



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2023.gada 30.augustā

Nr. 573
(protokols Nr. 9, 23.§)

Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 16, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

2023.gada 25.maijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 413 „Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 16, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.5, 32.§).

2023.gada 25.jūlijā tika rīkota nekustamā īpašuma 1.maija iela 16, Ludza, Ludzas novads, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000 0005 2302 ar kadastra numuru 6801 004 0304, kas sastāv no zemes vienības 745 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0304 un vienas nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0304 001, pirmā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles sākumcenu EUR 29000,00 par 20%.

2023.gada 17.augustā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma 1.maija iela 16, Ludza, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt 2023.gada 25.jūlija nekustamā īpašuma, 1.maija iela 16, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0304, kas sastāv no zemes vienības 745 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0304 un vienas nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0304 001 pirmās izsoles protokolu Nr.1 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma 1.maija iela 16, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 004 0304, kas sastāv no zemes vienības 745 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0304 un vienas nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0304 001, otrās izsoles sākumcenu EUR 23200,00 (divdesmit trīs tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā
(Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs