana trešajām personām pieļaujama tikai ar otras Puses piekrišanu un ievērojot Publisko iepirkumu likumu.

18.6. Terminu un virsraksti Līgumā ir domāti vienīgi Līguma satura atspoguļošanai.

18.7. Papildus Līgumam Puses apņemas parakstīt arī citus nepieciešamos dokumentus un veikt visas darbības, kas ir pamatotas un nepieciešamas, lai veicinātu Līguma pienācīgu izpildi, tā mērķa sasniegšanu un Pušu tiesību un pienākumu realizēšanu.

18.8. Līgums, tā noteikumu saturs, kā arī visa informācija, kuru Puses atklājušas viena otrai Līguma sastādīšanas un izpildes nolūkā, uzskatāma par konfidenciālu un neatklājamu trešajām personām bez otras Puses iepriekšējas rakstveida piekrišanas, izņemot normatīvajos aktos paredzētos gadījumus.

18.9. Visiem paziņojumiem, ko Puses sūta viena otrai saskaņā ar Līgumu, ir jābūt rakstiski noformētiem un ir jābūt nodotiem personīgi vai nosūtītiem ierakstītā vēstulē, vai elektroniski parakstītiem. Paziņojums tiek uzskatīts par nosūtītu dienā, kad paziņojums ir nodots personīgi vai ierakstītas vēstules saņemšanas dienā, vai elektroniski parakstītas vēstules saņemšanas dienā. Jebkurā gadījumā Puses šī Līguma ietvaros atbildes uz otras puses uzdotajiem jautājumiem atbildēs iespējami īsā laikā bet ne vēlāk kā **10 (desmit)** dienu laikā.

18.10. Gadījumā, ja kāda no Pusēm maina savu juridisko adresi, pasta adresi vai bankas rekvizītus, tas ne vēlāk kā **5 (piecu) dienu** laikā rakstiski paziņo par to otrai Pusei. Visai sarakstei un jebkurai informācijai, ko kāda no Pusēm nosūta otrai, ir jābūt latviešu valodā un nosūtītai uz tās adresi, ja vien Puse – informācijas saņēmēja – nav iepriekš norādījusi savādāk.

18.11. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē citu Līguma noteikumu spēkā esamību. Ja kāda no Pusēm nav izmantojusi Līgumā paredzētās tiesības vai cita veida tiesiskās aizsardzības līdzekļus, netiks uzskatīts, ka Puse ir atteikusies no šo tiesību vai tiesiskās aizsardzības līdzekļa izmantošanas turpmāk.

18.12. Līgums ir parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu. Katra Līguma Puse glabā Līguma eksemplāru.

18.13. Līguma pielikumi:

18.13.1. 1. pielikums – Būvdarbu tāmes.

18.13.2. 2. pielikums – Izpildītāja speciālistu saraksts.

19. Pušu rekvizīti un paraksti

Pasūtītājs

Izpildītājs

Ludzas novada pašvaldība

Reģistrācijas Nr. 90000017453

Adrese: Raiņa iela 16, Ludza,

Ludzas novads, LV-5701

e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

Pasūtītāja bankas nosaukums:

/-----/;

Pasūtītāja norēķinu konta numurs:

/-----/

Bankas kods:

/-----/

Izpildītājs (paraksts) /-----/

*paraksttiesīgās personas paraksta atšifrējums***SIA "VAIVARS"**

Reģistrācijas Nr. 42402001428

juridiskā adrese: "Vaivari", Adamova,

Vērēmu pag., Rēzeknes nov., LV-4647

korespondences adrese: Rēzekne,

Varoņu iela 25A

Izpildītāja tālrunis: /-----/;

Izpildītāja e-pasta adrese: /-----/

Izpildītāja bankas nosaukums:

/-----/

Izpildītāja norēķinu konta numurs: /-----/

Bankas kods: /-----/

Valdes locekle (paraksts) /-----/

paraksttiesīgās personas paraksta atšifrējums