



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

**LĒMUMS**  
Ludzā

2024. gada 25. aprīlī

Nr. 153  
(protokols Nr.5, 23.§)

**Par nekustamā īpašuma Latgales iela 185A, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

2024.gada 24.janvārī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.20 „Par nekustamā īpašuma Latgales iela 185A, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.1, 20.§).

2024.gada 20.martā tika rīkota nekustamā īpašuma Latgales iela 185A, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000713218, ar kadastra numuru 68010050198, kas sastāv no zemes vienības 0,4843 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68010050198, otrā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles sākumcenu EUR 8500,00 par 60%.

2024.gada 25.martā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma Latgales iela 185A, Ludza, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta otrās daļas 1. punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt 2024.gada 20.marta nekustamā īpašuma, Latgales iela 185A, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 68010050198, kas sastāv no zemes vienības 0,4843 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68010050198 otrās izsoles protokolu Nr.2 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, Latgales iela 185A, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 68010050198, kas sastāv no zemes vienības 0,4843 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68010050198, trešās izsoles sākumcenu EUR 3400,00 (trīs tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpildītoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs