



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2023.gada 27.septembrī

Nr. 604
(protokols Nr.11, 10.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.33, Latgales iela 51, Ludza, Ludzas novads,
nodošanu atsavināšanai**

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4. panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

Ludzas novada pašvaldībā saņemts dzīvokļa Nr.33, Latgales iela 51, Ludza, Ludzas novads īrnieces <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, iesniegums par dzīvokļa atsavināšanas ierosināšanu (pašvaldībā reģistrēts 23.08.2023. ar Nr. 2.2.8.4/2023/3599-S).

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, un uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atsavinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2023.gada 7.septembra lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.33, Latgales iela 51, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.33, Latgales iela 51, Ludza, Ludzas novads, atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes lietu speciālistam V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nr.33, Latgales iela 51, Ludza, Ludzas novads, reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Reģistrēt Ludzas novada pašvaldības īpašuma tiesības Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatas nodaļā, nodibinot dzīvokļa īpašumu objektam Latgales iela 51 - 33, Ludza, Ludzas novads.

4. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

5. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs