

LĪGUMS Nr. LNP/3.4.3/2024/ _____
par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu
Zilupes pilsētā un Zaļesjes pagastā, Ludzas novadā

Ludzā, Ludzas novadā

*Dokumenta datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta un tā laika
zīmoga datums*

Ludzas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000017453, adrese: Raiņa iela 16, Ludza, LV-5701, turpmāk saukts – **Pašvaldība**, Ludzas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Edgara Mekša personā, kurš rīkojas saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības domes 02.07.2021. saistošajiem noteikumiem Nr. 1/2021 “Ludzas novada pašvaldības nolikums”, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, reģistrācijas Nr. 42403015020 juridiskā adrese: Kr. Barona iela 49, Ludza, Ludzas novads, LV-5701, valdes locekļa Jura Vorkaļa personā, kurš darbojas, pamatojoties uz statūtiem, turpmāk tekstā saukts **Sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs**, no otras puses, kopā saukti “**Puses**”,

ievērojot Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta trešo daļu,

Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka Publisko iepirkumu likumu nepiemēro tādas personas veiktajiem būvdarbiem, piegādēm vai sniegtajiem pakalpojumiem, kura atbilst visām šādām pazīmēm:

- 1) tā atrodas tādā pasūtītāja kontrolē, kas izpaužas kā tiesības ietekmēt kontrolētās personas darbības stratēģiskos mērķus un lēmumus, vai tādas personas kontrolē, kuru minētajā veidā kontrolē pasūtītājs;
- 2) vairāk nekā 80 procentus no tās darbībām veido konkrētu uzdevumu izpilde kontrolējošā pasūtītāja vai citu minētā pasūtītāja kontrolēto personu interesēs;
- 3) tajā nav tiešas privātā kapitāla līdzdalības, izņemot tādu privātā kapitāla līdzdalības veidu, kas atbilstoši komercietības regulējošiem normatīvajiem aktiem un Līgumam par Eiropas Savienības darbību neietver tiesības ietekmēt un kontrolēt tās lēmumus un kam nav izšķirošas ietekmes uz to

un pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldība domes 2024. gada ____ .maija sēdes lēmumu nr. _____ (protokols Nr. ____, ____ .§) “Par līguma noslēgšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu Zilupes pilsētas un Zaļesjes pagasta administratīvajā teritorijā” , savstarpēji vienojas noslēgt šādu līgumu, turpmāk tekstā saukts Līgums:

1. Līguma vispārīgie noteikumi un priekšmets

1.1. Līguma priekšmets – ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšana.

1.2. PAŠVALDĪBA piešķir SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM ekskluzīvas tiesības sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Zilupes pilsētas un Zaļesjes pagasta administratīvajā teritorijā.

1.3. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS apņemas sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Zilupes pilsētas un Zaļesjes pagasta administratīvajā teritorijā,

kurā tiek nodrošināta ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas iespējamība, esošajiem iedzīvotājiem, pašvaldības iestādēm un citām juridiskajām un publiskajām personām Zilupes pilsētas un Zaļesjes pagasta administratīvajā teritorijā, turpmāk tekstā saukts – PATĒRĒTĀJS.

1.4. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS slēdz līgumu ar katru PATĒRĒTĀJU par konkrēto ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu.

1.5. Šis līgums tiek noslēgts ievērojot Eiropas Komisijas 2011.gada 20.decembra lēmumu Nr.2012/21/ES par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106.panta 2.punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju saimniecisku nozīmi.

2. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA tiesības, pienākumi un atbildība

2.1. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA pienākums ir sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus atbilstoši normatīvajos aktos paredzētajām prasībām dzeramajam ūdenim un notekūdeņu novadīšanai un attīrīšanai, izmantojot SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA inženierkomunikācijas.

2.2. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par dzeramā ūdens ieguvī, attīrīšanu un piegādi līdz PATĒRĒTĀJAM, izmantojot SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA inženierkomunikācijas.

2.3. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par notekūdeņu savākšanu no PATĒRĒTĀJA, to novadīšanu uz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, attīrīšanu un attīrīto notekūdeņu novadīšanu līdz ūdenstilpei, izmantojot SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA inženierkomunikācijas.

2.4. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par nepieciešamā tehniskā aprīkojuma uzturēšanu un atjaunošanu, lai nodrošinātu Līguma 2.1., 2.2. un 2.3.punktu izpildi.

2.5. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA bilancē un pamatkapitālā ir visi nepieciešamie pamatlīdzekļi un citi aktīvi, lai varētu nodrošināt Līguma 2.2. un 2.3.punktu izpildi.

2.6. Lai nodrošinātu Līguma 2.1.punktā noteikto sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kvalitātei, SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS var saņemt atlīdzības maksājumus, kas ir investīcijas sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas infrastruktūrā. Atlīdzības maksājumu aprēķināšana, kontrole un pārskatīšana, kā arī atlīdzības maksājuma pārmaksas novēršana un atmaksāšana notiek atbilstoši Eiropas Savienības un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

2.7. Ja Līgums, beidzoties termiņam, netiek pagarināts, SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM ir pienākums PAŠVALDĪBAI atmaksāt tikai to ūdenssaimniecības sabiedrisko pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo pamatlīdzekļu, kuri izveidoti (iegūti) saņemot Līguma 2.6.punktā paredzētos atlīdzības maksājumus, nolietojuma (amortizācijas) daļu, kura līdz Līguma darbības termiņa beigām, nebija un atbilstoši normatīvajiem aktiem nevarēja būt atskaitīta.

2.8. PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par visām civiltiesiskām saistībām, ko tas uzņēmis, sniedzot sabiedriskos pakalpojumus. PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS patstāvīgi, bez

PAŠVALDĪBAS līdzdalības, risina civiltiesiskus strīdus, kas izriet no noslēgtajiem pakalpojumu līgumiem ar PATĒRĒTĀJIEM, kā arī no citām tiesībām un saistībām, ko tas uzņēmusies, darbojoties privāto tiesību jomā.

3. PAŠVALDĪBAS tiesības, pienākumi un atbildība

3.1. PAŠVALDĪBA apņemas nodrošināt SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJU ar informāciju par pašvaldības teritoriju un iedzīvotājiem;

3.2. PAŠVALDĪBA normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā var piešķirt SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM līdzekļus ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmu avāriju novēršanai, gadījumos, kad avāriju novēršanas izmaksas nav attiecināmas uz saskaņā ar likumu izveidotas sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas iestādes (turpmāk tekstā saukts Sabiedrisko pakalpojumu regulators) noteiktajos tarifos iekļautajām izmaksām.

4. Līguma grozīšana

4.1. Līgumu var grozīt tikai PAŠVALDĪBAI un SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM vienojoties, noformējot izmaiņas rakstveidā, kā arī normatīvo aktu noteiktajā kārtībā ar tiesas nolēmumu.

5. Līguma termiņš

5.1. Līgums stājas spēkā ar 2024.gada 1. jūniju un ir noslēgts uz laiku līdz 2034.gada 31.maijam.

6. Norēķini

6.1. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS iekasē samaksu no PATĒRĒTĀJIEM, atbilstoši Sabiedriskā pakalpojumu regulatora noteiktiem tarifiem.

6.2. Norēķinu periods, par kuru SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS veic aprēķinus un izraksta rēķinu, savukārt PATĒRĒTĀJS veic izrakstīto rēķinu samaksu, ir norādāms PATĒRĒTĀJA un SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA savstarpēji noslēgtajā līgumā par sabiedrisko pakalpojumu piegādi.

7. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA darbības uzraudzība un regulāro pārskatu sniegšanas kārtība

7.1. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA darbību šī līguma izpildes ietvaros uzrauga un šī līguma izpildes kontroli veic SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA kapitāla daļu turētāja pārstāvis.

7.2. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS līdz 1.maijam sniedz PAŠVALDĪBAI atskaiti par iepriekšējo gadu, kurā norāda informāciju par:

7.2.1. saskaņā ar šo līgumu sniegtiem sabiedriskiem pakalpojumiem PATĒRĒTĀJIEM, sniegto pakalpojumu kvalitāti un apjomu;

7.2.2. iekasētās maksas par sniegtajiem sabiedriskajiem pakalpojumiem apjomu;

7.2.3. visiem piesaistītajiem finanšu līdzekļiem, investīcijām un saistību apmēru;

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

7.2.4. ieguldījumiem infrastruktūrā, sistēmās un pamatlīdzekļos, kas nodrošina sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu.

7.3. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA darbību pašvaldība vērtē pēc šādiem pakalpojuma izpildes kvalitātes novērtējuma kritērijiem:

7.3.1. sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas kvalitāte, nepārtrauktība, regularitāte;

7.3.2. sabiedrisko pakalpojumu saņēmēju (patērētāju) apmierinātība ar pakalpojumu kvalitāti;

7.3.3. piegādātā dzeramā ūdens kvalitātes atbilstības obligātajām dzeramā ūdens nekaitīguma un kvalitātes prasībām novērtējums, kā arī dzeramā ūdens piegādes spiediena rādītāji daudzstāvu dzīvojamās mājās;

7.3.4. piesaistīto finanšu līdzekļu un investīciju apmērs, ieguldījumi infrastruktūrā, sistēmās un pamatlīdzekļos, kas nodrošina sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu patērētājiem;

8. Citi noteikumi

8.1. Jautājumi, kuri nav paredzēti Līgumā, tiek izskatīti saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.

8.2. Visus strīdus vai domstarpības, ja tādas radīsies pēc Līguma parakstīšanas, Puses risina sarunu ceļā, bet, ja vienošanos nav iespējams panākt, tad normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiesas ceļā.

8.3. Līgums sastādīts latviešu valodā un parakstīts ar drošu elektronisko parakstu.

PAŠVALDĪBA
Ludzas novada pašvaldība
Reģ. Nr. 9000017453
Raiņa iela 16, Ludza, LV-5701
AS Citadele banka
Kods PARXLV22
Konts LV09PARX0002240270024

(elektroniskais paraksts) E. Mekšs

SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS
SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS"
Reģ. Nr. 42403015020
Kr. Barona iela 49, Ludza,
Ludzas novads, LV-5701
AS Citadele banka,
Kods PARXLV22,
konts LV60PARX0006524400012

(elektroniskais paraksts) J. Vorkalis