



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2024.gada 24.janvārī

Nr. 20
(protokols Nr.1, 20.§)

Par nekustamā īpašuma Latgales iela 185A, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

2023.gada 25.oktobrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.700 „Par nekustamā īpašuma Latgales iela 185A, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.13, 48.§).

2024.gada 9.janvārī tika rīkota nekustamā īpašuma Latgales iela 185A, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000713218, ar kadastra numuru 68010050198, kas sastāv no zemes vienības 0,4843 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68010050198, pirmā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles sākumcenu EUR 8500,00 par 20%.

2024.gada 11.janvārī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma Latgales iela 185A, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2024.gada 9.janvāra nekustamā īpašuma, Latgales iela 185A, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 68010050198, kas sastāv no zemes vienības 0,4843 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68010050198 pirmās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, Latgales iela 185A, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 68010050198, kas sastāv no zemes vienības 0,4843 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68010050198, otrās izsoles sākumcenu EUR 6800,00 (seši tūkstoši astoņi simti euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpildīdītoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs