



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

**LĒMUMS**  
Ludzā

2023.gada 27.jūlijā

Nr. 516  
(protokols Nr.7, 9.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.22, Skolas iela 4, Mērdzene, Mērdzenes pagasts,  
Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai**

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4. panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

Ludzas novada pašvaldībā saņemts dzīvokļa Nr.22, Skolas iela 4, Mērdzene, Mērdzenes pag., Ludzas novads īrnieces <Vārds, uzvārds>,<personas kods>, 19.06.2023. iesniegums par dzīvokļa atsavināšanas ierosināšanu (pašvaldībā reģistrēts 28.06.2023. ar Nr. 2.2.8.4/2023/2728-S).

Dzīvokļa īpašums Nr.22, Skolas iela 4, Mērdzene, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads ir reģistrēts Mērdzenes pagasts zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 261 22, ar kadastra numuru 6872 900 0045, kas sastāv no dzīvokļa 67,1 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma domājamās daļas 671/15019 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 68720050352001; 68720050352002; 68720050352003; 68720050352004 un zemes ar kadastra apzīmējumiem 68720050352; 68720050356; 68720050372.

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 6.pantu, Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, un uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt atsavinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcijā, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2023.gada 5.jūlija lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.22, Skolas iela 4, Mērdzene, Mērdzenes pag., Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.22, Skolas iela 4, Mērdzene, Mērdzenes pag., Ludzas novads, ar kadastra numuru 6872 900 0045, kas sastāv no dzīvokļa 67,1 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma domājamās daļas 671/15019 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 68720050352001; 68720050352002; 68720050352003; 68720050352004 un zemes ar kadastra apzīmējumiem 68720050352; 68720050356; 68720050372 atsavināšanas procedūru.

2. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs