



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

**LĒMUMS**

Ludzā

2023.gada 27.septembrī

Nr. 603  
(protokols Nr.11, 9.§)

**Par nekustamā īpašuma 1/4 domājamās daļas no zemes vienības 983 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0225, Latgales iela 154, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai**

Ludzās novada pašvaldība saņēma <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, 06.09.2023. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 06.09.2023. ar Nr.2.2.8.4/2023/3788-S) ar lūgumu atsavināt 1/4 domājamo daļu zemes vienības 983 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0225, Latgales iela 154, Ludza, Ludzas novads.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0225 atrodas <Vārds, uzvārds> piederošā būve ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0225001, kas reģistrēta Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000488550 Latgales iela 154, Ludza, Ludzas novads.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3.apakšpunkts nosaka, ka apbūvētu zemes gabalu var atsavināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

2023.gada 7.septembrī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma 1/4 domājamās daļas no zemes vienības 983 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0225, Latgales iela 154, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai". Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu 1/4 domājamo daļu zemes vienības 983 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0225, Latgales iela 154, Ludza, Ludzas novads.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes lietu speciālistam V.Kušneram sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - 1/4 domājamās daļas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0254 reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

4. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada pašvaldības domē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs