



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2024. gada 26. jūnijā

Nr. 237
(protokols Nr.7, 29.§)

**Par Ludzas novada pašvaldības līdzdalību sabiedrībā ar ierobežotu atbildību
“LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, SIA “KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS”,
SIA “ZILUPES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS” un SIA
“Kārsavas slimnīca”**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, kurā ir noteikta pašvaldības autonomā funkcija: organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds; 4.panta pirmās daļas 6. punktu, kurā noteikta autonomā funkcija: gādāt par iedzīvotāju veselību — īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus un organizēt veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 9.punktu, kurā noteikts, ka domes kompetencē ir likumā noteiktajā kārtībā izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības kapitālsabiedrības un nodibinājumus, kā arī lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma (turpmāk – VPIL) 88.pantam, VPIL 87.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka publiskā persona privāto tiesību jomā darbojas veicot darījumus, kas nepieciešami tās darbības nodrošināšanai, sniedzot pakalpojumus un veicot komercdarbību, VPIL 88.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

1) tiek novērsta tirgus nepilnība – situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;

2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;

3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;

ņemot vērā VPIL 88.panta otro daļu, kurā noteikts, ka publiska persona pirms kapitālsabiedrības dibināšanas vai līdzdalības iegūšanas esošā kapitālsabiedrībā veic

paredzētās rīcības izvērtējumu, ietverot arī ekonomisko izvērtējumu, lai pamatotu, ka citādā veidā nav iespējams efektīvi sasniegt šā panta pirmajā daļā noteiktos mērķus, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 7.panta pirmo daļu, kas nosaka, publiskai personai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību šā likuma 4.panta nosacījumiem, tā paša likuma 7.panta otro daļu, kas nosaka, ka lēmumu par publiskas personas līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmējinstītūcija, lēmumā ietver vērtējumu attiecībā uz atbilstību šā likuma 4.panta nosacījumiem un vispārējo stratēģisko mērķi; ņemot vērā Konkurences padomes Interneta vietnē <https://www.kp.gov.lv> publicētos atzinumus un ieteikumus pašvaldībām par to, ka līdzdalības saglabāšanai publiskām personām ir jāveic atbilstošs (ekonomiskais un juridiskais) izvērtējums par visiem publiskas personas kapitālsabiedrības darbības veidiem, t.sk. papildpakalpojumiem, it īpaši, uzsākot jaunu pakalpojumu sniegšanu, ko tirgū jau nodrošina privātais sektors; - citu papildpakalpojumu sniegšana, t.sk., tādu pakalpojumu sniegšana, kurus iespējams saņemt kā ārpakalpojumus;

ievērojot to, ka ir noslēdzies SIA "Zilupes LTD" reorganizācijas process, pievienojot šo kapitālsabiedrību SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", kā arī ir uzsākta SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS" reorganizācija pievienošanas ceļā, pēc kuras pabeigšanas novadā paliks viena publiskas personas kapitālsabiedrība – SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", kura sniegs daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšanas, siltumapgādes un ūdenssaimniecības pakalpojumus,

ņemot vērā Ludzas novada pašvaldības 02.05.2024. veikto SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", un SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS", reorganizācijas izvērtējumu, kā arī 27.05.2024. Ludzas novada domes lēmumā Nr. 179 "Par SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS" un SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" reorganizācijas pievienošanas ceļā uzsākšanu" un tā pielikumos ietvertās atziņas,

iepazinusies ar SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", SIA "Kārsavas slimnīca" un SIA "ZILUPES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS" iesniegtajiem dalībnieku sapulču protokoliem par pamatdarbības veidu atbilstību Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1. un 6.punktā paredzētajām autonomajām funkcijām,

izskatījusi minēto kapitālsabiedrību spēkā esošās vidējā termiņa darbības stratēģijas, kurās iepriekš noteiktie mērķi ir aktuāli šī lēmuma pieņemšanas brīdī,

dome atzīst, ka tās tiešā līdzdalība SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS", SIA "Kārsavas slimnīca" un SIA "ZILUPES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS" ir saglabājama un šo kapitālsabiedrību darbība turpināma esošajā statusā.

SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" 2024.gada 23.aprīļa ārkārtas dalībnieku sapulcē (protokols Nr.4) pārskatīja un izvērtēja pamatdarbības veidus un izslēdza no kapitālsabiedrības sniedzamo pakalpojumu skaita ar pastāvīgajām funkcijām nesaistītos komercpakalpojumus, izdarot arī attiecīgos grozījumus statūtos.

Turpinot uzsākto sniegto pakalpojumu atbilstības izvērtējuma procesu, SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" 2024.gada 23.jūnija ārkārtas dalībnieku sapulcē (protokols Nr.5) vēlreiz pārbaudīja katra sniedzamā pakalpojuma atbilstību Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā norādītajām pašvaldības autonomajām funkcijām un VPIL 88.panta pirmās

daļas prasībām un nolēma izslēgt no sabiedrības statūtiem neatbilstošos darbības (pakalpojumu) veidus.

SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS" 2024.gada 10.jūnija ārkārtas dalībnieku sapulcē (protokols Nr.3) pārskatīja un izvērtēja pamatdarbības veidus, atzīstot, ka kapitālsabiedrības statūtos noteiktais komercdarbības veids NACE 68.20, proti, sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana, nav saistīts ar pašvaldības funkciju izpildi atbilstoši Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas nosacījumiem. Konstatēts, ka kapitālsabiedrības īpašumā ir divi dzīvokļi – Vienības ielā 74A-17, Kārsavā, Ludzas novadā, un Vienības ielā 72A-2, Kārsavā, Ludzas novadā. Lai minētie īpašumi, tos neizīrējot, nenestu kapitālsabiedrībai zaudējumus, kā krietnam un rūpīgam saimniekam kapitālsabiedrībai ir noslēgti īres un nomas līgumi uz nenoteiktu laiku, līdz ar to kapitālsabiedrība veic sava nekustamā īpašuma izīrēšanu un pārvaldīšanu un pašreiz, līdz reorganizācijas pabeigšanai, nav nepieciešami grozījumi kapitālsabiedrības statūtu 2.punktā.

Visi citi pamatdarbības veidi un pakalpojumi atbilst kapitālsabiedrību dibināšanas mērķim un ir saistīti ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā norādītajām pašvaldības autonomajām funkcijām.

Pašvaldība, pieņemot šo lēmumu, ņem vērā normatīvajos aktos nostiprinātos vispārīgos principus, ka pašvaldībai un kapitālsabiedrībai būtu rūpīgi jāvērtē kapitālsabiedrības sniegtie papildu pakalpojumi un jāatturas no tādu pakalpojumu sniegšanas, ko spētu nodrošināt privātā sektora uzņēmumi. Dome atzīst un piekrīt, ka jebkuri citi kapitālsabiedrību sniegtie pakalpojumi ir pieļaujami un saglabājami tiktāl, ciktāl tie, piemēram, būvniecības, galdniecības vai ceļu uzturēšanas pakalpojumi, vai sava īpašuma iznomāšana, tiek sniegti, lai nodrošinātu no pašvaldības autonomajām funkcijām izrietošo pakalpojumu nepārtrauktu un drošu sniegšanu un saņemšanu, tiem jābūt saistītiem ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1. un 6. punktā noteiktajām pašvaldības autonomajām funkcijām.

Sabiedrības "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" (līdz pievienošanai – arī SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS") vispārējais stratēģiskais mērķis ir nodrošināt centralizētās ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes sistēmas kvalitatīvu un drošu darbību, sniedzot klientiem kvalitatīvus, savlaicīgus, drošus pakalpojumus Ludzas novada administratīvajā teritorijā, tai skaitā nodrošināt centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas darbības nepārtrauktību, nodrošināt kanalizācijas notekūdeņu attīrīšanas sistēmas kapacitātes paaugstināšanu, aizsargāt ūdens ekosistēmas un no ūdens tieši atkarīgās sauszemes ekosistēmas (nodrošināt labu kvalitāti visos pazemes un virszemes ūdeņos, novērst to tālāku piesārņošanu), nodrošināt centralizētās siltumapgādes sistēmas kvalitatīvu darbību, veikt daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanu Ludzas novada administratīvajā teritorijā, tā daļā (līdz administratīvi teritoriālajai reformai – bijušajā Ludzas novadā) nodrošināt atkritumu apsaimniekošanas izpildes kontroli, tajā skaitā sadzīves atkritumu kvalitatīvu un drošu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, uzglabāšanu, šķirošanu, pārstrādi, pieņemšanu un nogādāšanu atkritumu apglabāšanas poligonā. Šis mērķis ir ietverts SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" Vidēja termiņa darbības stratēģijā 2022.-2024.gadam un ir aktuāls šī lēmuma pieņemšanas brīdī:

Sabiedrībai tiek noteiktas šādas vidēja termiņa prioritātes (P):

P1 – Sakārtota, droša vide un energoefektīvi mājokļi;

P2 – Komunālo pakalpojumu sniegšanas kvalitātes paaugstināšana; P3 –
Komunikācijas ar pakalpojumu saņēmējiem uzlabošana.

Vidēja termiņa prioritātes ietver mājokļu, tehniskās infrastruktūras un publiskās ārtelpas sakārtošanu, nepārtrauktu uzturēšanu un attīstību.

SIA “Kārsavas slimnīca” attīstības stratēģijā 2022. – 2027.gadam ir noteikti galvenie un vispārīgie stratēģiskie mērķi, kuriem atbilst kapitālsabiedrības sniegtie pakalpojumi:

1. sniegt kvalitatīvu, efektīvu medicīnisku palīdzību; 2. sniegt kvalitatīvu ārstēšanu un slimību profilaksi; 3. nodrošināt iedzīvotājiem sociālo labklājību; 4. maksimāli sekmēt cilvēku pašaprūpes iespējas; 5. atvieglot, vai līdz minimumam samazināt veselības problēmas vai slimības negatīvo iespaidu.

SIA “ZILUPES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS” līdz 2024.gada beigām spēkā esošajā vidējā termiņa darbības stratēģijā ir noteikts mērķis –sniegt klientiem kvalitatīvu sociālo aprūpi, kas ir aktuāls joprojām. Ar kapitālsabiedrības dalībnieku 18.06.2024. sapulces lēmumu (protokols Nr.3) ir apstiprināta SIA “ZILUPES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS” vidēja termiņa darbības aktualizētā stratēģija.

Domē ir saņemts kapitālsabiedrības valdes locekles Alinas Rakas iesniegums “Par vispārējo stratēģisko mērķi nākamajam plānošanas periodam” ar priekšlikumu domei kā kapitāla daļu turētājam atbalstīt vispārējā stratēģiskā mērķa formulējumu nākamajiem pieciem gadiem (2025. – 2029.g.).

Ņemot vērā kapitālsabiedrības sniegto pakalpojumu veidus un tās obligātās pašvaldības funkcijas, kuru ietvaros šie pakalpojumi tiek sniegti, pašvaldības dome atzīst par nepieciešamu šī lēmuma rezolutīvajā daļā noteikt kapitālsabiedrībai vispārējos stratēģiskos mērķus nākamajam darbības periodam no 2025.gada līdz 2029.gadam, kā arī akceptēt aktualizēto stratēģijas redakciju.

SIA “Kārsavas slimnīca” 2022.gada 18.marta dalībnieku sapulcē (protokols Nr.1) pārskatīja un izvērtēja pamatdarbības veidus un nolēma svītrot no statūtiem NACE klasifikatorā paredzētās papilddarbības, kuras netiek veiktas: Tvaika piegāde un gaisa kondicionēšana (35.3) un Kopēšana, dokumentu sagatavošana un citas specializētās biroju palīgdarbības (82.19).

Dome atzīst, ka pēc dibināšanas mērķim neatbilstošo komercdarbības veidu izslēgšanas SIA “Kārsavas slimnīca” sniedz pakalpojumus, kuri atbilst Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punktā noteiktajām funkcijām:

- Veselības aizsardzība (86.);
- Sociālā aprūpe ar izmitināšanu (87.);
- Operācijas ar nekustamo īpašumu (68).

SIA “ZILUPES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS” 2024.gada 16.maija dalībnieku sapulcē (protokols Nr.2) pārskatīja un izvērtēja pamatdarbības veidus un nolēma svītrot no statūtiem NACE klasifikatorā paredzētās papilddarbības, kuras netiek veiktas un neatbilst Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punktā noteiktajām funkcijām: Specializētā ārstu prakse (NACE 86.22), Pārējā darbība veselības aizsardzības jomā (NACE 86.90), Sava nekustama īpašuma pirkšana un pārdošana, Pārējās citur neklasificētas uzņēmējdarbības veicināšanas palīgdarbības (NACE 82.99).

Tika nolemts papildināt statūtos norādītos pamatdarbības veidus ar iepriekš nenorādītu, bet faktiski sniegtu pakalpojumu, kas atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas un Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punkta nosacījumiem: Citur neklasificēti sociālās aprūpes pakalpojumi (NACE 88.99).

