



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

**LĒMUMS**  
Ludzā

2024. gada 4. jūlijā

Nr. 248  
(protokols Nr.8, 1.§)

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6848 004 0242 nodošanu bezatlīdzības  
lietošanā Zemessardzes štābam**

Ludzas novada pašvaldībā 2024. gada 28. jūnijā ir saņemta Latvijas Republikas Aizsardzības ministrijas (turpmāk – AM), reģ. nr. 90000022632, juridiskā adrese: K. Valdemāra iela 10/12, Rīga, LV-1473, vēstule Nr. IPN/996 “Par sadarbību valsts aizsardzības pasākumu īstenošanā MTL uzglabāšanai” (turpmāk – Vēstule) ar lūgumu steidzami sniegt viedokli par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6848 004 0242, Felicianova, Ludzas novads, izmantošanas iespējām valsts aizsardzības nolūkiem (robežas nostiprināšanai nepieciešamo materiāltehnisko līdzekļu uzglabāšanai).

Vēstulē AM norāda, ka Ministru kabinets ar 2024.gada 6. marta rīkojumu Nr. 170 “*Par Latvijas Republikas ārējās robežas ar Krievijas Federācijas un Baltkrievijas Republiku stiprināšanas plānu*” ir uzdevis AM un Nacionālajiem bruņotajiem spēkiem (turpmāk – NBS) iegādāties valsts aizsardzībai nepieciešamos materiāltehniskos līdzekļus (turpmāk – MTL) un nodrošināt piemērotu MTL izvietojuma vietu izveidi pretmobilitātes pasākumu īstenošanai.

AM norāda, ka NBS ir veikuši Latvijas Republikas austrumu robežas reģiona sākotnējo apsekošanu un analīzi, lai identificētu valsts aizsardzības nolūkiem piemērotās pretmobilitātes MTL pagaidu uzglabāšanas vietas. Pēc AM vēstulē paustās informācijas, iepriekš minētās apsekošanas un analīzes rezultātā NBS ir konstatējuši, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6848 004 0242 Felicianovā, Ciblas pagastā, Ludzas novadā, ir potenciāli piemērota pretmobilitātes MTL pagaidu uzglabāšanai.

Izvērtējot Ludzas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts:

- 1) Nekustamais īpašums – “Lilija”, Ciblas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 68480050140, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības 0,63 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 6848 004 0242, reģistrēts Latgales rajona tiesas Ciblas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 62 uz Ludzas novada pašvaldības vārda, reģ. Nr. 9000017453.
- 2) Atbilstoši nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk – NĪVKIS) datiem zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6848 004 0242 lietošanas mērķis: 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3) Saskaņā ar NĪVKIS datiem, nekustamā īpašuma “Lilija”, Ciblas pagasts, Ludzas novads, kadastra numurs 68480050140, sastāvā esošās zemes vienības 0,63 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 6848 004 0242, kadastrālā vērtība uz 2024. gada 1. janvāri ir EUR 334,00 (trīs simti trīsdesmit četri *euro* 00 centi).

4) Ludzas novada pašvaldības bilanci norādītā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6848 004 0242 bilances vērtība uz 2024. gada 01. jūliju ir EUR 500,00 (pieci simti *euro* 00 centi).

5) Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6848 004 0242 stāvoklis ir apmierinošs.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punkts nosaka, ka domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmā daļa nosaka, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajam mērķim, kā arī normatīvajos aktos noteiktai kārtībai.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta trešā daļa nosaka, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Minētā likuma 5. panta 3.<sup>1</sup> daļa nosaka, ka tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta sesto daļu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskas personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi.

Civillikuma 1947. pants nosaka, ka patapinājums (lietošanas aizdevums) ir līgums, ar kuru kādam nodod lietu bez atlīdzības, bet noteiktai lietošanai, ar nosacījumu atdot to pašu lietu. Civillikuma 1948. pants nosaka, ka par patapinājuma priekšmetu var būt kā kustamas, tā arī nekustamas lietas.

Pamatojoties uz AM vēstuli, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmo daļu, 5. panta trešo, 3.<sup>1</sup> un sesto daļu, Civillikuma 1947. pantu, 1948. pantu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot Ludzas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - zemes vienību 0,63 ha platībā, kadastra apzīmējums 6848 004 0242, Felicianovā, Ciblas pagastā, Ludzas novadā (turpmāk – zemes vienība), ar bilances vērtību EUR 500,00 (pieci simti *euro* 00 centi), bezatlīdzības lietošanā Zemessardzes štābam (reģ. Nr. 90000040549, juridiskā adrese: Maiznīcas iela 5, Rīga, LV-1001) valsts aizsardzības nolūkiem (robežas nostiprināšanai nepieciešamo materiāltehnisko līdzekļu uzglabāšanai), noslēdzot nekustamā īpašuma bezatlīdzības lietošanas (patapinājuma) līgumu. Zemes vienības stāvoklis ir apmierinošs.

2. Zemes vienība tiek nodota bezatlīdzības lietošanā līdz 2025.gada 31. decembrim.

3. Noteikt, ka zemes vienības bezatlīdzības lietošana tiek izbeigta un zemes vienība tiek nodota atpakaļ Ludzas novada pašvaldībai, šādos gadījumos:

3.1. ja Zemes vienība tiek izmantota pretēji tā nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķim;

3.2. pēc šī lēmuma lemjošās daļas 2.punktā norādītā termiņa notecējuma;

3.3. ja patapinājuma līgums tiek laužts pirms šī lēmuma lemjošās daļas 2. punktā norādītā termiņa.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai sagatavot patapinājuma līgumu ar šajā lēmumā minētajiem nosacījumiem.

5. Pilnvarot Ludza novada domes priekšsēdētāju Edgaru Mekšu parakstīt patapinājuma līgumu par zemes vienības nodošanu bezatlīdzības lietošanā Zemessardzes štābam.

6. Uzdot Ludzas novada pašvaldības sekretārei Inārai Vondai nosūtīt lēmumu Aizsardzības ministrijai un Zemessardzes štābam uz oficiālām elektroniskām adresēm.

7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs