

Līgums Nr.I-031/2014

Par Kr.Barona ielas rekonstrukciju Ludzā, Ludzas novadā

2014. gada 1. aprīlī.

Ludzā,

Ludzas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000017453, juridiskā adrese: Raiņa ielā 16, Ludzā, LV-5701, turpmāk saukta – **PASŪTĪTĀJS**, Ludzas novada domes priekšsēdētājas Alīnas Gendeles personā, kas rīkojas saskaņā ar Ludzas novada domes 2014. gada 27. februāra sēdes lēmumā (protokols Nr.3 64.§) apstiprinātiem saistošajiem noteikumiem Nr.6 „Ludzas novada pašvaldības nolikums”, no vienas puses, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību būvfirma „CEĻI UN TILTI”, reģ. Nr.42403006225, juridiskā adrese: Miera iela 5, c.Čornaja, Čornajas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4617, turpmāk saukta – **IZPILDĪTĀJS**, valdes priekšsēdētāja Ēvalda Čodara un valdes locekļa Jāņa Stankeviča personā, kuri darbojas saskaņā ar sabiedrības statūtiem, no otras puses, abi kopā vai katrs atsevišķi, turpmāk saukti **LĪDZĒJI**,

pamatojoties uz Ludzas novada pašvaldības atklātā konkursa „Rekašova, Kr.Barona un Tīrgus ielas rekonstrukcija, Ludzā, Ludzas novadā” (identifikācijas Nr. LNP 2013/59/ERAF) (iepirkumu komisijas 2014. gada 7. marta protokols Nr.28/2013/59/ERAF) rezultātiem;

Eiropas reģionālās attīstības fonda līdzfinansētā projekta „Transporta infrastruktūras sakārtošana uzņēmējdarbības veicināšanai un tūrisma attīstībai Ludzas pilsētā” (projekta iesnieguma reģistrācijas Nr. 3DP/3.6.2.1.0/13/IPIA/VRAA/002) darbības programmas 2007.-2013. gadam „Infrastruktūra un pakalpojumi” prioritātes „Policentriska attīstība” pasākuma „Komplekss atbalsts novadu pašvaldību izaugsmes sekmēšanai” 3.6.2.1. aktivitātes „Atbalsts novadu pašvaldību kompleksai attīstībai” ietvaros, noslēdza šādu līgumu, turpmāk – Līgums:

1. Līgumā lietotie termini

- 1.1. Būves vieta (Objekts) – Darba tiešās izpildes vieta.
- 1.2. Defekts – jebkura Darba daļa, kas nav izpildīta saskaņā ar šo Līgumu, Tehnisko projektu un darbu apjomiem.
- 1.3. Garantijas termiņš – laika posms, kas sākas no nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas un kurā konstatētos defektus Izpildītājam ir pienākums novērst par saviem līdzekļiem un ar saviem materiāliem Pasūtītāja noteiktajā termiņā.
- 1.4. Apakšuzņēmējs – juridiska vai fiziska persona, kas slēdz līgumu ar Izpildītāju par noteiktas Darba daļas veikšanu.
- 1.5. Projekta vadītājs – Pasūtītāja norīkota persona, kura Pasūtītāja uzdevumā vada Līguma izpildi.
- 1.6. Būvuzraugs – persona(s), kura Pasūtītāja vārdā veic Darba izpildes būvuzraudzību un ir tiesīgas tiesību aktu vai līguma noteikumu neievērošanas gadījumā apturēt Darba izpildi līdz trūkumu novēršanai. Būvuzraugs veic būvuzraudzību saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 303-03 „Būvuzraudzības noteikumi”.
- 1.7. Būvdarbu vadītājs – atbilstoši savam konkursa piedāvājumam Izpildītāja norīkota persona, kura Izpildītāja vārdā vada Darba izpildi. Būvdarbu vadītāja nomaina rakstiski jāsaskaņo ar Pasūtītāju.

2. Līguma priekšmets

- 2.1. Pasūtītājs pasūta un Izpildītājs apņemas veikt **Kr.Barona ielas rekonstrukciju Ludzā, Ludzas novadā**, (turpmāk – Objekts) ERAF projekta „Transporta infrastruktūras sakārtošana

uzņēmējdarbības veicināšanai un tūrisma attīstībai Ludzas pilsētā” ietvaros (turpmāk – Darbs), Līgumā noteiktajā laikā.

- 2.2. Pasūtītājs uzdod un apņemas apmaksāt, un Izpildītājs apņemas veikt Darbu izpildi Objektā saskaņā ar spēkā esošajiem būvniecības normatīvajiem aktiem, Pasūtītāja apstiprināto Tāmi (Līguma 1. pielikums), atklātā konkursa (turpmāk – atklātais konkurss) nolikumu, Izpildītāja piedāvājumu piedaloties Konkursā, Darbu izpildes kalendāro un finanšu plūsmas grafiku (Līguma 2. pielikums un 3. pielikums) un tehnisko projektu, kā arī nodrošināt Objekta pieņemšanu ekspluatācijā atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 2.3. Pasūtītājs un Būvuzņēmējs, parakstot Līgumu, apliecina, ka ir iepazinušies ar Līguma 2.2. apakšpunktā minētajiem dokumentiem un tiem nav nekādu iebildumu pret šiem dokumentiem.

3. Līguma cena

- 3.1. Par Darba izpildi Pasūtītājs samaksā Izpildītājam līguma cenu tādā apjomā un termiņos kā tas noteikts šajā līgumā.
- 3.2. Līguma cena ir **EUR 296 079,21 (divi simti deviņdesmit seši tūkstoši septiņdesmit deviņi euro un 21 cents)**, kas sastāv no pamatsummas **EUR 237 566,56 (divi simti trīsdesmit septiņi tūkstoši pieci simti sešdesmit seši euro un 56 centi)**, Pasūtītāja rezerves **EUR 7 126,99 (septiņi tūkstoši viens simts divdesmit seši euro un 99 centi)**, un pievienotās vērtības nodokļa (21%) **EUR 51 385,65 (piecdesmit viens tūkstotis trīs simti astoņdesmit pieci euro un 65 centi)**.
- 3.3. Pamatsumma ir summa, kurā ir iekļauts viss noteiktais darbu un izdevumu komplekss, kas uz atklāta konkursa izsludināšanas brīdi ir zināms Darba paveikšanai, saskaņā ar Tehnisko projektu.
- 3.4. Pasūtītāja rezerve ir summa, kas var tikt izlietota neparedzētajiem izdevumiem saskaņā ar Ministru kabineta 2006. gada 19. decembra noteikumiem Nr. 1014 par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-06 „Būvuzmaksu noteikšanas kārtība”. Par neparedzamajiem izdevumiem tiks uzskatīti tādi izdevumi, kuri sākotnēji netika iekļauti Tehniskajā projektā, bet kuri neparedzamu apstākļu dēļ kļuvuši nepieciešami šī līguma izpildei. Rezerve var tikt izmantota, ja tiek:
 - 3.4.1. atklātas tādas apakšzemes komunikācijas, kas nav atzīmētas topogrāfiskajos plānos, nepieciešama to aizsardzība, demontāža vai pārslēgšana;
 - 3.4.2. atklāti seni apbedījumi, munīcija vai kultūrvēsturiskas vērtības;
 - 3.4.3. atklāta inženierģeoloģijai neatbilstoša grunts, uz kuras nav iespējams sasniegt nepieciešamo nestspēju un nepieciešama tās papildus pastiprināšana.
- 3.5. Gadījumā, ja Izpildītājs atklāj, ka ir radusies nepieciešamība veikt darbus, kas netika paredzēti, tad viņš nekavējoties informē par to Pasūtītāju. Par atklāto nepieciešamību tiks sastādīts akts par neparedzēto apstākļu atklāšanu, kuru paraksta abas Puses un objekta Būvuzraugs, kā arī apliecina Projekta vadītājs, un pieaicināti eksperti (ja tie tika piesaistīti). Neparedzētie darbi, kas tika veikti, nesaskaņojot tos ar Pasūtītāju, netiks apmaksāti šī Līguma ietvaros.
- 3.6. Pirms neparedzēto izdevumu saskaņošanas ar Pasūtītāju, darbiem jābūt saskaņotiem ar Tehniskā projekta autoruzraugu, būvuzraudzībā iesaistīto būvinženeri, noformējot attiecīgos tehniskos dokumentus.
- 3.7. Cenas neparedzētajiem darbiem tiks noteiktas šādi:
 - 3.7.1. Atbilstoši nolīgtajām vienības cenām par faktiski padarīto Darba apjomu.
 - 3.7.2. Darba daļām, par kurām samaksa Līgumā noteikta kā gabalsumma, atbilstoši nolīgtajai gabalsummai neatkarīgi no faktiskā darba apjoma.
 - 3.7.3. Sākotnēji Līgumā neparedzētiem darbiem cenu nosaka Pasūtītājs, vadoties no līdzīga rakstura darbu cenām Līgumā, bet, ja līdzīga rakstura darbu cenas Līgumā nav, vadoties no Izpildītāja iesniegtas cenas kalkulācijas un līdzīga rakstura darbu cenām citos Pasūtītāja līgumos.
- 3.8. Līguma cena par visu Darba apjomu netiks mainīta vai indeksēta, pamatojoties uz Izpildītāja izmaksu pieaugumu.
- 3.9. Pamatojoties uz likuma „Par pievienotās vērtības nodokli” 142.pantu, nodokli par būvniecības pakalpojumiem valsts budžetā maksā būvniecības pakalpojuma saņēmējs, un Līdzīgi vienojas par reversā PVN piemērošanu, nosakot, ka PVN par Darbu izpildi valsts budžetā iemaksā Pasūtītājs.

4. Maksājumu kārtība un dokumenti

- 4.1. Samaksa Izpildītājam par Līgumā paredzēto Darbu izpildi tiek ieskaitīta Izpildītāja norādītajā bankas kontā šādā apmērā un termiņos:

- 4.1.1. priekšapmaksa (avanss) 10 (desmit) % apmērā no Līgumcenas tiek izmaksāta 60 (sešdesmit) kalendāro dienu laikā pēc Darba uzsākšanas dienas, pamatojoties uz rēķina, kuru Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam;
- 4.1.2. ikmēneša maksājumi – vienu reizi mēnesī 60 (sešdesmit) kalendāro dienu laikā no Akta par izpildīto darbu pieņemšanu (Forma 2) parakstīšanas un rēķina saņemšanas dienas, procentuāli atskaitot avansa maksājumu.
- 4.1.3. galīgais norēķins – 60 (sešdesmit) kalendāro dienu laikā pēc būves (Objekta) pieņemšanas ekspluatācijā akta apstiprināšanas un rēķina saņemšanas dienas.
- 4.2. Ja Līguma darbības laikā finansējuma sniedzējs – VRAA – veic izmaiņas finansēšanas plānā, Pasūtītājs ir tiesīgs koriģēt iespējamās izmaiņas un paredzamos maksājumus par izpildītajiem apjomiem būvdarbu izpildes gaitā.
- 4.3. Pasūtītājs veic ikmēneša maksājumu atbilstoši Izpildītāja iesniegtajam rēķinam, kurā norādīti:
 - 4.3.1. attiecīgajā mēnesī veikto būvdarbu summa;
 - 4.3.2. atskaitījumi par izmaksāto avansa summu;
 - 4.3.3. kopējā summa apmaksai pēc atskaitījumiem bez pievienotās vērtības nodokļa;
 - 4.3.4. atsaucē uz ERAF līdzfinansēto projektu „**Transporta infrastruktūras sakārtošana uzņēmējdarbības veicināšanai un tūrisma attīstībai Ludzas pilsētā**”.
 - 4.3.5. Līguma numurs.
- 4.4. Līgumā noteikto maksājumu apmaksu skaitās izdarīta ar brīdi, kad Pasūtītājs ir veicis pārskaitījumu Izpildītāja norēķinu kontā.
- 4.5. Izpildītājs 5 (pieci) darba dienu laikā pēc kalendārā mēneša beigām iesniedz Projekta vadītājam aktu par iepriekšējā periodā izpildīto Darba daļu (Forma 2) un ikmēneša ziņojumu, kurus 3 (trīs) darba dienu laikā pārbauda un paraksta Būvuzraugs (vai Būvuzraugi). Pēc dokumentācijas apstiprināšanas Izpildītājs iesniedz Formu 2 četros eksemplāros un ikmēneša ziņojumu 2 (divi) eksemplāros. 3 (trīs) darba dienu laikā Projekta vadītājs saskaņo Formu 2 un ikmēneša ziņojumu un nodod novada pašvaldības izpilddirektoram apstiprināšanai. Ikmēneša ziņojumam jāsaturs precizēti Darba izpildes un naudas plūsmas grafiki, neparedzētu problēmu un risku apraksts, fotogrāfijas un pārskats par veiktajām kvalitātes pārbaudēm. Būvuzraugam, Projekta vadītājam un novada pašvaldības izpilddirektoram ir tiesības nesaskaņot Formu 2 un/vai ikmēneša ziņojumu, ja ir nepieciešami labojumi šajos dokumentos. Šajā gadījumā Būvuzraugs, Projekta vadītājs vai novada pašvaldības izpilddirektors vai viņa vietnieks dod norādījumus Izpildītājam veikt labojumus. Izpildītājs 3 (trīs) darba dienu laikā veic labojumus.
- 4.6. Pēdējo aktu par iepriekšējā periodā izpildīto Darba daļu (Forma 2) Izpildītājs iesniedz Projekta vadītājam 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc Darba nodošanai – pieņemšanai nepieciešamo Darba kvalitātes pārbaudžu rezultātu saņemšanas. 3 (trīs) darba dienu laikā aktu pārbauda un paraksta Būvuzraugs vai Būvuzraugi. Ja ir nepieciešams, 3 (trīs) darba dienu laikā Izpildītājs veic labojumus Formā 2. Pēc akta apstiprināšanas Izpildītājs iesniedz pēdējo aktu 4 (četri) eksemplāros Projekta vadītājam, kurus viņš nodod novada pašvaldības izpilddirektoram apstiprināšanai.
- 4.7. Līgumsodu un zaudējumus Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam vai Pasūtītājs atskaita no Izpildītājam paredzētā maksājuma, ja starp pusēm par to nav strīda.
- 4.8. Ja iepriekšējos aktos par izpildīto Darba daļu tiek atklātas neprecizitātes, tās jālabo nākamajā aktā par izpildīto Darba daļu.

5. Darba izpildes termiņi

- 5.1. Izpildītājam jāuzsāk Darba veikšana būves vietā ne vēlāk kā **2014. gada 05. maijā**.
- 5.2. Izpildītājam jāpabeidz Darbs būves vietā **7 (septiņi) mēnešu** laikā no Darba uzsākšanas.
- 5.3. Līgumā noteiktie Darbi uzskatāmi par pilnībā pabeigtiem ar dienu, kad Līguma 2.1.punktā noteiktais Objekts ir pieņemts ekspluatācijā, atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 13.04.2004. noteikumiem Nr. 299 „Noteikumi par būvju pieņemšanu ekspluatācijā”.
- 5.4. 7 darba dienu laikā pēc Darbu uzsākšanas Izpildītājs pie Objekta nodrošina 1 (vienu) informācijas stenda uzstādīšanu atbilstoši „Vizuālās identitātes vadlīnijas publicitātes pasākumu īstenošanai ES struktūrfondu vadībā iesaistītajām institūcijām un struktūrfondu finansējuma saņēmējiem” vadlīnijām. Nododot Objektu ekspluatācijā, Izpildītājs nodrošina 1 (vienu) informatīvo plāksni atbilstoši šajā punktā augstākminētajām vadlīnijām.

- 5.5. Darba kvalitātes garantijas termiņš ir 3 (trīs) gadi, un tas sākas no Darba nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas datuma. Šajā termiņā konstatētos defektus Izpildītājs novērš par saviem līdzekļiem Pasūtītāja noteiktā laikā. Ja Izpildītājs nenovērš Defektus Pasūtītāja noteiktajā laikā vai atsakās tos novērst, Pasūtītājs var nolīgt citu personu Defektu novēršanai, un Izpildītājam jāsedz Defektu novēršanas izmaksas. Par lēmumu veikt defektu novēršanu Pasūtītājam jāinformē Izpildītāju 5 (pieci) dienas iepriekš.
- 5.6. Būvdarbu izpildes gaitā, pēc nepieciešamības saskaņojot ar Izpildītāju, Pasūtītājs ir tiesīgs grozīt būvdarbu grafiku un naudas plūsmas grafiku.

6. Darba programma un Darba vadības apspriedes

- 6.1. Pirms Darba uzsākšanas Izpildītājs sagatavo Darba programmu atbilstoši savam konkursa piedāvājumam. Darba programmu veido dokumenti, kas norādīti Tehniskā projekta specifikācijās.
- 6.2. Darba programma, grozījumi un visu materiālu pielietojums Izpildītājam jāaskaņo ar Būvuzraugu un Pasūtītāju. Bez apstiprinātas Darba programmas un pielietojamo materiālu saskaņojuma Darbu veikt nedrīkst.
- 6.3. Izpildītājs rīko Darba vadības apspriedes (telpas un aprīkojumu nodrošina Pasūtītājs), kurās piedalās Projekta vadītājs, Būvuzraugs, kā arī citas ieinteresētās vai atbildīgās personas, ja tas ir nepieciešams.
- 6.4. Darba vadības apspriedes sasaukamas pēc vajadzības, bet ne retāk kā vienu reizi 2 (divās) nedēļās Darba izpildes laikā. Pirmo Darba vadības apspriedi Izpildītājs sasauc ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienas pirms Darba uzsākšanas.
- 6.5. Darba vadības apspriedēs jāizskata Darba programma un grozījumi tajā, paveiktie un atlikušie darbi, grafiki, darbu apjomi, rasējumi, specifikācijas (tehnoloģijas, konstrukcijas, materiāli), izmaksas un citi jautājumi, kas ir saistīti ar Objekta rekonstrukciju.
- 6.6. Izpildītājs protokolē Darba vadības apspriedes, Projekta vadītājs apstiprina protokolu, un Izpildītājs 7 (septiņi) dienu laikā izsniedz protokola oriģinālus Projekta vadītājam un Būvuzraugam, un pēc nepieciešamības – protokola kopijas citiem apspriedes dalībniekiem.

7. Izpildītāja pienākumi un tiesības

- 7.1. Izpildītājs apņemas veikt būvdarbus šī līguma 5.2. punktā norādītajā termiņā.
- 7.2. Izpildītājs apņemas darbus veikt atbilstoši projekta dokumentācijai un ievērojot Pasūtītāja norādījumus, spēkā esošos būvnormatīvus, būvniecības un citu tiesību aktu prasības. Būvdarbi tiek izpildīti precīzi un profesionālā līmenī.
- 7.3. Izpildītājs veic būvdarbus saviem spēkiem, kā arī uz savu risku var uzticēt darbus trešajai personai kā Izpildītājam atbilstoši Izpildītāja iesniegtajam piedāvājumam, kas ir šī līguma sastāvdaļa. Ja Izpildītājs vēlas izvēlēties citus apakšuzņēmējus, tad apakšuzņēmēju nomaiņai jāievēro šā līguma 10. nodaļas prasības.
- 7.4. Izpildītājs apņemas darbu veikšanā izmantot tikai sertificētus būvizstrādājumus. Tādu būvizstrādājumu izmantošana, kuriem nav izdots Latvijas sertifikāts, ir pieļaujama tikai tādā veidā un gadījumos, kad tas nav pretrunā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 7.5. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma, Izpildītājam ir jāuzrāda darbos izmantojamo būvizstrādājumu sertifikāti un citi to kvalitāti apliecināšie dokumenti, kā arī jāiesniedz būvizstrādājumu atbilstības sertifikāti.
- 7.6. Izpildītājs veic visu nepieciešamo būvizstrādājumu piegādi un komplektēšanu, kā arī nodrošina pareizu un kvalitatīvu būvizstrādājumu glabāšanu un izmantošanu būvniecības procesā.
- 7.7. Iegādātie materiāli tiek glabāti Izpildītāja noliktavās, par ko Izpildītājs uzņemas materiālo atbildību.
- 7.8. Izpildītājs nodrošina nepieciešamo būvizstrādājumu pareizu un kvalitatīvu izmantošanu darbu procesā.
- 7.9. Izpildītājam jānodrošina, lai darbus pildītu konkursa piedāvājumā norādītais būvdarbu vadītājs. Būvdarbu vadītāja nomaiņa ir atļauta tikai ar Pasūtītāja piekrišanu, Izpildītājam nodrošinot līdzvērtīgas kvalifikācijas personālu.
- 7.10. Pirms darbu uzsākšanas Izpildītājam jāpieņem no Pasūtītāja būvlaukums, par ko Pasūtītājs sastāda Būves nodošanas – pieņemšanas aktu. Izpildītājam jānodrošina būvlaukuma norobežošana,

- brīdinājuma zīmju izlikšana un darba drošības nodrošināšana būvdarbu laikā un citu normatīvajos aktos noteikto prasību ievērošana (t.sk., transporta kustības ierobežošana u.c.).
- 7.11. Izpildītājam jānodrošina pieslēgšanās nepieciešamām inženierkomunikācijām par saviem līdzekļiem.
 - 7.12. Izpildītājam jāveic darbi taupīgi un racionāli, izmantojot būvizstrādājumus un būvniecībai atvēlētos resursus. Izpildītājs ir atbildīgs par visu nepieciešamo būvdarbu sagatavošanas darbu veikšanu.
 - 7.13. Izpildītājam jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai novērstu kaitējumu vai jebkādu draudošu kaitējumu, kāds varētu rasties trešajai personai darbu izpildes rezultātā.
 - 7.14. Izpildītājam ir pienākums tiesību aktos noteiktajā kārtībā izstrādāt un kārtot darbu veikšanas dokumentāciju visā darbu veikšanas laikā.
 - 7.15. Izpildītājam ir pienākums pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt atskaiti par darbu gaitu vai informāciju par jautājumiem saistītiem ar būvdarbiem. Atskaite tiek iesniegta Pasūtītājam 3 (trīs) darba dienu laikā, ja Pasūtītājs nav noteicis ilgāku atskaites vai informācijas iesniegšanas termiņu.
 - 7.16. Izpildītāja pienākumos ietilpst visu no likumdošanas izrietošo saistību izpilde attiecībā uz valsts un pašvaldību iestādēm.
 - 7.17. Izpildītājam jānodrošina kārtība un tīrība būvniecības darba teritorijā visā būvdarbu izpildes laikā.
 - 7.18. Izpildītājs līguma izpildes laikā ir atbildīgs par nodarītajiem bojājumiem Pasūtītāja īpašumiem un apņemas netraucēt inženierkomunikāciju darbību.
 - 7.19. Ja šī līguma garantijas laikā ir radušies defekti Izpildītāja vainas dēļ, Izpildītājs tos novērš Pasūtītāja norādītajā termiņā par saviem līdzekļiem.
 - 7.20. Izpildītājs nodrošina Projekta vadītājam, būvuzraugam un autoruzraudzības veicējam brīvu pieeju Objektam un citām vietām, kur notiek būvdarbi. Būvuzraugam ir tiesības izmantot Izpildītāja instrumentus, pārbaudes ierīces, kas pieejamas Objektā, kā arī saņemt nepieciešamo palīdzību savu pienākumu pildīšanai.
 - 7.21. Izpildītājam darbu gaitā vajag precizēt visas telekomunikāciju kabeļu šķērsošanas vietas ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Lattelecom”. Ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienas pirms rakšanas (pārvietošanas) darbu sākšanas pieaicināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Lattelecom” pārstāvi un piesaistīt SIA „Lattelecom” pilnvarotās personas pārstāvi elektronisko sakaru tīkla elementu pārslēgšanai.
 - 7.22. Pirms būvdarbu uzsākšanas Izpildītājam jāaskaņo ar AS „Sadales tīkls” visas elektrolīniju (elektrokabeļu) šķērsošanas vietas un energoapgādes tīklu pārveidošanas darbu kalendāro grafiku. Energoapgādes tīklu darbus veikt saskaņā ar abpusēji saskaņotu darbu izpildes grafiku ar AS „Sadales tīkls” noteiktu personu, kura veiks zemsprieguma pēcuzskaites kabeļu līniju rekonstrukcijas darbus.
 - 7.23. Pirms būvdarbu uzsākšanas Izpildītājam jāaskaņo ar AS „Latvenergo” visas elektrolīniju (elektrokabeļu) šķērsošanas vietas.
 - 7.24. Izstrādājot Darba programmu, Izpildītājam jāaskaņo satiksmes organizācijas shēma ar Pasūtītāju.
 - 7.25. Izpildītājs 5 (pieci) darba dienu laikā paziņo Pasūtītājam par objektīviem apstākļiem, kas radušies neatkarīgi no Izpildītāja un kavē darbu pabeigšanu noteiktajā termiņā, un saskaņo ar Pasūtītāju tālāko rīcību.
 - 7.26. Gadījumā, ja Izpildītājs konstatē kļūdas vai neprecizitātes tehniskajā projektā vai citā ar darbiem saistītajā dokumentācijā, vai ja Izpildītājs atklāj neparedzētus apstākļus, kas var kavēt izpildīt ar šo Līgumu uzņemtās saistības vai ietekmēt būves drošību vai kvalitāti, Izpildītājam ir pienākums nekavējoties rakstiski paziņot par to Pasūtītājam. Izpildītājs turpina pildīt Līgumu tādā mērā, cik tas neietekmē būves vai personāla drošību, ja vien Pasūtītājs nav rakstiski pieprasījis apturēt darbu veikšanu. Ja darbu izpilde ir tikusi apturēta, tā tiek atsākta pēc tam, kad Līdzēji ir vienojušies par grozījumiem izpildāmo darbu apjomos un būtiskajos noteikumos vai kad Pasūtītājs ir devis rīkojumu turpināt darbus saskaņā ar Līgumā noteiktajiem darbu apjomiem.
 - 7.27. Izpildītājam ir tiesības saņemt samaksu par Darbu izpildi Līgumā noteiktajā kārtībā un apjomā.
 - 7.28. Izpildītājam ir tiesības saņemt no Pasūtītāja Darbu izpildei nepieciešamos dokumentus, ja tie ir Pasūtītāja rīcībā.
 - 7.29. Izpildītājs nodrošina 1 (viens) stenda izgatavošanu, tā teksta saskaņošanu ar Pasūtītāju un izvietojumu redzamā vietā pie Objekta. Tajā jābūt norādītai šādai informācijai: Objekta nosaukums, Pasūtītājs, tehniskā projekta autors, Izpildītājs, atbildīgais būvdarbu vadītājs, Būvuzraugs un atsauce uz ERAF projektu (nepieciešamie logotipi, ERAF sauklis „IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ”, projekta nosaukums un numurs).

- 7.30. Pēc Darba pabeigšanas Objektā Izpildītājs nodrošina informatīvās plāksnes uzstādīšanu, tā tekstu iepriekš saskaņojot ar Projekta vadītāju.

8. Pasūtītāja pienākumi un tiesības

- 8.1. Pasūtītājam jāsaņemas būvdarbu veikšana normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un jāsaņem attiecīgās būvdarbu veikšanas atļaujas.
- 8.2. Pasūtītājs par saviem līdzekļiem nolīgst būvuzraugu, kurš kontrolē būvdarbu izpildi un pielietojamo būvizstrādājumu kvalitāti.
- 8.3. Pasūtītājs par saviem līdzekļiem nodrošina tehniskā projekta autoruzraudzību.
- 8.4. Pasūtītājs apņemas pēc būvdarbu pabeigšanas pieņemt no Izpildītāja Objektu un samaksāt par izpildītājiem būvdarbiem šajā līgumā noteiktajā kārtībā un apmērā.
- 8.5. Pasūtītājs neatbild par Izpildītāja tehniku, materiāliem u.c., kas atrodas Objektā.
- 8.6. Pasūtītājs ir tiesīgs pēc saviem ieskatiem veikt darbu izpildes pārbaudes. Pasūtītāja veiktā līguma izpildes kontrole vai Izpildītāja izpildīto darbu pārbaude nevar būt par pamatu līgumā vai ar likumu noteiktās Izpildītāja atbildības par neatbilstoši veiktajiem darbiem samazināšanai.
- 8.7. Pasūtītājam ir tiesības apturēt darbus, ja Izpildītājs vai tā personāls neievēro attiecīgā Objekta iekšējās kārtības noteikumus, uz darbiem attiecināmos normatīvos aktus vai šo Līgumu un Izpildītājs nav novērsis trūkumus 14 kalendāro dienu termiņā. Darbus Izpildītājs ir tiesīgs atsākt, saskaņojot ar Pasūtītāju, pēc konstatētā pārkāpuma novēršanas. Izpildītājam nav tiesību uz Līgumā noteiktā Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu sakarā ar šādu darbu apturēšanu.

9. Apdrošināšana

- 9.1. Izpildītājs Pasūtītāja un Izpildītāja vārdā pirms būvdarbu sākšanas veic civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu, kas nodrošina to zaudējumu atlīdzību, kuri var rasties kādam no būvniecības dalībniekiem vai trešajām personām būvniecības dalībnieku darbības vai bezdarbības (vai šādas darbības vai bezdarbības sekas) rezultātā būvdarbu vai būves ekspluatācijas laikā, būvniecības un montāžas darbu apdrošināšanu šādā apmērā:
 - 9.1.1. darbu, ierīču un materiālu zaudējumi vai bojājumi: ne mazāk kā līguma summas apmērā;
 - 9.1.2. zaudējumi vai bojājumi īpašumam (izņemot darbus, ierīces, materiālus un iekārtas), kas radušies saistībā ar Līgumu: ne mazāk kā 10% no līguma summas; personu miesas bojājumiem vai nāvi: ne mazāk kā EUR 14 228,72 (četrpadsmit tūkstoši divi simti divdesmit astoņi euro un 72 centi).
- 9.2. Apdrošināšanas polises un apliecības Izpildītājam jānodod Pasūtītājam 7 (septiņi) darba dienas pirms Darba uzsākšanas. Visas šāda veida apdrošināšanas jāiesniedz kompensācijas saņemšanai tādā valūtā un apmērā, kāda nepieciešama, lai kompensētu radušos zaudējumus vai bojājumus.
- 9.3. Ja Izpildītājs neiesniedz kādu no nepieciešamajām polisēm vai apliecībām, Pasūtītājs drīkst veikt apdrošināšanu, kuru vajadzēja veikt Izpildītājam, un Izpildītājam jāatmaksā apdrošināšanas prēmijas, kuras Pasūtītājs ir samaksājis Izpildītāja vietā, vai, ja nekādi maksājumi Izpildītājam nav jāizdara, apdrošināšanas maksājumi tiks uzskatīti par parāda saistībām.
- 9.4. Grozījumus šajos apdrošināšanas noteikumos nedrīkst izdarīt bez Pasūtītāja piekrišanas.

10. Līguma izpildē iesaistītā personāla un apakšuzņēmēju nomaiņa

- 10.1. Iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents ir tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt personāla un apakšuzņēmēju nomaiņu, kā arī papildu personāla un apakšuzņēmēju iesaistīšanu līguma izpildē, izņemot 10.2. un 10.4. punktus minētos gadījumus. Izpildītājs rakstiski informē Pasūtītāju par personāla un/vai apakšuzņēmēja nomaiņu 3 (trīs) darba dienu laikā pēc nomaiņas.
- 10.2. Iepirkuma procedūrā izraudzītā pretendenta personālu, kuru tas iesaistījis līguma izpildē, par kuru sniedzis informāciju Pasūtītājam un kura kvalifikācijas atbilstību izvirzītajām prasībām Pasūtītājs ir vērtējis, kā arī apakšuzņēmējus, uz kuru iespējamā iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, pēc līguma noslēgšanas drīkst nomainīt tikai ar Pasūtītāja rakstveida piekrišanu, ievērojot 10.3. punktā paredzētos nosacījumus.
- 10.3. Pasūtītājs nepiekrīt 10.2. punktā minētajai personāla un apakšuzņēmēju nomaiņai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:

- 10.3.1. Izpildītāja piedāvātais personāls vai apakšuzņēmējs neatbilst tām paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, kas attiecas uz piegādātāja personālu vai apakšuzņēmējiem;
 - 10.3.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tāda pati kvalifikācija, uz kādu iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām;
 - 10.3.3. piedāvātais apakšuzņēmējs atbilst PIL 39.panta pirmajā daļā minētajiem pretendentu izslēgšanas nosacījumiem. Pārbaudot apakšuzņēmēja atbilstību, Pasūtītājs piemēro arī PIL 39.panta trešās, ceturtās, piektās, devītās un desmitās daļas noteikumus. PIL 39.panta ceturtajā daļā minētos termiņus skaita no dienas, kad lūgums par personāla vai apakšuzņēmēja nomainīšanu iesniegts Pasūtītājam.
- 10.4. Iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents (iepirkuma līguma vai vispārīgās vienošanās puse) drīkst veikt PIL 20. panta otrajā daļā minēto apakšuzņēmēju nomainīšanu, uz ko neattiecas 10.1.punkta noteikumi, kā arī minētajiem kritērijiem atbilstošu apakšuzņēmēju vēlāku iesaistīšanu līguma izpildē, ja iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents par to paziņojis Pasūtītājam un saņēmis Pasūtītāja rakstveida piekrišanu apakšuzņēmēja nomainīšanai vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanai līguma izpildē. Pasūtītājs piekriņķ apakšuzņēmēja nomainīšanai vai jauna apakšuzņēmēja iesaistīšanai līguma izpildē, ja uz piedāvāto apakšuzņēmēju neattiecas PIL 39.panta pirmajā daļā minētie pretendentu izslēgšanas nosacījumi, ko Pasūtītājs pārbauda, ievērojot Līguma 10.3. punkta 3. apakšpunkta noteikumus.
- 10.5. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt iepirkuma procedūrā izraudzītā pretendenta personāla vai apakšuzņēmēju nomainīšanu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šā punkta noteikumiem.

11. Kvalitātes kontrole

- 11.1. Pasūtītāja ieceltam Būvuzraugam jāpārbauda Izpildītāja darbs un jāinformē Pasūtītājs par jebkuru atklāto defektu, kas ir jebkura darbu apjoma vai būvizstrādājumu (iekārtu, konstrukciju, materiālu) un to kvalitātes neatbilstība normatīvajiem aktiem, Tehniskajam projektam, apjomu sarakstam, tehniskām specifikācijām un citiem līguma dokumentiem. Šādas pārbaudes nedrīkst ietekmēt Izpildītāja pienākumu izpildi. Būvuzraugs var dot norādījumu Izpildītājam meklēt un atklāt defektus, un pārbaudīt jebkuru darbu, kurā, pēc Būvuzrauga ieskatiem, varētu būt defekti.
- 11.2. Ja Pasūtītājs dod norādījumu Izpildītājam izdarīt pārbaudi, lai pārbaudītu, vai kādam no Izpildītāja veiktajiem būvdarbiem ir defekti, un šāda pārbaude parāda, ka defekti ir, Izpildītājam jāapmaksā pati pārbaude un maksājumi par jebkādiem izdarītajiem paraugiem. Ja nav atklāti nekādi defekti, Pasūtītājam jāapmaksā pati pārbaude un maksājumi par jebkādiem izdarītajiem paraugiem.
- 11.3. Pasūtītājam jāpaziņo Izpildītājam par jebkuru defektu pirms defektu garantijas perioda beigām (kas ir 3 (trīs) gadi no Objekta nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas dienas). Defektu garantijas periods ir jāpagarina par tik ilgu laiku, kamēr defekts tiek novērsts.
- 11.4. Katrā gadījumā, kad Pasūtītājs izdara pamatotu paziņojumu, Izpildītājam ir jāizlabo paziņojumā minētais defekts tādā termiņā, kāds norādīts Pasūtītāja paziņojumā.
- 11.5. Ja Izpildītāja nav novērsis defektu tajā termiņā, kāds norādīts Pasūtītāja paziņojumā, Pasūtītājs aprēķinās defekta novēršanas izmaksas un Izpildītājam būs jāsedz šīs izmaksas.

12. Līguma (saistību) nodrošinājums

- 12.1. Izpildītāja līguma (saistību) nodrošinājums ir 10 (desmit) % apmērā no Līguma kopējās vērtības.
- 12.2. Galvojumam ir jābūt spēkā no Līguma noslēgšanas datuma līdz datumam, kas ir 60 (sešdesmit) kalendārās dienas pēc Objekta nodošanas ekspluatācijā.
- 12.3. Pasūtītājam ir tiesības prasīt galvojuma summu:
 - 12.3.1. ja Izpildītājs nav veicis līgumsoda maksājumu 42 (četrdesmit divu) kalendāro dienu laikā,
 - 12.3.2. ja Izpildītājs nepilda citas Līgumā noteiktās saistības,
 - 12.3.3. ja Līgums tiek pārtraukts pēc Pasūtītāja iniciatīvas saskaņā ar Līguma 18.6.punktu.

13. Objekta pieņemšana un nodošana

- 13.1. Darba pabeigšanu un nodošanu – pieņemšanu veic saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 1997. gada 1. aprīļa noteikumiem Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi”.
- 13.2. Ar defektu likvidāciju saistīto darbu nodošana notiek, sastādot par to attiecīgu aktu, kuru paraksta abi Līdzēji.
- 13.3. 10 (desmit) darba dienas pirms Objekta nodošanas ekspluatācijā Izpildītājs rakstiski paziņo par to Pasūtītājam un iesniedz visus nepieciešamos valsts institūciju atzinumus par Objektu, kā arī pārējo normatīvajos aktos noteikto dokumentāciju.

14. Sadarbība

- 14.1. Ar Darba veikšanu saistītajos jautājumos Izpildītājs sadarbojas ar Projekta vadītāju.
- 14.2. Visa veida paziņojumi, rīkojumi, apstiprinājumi, apliecinājumi, saskaņojumi un lēmumi, kas paredzēti Līgumā, jāizdod rakstveidā latviešu valodā.
- 14.3. Par apstākļiem, kas var ietekmēt Darba kvalitāti, termiņus vai līguma cenu, Izpildītājam, cik savlaicīgi vien iespējams, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā, rakstiski jābrīdina Projekta vadītājs un jāiesniedz ietekmes novērtējumu.
- 14.4. Izpildītājam ir jānomaina ikviena būves vietā nodarbinātā persona ar līdzvērtīgas kvalifikācijas personu, ja to pieprasa Projekta vadītājs un pamato ar kādu no šādiem iemesliem:
 - 14.4.1. Atkārtotu savu pienākumu nepildīšanu vai to nepienācīgu izpildi.
 - 14.4.2. Darba izpildei nepieciešamo spēju trūkumu.
 - 14.4.3. Tādu darbību atkārtotu veikšanu, kas kaitē drošībai, veselībai vai vides aizsardzībai.
- 14.5. Pasūtītājam jāatbild uz Izpildītāja iesniegtajiem dokumentiem cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā 7 (septiņi) darba dienu laikā pēc dokumentu saņemšanas.

15. Garantijas

- 15.1. Izpildītājs garantē visu būvdarbu izpildi atbilstoši Latvijā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
- 15.2. Izpildītājs garantē:
 - 15.2.1. Garantijas laiku fiziski izpildītajiem būvdarbiem – 3 (trīs) kalendārie gadi.
 - 15.2.2. Pielietoto būvmateriālu kvalitāti, ne mazāk par 3 (trīs) kalendāriem gadiem.
- 15.3. Garantijas laiks tiek rēķināts no Objekta nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas dienas.

16. Pušu atbildība par līguma pārkāpumiem

- 16.1. Ja Pasūtītājs noteiktajā laikā neveic maksājumus par Darbu, Izpildītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 0,01% apmērā no neveiktā maksājuma (parāda) par katru kavējuma dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% no līguma cenas, kā arī termiņu neievērošanu saistīto zaudējumu atlīdzību.
- 16.2. Ja paredzētais Darbs netiek pabeigts noteiktā laikā, Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 0,05% apmērā no līguma cenas par katru nokavēto dienu, kā arī ja Izpildītājs neievēro Darba veikšanas kalendāro grafiku, Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 0,05% no līguma cenas par katru kavējuma dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% no līguma cenas, kā arī Pasūtītājam ir tiesības prasīt visu ar grafiku vai termiņu neievērošanu saistīto zaudējumu atlīdzību.
- 16.3. Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu EUR 426,86 (četri simti divdesmit seši euro un 86 centu) apmērā un visu zaudējumu atlīdzību par katru gadījumu par Darba organizācijas, saskaņā ar satiksmes organizācijas un darba vietas aprīkojuma shēmas neievērošanu.
- 16.4. Pārtraucot Līguma darbību pēc vienas puses iniciatīvas, kas nav saistīta ar otras puses līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, vainīgā puse maksā otrai līgumsodu 10% apmērā no līguma cenas, kā arī visus zaudējumus, kuri radušies saistībā ar Līguma neizpildi.

17. Nepārvarama vara

- 17.1. Līdzēji neatbild par Līgumā noteikto saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas iedarbības rezultātā. Nepārvarama vara ir tādi ārkārtēji apstākļi, kurus Līdzēji nav varējuši paredzēt vai novērst, tai skaitā dabas katastrofas, ugunsgrēki, karadarbība, masu nekārtības, streiki u.c. apstākļi, kas nav pakļauti pušu saprātīgai kontrolei.

- 17.2. Par šādu apstākļu iestāšanos pusei, kura ir cietusi no nepārvaramas varas radītiem apstākļiem, ir pienākums nekavējoties informēt otru pusi. Ja Līguma turpmāka izpilde nepārvaramas varas iedarbības rezultātā nav iespējama, Līdzēji sagatavo Darba nodošanas-pieņemšanas aktu un Izpildītājs, cik ātri vien iespējams pēc šī dokumenta saņemšanas, atstāj Darba vietu drošībā un kārtībā un saņem samaksu par visu līdz tam kvalitatīvi paveikto darbu.