Dome atzīst un piekrīt, ka pēc dibināšanas mērķim neatbilstošo komercdarbības veidu izslēgšanas SIA “ZILUPES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS” turpinās

sniegt pakalpojumus, kuri atbilst Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punktā noteiktajām funkcijām:

- Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (NACE 68.20);
- Kombinētie biroju administratīvie pakalpojumi (NACE 82.11);
- Citur neklasificēti sociālās aprūpes pakalpojumi (NACE 88.99).

Pamatojoties uz visu iepriekš norādīto, pašvaldības dome atzīst, ka pastāv Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88.panta pirmās daļas 2.punktā noteiktais priekšnoteikums publiskas personas līdzdalībai šajās kapitālsabiedrībās. SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS", SIA "Kārsavas slimnīca" un SIA "ZILUPES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS" darbības rezultātā tiek radīti tādi pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai, kuri ir būtiski, nozīmīgi un neaizstājami novada iedzīvotājiem un kurus nav iespējams nodrošināt citādā veidā, bez publiskas personas kapitālsabiedrības iesaistes un darbības.

Pašvaldības līdzdalības saglabāšana SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS", SIA "Kārsavas slimnīca" un SIA "ZILUPES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS" ir pamatota no ekonomiskā viedokļa un atbilst konkurenci regulējošajiem tiesību aktiem, jo netiek ierobežots neviens iespējamais tirgus dalībnieks, kurš darbotos tajā pašā komercdarbības nozarē, bet iedzīvotājiem tiek nodrošināta viņiem nepieciešamo pakalpojumu sniegšana. Veselības aprūpes sniegto pakalpojumu apjoms varētu būt plašāks un daudzveidīgāks, jo pēc šiem pakalpojumiem ir pieprasījums, kurš novada apdzīvoto vietu nelielā iedzīvotāju skaita dēļ netiek nodrošināts ar privātajiem pakalpojumiem.

Pēc divu kapitālsabiedrību - SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" un SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS" reorganizācijas pabeigšanas un, ņemot vērā normatīvajos aktos noteikto līdzdalības izvērtēšanas periodiskumu, pašvaldības dome varēs lemt par šo abu kapitālsabiedrību sniegto pakalpojumu un atsevišķu komercdarbības veidu saglabāšanu vai izbeigšanu, ņemot vērā mainīgos faktiskos un tiesiskos apstākļus, kā arī pirmā darba gada pieredzi apvienotajā statusā.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1. un 6. punktu, 10.panta pirmās daļas 9.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 87.panta pirmo daļu, 88.panta pirmo un otro daļu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta pirmo daļu, 7.panta pirmo un otro daļu, 2024.gada 29.februāra Ludzas novada pašvaldības Noteikumu Nr.1/2024 „Ludzas novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība” 6.3. apakšpunktu, 25. un 29. punktiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Saglabāt pašvaldības tiešo līdzdalību SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS", SIA "Kārsavas slimnīca" un SIA "ZILUPES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS" un atzīt to par atbilstošu Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4.panta nosacījumiem;

2. Noteikt, ka SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS", SIA "KĀRSAVAS NAMSAIMNIEKS", SIA "Kārsavas slimnīca" un SIA "ZILUPES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS" vispārējais stratēģiskais mērķis, kurš ir norādīts katras no šīm kapitālsabiedrībām vidējā termiņa darbības stratēģijā, ir aktuāls un atbilst dibināšanas mērķiem.

3. Atzīt, ka ar kapitālsabiedrību dalībnieku sapulču pieņemtajiem lēmumiem ir nodrošināta pašvaldības dibināto un kontrolēto kapitālsabiedrību sniegto pakalpojumu

atbilstība Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1. un 6. punktā noteiktajām obligātajām funkcijām.

4. Noteikt SIA “ZILUPES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS” aktualizētu vispārējo stratēģisko mērķi 2025.-2029.gadu darbības periodam, ietverot to vidējā termiņa darbības stratēģijā: *“nodrošināt veselības un sociālās aprūpes kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību iedzīvotājiem, iedzīvotāju veselīga dzīvesveida veicināšanu, veicot veselības un sociālās aprūpes telpu labiekārtojumu, nodrošināt Ludzas novadā kvalitatīvus ilgstošās sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus”*.

4.1.Uzdot SIA “ZILUPES VESELĪBAS UN SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRS” ietvert 4.punktā norādīto stratēģisko mērķi 2025.-2029.gada vidējā termiņa darbības stratēģijā.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs