



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2023.gada 25.oktobrī

Nr. 713
(protokols Nr.13, 61.§)

Par apbūves tiesības piešķiršanu Krāslavas ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā

Ludzās novada dome ir izskatījusi 2023.gada 20.oktobra Nodrošinājuma valsts aģentūras vēstuli, kas reģistrēta pašvaldībā 2023.gada 20.oktobrī ar reģ. Nr. 3.1.1.5/2023/4541-S, par apbūves tiesību piešķiršanu katastrofu pārvaldības centra būvniecībai, Krāslavas ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā.

2023.gada 29.jūnijā Ludzas novada dome pieņēma lēmumu Nr.461 (sēdes protokols Nr.6, 10.§) "Par zemes vienības daļas Krāslavas ielā 1, Ludzā nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā", ar kuru tika nolemts neiebilst pret zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0004 Krāslavas ielā 1, Ludzā, daļas (provizoriski 1,5 ha platībā) nodošanu bez atlīdzības Iekšlietu ministrijas īpašumā iekšlietu iestāžu un Neatliekamā medicīniskā palīdzības dienesta funkciju veikšanai, t.i., katastrofu pārvaldības centra ēkas būvniecībai.

2023. gada 20.oktobra vēstulē Nodrošinājuma valsts aģentūra lūdz steidzamības kārtā piešķirt lietu tiesību – tiesību apbūvēt Ludzas novada pašvaldībai piederošo zemes vienības Krāslavas ielā 1 (kadastra apzīmējums 6801 003 0004), Ludzā, Ludzas novadā, daļu vismaz 1,485 ha platībā (platība tiks precizēta pēc nekustamā īpašuma sadalīšanas).

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Civillikuma trešās daļas "Lietu tiesības" trešo A nodaļu "Apbūves tiesība", Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" normām, kā arī Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 1. punktu, 73. panta ceturto daļu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijai lietu tiesību – Apbūves tiesības Ludzas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Krāslavas ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0004, zemes gabala daļai ar platību 1,485 ha platībā, (turpmāk – zemes gabals) katastrofu pārvaldības centra būvniecībai, saskaņā ar shēmu šī lēmuma pielikumā Nr.1.

2. Noteikt, ka zemes gabala platība precizējama pēc tā kadastrālās uzmērīšanas dabā.

3. Apstiprināt Apbūves tiesību līguma projektu, saskaņā ar pielikumu Nr.2.

4. Pilnvarot Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoru parakstīt apbūves tiesību līgumu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

5. Izdevumi, kas saistīti ar zemes vienības daļas Apbūves tiesībai reģistrēšanu Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un Rēzeknes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā, tiek segti no Nodrošinājuma valsts aģentūras budžeta.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram S.Jakovļevam.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs