



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2023.gada 27.decembrī

Nr. 855
(protokols Nr.17, 26.§)

**Par apbūvētas zemes vienības “Meža Pīlādži”, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads,
nodošanu atsavināšanai**

Ludzās novada pašvaldībā saņemts <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, 17.11.2023. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 17.11.2023. ar Nr.2.2.8.4/2023/5018-S) ar lūgumu atsavināt apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0204, “Meža Pīlādži”, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads.

Nekustamais īpašums - “Meža Pīlādži”, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads reģistrēts Mērdzenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000623614 ar kadastra numuru 6872 005 0204, kas sastāv no zemes vienības 0,56 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0204 uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Uz zemes vienības atrodas <Vārds, Uzvārds> piederošā būve ar kadastra apzīmējumiem 6872 005 0204 001 “Šalaji II”, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads, kas reģistrētas Mērdzenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000570900 ar kadastra numuru 6872 505 0011.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3.apakšpunkts nosaka, ka apbūvētu zemes gabalu var atsavināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

2023.gada 19.decembrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par apbūvētas zemes vienības “Meža Pīlādži” Mērdzenes pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu - “Meža Pīlādži”, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6872 005 0204, kas sastāv no zemes vienības 0,56 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0204.

2. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada pašvaldības domē.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs