



LATVIJAS REPUBLIKA
KĀRSAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.9000017398

Vienības iela 53, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717
tālr.65781390, fakss 65711030, e-pasts: dome@karsava.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Kārsavā

25.03.2021.

Nr.5

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēde atklāta plkst. 15.00

Sēdi vada – Novada domes priekšsēdētāja Ināra Silicka

Protokolē – kancelejas vadītāja Marita Stepanova

Piedalās

Deputāti - Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs

Nepiedalās

Deputāti – Andris Ivanovs- slimības dēļ, Jānis Linužs- aizņemts pamatdarbā

Administrācijas darbinieki- sociālā dienesta vadītāja Andžela Malakāne, galvenā ekonomiste Svetlana Sprukte, zemes lietu vecākā speciāliste Anna Orinska, izpilddirektors Toms Vorkalis

Domes priekšsēdētāja Ināra Silicka piedāvā iepazīties un balsot par domes sēdes darba kārtības jautājumiem un papildjautājumiem.

Darba kārtība:

1. Par sabiedriskā pakalpojuma līguma noslēgšanu ar SIA “Kārsavas namsaimnieks”
2. Par atklāta projektu konkursa “Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos” nolikuma apstiprināšanu
3. Par dzīvojamās mājas neizlietotā uzkrājuma atdošanu
4. Par piemaksām par individuālajām konsultācijām Covid-19 pandēmijas laikā
5. Par līdzekļu piešķiršanu Kārsavas novada pirmskolas izglītības iestāžu materiālās bāzes papildināšanai
6. Par līdzekļu piešķiršanu Kārsavas novada transportlīdzekļu aprīkošanai ar GPS
7. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai – Vienības ielā 74 a, Kārsava, Kārsavas novads

8. Par saistošo noteikumu Nr. 7 „Grozījumi Kārsavas novada domes 2021.gada 28. janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Kārsavas novada pašvaldības budžetu 2021. gadam” apstiprināšanu
9. Par Saistošo noteikumu Nr. 8 “Grozījumi 2019.gada 28. novembra saistošajos noteikumos Nr.16 „Par sociālajiem pakalpojumiem Kārsavas novada pašvaldībā” apstiprināšanu
10. Par Saistošo noteikumu Nr. 9 “Grozījumi 2020. gada 10. novembra saistošajos noteikumos Nr.13 „Par atbalstu krīzes situācijā sakarā ar Covid-19 izplatību” apstiprināšanu
11. Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības sociālā dienesta nolikumā
12. Par pilsētas zemes nomas līguma noslēgšanu uz pašvaldībai piekritošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0105, Latgales iela 17, Kārsava, Kārsavas novads
13. Par pašvaldībai piekritošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0004 iznomāšanu
14. Par nekustamā īpašuma Stacijas iela 16-9, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu
15. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Stacijas iela 16-9, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai
16. Par zemes nomas līguma slēgšanu
17. Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu
18. Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0078 zemes robežu plāna anulēšanu
19. Par nekustamo īpašumu nosaukumiem un adresēm
20. Par zemes vienību robežu pārkārtošanu un platību precizēšanu
21. Par nekustamā īpašuma „Cīruļi”, kadastra numurs 6868 009 0249 , sadalīšanu
22. Par nekustamā īpašuma Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads atsavināšanu otrajā izsolē un grozījumiem izsoles noteikumos
23. Par nekustamā īpašuma Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads atsavināšanu otrajā izsolē un grozījumiem izsoles noteikumos
24. Par Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamā īpašuma “Solveigas”, kadastra numurs 6868 012 0112, pārdošanas cenas apstiprināšanu
25. Par Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamā īpašuma “Solveigas”, kadastra numurs 6868 012 0112, nodošanu atsavināšanai
26. Par Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamā īpašuma “Jaundiervas”, kadastra numurs 6868 013 0188, pārdošanas cenas apstiprināšanu
27. Par Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamā īpašuma “Jaundiervas”, kadastra numurs 6868 013 0188, nodošanu atsavināšanai
28. Par nekustamā īpašuma “Leinieki”, kadastra numurs 6872 006 0141, pārdošanas cenas apstiprināšanu
29. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Leinieki”, kadastra numurs 6872 006 0141, nodošanu atsavināšanai
30. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Birzes”, kadastra numurs 6868 010 0204, nodošanu atsavināšanai
31. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Birzes”, kadastra numurs 6868 010 0204, izsoles sākumcenas (nosacītās cenas) un izsoles noteikumu apstiprināšanu
32. Par nekustamā īpašuma „Saulstāvji”, kadastra numurs 6870 006 0052 sadalīšanu
33. Par lauksaimniecības zemes vienību iznomāšanu, nomas tiesību izsoli un izsoles noteikumu apstiprināšanu
34. Par pašvaldības nekustamo īpašumu sagatavošanu atsavināšanai
35. Par nekustamā īpašuma “Pagasta ceļi”, kadastra numurs 6894 007 0086, sadalīšanu un nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

36. Par mantojamās zemes sastāva papildināšanu

37. Par mantojamās zemes sastāva papildināšanu

Papildus jautājumi:

- 1. Par zemes iznomāšanu personiskās palīgsaimniecības vajadzībām**
- 2. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 011 0090 ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Kārsavas novada pašvaldības vārda**
- 3. Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā**
- 4. Par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu**
- 5. Par grozījumiem Kārsavas novada domes 2018.gada 05.aprīļa lēmumā (prot. Nr.5 1.&) “Par pašvaldības saskaņojumu piedāvātajam infrastruktūras risinājumam”**
- 6. Par līdzekļu piešķiršanu Kārsavas vidusskolai**
- 7. Par mācību procesa atsākšanu klātienē un ārtelpās Kārsavas novada vispārizglītojošo mācību iestādēs**
- 8. Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam**

Atklāti balsojot : **PAR 13** (Ināra Silicka, Pēteris Laganovskis, Viktors Indričāns, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Juris Poikāns, Modris Karpovs, Andrejs Krišāns, Edgars Puksts, Andris Šicāns, Andris Ļubka, Vairis Poikāns), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, domes sēdes darba kārtība apstiprināta. Sēdes darba kārtībā 45 jautājumi.

1.&

Par sabiedriskā pakalpojuma līguma noslēgšanu ar SIA

“Kārsavas namsaimnieks”

/ Ziņo: T.Vorkalis/

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. Un 2. Punktu pašvaldības autonomās funkcijas ir:

- 1) organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; **sadzīves atkritumu apsaimniekošana**; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds;
- 2) gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; **atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole**; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1. Un 2.punktam, pašvaldība organizē sadzīves atkritumu, tai skaitā sadzīvē radušos bīstamo atkritumu, māsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu apsaimniekošanu, pieņem lēmumus par jaunu sadzīves vai ražošanas atkritumu savākšanas, dalītas vākšanas, šķirošanas, sagatavošanas pārstrādei un reģenerācijas vai apglabāšanas iekārtu un infrastruktūras objektu izvietojumu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, ievērojot atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu un reģionālos plānus.

Kārsavas novada pašvaldība, izpildot minēto likumā noteikto funkciju, ir ierīkojusi šķirotu atkritumu savākšanas laukumu Stacijas ielā 40, Kārsavā, Kārsavas novads.

Valsts vides dienesta Rēzeknes 3peak3e3 vides pārvalde ir izsniegusi Kārsavas novada pašvaldībai atkritumu apsaimniekošanas atļauju Nr, RE19AA0001, kura ir derīga līdz 2029.gadam.

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.panta pirmo daļu, pašvaldība publisko iepirkumu vai publisko un 4peak4e partnerību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izvēlas atkritumu apsaimniekotāju, kurš veiks sadzīves atkritumu un majsaimniecībās radīto būvniecības atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un uzglabāšanu attiecīgajā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonā, par piedāvājuma izvēles kritēriju nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „Kārsavas namsaimnieks” ir Kārsavas novada pašvaldības izveidota kapitālsabiedrība, kurā visas kapitāla daļas pieder Kārsavas novada domei. SIA „Kārsavas namsaimnieks” darbības mērķi un veidi saskaņā ar statūtiem ir arī atkritumu savākšana un apstrāde, kurus tā sniedz sava dibinātāja interesēs. Kapitālsabiedrībai ir materiāli tehniskais nodrošinājums un iespējas šīs funkcijas veikšanai.

SIA „Kārsavas namsaimnieks” darbības joma un piešķirtās tiesības sniegt sabiedriskos pakalpojumus Kārsavas pašvaldībai izriet no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. un 2. Punktā noteiktās pašvaldības autonomās kompetences organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tai skaitā, šķirotu atkritumu savākšanu un uzglabāšanu. Minētās kompetences īstenošana Kārsavas novada administratīvajā teritorijā ir viena no pašvaldības izveidotās SIA „Kārsavas namsaimnieks” pamatdarbības jomām.

Publisko iepirkumu likuma 4.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka iepirkuma procedūras nav jāpiemēro tādas personas veiktajiem būvdarbiem, piegādēm vai sniegtajiem pakalpojumiem, kura atbilst visām šādām pazīmēm:

- 1) tā atrodas tādā pasūtītāja kontrolē, kas izpaužas kā tiesības ietekmēt kontrolētās personas darbības stratēģiskos mērķus un lēmumus, vai tādas personas kontrolē, kuru minētajā veidā kontrolē pasūtītājs;
- 2) vairāk nekā 80 procentus no tās darbībām veido konkrētu uzdevumu izpilde kontrolējošā pasūtītāja vai citu minētā pasūtītāja kontrolēto personu interesēs;
- 3) tajā nav tiešas privātā kapitāla līdzdalības, izņemot tādu privātā kapitāla līdzdalības veidu, kas atbilstoši komerciesības regulējošiem normatīvajiem aktiem un Līgumam par Eiropas Savienības darbību neietver tiesības ietekmēt un kontrolēt tās lēmumus un kam nav izšķirošas ietekmes uz to.

Tāpēc dome uzskata par lietderīgu un pamatotu noslēgt sabiedrisko pakalpojumu līgumu ar SIA “Kārsavas namsaimnieks”, uzdodot kapitālsabiedrībai izpildīt šajā lēmumā norādītos uzdevumus un saistošajos noteikumos par pašvaldības budžetu paredzot daļēju finansējumu šo uzdevumu izpildes nodrošināšanai.

Valsts vides dienesta Rēzeknes reģionālās vides pārvaldes Kārsavas novada pašvaldībai izsniegtajā atkritumu apsaimniekošanas atļaujā Nr. RE19AA0001 /pielikumā Nr. 1/ ir uzskaitītas savācama un uzglabājamo atkritumu kategorijas ar attiecīgajiem klases kodiem un apjomu /tonnas gadā/.

Lai uzsāktu izpildīt šajā lēmumā paredzētos uzdevumus, sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Kārsavas namsaimnieks” būs jāsaņem iepriekšminētā Valsts vides dienesta atļauja.

Nemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.panta pirmo, sesto, septīto daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Ar 2021.gada 1.aprīli **uzdot** sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Kārsavas namsaimnieks” sniegt šķiroto atkritumu savākšanas un uzglabāšanas pakalpojumus šķiroto atkritumu savākšanas laukumā Vienības ielā 40, Kārsavā, Kārsavas novads.

2. Noslēgt **sabiedrisko pakalpojumu** līgumu ar SIA „Kārsavas namsaimnieks” valdi, paredzot līgumā visus būtiskos nosacījumus saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.panta sesto daļu.

3. Sabiedriskā pakalpojuma līgumā paredzēt pašvaldības finansējumu no fiziskām personām pieņemto nolietoto riepu /atkritumu klases kods 160103/ savākšanai un uzglabāšanai šķiroto atkritumu savākšanas laukumā Vienības ielā 40, Kārsavā, atbilstoši SIA „Kārsavas namsaimnieks” izsniegtajam rēķinam, pamatojoties uz ierakstiem reģistrācijas žurnālā, kas iekārtots atbilstoši Ministru kabineta 2016. Gada 13.decembra noteikumu Nr. 788 „Noteikumi par atkritumu savākšanas un šķirošanas vietām” pielikumam.

4. Sabiedriskā pakalpojuma līgumā paredzēt, ka SIA „Kārsavas namsaimnieks” normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nosaka atkritumu ar 170107 klases kodu /betona, ķieģeļu, flīžu, dakstiņu, keramikas maisījumu, kuri neatbilst 170106 klasei/ savākšanas un uzglabāšanas maksas tarifus.

5. Noteikt līguma termiņu 7 (septiņi) gadi no līguma noslēgšanas dienas.

6. Pilnvarot novada domes priekšsēdētāju parakstīt šā lēmuma 2.punktā minēto sabiedriskā pakalpojuma līgumu.

7. Atzīt par spēkā neesošu Kārsavas novada domes 2021.gada 28.janvāra sēdes lēmumu Nr. 15 “Par funkcijas deleģēšanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Kārsavas namsaimnieks”” /protok. Nr.2/.

2.&

Par atklāta projektu konkursa “Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos” nolikuma apstiprināšanu

/ Ziņo: I.Silicka/

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2016. gada 12. Jūlija noteikumiem Nr.460 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 8.3.4. specifiskā atbalsta mērķa “Samazināt priekšlaicīgu mācību pārtraukšanu, īstenojot preventīvus un intervences pasākumus” īstenošanas noteikumi”, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nolikumu “Priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas riska jauniešu iesaiste jaunatnes iniciatīvu projektos”/pielikumā/.

3.&

Par dzīvojamās mājas neizlietotā uzkrājuma atdošanu

/ Ziņo: T.Vorkalis/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts G. N. iesniegums ar lūgumu izmaksāt viņam nekustamā īpašuma “Sēnītes”, kadastra numurs 6894 506 0013, sastāv no dzīvojamās mājas un

saimniecības ēkas, adrese: "Sēnītes", Korecki, Salnavas pagasts, Kārsavas novads – neizlietoto uzkrājumu EUR 809,97.

G.N. saskaņā ar 2021.gada 25.janvāra pirkuma pārdevuma līgumu ir nopircis minēto īpašumu un 19.02.2021. tas ir nostiprināts zemesgrāmatā, Salnavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000594224. Pirkuma līgums sastādīts, pamatojoties uz Kārsavas novada domes 2020.gada 26.novembra lēmumu Nr. 20 (prot.nr.17) "Par nekustamā īpašuma "Sēnītes", kadastra numurs 6894 506 0013, nodošanu atsavināšanai".

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.² panta trešajai daļai, mājas lieta, kā arī ieņēmumu un izdevumu pārskats, neizlietotie uzkrājumi (manta, finanšu līdzekļi, tajā skaitā nauda) dzīvokļu īpašniekiem tiek nodoti pēc dzīvojamās mājas nodošanas—pieņemšanas akta parakstīšanas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.² panta trešo daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Izmaksāt G. N., dzīves vieta: <adrese>, nekustamā īpašuma "Sēnītes", kadastra numurs 6894 506 0013, neizlietoto uzkrājumu EUR 809,97 /astoņi simti deviņi, 0,97 euro/.

4.&

Par piemaksām par individuālajām konsultācijām Covid-19 pandēmijas laikā

/ Ziņo: S.Sprukte/

2021.gada 23.februāra Ministru kabineta rīkojums Nr.110 "Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no valsts budžeta programmas "Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem", ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt finansējumu EUR 34497,00 apmērā Kārsavas novada izglītības iestāžu skolotājiem un atbalsta personālam, par sniegtajām individuālajām konsultācijām skolēniem klātienē un atsevišķos gadījumos neklātienē Covid -19 pandēmijas laikā.. (Pielikums)
2. Izglītības iestāžu vadītāji atbildīgi par lēmuma izpildi.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram T.Vorkalim.

5.&

Par līdzekļu piešķiršanu Kārsavas novada pirmskolas izglītības iestāžu materiālās bāzes papildināšanai

/ Ziņo: I.Silicka/

Kārsavas novada pašvaldībā saņemts pirmskolas jomas koordinatores Janīnas Ņukšas iesniegums ar lūgumu piešķirt EUR 3700 novada pirmskolas izglītības iestādēm izglītojošā procesa nodrošināšanai un materiālās bāzes papildināšanai

Balstoties uz Kārsavas novada attīstības programmas 2019.-2025. gadam rīcības plānā noteiktajām prioritātēm VP2/ Izglītības, pakalpojumu un infrastruktūras attīstība RV 2.2./ Izglītības infrastruktūras attīstība, U 2.2.2./ Uzlabot izglītības iestāžu materiāli tehnisko bāzi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 4. punktu, 21.panta 27.punktu ņemot vērā 2021.gada 22. marta Kārsavas novada pašvaldības apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt pamatbudžeta finansējumu EUR 3700,00 (trīs tūkstoši septiņi simti eiro 00 centi) novada pirmskolas izglītības iestādēm izglītojošā procesa nodrošināšanai un materiālās bāzes papildināšanai, (tāme).
2. Kārsavas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai nodrošināt līdzekļu pārkārtošanu nākamajos budžeta grozījumos.
3. Noteikt PII iestāžu vadītājus atbildīgos par lēmuma izpildi.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības izglītības metodiķei V. Šicānei.

6.&

Par līdzekļu piešķiršanu Kārsavas novada transportlīdzekļu aprīkošanai ar GPS

/ Ziņo: T.Vorkalis/

Lai Kārsavas novada pašvaldībā uzlabotu transportlīdzekļu pārvaldību, nepieciešams tos aprīkot ar GPS, plānotās izmaksas saskaņā ar tāmi veidi EUR 2500

Balstoties uz Kārsavas novada attīstības programmas 2019.-2025. gadam rīcības plānā noteiktajām prioritātēm VP8/ Pašvaldības pārvaldības attīstība, RV 8.1/ Pašvaldības kapacitātes paaugstināšana un efektivitātes uzlabošana, U 8.1.3./ Dažādu programmatūru un sistēmu attīstība un pilnveidošana, materiāli tehniskās bāzes pilnveidošana.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 2. punktu, 21.panta 27.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt pamatbudžeta finansējumu no programmas līdzekļi neparedzētiem gadījumiem EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci eiro 00 centi) Kārsavas novada transportlīdzekļu aprīkošanai ar GPS.
2. Kārsavas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai nodrošināt līdzekļu pārkārtošanu nākamajos budžeta grozījumos.
3. Noteikt izpilddirektoru T.Vorkali atbildīgo par lēmuma izpildi.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības priekšsēdētājas vietniekam P.Laganovskim.

7.&

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai – Vienības ielā 74 a, Kārsava, Kārsavas novads

/ Ziņo: M.Karpovs/

Pamatojoties uz Kārsavas novada domes 28.03.2019. saistošo noteikumu Nr.5, Grozījumiem 25.09.2014. saistošajos noteikumos Nr. 20, „Par Kārsavas novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamo māju energoefektivitātes pasākumu veikšanai, piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai un dzīvojamo māju atjaunošanai vai pārbūvei” 13.punktu, Kārsavas novada domes 22.11.2018. sēdes lēmumu Nr.16 „Par komisijas izveidi” izskatīja minēto iesniegumu atbilstoši Kārsavas novada domes 28.03.2019. saistošo noteikumu Nr.5, Grozījumu 25.09.2014. saistošajos noteikumos Nr. 20, noteiktajiem kritērijiem pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai un to, ka pašvaldības līdzfinansējuma izvērtēšanas komisija 19.03.2021. (protokols Nr.1) izskatīja minēto iesniegumu un atzina minēto daudzdzīvokļu dzīvojamo māju par atbilstošu pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanai, un saskaņā ar Kārsavas novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam vidējā termiņa prioritātes VP9/Infrastruktūras attīstība, RV 9.4./Tehniskās infrastruktūras un komunālās saimniecības sakārtošana un attīstība, U 9.4.4./ Energoefektivitātes un siltināšanas pasākumu īstenošana publiskajās ēkās un daudzdzīvokļu ēkās, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt Kārsavas novada pašvaldības līdzfinansējumu kopējā summā **13307,00 Eur** daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai – Vienības iela 74 a, Kārsava, Kārsavas novads, kas tiks izlietots:
 - 1.1 energoefektivitātes pasākumu veikšanai – **13307,00 Eur**
2. Uzdot domes priekšsēdētājas vietniekam noslēgt rakstisku vienošanos ar SIA „Kārsavas namsaimnieku” par pašvaldības līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
3. Lēmumu izpildei nepieciešamo finansējumu nodrošināt no pašvaldības budžeta līdzekļiem.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Kārsavas novada domes priekšsēdētājas vietnieks.

8.&

Par saistošo noteikumu Nr. 7 „Grozījumi Kārsavas novada domes 2021.gada 28. janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Kārsavas novada pašvaldības budžetu 2021. gadam” apstiprināšanu

/Ziņo :S. Sprukte/

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu un likumu „Par pašvaldību budžetiem”, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.7 „Grozījumi Kārsavas novada domes 2021.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Par Kārsavas novada pašvaldības budžetu 2021. gadam”
2. Nosūtīt saistošos noteikumus Nr. 7 triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā vai elektroniskā veidā LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai. Saistošie noteikumi stājas spēkā pēc to parakstīšanas brīža.

9.&

Par Saistošo noteikumu Nr. 8 “Grozījumi 2019.gada 28. novembra saistošajos noteikumos Nr.16 „Par sociālajiem pakalpojumiem Kārsavas novada pašvaldībā” apstiprināšanu

/ Ziņo: A.Malakāne/

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. panta otro un trešo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr.275 „Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta” 6.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1.Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.8 ”Grozījumi 2019.gada 28. novembra saistošajos noteikumos Nr.16 „Par sociālajiem pakalpojumiem Kārsavas novada pašvaldībā”
- 2.Nosūtīt saistošos noteikumus Nr.8 “ Grozījumi 2019.gada 28. novembra saistošajos noteikumos Nr.16 „Par sociālajiem pakalpojumiem Kārsavas novada pašvaldībā” triju dienu laikā pēc parakstīšanas elektroniskā veidā LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai apstiprināšanai.

10.&

Par Saistošo noteikumu Nr.9 "Grozījumi 2020. gada 10. novembra saistošajos noteikumos Nr.13 „Par atbalstu krīzes situācijā sakarā ar Covid-19 izplatību” apstiprināšanu

/ Ziņo: A.Malakāne/

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35.panta otro un ceturto daļu, Pārejas noteikumu 37.panta 1 daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1.Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.9 "Grozījumi 2020.gada 10. novembra saistošajos noteikumos Nr.13 „Par atbalstu krīzes situācijā sakarā ar Covid-19 izplatību”
2. Atbilstoši likuma „Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likums” 24.panta otrajā daļā noteiktajam izdot saistošos noteikumus Nr. 13 „Par atbalstu krīzes situācijā sakarā ar Covid-19 izplatību ”, kuri stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

11.&

Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības sociālā dienesta nolikumā

/ Ziņo: A.Malakāne /

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 8.punktu, Saistošo noteikumu Nr.1 “Kārsavas novada pašvaldības nolikums” 5.7.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1.Apstiprināt grozījumus Kārsavas novada pašvaldības sociālā dienesta nolikumā.

12.&

Par pilsētas zemes nomas līguma noslēgšanu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0105, Latgales iela 17, Kārsava, Kārsavas novads

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 2021.gada 01.martā saņemts J. R., deklarētā dzīvesvieta <adrese>, iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0105 , Latgales iela 17, Kārsava, Kārsavas novads, 1944 m² platībā uz kuras atrodas viņam piederošs namīpašums.

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju konstatēts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0105, Latgales ielā 17, Kārsavā, Kārsavas novadā, platība 1944 m², piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta sesto daļu.

Minētā zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu apliecību, Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.100000605632, uz zemes vienības atrodas Jurim Ribakovam piederošs ēku īpašums, kadastra numurs 68095030039.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un LR Ministru kabineta 01.07.2018.noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noslēgt J. R. zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0105, Latgales ielā 17, Kārsavā, Kārsavas novadā, kopējā platība 1944 m² iznomāšanu no 2021.gada 01.aprīļa līdz 2031.gada 01.aprīlim.

2. Nomas līgumu noslēgt pamatojoties un LR Ministru kabineta 01.07.2018.noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” , nosakot nomas maksu atbilstoši šo noteikumu sestās daļas 113.punktam.-zemesgabala noma maksa gadā ir 1,5% no zemes kadastrālās vērtības (bet ne mazāk par šo noteikumu 5.punktā minēto), t.i 28, 00 euro.

4. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei Valentīnai Bļinovai viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minētās zemes vienības nomu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā

13.&

**Par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
6809 001 0004 iznomāšanu**

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts V. G., deklarētā dzīvesvieta <adrese>, 2021.gada 01.marta iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0004 , Kārsavā, Kārsavas novads, platība 800 kv.m. iznomāšanu, pagaidu sakņu dārza ierīkošanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minētā zemes vienība piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4'. panta otrās daļas 6.punktu. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0004, platība 800 kv.m. nav reģistrēta zemesgrāmatā. Minētā zemes vienība ir starpgabals un robežojas ar V. G. piederošo nekustamo īpašumu Avotu iela 22, Kārsava, Kārsavas novads. Zemes vienība nav apbūvēta. Tās patreizējais lietošanas mērķis ir kods 0502- pagaidu atļautā izmantošana sakņu dārziem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a apakšpunktu un LR Ministru kabineta 01.07.2018..noteikumiem Nr.350 „Publiskas prsonas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, trešās daļas 29.punkta 29.3.apakšpunktam , 30.punkta 30.3. apakšpunktam, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars

Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav,** Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. 1. Noslēgt ar V. G. zemes nomas līgumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0004, Kārsava, Kārsavas novads iznomāšanu 800 m² platībā, no 2021.gada 01.aprīļa līdz 2027.gada 01.aprīlim.

1.2. Saskaņā ar LR Ministru kabineta 01.07.2018..noteikumiem Nr.350 „Publiskas prsonas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, trešās daļas 30.punkta 30.3. apakšpunktam noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

1. 3. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei Valentīnai Bļinovai viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minētās zemes vienības nomu.

14.&

Par nekustamā īpašuma Stacijas iela 16-9, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas (nosacītās) cenas apstiprināšanu

/ Ziņo: A.Orinska/

Nekustamais īpašums Stacijas iela 16-9, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 68099000577, sastāv no divu istabu dzīvokļa 51,7 m² platībā, kā arī pie dzīvokļa kopīpašuma piederošām 517/6277 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 68090020007001), divām palīgēkām (kadastra apzīmējumi 68090020007002, 68090020007003) un zemes (kadastra apzīmējums 68090020007). Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.180 9 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA “Interbaltija”, reģistrācijas numurs 40003518352, juridiskā adrese: Martas iela 5, Rīga, LV-1011, 2021.gada 05.marta atzinumu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu “Īpašumu vērtēšana” LVS 401:2013 un vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 3600,00 (trīs tūkstoši seši simti euro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība uz 01.01.2021 noteikta EUR 2481,00 (divi tūkstoši četri simti astoņdesmit viens euro un 00 centi).

Pamatojoties uz augstākminēto un LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 8.panta otro un sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav,** Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Stacijas iela 16-9, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 6809 900 0577, pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 3600,00 (euro un 00 centi) .

15.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Stacijas iela 16-9, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 2020.gada 01.oktobrī saņemts P. Z. , deklarētā dzīvesvieta <adrese>, iesniegums, ar lūgumu sagatavot un nodot atsavināšanai pašvaldībai piekrītošu dzīvokli pēc adreses Stacijas iela 16-9, Kārsava, Kārsavas novads.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums Stacijas iela 16-9, Kārsava, Kārsavas novads pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.180 9, lēmuma datuma 08.02.2021. Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6809 900 0577.

Nekustamais īpašums Stacijas iela 16-9, Kārsava, Kārsavas novads , sastāv no divu istabu dzīvokļa 51,7 m² platībā, kā arī pie dzīvokļa kopīpašuma piederošām 517/6277 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 68090020007001), divām palīgēkām (kadastra apzīmējumi 68090020007002, 68090020007003) un zemes (kadastra apzīmējums 68090020007). Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirkuma tiesības uz dzīvokli pēc adreses Stacijas iela 16-9, Kārsava, Kārsavas novads.

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldības dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu , 5.panta pirmo daļu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai –pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu – Stacijas iela 16-9, Kārsava, Kārsavas novads un dzīvokļa īpašumā ietilpstošās 517/6277 kopīpašuma domājamās daļas no dzīvojamās mājas , palīgēkām un zemes.

2. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma Stacijas iela 16-9, Kārsava, Kārsavas novads atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā.

16.&

Par zemes nomas līguma slēgšanu

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts T. B., deklarētā dzīvesvieta <adrese>, 2021.gada 27.janvāra iesniegums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0207, platība 1,18ha, 6809 003 0206, platība 0,14ha, 6809 003 0269, platība 0,13ha, Kārsava, Kārsavas novads, iznomāšanu pagaidu (sakņu) dārza ierīkošanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus tika konstatēts, ka minētā zemes vienība piekrīt Kārsavas novada pašvaldībai, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma

tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹. Panta otrās daļas 5.punktu. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6809 003 0207, 6809 003 0206, 6809 003 0269, nav reģistrētas zemesgrāmatā. To patreizējā izmantošana pilsētā ir- lauku zemes.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a apakšpunktu un LR Ministru kabineta 01.07.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, trešās daļas 29.punkta 29.3.apakšpunktam, 30.punkta 30.3. apakšpunktam, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. 1. Noslēgt ar **T. B.** zemes nomas līgumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0207, platība 1,18ha, 6809 003 0206, platība 0,14ha, 6809 003 0269, platība 0,13ha, Kārsava, Kārsavas novads pagaidu (sakņu) dārza ierīkošanai no 2021.gada 1.aprīļa līdz 2030.gada 31.decembrim.

1.2. Saskaņā ar LR Ministru kabineta 01.07.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, trešās daļas 30.punkta 30.3. apakšpunktam noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā.

1. 3. Uzdot nekustamo īpašumu speciālistei Valentīnai Bļinovai viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas dienas sagatavot zemes nomas līgumu par minēto zemes vienību nomu.

17.&

Par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts zemes nomnieka J. J. iesniegums par zemes nomas lietošanas tiesību izbeigšanu uz pašvaldībai piekritīgām un zemes vienībām.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 27. punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Izbeigt J. J. zemes nomas lietošanas tiesības uz pašvaldībai piekritīgām zemes vienībām Goliševas pagasta teritorijā: ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0368, platība 0,9ha, 6854 004 0374, platība 0,2ha, ar 2021.gada 1.aprīli.

2.

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts nomas pirmtiesīgās personas L. U. iesniegums par zemes nomas līgumu izbeigšanu uz pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6872 002 0043, platība 4,31ha.

Pamatojoties uz likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta 27. punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Izbeigt L. U. zemes nomas lietošanas tiesības uz pašvaldībai piederošo zemes vienību Mērdzenes pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6872 002 0043, platība 4,31ha, ar 2021.gada 1.aprīli.

18.&

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0078 zemes robežu plāna anulēšanu

/ Ziņo: A.Orinska/

Veicot pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0078 lietas materiālu izvērtēšanu, tika konstatēts, ka Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā minētai zemes vienībai ir reģistrēts 1994.gada 4.augusta zemes robežu plāns, kurā zemes vienībai ar robežu ierādīšanas metodi 1993.gada 5.novembrī ir noteikta platība 1,0ha.

Izvērtējot minētā zemes robežu plāna saturu, tika konstatēts, ka tā saturs neatbilst informācijai par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0078, kas reģistrēta nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta un telpiskajos datos, kā arī neatbilst faktiskajai situācijai dabā.

Plānā attēloti zemes vienības apgrūtinājumi šobrīd nav aktuāli.

Precizētā nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas teksta un telpiskajos datos reģistrētā platība, kas atbilst zemes vienības faktiskajam stāvoklim dabā, ir 1,15ha.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Anulēt Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 004 0078 1994. gada 4.augustā izgatavoto zemes robežu plānu, kas izgatavots pēc 1993.gada 5. novembra robežu ierādīšanas materiāliem.

19.&

Par nekustamo īpašumu nosaukumiem un adresēm

/ Ziņo: A.Orinska/

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldībā 2021. gada 15.februārī saņemto Iekšlietu ministrijas 15.02.2021. iesniegumu Nr.1-89/450 *Par nekustamo īpašumu adresu maiņu* tika konstatēts, ka iesniegumā minētajiem nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 6868 001 0062 un nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 6854 004 0375 ir piešķirti nosaukumi un adreses atbilstoši likumdošanas sun normatīvo aktu prasībām.

Šie nekustamos īpašumus raksturojošie parametri ir reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra, Valsts adresu reģistra un zemesgrāmatu informācijas sistēmās.

Izvērtējot Iekšlietu ministrijas 15.02.2021. iesniegumā Nr.1-89/450 *Par nekustamo īpašumu adresu maiņu* izteikto lūgumu, Valsts valodas centra 2021. gada 15.marta atzinumu Nr.1-16.1/45 “Pasr oficiālo vietvārdu un adreses maiņu”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Ministru kabineta 2015. gada 8. decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu, Ministru kabineta 2012. gada 10. aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta

reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Mainīt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6868 001 0062 nosaukumu uz “Skābuliene”.

2. Piešķirt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6868 001 0062 sastāva ietilpstošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6868 001 0062 un uz tās esošajām būvēm adresi- “Skābuliene”, Skobulīna, Malnavas pag., Kārsavas nov., LV-5717.

3. Mainīt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6854 004 0375 nosaukumu uz “Svetlica”.

4. Noteikt, ka nekustamā īpašuma, kadastra numurs 6854 004 0375, sastāvā ietilpstošā adresācijas objekta adrese Aizgārša iela 2, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas nov., LV-5726, pilnīgi atbilst Adresācijas noteikumu normām un nav maināma.

20.&

Par zemes vienību robežu pārkārtošanu un platību precizēšanu

/ Ziņo: A.Orinska/

Sakarā ar to, ka atsevišķu projektēto pašvaldībai piekrītīgo zemes vienību pašreizējais izvietojums, robežas un platības nenodrošina racionālu teritorijas izmantošanu, veicot zemes vienību apsekošanu tika konstatēts, ka nepieciešams veikt zemes vienību, kurām ir kopēja robeža, robežu pārkārtošana un platību precizēšana, tādējādi uzlabojot zemes vienību konfigurāciju, kas veicinātu zemes vienību racionālu izmantošanu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantā noteikto, zemes reformu regulējošos normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos valstij vai pašvaldībai piekrītošo zemi var sadalīt vai apvienot pirms zemes pirmreizējas ierakstīšanas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta otro daļu, kas nosaka, ka kadastra informācijas sistēmā drīkst pievienot daļu zemes vienības blakus esošai zemes vienībai, neveidojot jaunu zemes vienību.

Saskaņā ar Zemes ierīcība likuma Pārejas noteikumu 5.punktā noteikto, valstij un pašvaldībai piekrītošo zemi ieraksta zemesgrāmatā atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā”, zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai iesniedz zemesgrāmatu nodaļai zemes robežu plānu un zemes ierīcības projektu neizstrādā.

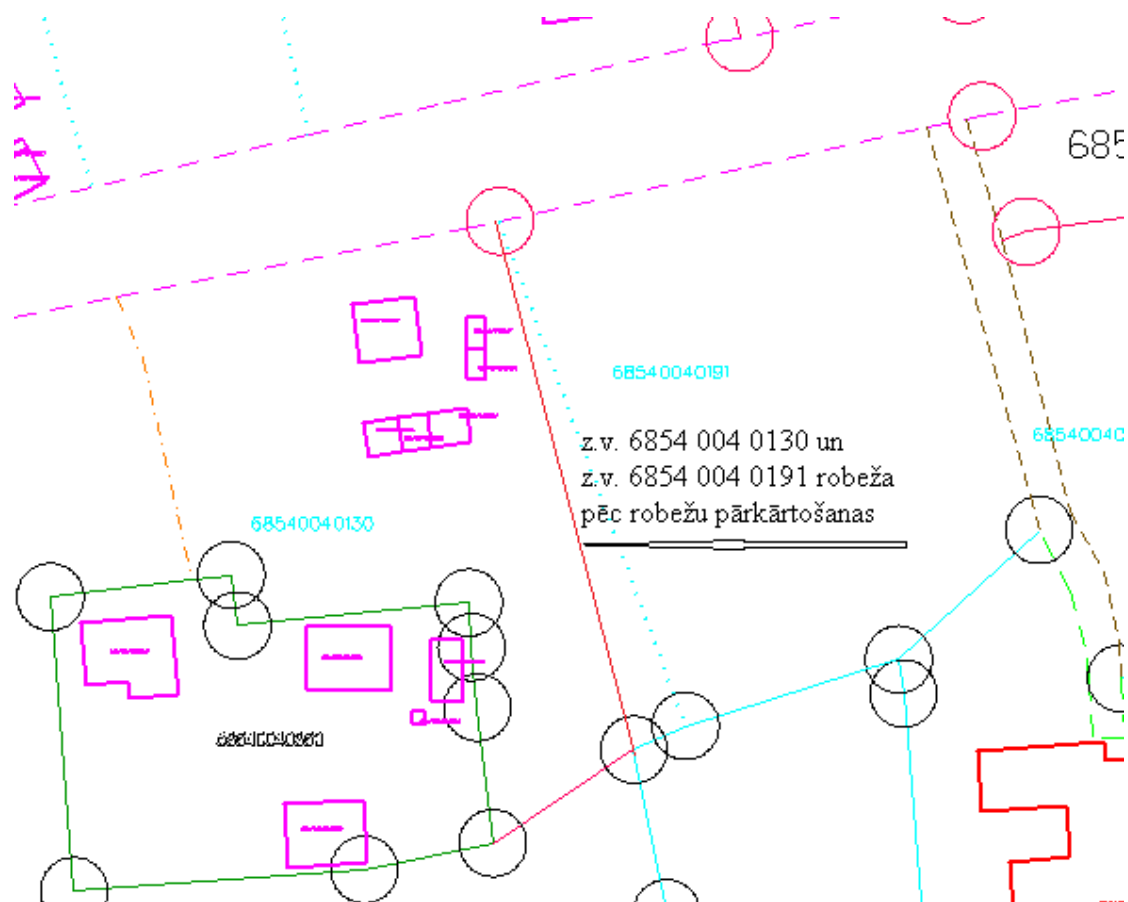
Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.pantu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1.punktu un 5.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pārkārtot blakus esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6854 004 0130, 6854 004 0191 savstarpējo robežu, saskaņā ar robežu pārkārtošanas shēmu.

2. Apstiprināt robežu pārkārtošanas rezultātā precizētās projektēto zemes vienību platības, zemes lietošanas veidu platības:

2.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0130 kopplatība 0,37 ha, no tās aramzeme 0,17ha platībā, zem ēkām un pagalmiem 0,1ha, pārējās zemes 0,1ha;

2.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6854 004 0191 platība 0,49ha, no tās aramzeme 0,31ha, zem ēkām un pagalmiem 0,1ha, pārējās zemes 0,08ha.



3. Veicot zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienību robežas un platības tiks precizētas, kā arī tiks noteikti zemes vienību aprūtinājumi.

4. Uzdot zemes lietu vecākajai speciālistei Annai Orinskai, viena mēneša laikā no šā lēmuma pieņemšanas, sagatavot grozījumus zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6854 004 0130, 6854 004 0191 nomas līgumos.

21.&
Par nekustamā īpašuma „Cīruļi”,
kadastra numurs 6868 009 0249 , sadalīšanu

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 2020.gada 24.februārī ir saņemts nekustamā īpašuma “Cīruļi”, kadastra numurs 6868 009 0249, īpašnieka pilnvarotās personas iesniegums par nekustamā sadalīšanu, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu, nosaukuma piešķiršanu jaunajam nekustamajam īpašumam.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32., 33. Pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams

izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14.panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piekrist nekustamā īpašuma „Cīruļi“, kadastra numurs 6868 009 0249, sadalīšanai, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 009 0254, platība 3,7ha, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Meža cīruļi“.

22.&

Par nekustamā īpašuma Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads atsavināšanu otrajā izsolē un grozījumiem izsoles noteikumos

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldības dome 2020.gada 28.janvārī pieņēma lēmumu Nr.41 (prot. Nr.2) “Par nekustamā īpašuma Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” un nolēma atsavināt, pārdodot izsolē ar augšupejošu soli, Kārsavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 68099000576 un apstiprināja izsoles noteikumus. Ar Kārsavas novada pašvaldības domes 2020.gada 28.janvāra lēmumu Nr.40 (prot. Nr.2) “Par nekustamā īpašuma Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu” tika apstiprināta izsolamā objekta nosacītā cena EUR 4000,00 (četri tūkstoši euro un 00 centi)

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktā noteikts, ka var rīkot otru izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles cenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma “ Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktu , ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un

teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Uzskatīt par nenotikušu Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 68099000576 pirmo izsoli.

2. Noteikt nekustamā īpašuma Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads, kadastra numurs 68099000576 otro izsoli un apstiprināt otrās izsoles sākuma cenu EUR 3200,00 (trīs tūkstoši divi simti euro un 00 centi).

3. Apstiprināt grozījumus nekustamā īpašuma Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads izsoles noteikumos, kuri apstiprināti ar Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 28.janvāra domes sēdes lēmumu Nr. 41 (prot. Nr.2) "Par nekustamā īpašuma Vienības iela 36A-2, Kārsava, Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu" - grozījumi pielikumā.

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma otro izsoli LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

23.&

Par nekustamā īpašuma Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads atsavināšanu otrajā izsolē un grozījumiem izsoles noteikumos

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldības dome 2020.gada 28.janvārī pieņēma lēmumu Nr.43 (prot. Nr.2) "Par nekustamā īpašuma Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu" un nolēma atsavināt, pārdodot izsolē ar augšupejošu soli, Kārsavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads, kadastra numurs 6854 900 0012 un apstiprināja izsoles noteikumus.

Ar Kārsavas novada pašvaldības domes 2020.gada 28.janvāra lēmumu Nr.42 (prot. Nr.2) "Par nekustamā īpašuma Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu" tika apstiprināta objekta nosacītā cena EUR 2000,00 (divi tūkstoši euro un 00 centi)

Noteiktajā termiņā netika reģistrēts neviens izsoles dalībnieks.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktā noteikts, ka var rīkot otru izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles cenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Uzskatīt par nenotikušu Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads, kadastra numurs 6854 900 0012 pirmo izsoli.

2. Noteikt nekustamā īpašuma Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads, kadastra numurs 6854 900 0012 otro izsoli un apstiprināt otrās izsoles sākuma cenu EUR 1600,00 (viens tūkstotis seši simti euro un 00 centi).

3. Apstiprināt grozījumus nekustamā īpašuma Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads izsoles noteikumos, kuri apstiprināti ar Kārsavas novada pašvaldības 2020.gada 28.janvāra domes sēdes lēmumu Nr. 43 (prot. Nr.2) “Par nekustamā īpašuma Bērzu iela 1-3, Goliševa, Goliševas pag., Kārsavas novads nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu” – grozījumi pielikumā.

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma otro izsoli LR likuma „Publiskas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

24.&

Par Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamā īpašuma “Solveigas”, kadastra numurs 6868 012 0112, pārdošanas cenas apstiprināšanu

/Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamais īpašums “Solveigas”, kadastra numurs 6868 012 0112, sastāv no neapbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6868 012 0112) ar kopējo platību 0,94 ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0060 9860 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā, ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA “Interbaltija”, vienotais reģistrācijas numurs 40003518352, 2021.gada 9.marta slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu “Īpašumu vērtēšana” LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 1200,00 (viens tūkstotis divi simti euro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība uz 01.10.2020. sastāda EUR 531,00.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamā īpašuma “Solveigas”, kadastra numurs 6868 012 0112, pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 1200,00 (viens tūkstotis divi simti euro un 00 centi).

25.&

Par Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamā īpašuma “Solveigas”, kadastra numurs 6868 012 0112, nodošanu atsavināšanai

/Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts S. E., dzīvesvieta deklarēta <adrese>, atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošās nekustamā īpašuma “Solveigas”, kadastra numurs 6868 012 0112, zemes vienības (kadastra apzīmējums 6868 012 0112) ar kopējo platību 0,94ha, nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamais īpašums “Solveigas”, kadastra numurs 6868 012 0112, pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1000 0060 9860.

Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 6868 012 0112) ar kopējo platību 0,94ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8. Punktu atsavināšanas ierosinātajam ir pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Solveigas”, kadastra numurs 6868 012 0112.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamo īpašumu “Solveigas”, kadastra numurs 6868 012 0112, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības, platība 0,94ha, zemes vienības kadastra apzīmējums 6868 012 0112.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Solveigas”, kadastra numurs 6868 012 0112, atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.

3. Noteikt, ka S. E. ir pirmpirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Solveigas”, kadastra numurs 6868 012 0112.

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Solveigas”, kadastra numurs 6868 012 0112, atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma un 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „ Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

26.&

Par Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamā īpašuma “Jaundiervas”, kadastra numurs 6868 013 0188, pārdošanas cenas apstiprināšanu

/Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamais īpašums “Jaundiervas”, kadastra numurs 6868 013 0188, kura kopējā platība ir 4,37ha, sastāv no divām neapbūvētām zemes vienībām: ar kadastra apzīmējumu 6868 013 0188, kopējā platība 1,61ha un ar kadastra apzīmējumu 6868 013 0189, kopējā platība 2,76ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0056 6200 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātājs ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā, ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA "Interbaltija", vienotais reģistrācijas numurs 40003518352, 2021.gada 9.marta slēdzienam, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu "Īpašumu vērtēšana" LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 5000,00 (pieci tūkstoši euro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība EUR 2283,00.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamā īpašuma “Jaundiervas”, kadastra numurs 6868 013 0188, pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 5000,00 (pieci tūkstoši euro un 00 centi).

27.&

Par Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamā īpašuma “Jaundiervas”, kadastra numurs 6868 013 0188, nodošanu atsavināšanai

/Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts J. P., dzīvesvieta deklarēta - <adrese>, atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Jaundiervas”, kadastra numurs 6868 013 0188, ar kopējo platību 4,37ha, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 013 0188, platību 1,61ha, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 013 0189, platība 2,76ha, nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamais īpašums “Jaundiervas”, kadastra numurs 6868 013 0188, pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0056 6200.

Nekustamais īpašums kadastra numurs 6868 013 0188, ar kopējo platību 4,37ha, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 013 0188, platību 1,61ha, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 013 0189, platība 2,76ha.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8. punktu atsavināšanas ierosinātajam J.P. ir pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Jaundiervas”, kadastra numurs 6868 013 0188.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta

apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada Malnavas pagasta nekustamo īpašumu “Jaundiervas”, kadastra numurs 6868 013 0188, ar kopējo platību 4,37ha, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 013 0188, platību 1,61ha, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 013 0189, platība 2,76ha.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Jaundiervas”, kadastra numurs 6868 013 0188, atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.

3. Noteikt, ka J. P. ir pirmpirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Jaundiervas”, kadastra numurs 6868 013 0188.

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma “Jaundiervas”, kadastra numurs 6868 013 0188, atsavināšanu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma un 2011.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

28.&

Par nekustamā īpašuma “Leinieki”, kadastra numurs 6872 006 0141, pārdošanas cenas apstiprināšanu

/ Ziņo: A.Orinska/

Nekustamais īpašums “Leinieki”, kadastra numurs 6872 006 0141, adrese- “Leinieki”, Rūzori, Mērdzenes pag., Kārsavas nov., sastāv no apbūvētas zemes vienības, kadastra apzīmējums 6872 006 0173, platība 1,68ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Salnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000609913 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA “INTERBALTIJA”, vienotais reģistrācijas numurs 40003518352, 2021.gada 11.marta slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts saskaņā ar Latvijas standartu “Īpašumu vērtēšana” LVS 401:2013 un tirgus vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 2000,00 (divi tūkstoši eiro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība EUR 1002.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis

Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav,** Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt nekustamā īpašuma “Leinieki”, kadastra numurs 6872 006 0141, adrese- “Leinieki”, Rūzori, Mērdzenes pag., Kārsavas nov., pārdošanas (nosacīto) cenu EUR 2000,00 (divi tūkstoši eiro un 00 centi).

29.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Leinieki”, kadastra numurs 6872 006 0141, nodošanu atsavināšanai

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts R. B., dzīvesvieta deklarēta <adrese>, atsavināšanas ierosinājums par Kārsavas novada pašvaldībai piederošās apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 006 0143, nekustamais īpašums “Leinieki”, kadastra numurs 6872 006 0141, adrese –“Leinieki”, Rūzori, Mērdzenes pag., Kārsavas nov., nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus konstatēts, ka nekustamais īpašums “Leinieki”, kadastra numurs 6872 006 0141, adrese –“Leinieki”, Rūzori, Mērdzenes pag., Kārsavas nov., pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Mērdzenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000609913.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu atsavināšanas ierosinātājam ir pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Leinieki”, kadastra numurs 6872 006 0141, jo uz minētās zemes vienības atrodas šai personai piederošais namīpašums, kadastra numurs 6872 506 0009.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav,** Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Leinieki”, kadastra numurs 6872 006 0141, adrese “Leinieki”, Rūzori, Mērdzenes pag., Kārsavas nov., kas sastāv no apbūvētas zemes vienības, kadastra apzīmējums 6872 006 0143, platība 1,68ha.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Leinieki”, kadastra numurs 6872 006 0141, atsavināšanas veidu- pārdošana par brīvu cenu.

3. Noteikt, ka R. B. ir pirkuma tiesības uz Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Leinieki”, kadastra numurs 6872 006 0141.

4. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt pašvaldības nekustamā īpašuma “Leinieki”, kadastra numurs 6872 006 0141, adrese –“Leinieki”, Rūzori, Mērdzenes pag., Kārsavas nov., atsavināšanu LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” un 01.02.2011.MK noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” noteiktajā kārtībā.

30.&

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Birzes”,
kadastra numurs 6868 010 0204, nodošanu atsavināšanai**
/Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts iesniegums par pašvaldībai piederošās zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā, kadastra apzīmējums 6868 010 0204, kura robežojas ar personai piederošo nekustamo īpašumu, nodošanu atsavināšanai.

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju konstatēts, ka zemes vienība - zemes starpgabals pieder Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz ierakstu Rēzeknes tiesas Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000610247, lēmuma datums 18.02.2021.

Nekustamā īpašuma kadastra numurs 6868 010 0204, zemes vienības kadastra apzīmējums 6868 010 0204, platība 1,59ha.

Saskaņā ar Kārsavas novada teritorijas plānojumu, starpgabala esošā un plānotā izmantošana lauku zemes un mežu teritorijas.

Sakarā ar to, ka zemes vienības platība ir mazāka par teritorijas plānojumā noteikto minimālo zemes vienības platību un tai nav piekļuves no publiskas lietošanas ielas vai ceļa, starpgabals nav racionāli izmantojams, ja tas netiek pievienot kādam no blakus esošajiem zemes īpašumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4.panta ceturtās daļas 1.punktā noteikts, ka pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemes starpgabalu, kas pieguļ viņa zemei.

Atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktā noteikts, ka pašvaldības nekustamo īpašumu var atsavināt, pārdodot to izsolē ar pretendentu atlasī.

Starpgabals var tikt atsavināts, pārdodot izsolē ar pretendentu atlasī, t.i. zemes starpgabalam pieguļošo zemesgabalu īpašniekiem, kuriem ir iespējama piekļūšana minētajam zemes starpgabalam.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 1.punktu, 5.panta otro daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 44.panta astotās daļas 1.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai Kārsavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu- neapbūvētu zemes starpgabalu- kadastra apzīmējums 6868 010 0204, platība 1,59ha, nekustamais īpašums “Birzes”, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6868 010 0204.

2. Noteikt Kārsavas novada pašvaldības nekustamā “Birzes”, Malnavas pagasts, Kārsavas novads, kadastra numurs 6868 010 0204 atsavināšanas veidu- pārdošana mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un pretendentu atlasī.

3. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma – zemes starpgabala, kadastra apzīmējums 6868 010 0204, kadastra numurs 6868 010 0204, atsavināšanu Publiskas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

31.&

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Birzes”, kadastra numurs 6868 010 0204, izsoles sākumcenas (nosacītās cenas) un izsoles noteikumu apstiprināšanu

/Ziņo: A.Orinska/

Nekustamais īpašums “Birzes”, kadastra numurs 6868 010 0204, Kārsavas novada Malnavas pagastā, sastāv no neapbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 6868 010 0204), kopējā platība 1,59ha.

Nekustamais īpašums nostiprināts Rēzeknes tiesas Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0061 0247 uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Atsavināšanas ierosinātais ir persona, kura atbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 1.punkta noteikumiem.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtnajā daļā minētā persona pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

No minētās tiesību normas izriet, ka īpašuma pārdošanas cena, gadījumā ja par brīvu cenu tiek atsavināts nekustamais īpašums Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnajā daļā minētajai personai, ir vienāda ar šī īpašuma nosacīto cenu.

Nosacītā cena, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.punktu, ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz SIA “Interbaltija”, vienotais reģistrācijas numurs 40003518352, 2021.gada 8.marta slēdzienu, nekustamais īpašums ir novērtēts atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem un atbilstoši Latvijas vērtēšanas standartu (LVS 401:2013) prasībām. Nekustamā īpašuma vērtība atsavināšanas vajadzībām noteikta EUR 2000,00 (divi tūkstoši euro un 00 centi).

Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība noteikta EUR 455.00.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 8.panta sesto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 1.panta 6.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Birzes”, kadastra numurs 6868 010 0204, neapbūvētas zemes vienības- starpgabala izsoles sākumcenu (nosacīto cenu) – EUR 2000, 00 (divi tūkstoši euro un 00 centi).

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Birzes”, kadastra numurs 6868 010 0204 izsoles noteikumus (pielikums Nr.).

3. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu saskaņā ar likumdošanas, normatīvajos aktos un izsoles noteikumus noteikto.

2.&
Par nekustamā īpašuma „Saulstāvji”,
kadastra numurs 6870 006 0052 sadalīšanu
/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 2021. gada 15. marta ir saņemts nekustamā īpašuma “Saulstāvji”, kadastra numurs 6870 006 0052, īpašnieka iesniegums par nekustamā īpašuma sadalīšanu, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu un nosaukuma piešķiršanu jaunajam nekustamajam īpašumam.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piekrist nekustamā īpašuma „Saulstāvji“, kadastra Nr.6870 006 0052 sadalīšanai, atdalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 008 0037-5,9 ha platībā, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu „Saulstāvju mežs“.

33.&
Par lauksaimniecības zemes vienību iznomāšanu, nomas tiesību izsoli
un izsoles noteikumu apstiprināšanu
/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemti iesniegumi par pašvaldībai piekritīgām zemes vienībām iznomāšanu Mežvidu pagasta zemes starpgabalu, kadastra apzīmējums 6870 002 0066 – 4,1 ha platībā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām un Salnavas pagasta ar kadastra apzīmējumu 6894 010 0122 – 2,4 ha platībā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a)apakšpunktu, 77.panta pirmo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5., 28., 28., 29.2., 37. 32.un 40.punktu, Kārsavas novada pašvaldības domes 2019.gada 28. jūnija lēmumu “Par neapbūvētas lauksaimniecības zemes tirgus nomas maksas cenrāža apstiprināšanu”, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot iznomāšanai Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgās zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 6870 002 0066 zemi 4,1 ha platībā bez apbūves tiesībām uz 10 (desmit) gadiem.

2. Noteikt, ka uz minētās zemes vienības nomu var pretendēt pieguļošo zemes vienību, kadastra apzīmējumi: 68700020007, 68700020063, 68700040225, 68700020065 īpašnieki.

3. Nodot iznomāšanai Kārsavas novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 010 0122 zemi 2,4 ha platībā bez apbūves tiesībām uz 10 (desmit) gadiem.

4. Noteikt pieteikšanās termiņu uz minēto lauksaimniecības zemes nomas objektu līdz 2021.gada 11.aprīlim. Publiskot informāciju par iznomājamo lauksaimniecības zemi pašvaldības mājaslapā- www.karsava.lv.

5. Uzdot Kārsavas novada pašvaldības īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai 2021.gada 14.aprīļa veikt minētās zemes vienības nomas tiesību izsoli.

6. Apstiprināt pašvaldībai piekritīgās zemes vienību zemes nomas tiesību izsoles noteikumus (pielikumā)

34.&

Par pašvaldības nekustamo īpašumu sagatavošanu atsavināšanai

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā ir saņemts Mežvidu pagasta nekustamā īpašuma ar kadastra numurs 6870 001 0084, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0202, nomnieka iesniegums-atsavināšanas ierosinājums par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0202, platība 6,3 ha, nodošanu atsavināšanai.

Atsavināšanas ierosinātajai, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmajā daļas otrajā punktā noteikto, tika izbeigtas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības.

Persona likumā noteiktā kārtībā izmantoja nomas pirmtiesības.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, šāda persona var ierosināt minētā publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Lai varētu nodot pašvaldībai piekritīgo zemes vienību atsavināšanai, nepieciešams nostiprināt Kārsavas novada pašvaldības īpašuma tiesības Rēzeknes tiesas Mežvidu pagasta zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns,

Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Veikt nekustamā īpašuma kadastra numurs 6870 001 0084, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0202, platība 6,3 ha, kadastrālo uzmērīšanu un nostiprināt pašvaldības īpašuma tiesības uz minēto nekustamo īpašumu Rēzeknes tiesas Mežvidu pagasta zemesgrāmatā.
2. Piešķirt nekustamam īpašumam, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 005 0202, nosaukumu ‘Alkšņi’.
2. Veikt visas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai.
3. Ar minētā nekustamā īpašuma formēšanas un atsavināšanas procesu nodrošināšanu saistītos izdevumus segt no Kārsavas novada pašvaldības budžeta.

35.&

Par nekustamā īpašuma “Pagasta ceļi”, kadastra numurs 6894 007 0086, sadalīšanu un nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 10.03.2021. ir saņemts AS „Latvijas valsts meži” iesniegums (reģ. Nr. 1.3.9./230) par īpašuma „ Pagasta ceļi” Kārsavas novada Salnavas pagastā ar kadastra Nr.6894 007 0086 sadalīšanu, atdalot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 6894 001 0112; 6894 001 0036; 6894 001 0089 un nodošanu valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19., 32. un 33. pantu, pēc tiesīgās personas ierosinājuma saņemšanas, ievērojot normatīvajos aktos noteikto kārtību, ir iespējams izveidot nekustamo īpašumu, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos vai grozot reģistrēta nekustamā īpašuma sastāvu, no tā atdalot nekustamā īpašuma objektus (t.sk. zemes vienības).

Nosaukuma piešķiršanu, maiņu, piešķiršanas kārtību un nosacījumus reglamentē Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums. Saskaņā ar šā likuma 14.panta otro un trešo daļu īpašumu nosaukumus piešķir, maina vai apstiprina pašvaldības dome ar lēmumu.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 14. panta ceturrtā daļa nosaka, ka apstiprinātie nosaukumi novada pagastā nedrīkst atkārtoties, un tiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Nekustamā īpašuma izmaiņu apliecinošās ziņas par nosaukuma maiņu vai piešķiršanu dokumentu veidā, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 53.un 84. pantam, Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14. panta trešajai daļai, sniedzamas Valsts zemes dienestam datu aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, „ Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo daļu, kura nosaka, ka, pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos, 10.04.2012. MK noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” prasībām, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piekrist nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā Kārsavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma "Pagasta ceļi", kadastra numurs 6894 007 0086 daļu, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 6894 001 0112; 6894 001 0036; 6894 001 0089 .
2. Atdalīt no nekustama īpašuma "Pagasta ceļi" kadastra Nr. 6894 007 0086 Salnavas pagasta Kārsavas novada zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 6894 001 0112 – 1,9974 ha; 6894 001 0036 – 0,3 ha; 6894 001 0089 – 0,36 ha. Jaunizveidotam īpašumam piešķirt nosaukumu "Silarašu ceļš".
3. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu platība tiks precizēta.
4. Zemes izmantošanas mērķis- zeme dzelzceļa infrastrukturās zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

36.&

Par mantojamās zemes sastāva papildināšanu

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā 15.03.2021. ir saņemts A.P.iesniegums par mantojamās zemes- nekustamā īpašuma "Mežainčuki", kadastra numurs 6870 010 0179 sastāva papildināšanu ar zemes vienību kadastra apzīmējums 6870 010 0161, platība 2,3 ha.

Izvērtējot ar lietu saistītos materiālus, tika konstatēts, ka, saskaņā ar Ludzas rajona Mežvidu pagasta zemes komisijas 24.05.1996. lēmumu "Atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu" Nr.22, A.P.atzītas īpašuma tiesības uz zemi 11,033 ha platībā.

Veicot mantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6870 010 0179 apsekošanu, tika konstatēts, ka minētas zemes vienība platība ir 8,3 ha. Piešķirtas lietošana zemes vienības platība ir ievērojami mazāka par mantojamās zemes platību. Platības starpība starp mantojamo zemi un piešķirto lietošana zemi pārsniedz pieļaujamo nesaisti.

Likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 6. pantā ir noteikts: ja bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem zemi vai tās daļu dabā nevar atdot, viņiem ir tiesības saņemt īpašumā līdzvērtīgu zemi citā vietā vai kompensāciju. Šīs tiesības ir attiecināmas arī uz A.P. kā bijuša zemes īpašnieka tiesību pārņēmēju.

A.P. vēlas iegūt īpašumā mantojamo zemi pilnā apmērā un lūdz papildināt mantojamās zemes sastāvu ar līdzvērtīgas zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 010 061. Minētās zemes vienības platība ir noteikta 2,3 ha, kas tiks precizēta veicot zemes vienības robežu uzmērīšanu.

Saskaņā ar augstāk minēto, pamatojoties uz likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos"6. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27. punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Papildināt A.P.mantojamās zemes -nekustamā īpašuma "Mežainčuki" (kadastra numurs 6870 010 0179) sastāvu ar pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 010 0161 – 2,3 ha platībā, kas tiks precizēta, veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu.

2. Apvienot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6870 010 0161 (platība 2,3 ha) ar zemes vienību kadastra apzīmējums 6870 010 0179 (platība 8,3 ha), kurām ir viena kopīga robeža ar nekustamu īpašumu "Mežainčuki".

3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu nekustama īpašuma "Mežainčuki" platība tiks precizēta.

37.&

Par mantojamās zemes sastāva papildināšanu

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā saņemts A.P.iesniegums par mantojamās zemes- nekustamā īpašuma kadastra numurs 6894 006 0157 sastāva papildināšanu ar pašvaldības piekritīgo zemes vienību kadastra apzīmējums 6894 006 0034, platība 9,4 ha.

Izvērtējot ar lietu saistītos materiālus, tika konstatēts, ka, saskaņā ar Ludzas rajona Salnavas pagasta zemes komisijas 12.03.1997. lēmumu "Atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu" Nr.1210, A.P. atzītas īpašuma tiesības uz zemi 14,09 ha platībā.

Veicot mantojama nekustama īpašuma ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0157 apsekošanu, tika konstatēts, ka minēta nekustama īpašuma platība ir 1,8 ha. Piešķirta lietošana zemes platība ir ievērojami mazāka par mantojamās zemes platību. Platības starpība starp mantojamo zemi un piešķirto lietošana zemi pārsniedz pieļaujamo nesaisti.

Likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" 6. pantā ir noteikts: ja bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem zemi vai tās daļu dabā nevar atdot, viņiem ir tiesības saņemt īpašumā līdzvērtīgu zemi citā vietā vai kompensāciju. Šīs tiesības ir attiecināmas arī uz A.P. kā bijuša zemes īpašnieka tiesību pārņēmēju.

A.P.vēlas iegūt īpašumā mantojamo zemi pilnā apmērā un lūdz papildināt mantojamās zemes sastāvu ar līdzvērtīgas zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0034 9,4 ha platība.

Saskaņā ar augstāk minēto, pamatojoties uz likuma "Par zemes privatizāciju lauku apvidos"6. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27. punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, ņemot vērā Kārsavas novada pašvaldības 2021.gada 22.marta apvienotās finanšu, attīstības un teritoriālo lietu, izglītības, kultūras, sporta un jaunatnes lietu, sociālo un veselības lietu komitejas sēdes atzinumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Papildināt A.P.mantojamās zemes -nekustamā īpašuma (kadastra numurs 6894 006 0157) sastāvu ar pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0034 – 9,4 ha platībā, kas tiks precizēta, veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu.

2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0034 pievienot pie nekustamā īpašuma kadastra Nr. 6894 006 0157.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 006 0034 nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Papildus jautājumi:

38.&

Par zemes iznomāšanu personiskās palīgsaimniecības vajadzībām

/ Ziņo: A.Orinska/

Kārsavas novada pašvaldībā saņemts S.G. iesniegums par zemes iznomāšanu personiskās palīgsaimniecības uzturēšanai Mērdzenes pagasta Mērdzenes ciemā, no pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0436.

Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošos lietas materiālus tika konstatēts:

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0436, platība 0,45ha, kuras nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101, tiek izmantota personisko palīgsaimniecību uzturēšanai.

Daļa zemes vienības – 0,1ha platībā jau ir iznomāta personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2018.gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30.2.punktu, neapbūvēta zemes gabala, ko iznomā personisko palīgsaimniecību vajadzībām nomas maksa ir 0,5% no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta.2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28., 29.2., 30.2.,37. punktiem un nomnieku iesniegumiem par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iznomāt **S.G.** personīgās palīgsaimniecības vajadzībām pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0436 daļu 0,35ha platībā uz laiku no 2021.gada 1.aprīļa līdz 2030.gada 31. decembrim.

2. Noteikt, ka zemes vienības nomas maksa ir 0,5% no zemes vienības daļas kadastrālās vērtības gadā.

3. Uzdot zemes lietu vecākajai speciālistei Annai Orinskaī viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot zemes nomas līgumu.

Lēmums stājas spēkā pēc tā nosūtīšanas adresātam. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā atbilstoši Administratīvā procesa likuma 189.pantā noteiktajam.

39.&

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 011 0090 ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Kārsavas novada pašvaldības vārda

/ Ziņo: A.Orinska/

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldības domes pieņemto lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 011 0090 piekritības pašvaldībai atbilstību likumā “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” noteiktajiem kritērijiem, **konstatēts:**

Ar Kārsavas novada pašvaldības domes 2015.gada 22. janvāra lēmumu (sēdes protokols Nr.1.28.§) “Par zemes vienību piekritību Kārsavas novada pašvaldībai” tika atzīts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6894 011 0090, precizētā platība 3,166 ha, ir piekritīga Kārsavas novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas otro punktu.

Sakarā ar to, ka tika konstatēts, ka šajā lēmumā minētais zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 011 0090 nomnieks, nav nomas pirmtiesīgā persona, bija nepieciešams veikt grozījumus minētajā 2015.gada 22.janvāra lēmumā un precizēt zemes vienības piekritību.

Sakarā ar to, ka zemes vienībai nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), ar Kārsavas novada pašvaldības domes 2017.gada 27. jūlija lēmumu (sēdes protokols Nr.11.10.§) “Par grozījumiem Kārsavas novada pašvaldības domes 22.01.2015.lēmumā (sēdes prot.Nr.1, 28.& “Par zemes vienību piekritību Kārsavas novada pašvaldībai”” tika precizēta zemes vienības piekritība un, pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punkta b apakšpunktu, tika atzīts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu

6894 011 0090, platība 3,166ha, ir starpgabals, kas piekritīgs Kārsavas novada pašvaldībai pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta otrās daļas ceturto punktu un ierakstāma zemesgrāmatā uz Kārsavas novada pašvaldības vārda.

Zemes vienība ietilpst nekustamā īpašuma "Pakalni", kadastra numurs 6894 011 0079, sastāvā.

Veicot 2017.gada 10.novembrī zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 011 0090 kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība ir noteikta 3,07ha, no tās 2,29 ha meža zeme.

Saskaņā ar zemes vienības 2018. gada meža inventarizācijas datiem, mežaudzes vidējais vecums 2021. gadā ir tikai 15 gadi.

Kārsavas novada pašvaldība 2019.gada 29.martā iesniedza Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļā lūgumu par minētā nekustamā īpašuma (zemes starpgabala) ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Kārsavas novada pašvaldības vārda, pamatojoties uz "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta otrās daļas ceturto punktu.

Rēzeknes tiesas 2021. gada 12.aprīļa lēmums bija- minēto lūgumu atstāt bez ievēribas, jo, saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 4.² pantā noteikto, zemes reformas laikā pašvaldībai piekrit un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma meža zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja valstij, kuras piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta vai kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, kas par šo zemi saņēmušas kompensāciju vai nav pieprasījušas uz to atjaunot īpašuma tiesības, ja tiek ievēroti visi šādi nosacījumi:

- 1) zemes nodošana-pieņemšana noformēta ar aktu, pamatojoties uz tiem tiesību aktiem, kuri bija spēkā attiecīgajā laikposmā;
- 2) zeme atrodas pašvaldības bilancē (grāmatvedības pamatlīdzekļu uzskaitē);
- 3) zeme atrodas pašvaldības valdījumā, attiecīgais zemes gabals izveidots kā pašvaldībai piekritošs, un tā platību un konfigurāciju apliecina izraksts no zemes ierīcības projekta;
- 4) par attiecīgo zemi nepastāv strīds, un to apliecina pašvaldības izsniegta izziņa.

Sakarā ar to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 011 0090 kadastrālās uzmērīšanas rezultātā konstatētā meža zeme ir dabiski ieaugusi mežaudze, kas izveidojusies pēdējo 15 gadu laikā uz lauksaimniecībā izmantojamās zemes, kas netika izmantota lauksaimnieciskā ražošanā piekļuves ierobežojuma dēļ, likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 4.² pantā minētie nosacījumi nav izpildāmi.

Izvērtējot Krāslavas novada pašvaldības lietu analogā situācijā, Augstākās tiesas Senāts 2019. gada 20. novembrī lietā nr. SKC-1318/2019 atzina, ka "... viedoklis, ka gadījumā, ja uz starpgabala atrodas meža zeme, tad tas zemesgrāmatā ierakstāms kārtībā, ko likumdevējs noteicis meža zemes ierakstīšanai, t. i., ievērojot likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 42. pantā noteikto kārtību, ir pretrunā iepriekšminētajam likumdevēja mērķim neapgrūtināt starpgabala reģistrāciju ar nesamērīgām un sarežģīti izpildāmām prasībām".

Minētajā lēmumā motīvu daļā arī secināts, ka "... starpgabali ir īstenotās zemes reformas negatīvā blakne, kas, ņemot vērā starpgabalam raksturīgās pazīmes, ir jālikvidē, atsavinot starpgabalus piegulošo zemesgabalu īpašniekiem. Lai zemesgabalu varētu atsavināt, to ir nepieciešams ierakstīt zemesgrāmatā. Starpgabalu ierakstīšanai zemesgrāmatā paredzēta speciāla kārtība (sk. likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 41. panta otrās daļas 6. punktu un 3. panta otrās daļas 4. punktu). Senāta ieskatā likumdevēja mērķis, iestrādājot likumā starpgabalu reģistrācijas kārtību, bija vienkāršot šo zemes vienību reģistrāciju, lai aktivizētu starpgabalu atsavināšanu un novērstu to stāvokli, kura dēļ zemi nav iespējams izmantot pilnvērtīgi".

Tādējādi Senāts ir atzinis, ka īpašumtiesības uz meža zemi, kas ir atzīta par starpgabalu, nostiprināmas tādā kārtībā, kā nostiprināmas īpašumtiesības uz zemes starpgabalu.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta otrās daļas ceturto punktu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Sagatavot un atkārtoti iesniegt Rēzeknes tiesā nostiprinājuma lūgumu un nepieciešamos dokumentus nekustamā īpašuma "Pakalni", kadastra numurs 6894 011 0079, kas sastāv no zemes starpgabala ar kadastra apzīmējumu 6894 011 0090, platība 3,07ha, īpašuma tiesību nostiprināšanai Salnavas pagasta zemesgrāmatā uz Kārsavas novada pašvaldības vārda, saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta otrās daļas ceturto punktu.

40.&

Par nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā

/Ziņo: I.Silicka/

1.Kārsavas novada domē ir saņemts biedrības „Sporta klubs Kuorsova”, reģ. nr. 40008215773, valdes priekšsēdētāja Laimoņa Nagļa iesniegums par telpu nodošanu biedrībai bezatlīdzības lietošanā. Biedrība vēlas izmantot telpas pašvaldībai piederošajā ēkā Teātra ielā 3, Kārsavā. Telpas nepieciešamas biedrībai tās statūtos noteikto mērķu realizēšanai - iedzīvotāju brīvā laika un sporta aktivitāšu organizēšanai.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka ēka Teātra ielā 3, Kārsavā, ir pašvaldības īpašums, kurš tikai daļēji tiek izmantots pašvaldības funkciju realizēšanai, tāpēc atsevišķas telpas var nodot lietošanā biedrībai.

Likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta 2.daļas 4.¹.punktā noteikts, ka pašvaldība var nodot savu mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai. Biedrībai ir piešķirts sabiedriskā labuma statuss.

Biedrības darbības mērķi atbilst novada iedzīvotāju interesēm.

2.Pamatojoties uz biedrības „Sporta klubs Kuorsova”, reģ. nr. 40008215773, valdes priekšsēdētāja Laimoņa Nagļa iesniegumu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 5.panta otrās daļas 4.¹ punktu, trešo un piekto daļu, Civillikuma 1947. pantu, 1948. pantu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

2.1. Nodot biedrībai „ Sporta klubs Kuorsova”, reģ. nr. 40008215773, juridiskā adrese: Vienības iela 74A - 15, Kārsava, Kārsavas novads, bezatlīdzības lietošanā telpu 98,3 kv.m. platībā pašvaldībai piederošajā ēkā Teātra ielā 3, Kārsavā, kadastra apzīmējums 6809 003 0170 001, noslēdzot patapinājuma līgumu ar termiņu uz 5 gadiem. Telpu bilances vērtība – EUR 4457,62.

Telpu lietošanas mērķis – iedzīvotāju brīvā laika un sporta aktivitātes.

2.2. Līgumā noteikt, ka telpas ir jāatdod atpakaļ pašvaldībai gadījumā, ja biedrība zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu.

41.&

Par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu

/Ziņo:P.Laganovskis/

Likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka jautājumu par sociālo dzīvokļu un sociālo dzīvojamo māju veidošanu izlemj pašvaldība, ņemot vērā tās administratīvajā teritorijā dzīvojošo maznodrošinātu personu vai trūcīgu personu (ģimeņu) pieprasījumu, kā arī pašvaldības iespējas. Sociālā dzīvokļa un sociālās dzīvojamās mājas statusu nosaka vai atceļ attiecīgās pašvaldības dome, pieņemot par to lēmumu.

Pamatojoties uz iepriekš minētā likuma 4.panta pirmo un trešo daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7. punktu, kurā noteikts, ka sociālās palīdzības sniegšana trūcīgām un maznodrošinātām personām ir viena no pašvaldības obligātajām funkcijām, ņemot vērā novadā dzīvojošo trūcīgo un maznodrošināto personu pieprasījumu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Piešķirt sociālā dzīvokļa statusu šādiem pašvaldības īpašumā esošajiem dzīvokļiem:

1. Dzīvokļiem nr. 2, nr.3, nr.4 dzīvojamā mājā Stacijas ielā 34, Kārsavā;
2. Dzīvoklim nr. 2 dzīvojamā mājā Vienības ielā 38, Kārsavā;
3. Dzīvokļiem nr. 1., nr. 2, nr.4, nr.7, nr.9, nr.10, nr.11 dzīvojamā mājā Vienības ielā 34, Kārsavā;
4. Dzīvoklim nr. 4 dzīvojamā mājā Parka ielā 1, Kārsavā.

42.&

Par grozījumiem Kārsavas novada domes 2018.gada 05.aprīļa lēmumā (prot. Nr.5 1.&) “Par pašvaldības saskaņojumu piedāvātajam infrastruktūras risinājumam”

/Ziņo: I.Silicka/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, pieņemot lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, Ministru kabineta 2015. gada 16. jūnija noteikumu Nr.313 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.2.2.specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem” 9.2.2.1.pasākuma “Deinstitutionalizācija” īstenošanas noteikumi” 36.1.punktu, kas nosaka, ka plānošanas reģionu deinstitutionalizācijas plānos iekļauj tikai ar attiecīgo pašvaldību saskaņotu šo noteikumu 35.11.5.apakšpunktā minēto infrastruktūras attīstības risinājumu, tā īstenošanai reāli nepieciešamo finansējumu sadalījumā pa finansējuma avotiem, tai skaitā 9.3.1.1.pasākuma ietvaros pieejamo finansējumu, kā arī sasniedzamo uzraudzības rādītāju vērtības katrai pašvaldībai, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Rosināt Latgales plānošanas reģionam veikt izmaiņas Latgales plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plāna 2017.-2020. gadam (turpmāk – DI plāns) Projekta

“Deinstitucionalizācijas pasākumu īstenošana Latgales reģionā” (vienošanās Nr.9.2.2.1/15/I/005 ietvaros) -

1. 33. tabulas “Plānotais SBSP bērniem ar FT izvietojums un tā pamatojums” objekta Teātra ielā 10, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717 (1.7.1. un 1.7.2. punktu) aprakstošajā daļā, papildinot to ar šādu informāciju - “Pēc infrastruktūras izveides telpas tiks izmantotas tikai projektā plānoto pakalpojumu sniegšanai, bet NVO biedrībai “Sapratne” un Kārsavas Sociālā dienesta struktūrvienībai – mobilā brigāde (aprūpe mājās) tiks nodrošinātas citas telpas”;
2. 34. tabulas “Plānotais SBSP pilngadīgām personām ar GRT izvietojums un tā pamatojums” objekta Teātra ielā 10, Kārsava, Kārsavas novads, LV-5717 (1.7.3. un 1.7.4. punktu) aprakstošajā daļā, papildinot to ar šādu informāciju - “Pēc infrastruktūras izveides telpas tiks izmantotas tikai projektā plānoto pakalpojumu sniegšanai, bet NVO biedrībai “Sapratne” un Kārsavas Sociālā dienesta struktūrvienībai – mobilā brigāde (aprūpe mājās) tiks nodrošinātas citas telpas”;
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram.

43.&

Par līdzekļu piešķiršanu Kārsavas vidusskolai

/Ziņo: I.Silicka/

Kārsavas novada pašvaldībā saņemts Kārsavas vidusskolas direktora E.Puksta iesniegums Nr.110/1.3.11.1 ar lūgumu piešķirt EUR 4517,00 vidusskolas bibliotēkas un grāmatu krātuves aprīkošanai ar mēbelēm.

Balstoties uz Kārsavas novada attīstības programmas 2019.-2025. gadam rīcības plānā noteiktajām prioritātēm VP2/ Izglītības, pakalpojumu un infrastruktūras attīstība RV 2.2./ Izglītības infrastruktūras attīstība, U [2.2.2./](#) Uzlabot izglītības iestāžu materiāli tehnisko bāzi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 4. punktu, 21.panta 27.punktu, atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav**, **ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt pamatbudžeta finansējumu EUR 4517,00 (četri tūkstoši pieci simti septiņpadsmit eiro 00 centi) Kārsavas vidusskolas bibliotēkas un grāmatu krātuves aprīkošanai ar mēbelēm (tāme).
2. Kārsavas novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai nodrošināt līdzekļu pārkārtošanu nākamajos budžeta grozījumos.
3. Noteikt Kārsavas vidusskolas direktoru E.Pukstu atbildīgo par lēmuma izpildi.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Kārsavas novada pašvaldības izpilddirektoram T.Vorkalim.

44.&

Par atsākšanu mācību procesa klātienē un ārtelpās Kārsavas novada vispārizglītojošo mācību iestādēs

/Ziņo: I.Silicka/

1.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2020. gada 6.novembra rīkojumu Nr.655 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" 5.13.2.¹, 5.13.2.², 5.13.2.³ apakšpunktiem un 2021.gada 24.marta oficiālās publikācijas Nr.: 2021/59.6 no 25.03.2021.Nr.59, Slimību profilakses un kontroles centra publicēto informāciju par pilsētām un novadiem, kuros epidemioloģiskie apstākļi pieļauj mācību procesa īstenošanu klātienē izglītības iestāžu 1.-4.klasēm no 29.03.2021. , atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Uzsākt mācību procesu klātienē 1.-4.klasē Mežvidu pamatskolā, Mērdzenes pamatskolā, Salnavas pamatskolā un Kārsavas vidusskolā no 29.03.2021, nodrošinot epidemioloģiskās drošības prasības un veicot izglītības iestādē klātienē nodarbināto iknedēļas testēšanu;

2. Izglītības iestāžu direktoriem, saskaņot izglītojamo nokļūšanu uz/ no izglītības iestādi ar pašvaldības domes priekšsēdētājas vietnieku P. Laganovski un autobusu vadītājiem, veicot nepieciešamos epidemioloģiskos drošības pasākumus, kas nodrošina izglītojamam iespēju nokļūt izglītības iestādē veselībai drošā vidē.

3. Izglītības iestāžu direktoriem par 1. punktā pieņemto lēmumu, informēt izglītības iestādes izglītojamos un viņu likumiskos pārstāvjus.

4. Turpmāk, ja iestājas Ministru kabineta 2020. gada 6. novembra rīkojuma Nr. 655 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" 5.13.2.¹ · 5.13.2.², 5.13.2.³ punktus paredzētie apstākļi, deleģēt domes priekšsēdētājam Inārai Silickai tiesības pieņemt izglītības iestādes dibinātāja kompetencē esošos lēmumus saskaņā ar Ministru Kabineta noteikumu 5.13.² punktu.

2.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2020. gada 6.novembra rīkojumu Nr.655 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" un 2021.gada 24.marta, oficiālās publikācijas Nr.:2021/59.7 no 25.03.2021. Nr.59, Slimību profilakses un kontroles centra norādi par novadiem un pilsētām, kurās pamatzglītības vai vidējās izglītības pakāpē var īstenot formālās un neformālās izglītības programmu klātienē nodarbības ārtelpās, nodrošinot epidemioloģiskās drošības prasības, laika posmā no 29.03.2021. līdz 01.04.2021. , atklāti balsojot **PAR 13** (Ināra Silicka, Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noteikt Izglītības iestādēs nodarbību laiku, klašu grupas klātienē nodarbībās ārtelpās:

Izglītības iestāde	Nodarbību laiks		Klašu grupa
Mežvidu pamatskola	13.00-15.00	Otrdiena, 30.03.2021.	5.-9. klase
Salnavas pamatskola	10.00-12.00	Trešdiena, 31.03.2021.	5.-9. klase
Mērdzenes pamatskola	12.00-14.00	Ceturtdiena, 01.04.2021.	8.-9. klase
Kārsavas vidusskola	9.20-14.25	Trešdiena, 31.03.2021.	5.-7. klase

2. Izglītības iestāžu vadītājiem saskaņot skolēnu nokļūšanu uz/no skolu ar pašvaldības domes priekšsēdētājas vietnieku P. Laganovski, kā arī ar autobusu vadītājiem, veicot nepieciešamos epidemioloģiskos drošības pasākumus, kas nodrošina izglītojamam iespēju nokļūt izglītības iestādē veselībai drošā vidē.

3. Formālās un neformālās izglītības programmu klātienēs nodarbības ārtelpās īstenot saskaņā ar Ministru kabineta 2020. gada 6. novembra rīkojuma Nr. 655 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" 5.13.2.⁷ apakšpunktu, nodrošinot epidemioloģiskās drošības prasības.

45.&

Par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam

/Ziņo: P.Laganovskis/

Kārsavas novada pašvaldība ir izskatījusi novada domes priekšsēdētājas Ināras Silickas iesniegumu par ikgadējā atvaļinājuma piešķiršanu.

Pamatojoties uz 08.07.2009. saistošo noteikumu Nr.1 „Kārsavas novada pašvaldības nolikums” 15.1.punktu, atklāti balsojot **PAR 12** (Tālis Mūrnieks, Inta Rancāne, Oskars Petinens, Edgars Puksts, Pēteris Laganovskis, Juris Poikāns, Viktors Indričāns, Andris Šicāns, Vairis Poikāns, Andrejs Krišāns, Andris Ļubka, Modris Karpovs), domes priekšsēdētāja Ināra Silicka nepiedalās balsošanā, **PRET –nav, ATTURAS- nav**, Kārsavas novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1.Piešķirt novada domes priekšsēdētājam Inārai Silickai ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu par laika periodu no 01.07.2020. – 30.06.2021. divas kalendāra nedēļas no 7.aprīļa līdz 20.aprīlim/ieskaitot/.

2. Domes priekšsēdētāja vietniekam Pēterim Laganovskim aizvietot domes priekšsēdētāju viņas atvaļinājuma laikā.

Sēde slēgta plkst. 16.35

Sēdi vadīja

Kārsavas novada domes priekšsēdētāja I.Silicka

Sēdi protokolēja

kancelejas vadītāja M.Stepanova