



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: [pasts@ludzasnovads.lv](mailto:pasts@ludzasnovads.lv)

**LĒMUMS**  
Ludzā

2024. gada 27. maijā

Nr. 193  
(protokols Nr.6, 26.§)

**Par nedzīvojamo telpu Stacijas ielā 45, Ludzā nomas maksas atlaidi SIA „NIKAL”**

2024.gada 13.maijā SIA „NIKAL” reģistrācijas numurs 42402006904 iesniedza Ludzas novada pašvaldībā iesniegumu (reģistrēts ar Nr.3.1.1.8/2024/1603-S) ar lūgumu piešķirt nomas maksas atlaidi vasaras mēnešos (01.06.2024. līdz 31.08.2024. uz skolēnu vasaras brīvlaika periodu) Ludzas mūzikas pamatskolā pēc adreses Stacijas ielā 45, Ludzā.

Ludzās novada pašvaldība un SIA “NIKAL” 2021.gada 31.martā tika noslēgts 09.11.2015. Nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.P-446/2015 pārjaunojuma līgums par pašvaldībai piederošām nedzīvojamām telpām (ar kopējo 62,4 m<sup>2</sup> platībā) nomu, kuras atrodas pēc adreses Stacijas ielā 45, Ludzā, Ludzas novads. Telpu nomas maksa tika noteikta – EUR 0,58 par 1 m<sup>2</sup>, neieskaitot PVN mēnesī. 2023.gada 24.martā noslēgta Vienošanās par grozījumiem 2021.gada 31.marta 09.11.2015. Nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. P-446/2015 pārjaunojuma līgumā Nr. 3.4.14/2021/2, kas nosaka, ka līgums spēkā līdz 2024.gada 31.augustam.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt nomas maksas atlaidi SIA „NIKAL” par nedzīvojamām telpām Stacijas ielā 45, Ludzā 50 % apmērā un noteikt nomas maksu EUR 0,29 (nulle euro 29 centi) par vienu kvadrātmetru un pievienotās vērtības nodoklis (21%) mēnesī uz vasaras periodu no 01.06.2024. līdz 31.08.2024..

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības juridiskajai nodaļai sagatavot papildus vienošanos līgumam par nedzīvojamās telpas nomas maksu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs