

LĪGUMS NR. LNP/3.4.5/2023/103
PAR MĒRNICĪBAS PAKALPOJUMIEM
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBAS VAJADZĪBĀM

Ludzā,

PARAKSTĪŠANAS DATUMS IR PĒDĒJĀ PIEVIENOTĀ DROŠĀ ELEKTRONISKĀ PARAKSTA UN TĀ LAIKA ZĪMOGA DATUMS

Ludzas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000017453, juridiskā adrese: Raiņa iela 16, Ludza, LV-5701, izpilddirektora p. i. Nekustamā īpašuma pārvaldības nodaļas vadītājas Mārītes Romanovskas personā, kas rīkojas saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības 2023. gada 04. jūlija rīkojumu Nr. 3.1.2.4/2023/320, kurš rīkojas saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā – Pasūtītājs, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Austrumu mērniece”, reģistrācijas Nr. 42403037206, juridiskā adrese: Latgales iela 110, Ludza, Ludzas novads, LV-5701, tās valdes priekšsēdētāja *Oļega Blina* personā, kurš darbojas saskaņā ar *Statūtiem*, turpmāk tekstā – Izpildītājs, no otras puses,

turpmāk abi kopā tekstā saukti – Līdzēji, katrs atsevišķi – Līdzējs, pamatojoties uz Pasūtītāja rīkotā iepirkuma „Mērniece pakalpojumi Ludzas novada pašvaldības vajadzībām”, ID Nr. LNP 2023/42, turpmāk tekstā saukts – Iepirkums, rezultātiem un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu Iepirkumā, savstarpēji vienojoties, bez maldības, viltus vai spaidiem noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā – Līgums:

1. Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs uzdod Izpildītājam un Izpildītājs apņemas **veikt šādus darbus**, turpmāk tekstā – Pakalpojums, atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, Tehniskajai specifikācijai (1.pielikums) un Izpildītāja Iepirkumam iesniegtajam finanšu piedāvājumam (2.pielikums):

- 1.1.1. zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu un robežu plānu, situācijas plānu un apgrūtinājumu plānu izgatavošanu un iesniegšanu Valsts zemes dienestā reģistrācijai un aktualizācijai Kadastra informācijas sistēmā;
- 1.1.2. zemes ierīcības projektu izstrādi zemes vienību sadalīšanai Ludzas pilsētā un Ludzas novada pagastu teritorijās, kā arī zemes vienību uzmērīšanu atbilstoši izstrādātajam zemes ierīcības projektam, robežu plānu, situācijas plānu un apgrūtinājumu plānu izgatavošanu un iesniegšanu Valsts zemes dienestā reģistrācijai un aktualizācijai Kadastra informācijas sistēmā;
- 1.1.3. Valsts zemes dienestā Kadastra informācijas sistēmā reģistrēto zemes vienību robežzīmju apsekošanu dabā un atjaunošanu atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumiem Nr.1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi”;
- 1.1.4. situācijas uzmērīšanu, punktu nospraušanas darbus.

2. Līguma darbības termiņš un izpildes kārtība

2.1. Pasūtītājs par katru darbu iesniedz Izpildītājam pasūtījumu (darbu izpildes aprakstu) un Izpildītājam pasūtījuma izpilde jāveic:

- 2.1.1. ne vēlāk kā 4 (četrus) mēnešu laikā no pasūtījuma saņemšanas dienas Līguma 1.1.1.apakšpunktā minētajiem darbiem;
- 2.1.2. ne vēlāk kā 6 (sešus) mēnešu laikā no pasūtījuma saņemšanas dienas Līguma 1.1.2.apakšpunktā minētajiem darbiem;
- 2.1.3. ne vēlāk kā 1 (vienu) mēneša laikā no pasūtījuma saņemšanas dienas Līguma 1.1.3.un 1.1.4.apakšpunktā minētajiem darbiem.

2.2. Līguma izpildes termiņš tiek noteikts **no 2023.gada 8.augusta līdz 2024.gada 7. augustam** vai līdz brīdim, kad sasniegta kopējā Līguma cena.

- 2.3. Jebkāda ar Līgumu saistīta un jebkurā formā pieejama informācija vai citāda veida dati, tajā skaitā Izpildītāja sagatavotie materiāli, pieder Pasūtītājam un ir tā īpašums. Izpildītājam nav tiesību jebkādā veidā ierobežot Pasūtītāja tiesības brīvi un pēc saviem ieskatiem rīkoties ar tiem.
- 2.4. Izpildītājs apliecina, ka Pakalpojuma ietvaros darbi tiks veikti atbilstoši attiecīgo spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
- 2.5. Pakalpojuma ietvaros noteiktie izpildītie darbi tiek pieņemti ar Līdzēju parakstītu nodošanas – pieņemšanas aktu.
- 2.6. Izpildītājs ir tiesīgs Pakalpojuma ietvaros izpildītos darbus Pasūtītājam nodot pa daļām, to saskaņojot ar Pasūtītāja pilnvaroto pārstāvi. Darbu nodod ar nodošanas – pieņemšanas aktu, kuru sastāda 2 (divos) eksemplāros. Darbu nodošanas – pieņemšanas aktam Izpildītājs pievieno sagatavotos dokumentus (plānus) 3 (trīs) eksemplāros papīra formā un 1 (vienā) eksemplārā digitālā veidā uz elektronisko datu nesēja.
- 2.7. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no nodošanas – pieņemšanas akta iesniegšanas dienas pieņem darbus un paraksta nodošanas – pieņemšanas aktu. Gadījumā, ja Pakalpojuma izpildes rezultātā veiktie darbi neatbilst Līguma noteikumiem, Pasūtītājs iesniedz Izpildītājam rakstisku motivētu atteikumu (pretenziju aktu) pieņemt darbu, norādot konstatētos trūkumus un trūkumu novēršanas termiņu.
- 2.8. Izpildītājam ir pienākums uz sava rēķina novērst Pasūtītāja pretenziju aktā norādītajā termiņā konstatētos trūkumus.
- 2.9. Ja atteikums (pretenziju akts) Izpildītājam nav iesniegts, tad uzskatāms, ka ar nodošanas – pieņemšanas aktu iesniegtie darbi ir pieņemti.
- 2.10. Pēc Izpildītāja paziņojuma par Pasūtītāja norādīto trūkumu novēršanu saņemšanas Pasūtītājs veic atkārtotu Pakalpojuma ietvaros izpildīto darbu pieņemšanu Līgumā noteiktajā kārtībā.

3. Līguma cena un norēķinu kārtība

- 3.1. Līguma cena par Līguma 1.1.punktā minētā Pakalpojuma izpildi ir **9835,00 EUR (deviņi tūkstoši astoņi simti trīsdesmit pieci euro un nulle centi) bez pievienotās vērtības nodokļa (vienības cena). Kopējā līguma cena nedrīkst pārsniegt 41999,99 EUR (četrdesmit viens tūkstotis deviņi simti deviņdesmit deviņi euro un deviņdesmit deviņi centi) bez pievienotās vērtības nodokļa.**
- 3.2. Pasūtītājs veic Pakalpojuma apmaksu atbilstoši Izpildītāja piedāvājuma Iepirkumā finanšu piedāvājumā norādītajai cenai. Pasūtītājs un Izpildītājs vienojas, ka Līguma 3.1.punktā minētā Līguma cena ir maksimālā samaksas summa un Pasūtītājs, ņemot vērā objektīvus apstākļus, var samazināt apjomu.
- 3.3. Pasūtītājs veic samaksu Izpildītājam atbilstoši faktiski veiktajiem darbiem 20 (divdesmit) darbdienu laikā pēc Valsts zemes dienestā apstiprinātu zemes robežu plānu saņemšanas, ko apliecina pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšana, un Izpildītāja rēķina saņemšanas.
- 3.4. Pasūtītājs samaksu Izpildītājam veic ar pārskaitījumu uz Izpildītāja Līgumā norādīto bankas kontu.
- 3.5. Par apmaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad pasūtītājs veicis bankas pārskaitījumu par mērniecības pakalpojumu Izpildītāja kontā.
- 3.6. Visi norēķini starp Līdzējiem notiek EUR.
- 3.7. Izpildītājam ir tiesības iesniegt e-rēķinu, nosūtot to uz pasts@ludzasnovads.lv.
- 3.8. Pašvaldībai izrakstītos rēķinus Piegādātājs sagatavo elektroniskā veidā ar norādi, “Rēķins sagatavots elektroniski un autorizēts elektroniski” un no Piegādātāja e-pasta adreses, austrumu.mernieks@inbox.lv nosūta pašvaldībai uz e-pasta adresi pasts@ludzasnovads.lv vai e-adresi PDF faila formātā.

4. Izpildītāja tiesības un pienākumi

- 4.1. Izpildītājs apņemas:

- 4.1.1. veikt Pakalpojuma izpildi kvalitatīvi, Līgumā noteiktajā termiņā un apjomā, saskaņā ar Pasūtītāja Iepirkuma nolikuma Tehniskajā specifikācijā norādītajām prasībām un Izpildītāja piedāvājuma Iepirkumā finanšu piedāvājumā norādīto cenu par konkrētu darbu veikšanu;
- 4.1.2. veikt Pakalpojumu atbilstoši attiecīgo spēkā esošo Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām, kā arī uz sava rēķina saņemt visus Pakalpojuma sniegšanai nepieciešamos normatīvajos aktos noteiktos saskaņojumus un atļaujas;
- 4.1.3. 2 (divu) darbdienu laikā pēc Pasūtītāja pieprasījuma iesniegt Pasūtītājam nepieciešamo informāciju par Pakalpojuma izpildes gaitu.
- 4.2. Izpildītājs ir atbildīgs par Pakalpojuma izpildei nepieciešamo licenču un/vai sertifikātu uzturēšanu spēkā visā Līguma darbības laikā.
- 4.3. Izpildītājs uzņemas atbildību par zaudējumiem, kas nodarīti Pasūtītājam un/vai trešajām personām sakarā ar Līguma noteikumu pārkāpumiem, ja Izpildītājs tajos vainojams.
- 4.4. Izpildītājam nav tiesību Pakalpojuma izpildi nodot trešajām personām.
- 4.5. Izpildītājam ir tiesības saistībā ar Pakalpojuma ietvaros veicamās dokumentācijas izstrādi griezties valsts un pašvaldību, kā arī citās institūcijās, iesniegt un saņemt Pakalpojuma izpildei nepieciešamo dokumentāciju.

5. Pasūtītāja tiesības un pienākumi

- 5.1. Pasūtītājs apņemas:
 - 5.1.1. iesniegt Izpildītājam Pakalpojuma sniegšanai nepieciešamo informāciju, kura ir Pasūtītāja rīcībā;
 - 5.1.2. veikt samaksu par kvalitatīvi un laikā sniegtu Pakalpojumu Līgumā noteiktajā termiņā un kārtībā;
 - 5.1.3. savlaicīgi veikt Līguma noteiktajā kārtībā izpildīto darbu pieņemšanu.
- 5.2. Pasūtītājam un Pasūtītāja pilnvarotajam pārstāvim ir tiesības kontrolēt Līguma izpildes gaitu un pieprasīt no Izpildītāja ar Pakalpojuma izpildi saistīto informāciju un atskaiti par paveikto darbu.

6. Līdzēju atbildība

- 6.1. Izpildītājs ir atbildīgs par jebkuriem autortiesību vai patentu tiesību aizskārumiem, vai cita veida intelektuālā īpašuma aizskārumiem, kas varētu rasties sakarā ar Pakalpojuma izpildi vai tā ietvaros radītā produkta turpmāku izmantošanu.
- 6.2. Līdzēji savstarpēji ir atbildīgi par otram Līdzējam nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies viena Līdzēja vai tā darbinieku, kā arī šī Līdzēja Līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības rezultātā.
- 6.3. Ja Pasūtītājs neveic Izpildītājam samaksu Līgumā noteiktajā termiņā, Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5% (nulle, komats, piecu procentu) apmērā no nokavētā maksājuma summas par katru nokavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentu) apmērā no konkrētā Pakalpojuma cenas.
- 6.4. Ja Izpildītājs neievēro Līguma izpildes termiņus, tad Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5% (nulle, komats, piecu procentu) apmērā no kopējās Līguma cenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procentu) apmērā no konkrētā Pakalpojuma. Aprēķinātā līgumsoda summa tiek ieturēta no samaksas, veicot Pakalpojuma samaksas norēķinu.
- 6.5. Līgumā noteiktā līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no to Līguma saistību pilnīgas izpildes.
- 6.6. Ja Pakalpojuma izpildes laikā Pasūtītājs konstatē, ka Izpildītājs neievēro Līgumā noteiktās prasības attiecībā uz Pakalpojuma sniegšanu, tad Pasūtītājs sastāda pretenziju aktu, kurā norāda konstatētās neatbilstības un nosaka to novēršanas termiņus. Pretenziju akts kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Konstatētās neatbilstības Izpildītājam jānovērš uz sava rēķina.

- 6.7. Gadījumā, ja Izpildītājs nav novērsis Līguma 6.6.punktā minētos trūkumus noteiktajā termiņā, Pasūtītājs ir tiesīgs trūkumu novēršanu veikt patstāvīgi vai pieaicināt trešās personas. Izpildītājs šādā gadījumā atlīdzina Pasūtītājam visus šajā sakarā radušos zaudējumus, samaksu veicot 10 (desmit) dienu laikā pēc atbilstoša Pasūtītāja pieprasījuma saņemšanas.

7. Nepārvaramas varas apstākļi

- 7.1. Līdzēji tiek atbrīvoti no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kuru nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo aktu pieņemšana vai grozījumi, kas būtiski ierobežo un aizskar Līdzēju tiesības un ietekmē saistību izpildi.
- 7.2. Līdzējam, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtas apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otram Līdzējam. Ziņojumā ir jānorāda, kādā termiņā pēc Līdzēja uzskata ir iespējama un paredzama tā Līgumā paredzēto saistību izpilde, un pēc pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.
- 7.3. Ja nepārvaramas varas apstākļi pastāv ilgāk kā 1 (vienu) mēnesi, Līguma darbība tiek izbeigta, un Līdzēji veic savstarpējo norēķinu. Šajā gadījumā neviens Līdzējs nevar prasīt atlīdzināt zaudējumus, kas radušies Līguma izbeigšanas rezultātā.

8. Izmaiņas Līgumā, tā darbības pārtraukšana

- 8.1. Grozījumi Līgumā jānoformē rakstiski un jāparaksta Līdzējiem, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 61.pantu. Jebkuri Līdzēju parakstīti grozījumi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 8.2. Līguma darbību pirms termiņa var pārtraukt tikai Līgumā noteiktajā kārtībā vai Līdzējiem savstarpēji vienojoties.
- 8.3. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji pārtraukt Līguma darbību, nosūtot Izpildītājam rakstisku paziņojumu, ja Izpildītājs nepilda saistības saskaņā ar šo Līgumu, un ja Izpildītājs minēto saistību neizpildi nav novērsis pretenziju aktā vai Līgumā noteiktajā termiņā.
- 8.4. Pasūtītājs neatlīdzina Izpildītājam radušos zaudējumus, ja Līgums tiek pārtraukts Līguma 8.3.punktā un 8.5.punkta apakšpunktos noteiktajos gadījumos.
- 8.5. Pasūtītājam ir tiesības vienpusīgi atkāpties no līguma šādos gadījumos:
- 8.5.1. ir pasludināts Izpildītāja maksātnespējas process vai iestājas citi apstākļi, kas liedz vai liegs Izpildītājam turpināt Līguma izpildi saskaņā ar Līguma noteikumiem vai kas negatīvi ietekmē Pasūtītāja tiesības, kuras izriet no Līguma;
- 8.5.2. tiek veiktas piespiedu darbības no trešo personu puses uz spēkā stājušos tiesas spriedumu pamata, kā rezultātā tiek apķīlāta (aprakstīta) Izpildītāja manta, uzlikts liegums rīcībai ar banku kontiem, uzlikts liegums kustamām mantām un nekustamajam īpašumam valsts publiskajos reģistros;
- 8.5.3. Izpildītājs ir nokavējis Līguma izpildes termiņu vairāk nekā par 1 (vienu) mēnesi, neiesniedzot skaidrojumus;
- 8.5.4. Līguma izpilde neatbilst šim Līguma nosacījumiem, un šī neatbilstība nav vai nevar tikt novērsta Līgumā paredzētajā termiņā;
- 8.5.5. Izpildītājs Līguma noslēgšanas vai Līguma izpildes laikā sniedzis nepatiesas vai nepilnīgas ziņas vai apliecinājumus;
- 8.5.6. Izpildītājs Līguma noslēgšanas vai Līguma izpildes laikā veicis prettiesisku darbību;
- 8.5.7. Izpildītājs pārkāpj vai nepilda citu būtisku Līgumā paredzētu pienākumu;
- 8.5.8. Izpildītājs Pasūtītājam nodarījis zaudējumus;

- 8.5.9. Izpildītājs ir patvaļīgi pārtraucis Līguma izpildi, tai skaitā ja Izpildītājs nav sasniedzams juridiskajā adresē vai deklarētajā dzīvesvietas adresē;
- 8.5.10. turpmāku Līguma izpildi padara neiespējamu nepārvarama vara;
- 8.5.11. ja Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Līguma izpildes laikā ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas.

9. Pārējie noteikumi

- 9.1. Līgums stājas spēkā ar **2023. gada 8. augustam līdz 2024. gada 7. augustam** vai līdz brīdim, kad sasniegta kopējā Līguma cena.
- 9.2. Līgums ir saistošs Pasūtītājam un Izpildītājam, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem to tiesības un pienākumus kā tiesību un saistību pārņēmēji.
- 9.3. Visai sarakstei, saskaņojumiem, dokumentācijai un citai informācijai, ar kuru apmainās Līdzēji un kura ir attiecināma uz Līgumu, ir jābūt latviešu valodā, noformētai rakstiski, un tai ir jābūt iesniegtai otram Līdzējam personiski pret parakstu vai nosūtītai ierakstītā vēstulē uz šajā Līgumā norādīto adresi.
- 9.4. Visus strīdus, nesaskaņas vai domstarpības Līdzēji risina sarunu ceļā. Ja vienošanos nav iespējams panākt, strīdi, nesaskaņas vai domstarpības tiek risinātas tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 9.5. Pasūtītāja pilnvarotais pārstāvis par Līguma izpildi ir Mārīte Romanovska, tālruņa Nr.+371 /-----/.
- 9.6. Izpildītāja pilnvarotais pārstāvis par Līguma izpildi ir Oļegs Blins, tālruņa Nr. /-----/, e-pasta adrese: austrumu.mernieks@inbox.lv.
- 9.7. Līdzēju pilnvarotie pārstāvji ir atbildīgi par Līguma izpildes uzraudzīšanu, tajā skaitā, par Pakalpojuma pieņemšanas – nodošanas akta noformēšanu, iesniegšanu un parakstīšanu atbilstoši Līguma prasībām, savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai, pretenziju akta parakstīšanu.
- 9.8. Līgumam pievienoti 2 (divi) pielikumi, kas ir tā neatņemamas sastāvdaļas;
- 9.8.1. 1.pielikums – Tehniskā specifikācija;
- 9.8.2. 2.pielikums- Izpildītāja finanšu piedāvājuma kopija.
- 9.9. Līgums ir izveidots un parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu un glabājas pie katra Līguma Līdzēja.

10.Līdzēju rekvizīti un paraksti

Pasūtītājs

Ludzas novada pašvaldība
Reģistrācijas Nr. LV90000017453
Raiņa ielā 16, Ludza,
Ludzas novads, LV-5701
Banka: /-----/,
Kods: /-----/,
Konta Nr.: /-----/.

Izpilddirektora p. i.

M. Romanovska
paraksts

Izpildītājs

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
“Austrumu mērnieks”
Reģistrācijas Nr. 42403037206,
Juridiskā adrese: Raiņa iela 16A, Ludza,
Ludzas novads, LV-5701,
Banka: /-----/,
Kods: /-----/,
Konta Nr.: /-----/.

valdes priekšsēdētājs

O. Blins
paraksts

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU