



LATVIJAS REPUBLIKA
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000017398
Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717
tālr.65781390, fakss 65711030, e-pasts: dome@karsava.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Kārsavā

25.07.2019.

Nr.9

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēde atklāta plkst. 15.00

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētāja Ināra Silicka

Protokolē – pašvaldības kancelejas vadītāja Marita Stepanova

Piedalās-

Deputāti- Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns
Nepiedalās –

Deputāti - Jānis Ļubka, Andris Ļubka –aizņemti pamatdarbā

Administrācijas darbinieki- zemes lietu vecākā speciāliste Anna Orinska, Kārsavas novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja Nadežda Tarasova, galvenā ekonomiste Svetlana Sprukte

Klātesošās personas- Jānis Linužs

Pirms darba kārtības izskatīšanas Kārsavas novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja Nadežda Tarasova, ka sakarā ar to, ka deputāts Juris Vorkalis nolika deputāta pilnvaras, darbu uzsāk no politisko partiju apvienības „Latvijas Reģionu Apvienība“ saraksta nākamais lielāko balsu skaitu ieguvušais deputāta kandidāts Jānis Linužs.

Darbu uzsāk deputāts Jānis Linužs.

Domes priekšsēdētāja Ināra Silicka piedāvā iepazīties un balsot par domes sēdes darba kārtības jautājumiem un papildjautājumiem.

Darba kārtība:

1. Par līdzekļu piešķiršanu
2. Par saistošo noteikumu Nr.12 Kārsavas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem pieņemšanu
3. Par saistošo noteikumu Nr.13 Kārsavas novada kapsētu darbības un uzturēšanas saistošie noteikumi pieņemšanu
4. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
5. Par grozījumiem 2014.gada 28.jūlija lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 2.5.1/3
6. Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 6868 005 0050
7. Par grozījumiem 2014.gada 28.jūlija lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 5.5.1/2
8. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 003 0128 uzmērītas platības zemes robežu plāna apstiprināšanu
9. Par samaksas apmēra samazinājumu par izpērkamo zemes (daļu) nekustama īpašuma "Smilgas" kadastra numurs 6870 007 0028.
10. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6894 009 0098; 6894 009 0011; 6894 009 0079; 6894 009 0075; 6894 005 0055; 6894 005 0085; 6894 005 0084 iznomāšanu
11. Par grozījumiem 2016.gada 07.jūnija lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 6.5.1.3/3 un 2017.gada 10.jūnija lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 6.5.1.3/8
12. Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam
13. Par nekustamā īpašuma "Mūrīši", Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu trešā izsolē un grozījumiem izsoles noteikumos
14. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Skolas iela 22, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
15. Par nekustamā īpašuma Skolas iela 22, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
16. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vējiņi", Aizelkšņi, Salnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
17. Par nekustamā īpašuma "Vējiņi", Aizelkšņi, Salnavas pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
18. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Ausmalas", Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
19. Par nekustamā īpašuma "Ausmalas", Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
20. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Brenči"-8, Lemešova, Malnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
21. Par nekustamā īpašuma "Brenči"-8, Lemešova, Malnavas pagasts, Kārsavas novads nosacītās cenas apstiprināšanu
22. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Kolnasāta", Zastinski, Malnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
23. Par nekustamā īpašuma "Kolnasāta", Zastinski, Malnavas pagasts, Kārsavas novads nosacītās cenas apstiprināšanu
24. Iesniegumu izskatīšana

Papildus jautājumi:

1. Par grozījumiem iepirkumu komisijas sastāvā
2. Par grozījumiem 2014.gada 28.aprīļa lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 3.5.1/15 un 2014. gada 28.jūlija apvidus zemes nomas līgumā Nr. 3.5.1/16
3. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0426 iznomāšanu
4. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 2019.gada 27.jūnija lēmumā (sēdes prot.Nr.7.,11.&) “Par nekustamā īpašuma „Storosti”, kadastra Nr. 6868 013 0006 sadalīšanu”

Atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 28 jautājumi.

1.&

Par līdzekļu piešķiršanu

/S.Sprukte/

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt no programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” EUR 1460,00 (viens tūkstotis četri simti sešdesmit eiro 00 centi) elektrometināmā aparāta un saimniecības materiālu iegādei (*budžeta klasifikācijas kods 06.600, struktūrvienība- 31, ekonomiskās, klasifikācijas kods 5239, 235007*)
2. Noteikt atbildīgo par šā lēmuma izpildi Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoru T.Vorkali.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Kārsavas novada pašvaldības priekšsēdētājas vietniekam Pēterim Laganovskim.

2.&

Par saistošo noteikumu Nr.12

Kārsavas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem pieņemšanu

/I.Silicka/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, 45.panta otro, piekto, sesto un septīto daļu, 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un

teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu ,atklāti balsojot : **PAR 11** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- 2** (Andrejs Ivanovs, Modris Karpovs) Kārsavas novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1.Pieņemt saistošos noteikumus Nr. 12 “Kārsavas novada pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība nekustamo īpašumu pieslēgšanai centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem”.

2.Triju darba dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt saistošos noteikumus atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

3.&

Par saistošo noteikumu Nr.13

Kārsavas novada kapsētu darbības un uzturēšanas saistošie noteikumi pieņemšanu

/I.Silicka/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 6.punktu, trešo daļu, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu , atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1.Pieņemt saistošos noteikumus Nr. 13 “Kārsavas novada kapsētu darbības un uzturēšanas saistošie noteikumi”.

2.Triju darba dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt saistošos noteikumus atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

4.&

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

/T.Mūrnieks/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts SIA „Kārsavas namsaimnieks” (Dzīvojamo māju neprivatizēto daļu pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums ar Kārsavas novada pašvaldību) 23.04.2019. iesniegums ar lūgumu anulēt ziņas par personas J. G. deklarēto dzīvesvietu pēc adreses <adrese>.

2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 47.panta 1., 2.daļu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta 1.daļas 2.punktu, Latvijas Republikas Ministru Kabineta 11.02.2003. noteikumiem nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu , atklāti balsojot : **PAR 13 (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs**

Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

2.1. Anulēt personai J. G. sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē: <adrese>.

2.2. Anulēt ziņas par personas J. G. deklarēto dzīvesvietu ar Kārsavas novada domes lēmuma pieņemšanas datumu;

2.3. Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas paziņot personai J. G., ka viņa sniegtās ziņas par deklarēto dzīvesvietu ir anulētas, nosūtot lēmumu uz deklarēto dzīvesvietu.

2.4. Pēc lēmuma stāšanās spēkā dzīvesvietas deklarēšanas speciālistei normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā aktualizēt ziņas Iedzīvotāju reģistrā.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

5.&

Par grozījumiem 2014.gada 28.jūlija lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 2.5.1/3

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 2019. gada 18. jūlijā saņemts A. I., dzīves vieta deklarēta <adrese>, iesniegums par 2014 gada 28.jūlijā noslēgtā Kārsavas novada Goliševas pagasta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 005 0037, platība 2,1ha, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0056 daļas 0,4ha platībā, nomas līguma Nr. 2.5.1/3 pagarināšanu uz desmit gadiem. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošos lietas materiālus tika konstatēts:

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6854 005 0037, platība 2,1ha, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0056 daļas 0,4ha platībā, ar Kārsavas novada pašvaldības domes 2014. gada 24.jūlija lēmumu A. I., kā vienīgajam pretendentam pašvaldības noteiktā termiņā, tika iznomāta uz laiku līdz pieciem gadiem.

2014. gada 28. Jūlijā tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. 5.5.1/25, kura 2.2. punktā ir noteikts, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

A. I. apsaimnieko minētās zemes vienības atbilstoši nomas līgumā noteiktajam lietošanas mērķim- lauksaimniecības produkcijas ražošanai, pilda nomas līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, savlaicīgi maksā pašvaldībai noteiktos nodokļus un nomas maksu.

Lai varētu attīstīt savu uzņēmējdarbību A. I. lūdz pagarināt zemes vienības nomas līguma darbības termiņu uz desmit gadiem.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 30.4.punktu, neapbūvēta zemes gabala nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto). Nomas pakalpojumu maksas cenrādi un nomas maksu pārskata atbilstoši nepieciešamībai un tirgus situācijai un maina ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteiktajā termiņā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 37. punktiem, 2019.gada 27.jūnijā apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, 2014. gada 28. jūlijā noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 2.5.1/3 2.2. punktu, pušu līgumsaistību izpildi un nomnieka iesniegumu par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Veikt grozījumus 2014. gada 28. jūlijā noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 2.5.1/3 un pagarināt neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 005 0037, platība 2,1ha, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6854 003 0056 daļas 0,4ha platībā nomas līguma darbības termiņu līdz 2028.gada 31. decembrim.

2. Noteikt, ka zemes vienību nomas maksa, saskaņā ar 2019.gada 27.jūnijā apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, ir 64 euro par 1ha (bez pievienotās vērtības nodokļa), sākot ar 2019.gada 1.augustu.

3. Uzdot zemes lietu vecākajai speciālistei Annai Orinskaī viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot nomas līguma grozījumus par izmaiņām minētajā zemes nomas līgumā.

4. Lēmums stājas spēkā pēc tā nosūtīšanas adresātam. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

6.&

Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 6868 005 0050

/A.Orinska/

Sakarā ar to, ka Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 6868 005 0050, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 005 0050, iemēģītā platība 11,36 ha, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēts nosaukums “Krūklī”, bet par šā nosaukuma piešķiršanu nekustamā īpašuma lietas materiālos nav iesniegts pašvaldības lēmums par nosaukuma piešķiršanu, lai varētu veikt nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā, ir nepieciešams pieņemt lēmumu piešķirt minētajam nekustamajam īpašumam nosaukumu.

Saskaņā LR „Zemesgrāmatu likuma” 13.pantu, kas nosaka, ka nodalījuma sākumā aiz zemesgrāmatas numura atzīmē nekustamā īpašuma nosaukumu, 10.04.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47. punktu, kas nosaka, ka, lai nekustamo īpašumu reģistrētu Kadastra informācijas sistēmā, ierosinātais

iesniegumam pievieno vietējās pašvaldības lēmumu par nekustamā īpašuma nosaukumu, ja tāds piešķirts.

“Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 1. panta 14.punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidos piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz augstāk minēto un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, kas nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 6868 005 0050, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 005 0050, platība 11,36 ha, nosaukumu “ Krūkļi”.

7.&

Par grozījumiem 2014.gada 28.jūlija lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 5.5.1/2

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 2019. gada 22. jūlijā saņemts R. Z., dzīves vieta deklarēta <adrese>, iesniegums par 2014 gada 28.jūlijā noslēgtā Kārsavas novada Mērdzenes pagasta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0296 daļas, platība 3,3ha, nomas līguma Nr. 5.5.1/2 termiņa pagarināšanu uz desmit gadiem. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošos lietas materiālus tika konstatēts:

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0296 daļa, platība 3,3ha, ar Kārsavas novada pašvaldības domes 2014. gada 24.jūlija lēmumu R. Z., tika iznomāta uz laiku līdz pieciem gadiem.

2014. gada 28.jūlijā tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. 5.5.1/2, kura 2.2. punktā ir noteikts, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

R. Z. apsaimnieko minēto zemes vienības daļu atbilstoši nomas līgumā noteiktajam lietošanas mērķim- lauksaimniecības produkcijas ražošanai, pilda nomas līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, savlaicīgi maksā pašvaldībai noteiktos nodokļus un nomas maksu.

Lai varētu attīstīt savu uzņēmējdarbību R. Z. lūdz pagarināt zemes vienības nomas līguma darbības termiņu uz desmit gadiem.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 30.4.punktu, neapbūvēta zemes gabala nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādī, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto). Nomas pakalpojumu maksas cenrādi un nomas maksu pārskata atbilstoši nepieciešamībai un tirgus situācijai un maina ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteiktajā termiņā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 37. punktiem, 2019.gada 27.jūnijā apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, 2014. gada 28. jūlijā noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 5.5.1/2 2.2. punktu, pušu līgumsaistību izpildi un nomnieka iesniegumu par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Veikt grozījumus 2014. gada 28. jūlijā noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 5.5.1/2 un pagarināt neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0296 daļas, platība 3,3ha, nomas līguma darbības termiņu līdz 2029.gada 31. decembrim.

2. Noteikt, ka zemes vienību nomas maksa, saskaņā ar 2019.gada 27.jūnijā apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, ir 62 euro par 1ha (bez pievienotās vērtības nodokļa), sākot ar 2019.gada 1.augustu.

3. Uzdot zemes lietu vecākajai speciālistei Annai Orinskai viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot nomas līguma grozījumus par izmaiņām minētajā zemes nomas līgumā.

4. Lēmums stājas spēkā pēc tā nosūtīšanas adresātam. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

8.&

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 003 0128 uzmērītas platības zemes robežu plāna apstiprināšanu

/A.Orinska/

Izvērtējot SIA „Austrumu mērnieks” iesniegto zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 003 0128 zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu, pamatojoties uz 10.04.2012. MK noteikumiem Nr 263” Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi”, MK 22.12.2009. noteikumiem Nr. 1602 „Noteikumi par nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikāciju”, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot: **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 003 0128 zemes robežu plānu.
2. Apstiprināt uzmērīšanas rezultātā precizēto zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 003 0128 kopplatību – 8,24 ha.
3. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

9.&

Par samaksas apmēra samazinājumu par izpērkamo zemes (daļu) nekustama īpašuma “Smilgas” kadastra numurs 6870 007 0028.

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 2019.gada 05. jūlijā saņemts iesniegums (reģ. Nr.1.3.11.1./559) par samaksas apmēra samazināšanu par izpērkamo zemes (daļu) nekustama īpašuma “Smilgas” kadastra numurs 6870 007 0028 – 15,12 ha platībā.

Izvērtējot V. R. iesniegumā minētos argumentus zemes izpirkuma samaksas samazināšanai, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2008. gada 22. septembra noteikumu Nr. 787 „Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 3. un 6. Punktu, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot: **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Samazināt V. R. samaksu par par izpērkamo zemes (daļu) nekustama īpašuma “Smilgas” kadastra numurs 6870 007 0028 – 15,12 platībā šādā apmērā:

- pamatojoties uz to, ka zemi izmanto 26 gadus – 25 % apmērā;
- pamatojoties uz to, ka darba stāžs lauksaimniecībā 25 gadi – 25% apmērā.

2.Noteikt kopējo samaksas apmēra samazinājumu par par izpērkamo zemes (daļu) nekustama īpašuma “Smilgas” kadastra numurs 6870 007 0028 – 15,12 ha platībā- 50% apmērā.

10.&

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6894 009 0098; 6894 009 0011; 6894 009 0079; 6894 009 0075; 6894 005 0055; 6894 005 0085; 6894 005 0084 iznomāšanu

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts iesniegums par pašvaldībai un Rezerves zemes fondam piekrītošām zemēm iznomāšanu Salnavas pagasta ar kadastra apzīmējumiem: 6894 009 0098; 6894 009 0011; 6894 009 0079; 6894 009 0075; 6894 005 0055; 6894 005 0085; 6894 005 0084.

Izvērtējot informāciju par pieprasītam zemes vienībām, tika konstatēts, kā minētas zemes vienības piekrīt pašvaldībai un Rezerves zemes fondam.

Pamatojoties uz, MK 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu” 15, 17.punktiem, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27. daļu, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Iznomāt no pašvaldības un Rezerves zemes fonda zemēm, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 6894 009 0098 – 1,8 ha; 6894 009 0011- 0,2 ha; 6894 009 0079 – 1,4 ha; 6894 009 0075 – 0,4 ha; 6894 005 0055 – 1,7 ha; 6894 005 0085 – 1,7 ha; 6894 005 0084 – 4,4 ha platībā uz 10.(desmit) gadiem.

2.Zemes izmantošanas mērķis – zeme, uz kura galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

3. Noteikt, ka zemes vienību nomas maksa, saskaņā ar 2019.gada 27.jūnijā apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, ir 64 euro par 1ha (bez pievienotās vērtības nodokļa).

4. Publiskot informāciju par pašvaldībai un Rezerves zemes fondam piekrītošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 6894 009 0098; 6894 009 0011; 6894 009 0079; 6894 009 0075; 6894 005 0055; 6894 005 0085; 6894 005 0084 iznomāšanu, ievievojot paziņojumu Kārsavas novada pašvaldība domes ēkā un mājas lapā no 29.07.2019 .līdz 10.08. 2019.

11.&

Par grozījumiem 2016.gada 07.jūnija lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 6.5.1.3/3 un 2017.gada 10.jūnija lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 6.5.1.3/8.

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 2019. gada 10. jūlijā saņemts E. K., dzīves vieta deklarēta <adrese>, iesniegums par 2016 gada 07.jūnijā noslēgtā Kārsavas novada Salnavas pagasta zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6894 009 0028 - 0,56 ha, 6894 011 0163 – 1,3 ha platība zemes nomas līgumā Nr. 6.5.1.3/3 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 011 0023 daļas 0,7 ha platībā, nomas līguma Nr. 6.5.1/8 pagarināšanu 2025.gada 31. decembrim. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošos lietas materiālus tika konstatēts:

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6894 009 0028 - 0,56 ha, 6870 011 0163 – 1,3 ha platība ar Kārsavas novada pašvaldības domes 2016. gada 26. maijā lēmumu E. K., kā vienīgajam pretendentam pašvaldības noteiktā termiņā, tika iznomāta uz laiku līdz pieciem gadiem

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6870 011 0023 daļas 0,7ha platībā, ar Kārsavas novada pašvaldības domes 2017. gada 25. maijā lēmumu E. K., izsoles rezultātā, tika iznomāta uz laiku līdz pieciem gadiem.

2016. gada 07. Jūnijā tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. 6.5.1/3 un 2017. gada 10. Jūnijā tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.6.5.1/8,, kura 2.2. punktā ir noteikts, ka līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

E. K. apsaimnieko minētās zemes vienības atbilstoši nomas līgumā noteiktajam lietošanas mērķim- lauksaimniecības produkcijas ražošanai, pilda nomas līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, savlaicīgi maksā pašvaldībai noteiktos nodokļus un nomas maksu.

Lai varētu attīstīt savu uzņēmējdarbību E. K. lūdz pagarināt zemes vienības nomas līguma darbības termiņu līdz 2025.gada 31. decembrim.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30.4.punktu, neapbūvēta zemes gabala nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādī, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto). Nomās pakalpojumu maksas cenrādi un nomas maksu pārskata atbilstoši nepieciešamībai un tirgus situācijai un maina ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteiktajā termiņā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 37. punktiem, 2019.gada 27.jūnijā apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, 2014. gada 28. jūlijā noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 2.5.1/3 2.2. punktu, pušu līgumsaistību izpildi un nomnieka iesniegumu par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Veikt grozījumus 2016. gada 07. jūnijā noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 6.5.1/3 un 2017. gada 10. jūnijā noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 6.5.1/8, pagarinot neapbūvētās zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6894 009 0028 – 0,56 ha; 6870 011 0163 – 1,3 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 011 0023 daļas 0,7ha platībā nomas līguma darbības termiņu līdz 2025.gada 31. decembrim.

2. Noteikt, ka zemes vienību nomas maksa ar ar kadastra apzīmējumiem 6894 009 0028 – 0,56 ha; 6870 011 0163 – 1,3 ha līdz 2021.gada 31.decembrim ir 1,5% no zemes kadastrālās vērtības gada, saskaņā ar 2019.gada 27.jūnijā apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā

izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, ir 64 euro par 1ha (bez pievienotās vērtības nodokļa), sākot ar 2022.gada 1.janvārī.

3. Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 011 0023 – 0,7 ha nomas maksa ar līdz 2022.gada 31.decembrim ir 6,0% no zemes kadastrālās vērtības gada, saskaņā ar 2019.gada 27.jūnijā apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, ir 64 euro par 1ha (bez pievienotās vērtības nodokļa), sākot ar 2023.gada 1.janvārī.

4. Uzdot zemes lietu vecākajai speciālistei Ludmilai Krišānei viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot nomas līguma grozījumus par izmaiņām minētajā zemes nomas līgumā.

12.&

Par nosaukuma piešķiršanu nekustamajam īpašumam

/A.Orinska/

Sakarā ar to, ka vairākiem nekustamajiem īpašumiem, kuru sastāvā ietilpst Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības, vēl nav piešķirti nosaukumi, ir nepieciešams šiem nekustamajiem īpašumiem piešķirt nosaukumus un veikt izmaiņas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, lai varētu veikt šo nekustamo īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā.

Lai varētu veikt nekustamā īpašuma formēšanu reģistrācijai zemesgrāmatā, mainot nekustamā īpašuma nosaukumu, nepieciešams veikt nekustamā īpašuma datu aktualizāciju nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtais daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturto daļu, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis

Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 6870 004 0115 nosaukumu “Leišlejas”.

13.&
Par nekustamā īpašuma “Mūrīši”, Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu trešā izsolē un grozījumiem izsoles noteikumos

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldības dome 2019.gada 23.maijā pieņēma lēmumu Nr.10 (prot. Nr.5) “Par nekustamā īpašuma “Mūrīši”, Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu otrajā izsolē un grozījumiem izsoles noteikumos”.

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 1.punktā noteikts, ka var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 1.punktu , ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Uzskatīt par nenotikušu Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Mūrīši”, Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6870 006 0339 otro izsoli.

2.Noteikt nekustamā īpašuma “Mūrīši”, Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6870 006 0339 trešo izsoli un apstiprināt trešas izsoles sākuma cenu EUR 931,00 (deviņi simti trīsdesmit viens euro un 00 centi).

3. Apstiprināt grozījumus nekustamā īpašuma “Mūrīši”, Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads izsoles noteikumos, kuri apstiprināti ar Kārsavas novada pašvaldības 2019.gada 28.marta domes sēdes lēmumu Nr.23 (prot. Nr.3) “Par nekustamā īpašuma “Mūrīši, Mežvidi, Mežvidu pagasts, Kārsavas novads ndošānu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu”- grozījumi pielikumā.

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma trešo izsoli LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” un

01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „, Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

14.&
Par pašvaldības nekustamā īpašuma Skolas iela 22, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu
atsavināšanai
/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts A. J., deklarētā dzīvesvieta: <adrese>, 2019.gada 28.februāra atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Skolas iela 22, Kārsava, Kārsavas novads , kadastra numurs 68090030121, nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums Skolas iela 22, Kārsava, Kārsavas novads, pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000589807, lēmuma datums 03.06.2019. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6809 003 0121. Nekustamais īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6809 003 0121) , kopējā platība 0,2476 ha. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68090030121 ir saistīta ar A. J. piederošo būvju īpašumu, kadastra numurs 68095030004, kurš reģistrēts Rēzeknes tiesas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000487547, lēmuma datums 10.03.2017.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3. punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Skolas iela 22, Kārsava, Kārsavas novads.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu , ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Skolas iela 22, Kārsava, Kārsavas novads – 0,2476 ha platībā, kadastra numurs 6809 003 0121.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Skolas iela 22, Kārsava, Kārsavas novads, atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.

3. Noteikt A. J. pirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Skolas iela 22, Kārsava, Kārsavas novads .

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā Skolas iela 22, Kārsava, Kārsavas novads atsavināšanu LR likuma „Publiskas

personas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „, Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā

15.&

Par nekustamā īpašuma Skolas iela 22, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu

/A.Orinska/

Nekustamais īpašums Skolas iela 22, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 003 0121, sastāv no apbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6809 003 0121), kopējā platība 0,2476 ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000589807 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka , ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu , ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA “Dzieti”, vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2019.gada 05.jūnija , reģ. Nr. Z-19/296 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem un atbilstoši Latvijas vērtēšanas standartu (LVS 401:2013) prasībām. Nekustamā īpašuma vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 1590,00 (viens tūkstotis pieci simti deviņdesmit euro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība uz 2019.gada 01.janvāri noteikta EUR 1585,00 (viens tūkstotis pieci simti astoņdesmit pieci euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu , ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks,

Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma Skolas iela 22, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 003 0121 pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 1590,00 (viens tūkstotis pieci simti deviņdesmit euro un 00 centi).

16.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Vējiņi”, Aizelkšņi, Salnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts G. K., deklarētā dzīvesvieta: <adrese>, atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Vējiņi”, Aizelkšņi, Salnavas pagasts, Kārsavas novads , kadastra numurs 68940110029, nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums “Vējiņi”, Aizelkšņi, Salnavas pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Salnavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000566771, lēmuma datums 28.04.2017. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 68940110029. Nekustamais īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 68940110029) , kopējā platība 2,02 ha. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 68940110029 ir saistīta ar G. K. piederošo būvju īpašumu, kadastra numurs 68945110003, kurš reģistrēts Rēzeknes tiesas Salnavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000550966, lēmuma datums 23.12.2015.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 3. punktu atsavināšanas ierosinātājam ir pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Vējiņi”, Aizelkšņi, Salnavas pagasts, Kārsavas novads.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu , ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Vējiņi”, Aizelkšņi, Salnavas pagasts, Kārsavas novads – 2,02 ha platībā, kadastra numurs 6894 011 0029.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Vējiņi”, Aizelkšņi, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.

3. Noteikt G. K. pirmpirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Vējiņi”, Aizelkšņi, Salnavas pagasts, Kārsavas novads.

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Vējiņi”, Aizelkšņi, Salnavas pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā

17.&

Par nekustamā īpašuma “Vējiņi”, Aizelkšņi, Salnavas pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu

/A.Orinska/

Nekustamais īpašums “Vējiņi”, Aizelkšņi, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 68940110029, sastāv no apbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 68940110029), kopējā platība 2,02 ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Salnavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000566771 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA “Dzieti”, vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2019.gada 07.maija, reģ. Nr. Z-19/282 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem un atbilstoši Latvijas vērtēšanas standartu (LVS 401:2013) prasībām. Nekustamā īpašuma vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 2100,00 (divi tūkstoši viens simts euro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība uz 2019.gada 01.janvāri noteikta EUR 1304,00 (viens tūkstotis trīs simti četri euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu,

izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma “Vējiņi”, Aizelkšņi, Salnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6894 011 0029 pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 2100,00 (divi tūkstoši viens simts euro un 00 centi).

18.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Ausmalas”, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts V. Ž. , deklarētā dzīvesvieta: <adrese>, 2018.gada 21.novembra atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ausmalas”, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads , kadastra numurs 68720050257, nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums “Ausmalas”, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Mērdzenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000589557. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 68720050257. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 68720050257) , kopējā platība 3,67 ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8. punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Ausmalas”, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu , ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Ausmalas”, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads – 3,67 ha platībā, kadastra numurs 68720050257.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Ausmalas”, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads , atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.

3. Noteikt V.Ž. pirmpirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Ausmalas”, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads .

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Ausmalas”, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā

19.&

Par nekustamā īpašuma “Ausmalas”, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu

//A.Orinska/

Nekustamais īpašums “Ausmalas”, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 68720050257, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 68720050257), kopējā platība 3,67 ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Mērdzenes pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000589557 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA “Dzieti”, vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2019.gada 05.jūnija, reģ. Nr. Z-19/297 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem un atbilstoši Latvijas vērtēšanas standartu (LVS 401:2013) prasībām. Nekustamā īpašuma vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 4300,00 (četri tūkstoši trīs simti euro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība uz 2019.gada 01.janvāri noteikta EUR 2176,00 (divi tūkstoši viens simts septiņdesmit seši euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma “Ausmalas”, Mērdzenes pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6872 005 0257 pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 4300,00 (četri tūkstoši trīs simti euro un 00 centi).

20.&

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Brenči”-8, Lemešova, Malnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

/A.Orinska/

2019.gada 06.martā Kārsavas novada pašvaldībā saņemts J. T., deklarētā dzīvesvieta: <adrese>, iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Brenči”-8, Lemešova, Malnavas pagasts, Kārsavas novads.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums “Brenči”-8, Lemešova, Malnavas pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000045341-8. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6868 900 0045.

Nekustamais īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 59,4 m², 594/7938 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 68680120169001) un zemes (kadastra apzīmējums 68680120169), kā arī inženierkomunikāciju un labiekārtojuma kopuma, kas atrodas objektā un ir ar to nesaraunami saistīts.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirmpirkuma tiesības uz pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Brenči”-8, Lemešova, Malnavas pagasts, Kārsavas novads. Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai –pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu – “Brenči”-8, Lemešova, Malnavas pagasts, Kārsavas novads un dzīvokļa īpašumā ietilpstošās 594/7938 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas un zemes.

2. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai:

2.1. organizēt atsavināmā dzīvokļa īpašuma novērtēšanu, ievērojot Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 6.daļas prasības.

2.2. veikt dzīvokļa īpašuma “Brenči”-8, Lemešova, Malnavas pagasts, Kārsavas novads atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

21.&

Par nekustamā īpašuma “Brenči”-8, Lemešova, Malnavas pagasts, Kārsavas novads nosacītās cenas apstiprināšanu

/A.Orinska/

Nekustamais īpašums “Brenči”-8, Lemešova, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6868 900 0045, sastāv no divu istabu dzīvokļa 59,4 m² platībā, kā arī 594/7938 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 68680120169001) un zemes (kadastra apzīmējums 68680120169), kā arī inženierkomunikāciju un labiekārtojuma kopuma, kas atrodas objektā un ir ar to nesaraujami saistīts.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA “Dzieti”, vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2019.gada 05.jūnija, reģ. Nr. D-19/146 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu “Īpašumu vērtēšana” LVS 401:2013, nosako tirgus vērtību atsavināšanas vajadzībām .

Pēc veiktā novērtējuma nekustamā īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir EUR 600,00 (seši simti euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā

2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma “Brenči”-8, Lemešova, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6868 900 0045 nosacīto (pārdošanas) cenu EUR 600,00 (seši simti euro un 00 centi) .

22.&

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kolnasāta”, Zastinski, Malnavas pagasts, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 2018.gada 13.jūlijā saņemts A. P., deklarētā dzīvesvieta: <adrese>, iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu pēc adreses “Kolnasāta”, Zastinski, Malnavas pagasts, Kārsavas novads.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka dzīvojamā māja ‘Kolnasāta’, Zastinski, Malnavas pagasts, Kārsavas novads ir saistīta ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 68680090505- 0,5756 ha platībā un līdz ar to nododama atsavināšanai kā vienots īpašums.

Nekustamais īpašums “Kolnasāta”, Zastinski, Malnavas pagasts, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000589379. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 68680090505.

Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 6868 009 0505) , platība 0,5756 ha un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 6868 009 0505 001) kopējā platība 117,00 m².

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas piekto punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirmpirkuma tiesības uz pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Kolnasāta”, Zastinski, Malnavas pagasts, Kārsavas novads.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu , 5.panta pirmo daļu, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Kolnasāta”, Zastinski, Malnavas pagasts, Kārsavas novads , kadastra numurs 6868 009 0505.

2. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai:

2.1. organizēt atsavināmā nekustamā īpašuma novērtēšanu, ievērojot Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta 6.daļas prasības.

2.2. veikt nekustamo īpašumu “Kolnasāta”, Zastinski, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

23.&

Par nekustamā īpašuma “Kolnasāta”, Zastinski, Malnavas pagasts, Kārsavas novads nosacītās cenas apstiprināšanu

/A.Orinska/

Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 6868 009 0505) , platība 0,5756 ha un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 6868 009 0505 001) kopējā platība 117,00 m².

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu , ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA “Dzieti”, vienotais reģistrācijas numurs 42403010964, 2019.gada 17.jūnija, reģ. Nr. D-19/28 slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu “Īpašumu vērtēšana” LVS 401:2013, nosako tirgus vērtību atsavināšanas vajadzībām .

Pēc veiktā novērtējuma nekustamā īpašuma tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām ir EUR 2000,00 (divi tūkstoši euro un 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta

Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma “Kolnasāta”, Zastinski, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6868 009 0505 nosacīto (pārdošanas) cenu EUR 2000,00 (divi tūkstoši euro un 00 centi) .

24.&
Iesniegumu izskatīšana
/P.Laganovskis/

1.Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts I. G. iesniegums ar lūgumu sniegt pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā.

1.1.Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47. panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta 1.daļu, KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBAS 2009 .gada 28.oktobra saistošiem noteikumiem NR.9“Par Kārsavas novada pašvaldības palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11. panta 11.3., 11.4., 11.5. punktu, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Noraidīt I. G. iesniegumā izteikto lūgumu par dzīvojamās platības iegādi.
Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

2.

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts O. M. iesniegums ar lūgumu piešķirt viņai labiekārtotu dzīvokli Mērdzenes pagastā, Kārsavas novadā.

1.Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 47. panta 1., 2.daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta 1.daļu, ņemot vērā 2019.gada 22.jūlija Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Noraidīt O. M. iesniegumā izteikto lūgumu par dzīvojamās platības piešķiršanu.

2. Reģistrēt O. M. Kārsavas novada pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistra vispārējā grupā.

Lēmuma izvērsti skaidrojums protokola pielikumā uz vienas lapas.

Papildus jautājumi:

25.&

Par grozījumiem iepirkumu komisijas sastāvā

/I.Silicka/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts A. Č. iesniegums par pieņemšanu darbā Kārsavas novada iepirkumu komisijā.

Pamatojoties uz likuma “ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, A.Čoičas personīgo iesniegumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Pieņemt A. Č. darbā Kārsavas novada iepirkumu komisijā.

26.&

Par grozījumiem 2014.gada 28.aprīļa lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 3.5.1/15 un 2014. gada 28.jūlija apvidus zemes nomas līgumā Nr. 3.5.1/16

/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 2019. gada 25. jūlijā saņemts zemnieku saimniecības “Debessvītoli”, reģistrācijas numurs 42401018963, juridiskā adrese “Debessvītoli”, Diervaniši, Mērdzenes pag. , Kārsavas nov., iesniegums par **2014.gada 28.aprīļa lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 3.5.1/15 un 2014. gada 28.jūlija apvidus zemes nomas līguma Nr. 3.5.1/16 termiņa pagarināšanu** uz desmit gadiem. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošos lietas materiālus tika konstatēts:

Zemnieku saimniecība “Debessvītoli” apsaimnieko minēto zemes vienības daļu atbilstoši nomas līgumā noteiktajam lietošanas mērķim- lauksaimniecības produkcijas ražošanai, pilda nomas līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, savlaicīgi maksā pašvaldībai noteiktos nodokļus un nomas maksu.

Lai varētu attīstīt savu uzņēmējdarbību , Zemnieku saimniecība “Debessvītoli” lūdz pagarināt zemes vienības nomas līguma darbības termiņu uz desmit gadiem.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30.4.punktu, neapbūvēta zemes gabala nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādī, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto). Nomas pakalpojumu maksas cenrādi un nomas maksu pārskata atbilstoši nepieciešamībai un tirgus situācijai un maina ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteiktajā termiņā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves

tiesības noteikumi” 28., 29.2., 37. punktiem, 2019.gada 27.jūnijā apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, 2014. gada 28. jūlijā noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 5.5.1/2 2.2. punktu, pušu līgumsaistību izpildi un nomnieka iesniegumu par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, atklāti balsojot : **PAR 12** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, deputāts Oskars Petinens nepiedalās balsošanā, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Veikt grozījumus 2014. gada 28. aprīlī noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 3.5.1/15 un pagarināt neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 007 0136, platība 4,4ha, nomas līguma darbības termiņu līdz 2029.gada 31. decembrim.

2. Veikt grozījumus 2014. gada 28. jūlijā noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr. 3.5.1/16 un pagarināt neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0597, precizētā platība 1,35ha, nomas līguma darbības termiņu līdz 2029.gada 31. decembrim.

3. Noteikt, ka zemes vienību nomas maksa, saskaņā ar 2019.gada 27.jūnijā apstiprināto Kārsavas novada neapbūvētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes tirgus nomas maksas cenrādi, ir 65 euro par 1ha (bez pievienotās vērtības nodokļa), sākot ar 2019.gada 1.augustu.

4. Uzdot zemes lietu vecākajai speciālistei Annai Orinskai viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot nomas līguma grozījumus par izmaiņām minētajā zemes nomas līgumā.

5. Lēmums stājas spēkā pēc tā nosūtīšanas adresātam. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

27.&

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0426 iznomāšanu

/A.Orinska/

Izskatot L. S., deklarētā dzīves vieta – <adrese>, 2019. gada 23. jūlija iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0426, platība 0,03ha, iznomāšanu personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu un 29.2.apakšpunktu, atklāti balsojot: **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt **L. S.** Kārsavas novada pašvaldībai piekritošo zemes vienību Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu **6868 009 0426, platība 0,03ha**, uz laiku līdz 2029. gada 31.decembrim personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, nosakot nomas maksu 0,5% apmērā no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā.

2. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības zemes lietu vecākajai speciālistei Annai Orinskai, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža, sagatavot un organizēt zemes nomas līguma noslēgšanu atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi".

28.&

Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 2019.gada 27.jūnija lēmumā (sēdes prot.Nr.7.,11.&) "Par nekustamā īpašuma „Storosti”, kadastra Nr. 6868 013 0006 sadalīšanu”
/A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 2019.gada 24.jūlijā ir saņemts nekustamā īpašuma "Storosti", kadastra numurs 6868 013 0006, īpašnieces I. L. iesniegums par nekustamā īpašuma "Storosti" sadalīšanas precizēšanu.

Īpašniece vēlas veikt nekustamā īpašuma "Storosti" sadalīšanu citādā sastāvā. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27. punktu, I. L. 2019. gada 24. jūlija iesniegumu, atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Juris Poikāns, Jānis Linužs, Modris Karpovs, Vairis Poikāns, Andrejs Ivanovs, Andrejs Krišāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Veikt grozījumus Kārsavas novada pašvaldības domes 2019.gada 27.jūnija lēmumā (sēdes prot.Nr.7.,11.&) "Par nekustamā īpašuma „Storosti”, kadastra Nr. 6868 013 0006 sadalīšanu” , izsakot šo lēmumu šādā redakcijā:

““ Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "Storosti", kadastra numurs 6868 013 0006, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 013 0006, platība 6,6ha, un izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Mežastorosti ".

Sēde slēgta plkst. 16.35

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētāja I.Silicka

Sēdi protokolēja

Kārsavas novada pašvaldības kancelejas vadītāja M.Stepanova