18. Līguma grozīšana, papildināšana un izbeigšana

- 18.1. Ir pieļaujami tikai iepirkuma līguma nebūtiski grozījumi. Būtiskus grozījumus drīkst izdarīt tikai šādos gadījumos:
- 18.1.1. iepirkuma līgums vai vispārīgā vienošanās skaidri un nepārprotami paredz grozījumu iespēju, gadījumus, kad grozījumi ir pieļaujami, grozījumu apjomu un būtību;
 - 18.1.2. saskaņā ar PIL 63.panta nosacījumiem par līguma grozījumiem ir piemērota sarunu procedūra, iepriekš nublicējot paziņojumu par līgumu;
 - 18.1.3. iepirkuma procedūrā izraudzīto pretendentu (līgumslēdzēju pusi) aizstāj ar citu atbilstoši komercietību jomas normatīvo aktu noteikumiem par komersantu reorganizāciju un uzņēmuma pāreju.
- 18.2. Līdzēji, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgi izdarīt izmaiņas Līgumā. Ikvienu Līguma izmaiņu tiek noformēta rakstveidā un abu Līdzēju parakstīta. Jebkuras izmaiņas vai papildinājumi stājas spēkā pēc to abpusējas parakstīšanas un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 18.3. Ja Līguma izpildes laikā ir radušies apstākļi, kas neizbēgami aizkavē vai var aizkavēt Darbu izpildi, Līdzējiem nekavējoties rakstiski jāpaziņo par aizkavēšanās faktu, par tā iespējamo ilgumu un iemesliem. Pēc šāda paziņojuma saņemšanas, ir jānovērtē situācija un, ja nepieciešams, jāpagarina ar līgumu uzņemto saistību izpildes termiņš. Šādā gadījumā pagarinājums ir jāakceptē abiem Līdzējiem, veicot grozījumus Līgumā.
- 18.4. Izpildītājs nav tiesīgs veikt patvaļīgu Darbu apjomu vai materiālu, vai izcenojumu maiņu.
- 18.5. Līdzējiem nekavējoties jāinformē vienam otrs, ja konstatē, ka:
- 18.5.1. starp Līguma dokumentos sniegtajiem datiem ir pretrunas;
 - 18.5.2. Līguma dokumentos dotie dati atšķiras no reālajiem apstākļiem;
 - 18.5.3. Līguma izpildei nozīmīgi apstākļi ir izmainījušies vai radušies jauni;
 - 18.5.4. notikušas izmaiņas LR spēkā esošajos normatīvajos aktos.
- 18.6. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt šo Līgumu, paziņojot par to Izpildītājam rakstveidā 5 (piecas) kalendārās dienas iepriekš šādos gadījumos:
- 18.6.1. ja Izpildītājs nepieņem Objektu un neuzsāk Darbus Līgumā noteiktajā termiņā. Līgums tomēr netiek izbeigts, ja Izpildītājs minēto 5 (piecu) darba dienu laikā pierāda, ka nav vainojams pie Darbu neuzsākšanas noteiktajā termiņā.
 - 18.6.2. ja pēc Pasūtītāja pieprasījuma neatkarīga būvtehniskā ekspertīze ir konstatējusi, ka Izpildītājs Darbus veic nekvalitatīvi vai neatbilstoši projektam vai Latvijas būvnormatīviem, kas būtiski varētu ietekmēt Objekta tālāko ekspluatāciju.
 - 18.6.3. Izpildītājs pārkāpj kādu no šī Līguma noteikumiem, un šāds pārkāpums, pēc Pasūtītāja viedokļa, var būtiski ietekmēt Izpildītāja spējas pildīt savas saistības saskaņā ar šo Līgumu un par to nav strīdu.
 - 18.6.4. ja šī līguma izpildes laikā iestājas viens no zemāk minētajiem gadījumiem:
 - 18.6.4.1. ja Izpildītājs pārtrauc Darbu izpildi Objektā uz 5 (pieci) darba dienām vai tā izpilde nenotiek paredzēto Darbu apjomā, bet esošajā Darbu izpildes programmā, un Darbu izpildes kalendārajā grafikā šāds Darbu pārtraukums nav paredzēts un šo pārtraukumu nav apstiprinājis Pasūtītājs;
 - 18.6.4.2. ja Izpildītāja pārstāvis neierodas Līdzēju noteiktajās vadības sanāksmēs 3 (trīs) reizes pēc kārtas;
 - 18.6.4.3. Izpildītājs tiek atzīts par maksātnespējīgu;
 - 18.6.4.4. tiek veiktas piespiedu darbības no trešo personu puses uz spēkā stājušos tiesas spriedumu pamata, kā rezultātā tiek apķīlāta (aprakstīta) Izpildītāja manta, uzlikts liegums rīcībai ar banku kontiem, uzlikts liegums kustamām mantām un nekustamajam īpašumam valsts publiskajos reģistros.
- 18.7. Izpildītājs ir tiesīgs vienpusēji izbeigt Līgumu, paziņojot par to Pasūtītājam rakstveidā 20 (divdesmit) darba dienas iepriekš, ja Pasūtītājs ir nokavējis kādu Līgumā noteikto maksājumu

termiņu ilgāk kā 60 (sešdesmit) dienām un maksājumu nav veicis arī 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Izpildītāja rakstveida brīdinājuma saņemšanas, pastāvot nosacījumam, ka Izpildītājs ir izpildījis visus priekšnoteikumus maksājuma saņemšanai. Šajā gadījumā Pasūtītājam jāsamaksā Izpildītājam par kvalitatīvi paveikto Darbu, kā arī Izpildītājam ir tiesības iekasēt līgumsodu 5 (pieci) % apmērā no kopējās Līguma summas.

- 18.8. Ja Pasūtītājs izmanto tiesības vienpusēji izbeigt līgumu 18.6.1. un 18.6.4.1. apakšpunktos paredzētajos gadījumos, Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam saņemto avansa maksājumu, saņemtos starpmaksājumus, ja tādi ir veikti, un līgumsodu saskaņā ar Līguma 16.4. apakšpunktu.
- 18.9. Ja Pasūtītājs izmanto tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, saskaņā ar līguma 18.6.2.-18.6.4., 18.6.4.2. – 18.6.4.4., Līdzēji sastāda atsevišķu aktu par faktiski izpildīto Darbu apjomu un to vērtību. Pasūtītājs pieņem Darbus tādā apjomā, kādā tie ir veikti, atbilst Līgumam un ir turpmāk izmantojami. Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam saņemto avansa maksājumu, saņemtos starpmaksājumus, atskaitot no šīs summas faktiski izpildīto un pieņemto Darbu apjomu un būvlaukumā esošo materiālu vērtību, kā arī samaksā līgumsodu saskaņā ar Līguma 16.4.apakšpunktu.
- 18.10. Līguma izbeigšanas gadījumā Izpildītājs nekavējoties vai arī noteiktajā datumā pārtrauc Darbus, veic visus pasākumus, lai Objekts un Darbi tiktu atstāti nebojātā, drošā stāvoklī un atbilstoši normatīvo aktu prasībām, sakopj Objektu un nodod Pasūtītājam uz Darbiem attiecināmo dokumentāciju, nodrošina, lai Izpildītāja personāls un apakšuzņēmēji atstātu Objektu, kā arī veic citas darbības, par kurām Līdzēji ir vienojušās.
- 18.11. Ja līguma darbības laikā izveidojas apstākļi, kad nepieciešama līguma darbības pārtraukšana – Līdzēji par to rakstveidā vienojas atsevišķi.
- 18.12. Izpildītāja maiņa tiek uzskatīta par Līguma izbeigšanu ar visām no tā izrietošajām sekām.
- 18.13. Pasūtītājs var izbeigt līgumu, ja Izpildītājs bankrotē vai tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta.

19. Citi noteikumi

- 19.1. Visi ar Līguma izpildi saistītie strīdi risināmi pārrunu ceļā, bet ja nav iespējams panākt vienošanos, tad Latvijas Republikas normatīvos aktos noteiktajā kārtībā tiesā pēc Objekta atrašanās vietas. Nekādi strīdi, prasības iesniegšana vai preprasības celšana tiesā, kā arī tiesas procesa norise neatbrīvo Līdzējus no turpmākās šī Līguma saistību izpildes.
- 19.2. Parakstot šo Līgumu, Izpildītājs apliecina, ka viņš ir iepazinies ar tehnisko dokumentāciju, tajā skaitā ar tajā ietvertajiem tehniskajiem zīmējumiem, paskaidrojuma rakstiem, darbu apjomiem, pielietotajiem materiāliem un visām prasībām un Izpildītājs tiem piekrīt.
- 19.3. Nepieciešamības gadījumā (ja būvdarbu apjomi netika pareizi aprēķināti tehniskajā projektā) Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji samazināt darbu apjomus, attiecīgi samazinot līguma maksājumu apmēru, pamatojoties uz izcenojumiem, kas ir noteikti Izpildītāja piedāvājumā atklātam konkursam. Nepieciešamības gadījumā (ja būvdarbu apjomi netika pareizi aprēķināti tehniskajā projektā) Pasūtītājs, vienojoties ar Izpildītāju, nepārsniedzot kopējo līguma summu, ir tiesīgs viena objekta ietvaros novirzīt iekonomētos līdzekļus (pamatojoties uz izcenojumiem, kas ir noteikti Izpildītāja piedāvājumā atklātam konkursam) iepriekš paredzētajiem darbu veidiem, kuru apjoms ir palielinājies, nolūkā sasniegt projekta mērķus. Līguma ietvaros tiks apmaksāti tikai tādi darbi, kuri sākotnēji bija ietverti darbu daudzumu sarakstos, bet kuru apjoms ir palielinājies līguma izpildes laikā. Attiecībā uz papildu darbiem, kas sākotnēji iepirkuma dokumentācijā nebija paredzēti un kuri nevar būt uzskatīti par neparedzētajiem darbiem, atbilstoši to līgumcenai tiks veikts jauns iepirkums, piemērojot LR Publisko iepirkumu likuma regulējumu. Samazinot vai palielinot Līguma tāmēs paredzētos darbu apjomus, Puses sastāda izmaiņu aktus, kurus paraksta Pasūtītāja paraksta tiesīgā persona, Izpildītāja paraksta tiesīgā persona, Būvuzraugs, kā arī tos apliecina Projekta vadītājs un pieaicinātie speciālisti (ja tie tika pieaicināti).
- 19.4. Ja kāds no Līguma punktiem un apakšpunktiem neparedzētu apstākļu dēļ tiek atzīts par spēkā neesošu vai likumam neatbilstošu, tas neietekmē citu Līgumā pielīgto saistību izpildi, kuras netiek skartas sakarā ar šīm izmaiņām.
- 19.5. Tās Līguma attiecības, kuras nav atrunātas šī Līguma tekstā, tiek regulētas saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 19.6. Par Līguma izpildei būtisko rekvizītu maiņu, kā arī par izmaiņām īpašnieku vai amatpersonu ar paraksta tiesībām sastāvā, Līdzēji informē viens otru 5 (piecu) darba dienu laikā. Ja kāds no

- Līdzējiem neinformē otru Līdzēju par savu rekvizītu maiņu šajā Līgumā noteiktajā termiņā, tas uzņemas atbildību par visiem zaudējumiem, kas šajā sakarā varētu rasties otram Līdzējam.
- 19.7. Līgumā minētie pielikumi un ar šī Līguma izpildi saistītie pielikumi, tajā skaitā izmaiņas un papildinājumi, kas ir rakstiski noformēti pēc to parakstīšanas kļūst par šī Līguma pielikumiem un ir šī Līguma neatņemamas sastāvdaļas.
- 19.8. Šis Līgums ir saistošs kā Līdzējiem, tā arī to tiesību un pienākumu pārņēmējiem. Nevienam no Līdzējiem nevar no Līguma izrietošās saistības, tiesības vai pienākumus pilnā apjomā vai daļēji nodot vai pieņemt bez otra Līdzēja rakstiskas piekrišanas. Ja kāds no Līdzējiem kļūst par bankrotā, maksātnespējas vai citu līdzvērtīgu notikumu subjektu, kas ietekmē otra Līdzēja intereses, otram Līdzējam ir tiesības paziņot par Līguma izbeigšanu pirms termiņa un pieprasīt tai samaksāt pienākošās summas.
- 19.9. Šis Līgums kopā ar pielikumiem ietver sevī visas Līdzēju vienošanās par Līguma priekšmetu un aizstāj visas iepriekšējās rakstiskās vai mutiskās vienošanās un pārrunas par tiem. Šī Līguma labojumi vai papildinājumi ir spēkā, kad tie ir noformēti rakstiski un abi Līdzēji tos ir parakstījuši.
- 19.10. Līgums ir noslēgts un stājas spēkā ar dienu, kad to ir parakstījuši abi Līdzēji un tā darbības termiņš izbeidzas ar Līgumā noteikto Līdzēju saistību izpildi, ja vien Līgums netiek pārtraukts vai izbeigts saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 19.11. Atbildīgā kontaktpersona par līguma izpildi no PASŪTĪTĀJA puses ir ražošanas direktors Edgars Naglis, tālrunis 28340265, e-pasts: et@celiuntilti.lv.
- 19.12. Atbildīgā kontaktpersona par līguma izpildi no IZPILDĪTĀJA puses ir projektu vadītāja Viola Andrusčenko, tālrunis 657 07131, 29159971, e-pasts: viola.andruscenko@ludza.lv.
- 19.13. Līgums sagatavots latviešu valodā trīs eksemplāros uz 11 (vienpadsmit) lapām katrs. Visiem Līguma eksemplāriem vienāds juridisks spēks. Viens Līguma eksemplārs tiek nodots Izpildītājam, divi – Pasūtītājam.
- 19.14. Līgumam tiek pievienoti zemāk uzskaitītie dokumenti, kas ir līguma pielikumi un neatņemama sastāvdaļa:
1. pielikums „Būvdarbu tāmes”
 2. pielikums „Būvdarbu veikšanas laika grafiks”
 3. pielikums „Finanšu plūsmas grafiks”

20. Pušu rekvizīti un paraksti

PASŪTĪTĀJS

Ludzas novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000017453

Juridiskā adrese: Raiņa ielā 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701

Faktiskā adrese: Raiņa ielā 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701

Valsts kase

Konta Nr. LV48TREL9802308039000
TREL22

IZPILDĪTĀJS

SIA būvfirma „CEĻI UN TILTI”

Reģ.Nr. 42403006225

jur.adrese: Miera iela 5, c.Čornaja, Čornajas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4617

Faktiskā adrese: Miera iela 5, c.Čornaja, Čornajas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4617

AS „SEB banka”


Konts Nr.LV67UNLA0014000467439

Kods UNLALV2X




A. Gendele


Ē. Čodars


J. Stankevičs

Z.v.