



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2023.gada 27.jūlijā

Nr. 545
(protokols Nr.7, 38.§)

Par nekustamā īpašuma, “Vinca”, Nirzas pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu apstiprināšanu un izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

2023.gada 29.martā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 270 „Par nekustamā īpašuma, “Vinca”, Nirzas pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.3, 73.§).

2023.gada 7.jūnijā tika rīkota nekustamā īpašuma “Vinca”, Nirzas pagasts, Ludzas novads, reģistrēts Nirzas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000649956 ar kadastra numuru 68780070128, kas sastāv no zemes vienības 3,56 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68780070090 izsole, kurā piedalījās trīs pretendenti. Augstāko cenu nosolīja SIA “Vinca Agro” reģistrācijas numurs 4240302960 EUR 28300,00 (divdesmit astoņi tūkstoši trīs simti euro 00 centi).

SIA “Vinca Agro” reģistrācijas numurs 4240302960, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu nosolītā summa par nekustamo īpašumu jānomaksā divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ko nosolītājs nav nomaksājis.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta otro daļu „Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, institūcija, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu (9.pants), par to informē pircēju, kurš nosolīja nākamo augstāko cenu.”

2023. gada 22. jūnijā Ludzas novadas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija sagatavoja izziņu Nr.1.1.11/2023/378 otram pretendentam, kas nosolīja otro augstāko cenu EUR 28300,00 (divdesmit astoņi tūkstoši trīs simti euro 00 centi) SIA “NIKONTI”, reģistrācijas numurs 42403018525.

Otrais pretendents SIA “NIKONTI”, reģistrācijas numurs 42403018525 arī nav nomaksājis nosolīto augstāko cenu no izziņas nosūtīšanas dienas.

Pamatojoties uz likuma Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu „Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstam par nenotikušu”, 2023.gada 24.jūlijā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma, “Vinca”, Nirzas pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles protokola, rezultātu apstiprināšanu un izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2023.gada 7.jūnija nekustamā īpašuma “Vinca”, Nirzas pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātus un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, “Vinca”, Nirzas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 68780070128, kas sastāv no zemes vienības 3,56 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68780070090, pirmās izsoles sākumcenu EUR 8300,00 (astoņi tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs