



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

**LĒMUMS**  
Ludzā

2023.gada 27.decembrī

Nr. 863  
(protokols Nr.17, 34.§)

**Par nekustamā īpašuma Klusā iela 12, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu,  
protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu**

2023.gada 27.septembrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.615 „Par nekustamā īpašuma Klusā iela 12, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.11, 21. §).

2023.gada 29.novembrī tika rīkota nekustamā īpašuma Klusā iela 12, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000706201, ar kadastra numuru 6801 001 0146, kas sastāv no zemes vienības 1340 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0146, pirmā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles sākumcenu EUR 3000,00 par 20%.

2023.gada 13.decembrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma Klusā iela 12, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt 2023.gada 29.novembra nekustamā īpašuma, Klusā iela 12, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 001 0146, kas sastāv no zemes vienības 1340 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0146 pirmās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, Klusā iela 12, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 001 0146, kas sastāv no zemes vienības 1340 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 001 0146, pirmās izsoles sākumcenu EUR 2400,00 (divi tūkstoši četri simti euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs