



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2023.gada 27.jūlijā

Nr. 524
(protokols Nr.7, 17.§)

Par nekustamā īpašuma “Peļņas”, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads, pirmpirkuma tiesību izmantošanu un pirkuma līguma slēgšanu

2023.gada 27.aprīlī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.347 “Par nekustamā īpašuma “Peļņas”, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.4, 57.§).

2023.gada 29.jūnijā izsole netika rīkota saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otro daļu, kas nosaka, ka šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

2023.gada 14.jūnijā Ludzas novada pašvaldībā saņēma Mērdzenes pagasta zemnieku saimniecība “Debessvītoli”, reģistrācijas numurs 42401018963 starpgabala pierobežnieka pieteikumu (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 2.2.8.4/2023/2546-S) uz nekustamo īpašumu – “Peļņas”, Malnavas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6868 013 0153, kas sastāv no zemes vienības (starpgabala) 0,69 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6868 013 0153.

Mērdzenes pagasta zemnieku saimniecība “Debessvītoli”, reģistrācijas numurs 42401018963, ir samaksājusi visu pirkuma maksu EUR 10400,00 (desmit tūkstoši četri simti euro 00 centi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisija 2023.gada 5.jūlijā pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Peļņas”, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads, pirmpirkuma tiesību izmantošanu un pirkuma līguma slēgšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt pirkuma līgumu ar Mērdzenes pagasta zemnieku saimniecība “Debessvītoli”, reģistrācijas numurs 42401018963, par nekustamo īpašumu “Peļņas”, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6872 002 0212, kas sastāv no zemes vienības (starpgabals) 2,38 ha platībā (t.sk. 2,1 ha mežaudze) ar kadastra apzīmējumu 6872 002 0057 iegūšanu īpašumā par nosacīto cenu EUR 10400,00 (desmit tūkstoši četri simti euro 00 centi).

2. Juridiskajai nodaļai saskaņā ar lēmuma 1.punktu septiņu dienu laikā pēc rezultāta apstiprināšanas sagatavot pirkuma līgumu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs