



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

**LĒMUMS**  
Ludzā

2023.gada 27.septembrī

Nr. 607  
(protokols Nr.11, 13.§)

**Par nekustamā īpašuma, apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu  
6817 002 0137, Stacijas iela 27, Zilupe, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai**

Ludzās novada pašvaldība saņēma <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, 16.08.2023. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 23.08.2023. ar Nr.2.2.8.4/2023/3587-S) ar lūgumu atsavināt zemes vienību 2180 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0137, Stacijas iela 27, Zilupe, Ludzas novads.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0137 atrodas <Vārds, uzvārds> piederošā būve ar kadastra apzīmējumu 68170020137001, kas reģistrēts Zilupes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000628900 Stacijas iela 27, Zilupe, Ludzas novads.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3.apakšpunkts nosaka, ka apbūvētu zemes gabalu var atsavināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

2023.gada 7.septembrī Ludzās novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma, apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0137, Stacijas iela 27, Zilupe, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai". Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzās novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, apbūvētu zemes vienību 2180 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0137, Stacijas iela 27, Zilupe, Ludzas novads.

2. Uzdot Ludzās novada pašvaldības zemes lietu speciālistam V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0137 reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzās novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzās novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzās novada pašvaldības domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs