

LĪGUMS Nr. I-108/2015

Par Ludzas Lielās sinagogas restaurāciju, papilddarbiem

Ludzā

2015.gada 15. septembrī

Ludzas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000017453, adrese: Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701, turpmāk šī līguma tekstā saukta – **Pasūtītājs**, tās Ludzas novada pašvaldības izpilddirektora *Sergeja Jakovļeva* personā, kas rīkojas saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības nolikumu, no vienas puses, un

SIA „Warss+”, Reģ. Nr. 44103055272, adrese: „Roznēnu Ezerkrasti”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, LV-4122, turpmāk šā līguma tekstā saukta - **Izpildītājs**, tās valdes locekļa *Ivara Markovska* personā, kas darbojas uz statūtu pamata, no otras puses, saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības veiktā iepirkuma „**Ludzas Lielās sinagogas restaurācija, papilddarbi**”, **identifikācijas Nr. LNP 2015/63, rezultātiem** (turpmāk tekstā – Iepirkums), noslēdz šo līgumu (turpmāk tekstā – Līgums/līgums) par sekojošo:

1.SKAIDROJUMS PAR LĪGUMĀ LIETOTAJIEM TERMINIEM

- 1.1.*Būves vieta* (būvlaukums, objekts, būvobjekts) – Darba tiešās izpildes vieta.
- 1.2.*Dienas* – kalendārās dienas.
- 1.3.*Defekts* – jebkura Darba daļa, kas nav izpildīta saskaņā ar līgumu.
- 1.4.*Apakšuzņēmējs* – juridiska vai fiziska persona, kas slēdz līgumu ar Izpildītāju par noteiktas Darba daļas veikšanu.
- 1.5.*Būvuzraugs* – persona, kurš veic Darba izpildes uzraudzību, tajā skaitā būvuzraudzību saskaņā ar LBN 303-03 „Būvuzraudzības noteikumi”.
- 1.6.*Autoruzraugs* – būvprojekta autora pārstāvis, kurš veic Darba izpildes autoruzraudzību.
- 1.7.*Atbildīgais būvdarbu vadītājs* - Izpildītāja norīkota persona, kura Izpildītāja vārdā vada Darba izpildi būves vietā.
- 1.8.*Projekta vadītājs* – Pasūtītāja pārstāvis, kurš ir pilnvarots pārstāvēt Pasūtītāju: pieņemt lēmumus, dot rīkojumus un saskaņojumus Līgumā paredzētajos gadījumos.

2.LĪGUMA PRIEKŠMETS

2.1. Pasūtītājs pasūta un Izpildītājs apņemas ar saviem rīkiem un iekārtām kvalitatīvi veikt **Ludzas Lielās sinagogas restaurācijas papilddarbus** (turpmāk tekstā – “Darbs”) saskaņā ar spēkā esošajiem būvniecības normatīvajiem aktiem, Pasūtītāja apstiprināto Tāmi (Līguma 1. pielikums), iepirkuma instrukciju, Izpildītāja piedāvājumu iepirkumam un tehnisko projektu (turpmāk tekstā – Tehniskais projekts/Būvprojekts) līgumā noteiktajā laikā. Ludzas Lielās sinagogas restaurācijas Tehniskais projekts ir sadalīts kārtās:

PIRMĀ – Ludzas Lielās sinagogas restaurācija, 1.Maija ielā 30, Ludzā saskaņā ar izstrādātā tehniskā projekta „Ludzas Lielās sinagogas tehniskā projekta 1.kārta” darbu apjomiem. **PIRMĀS** kārtas darbi tiks finansēti no Eiropas Ekonomikas zonas finanšu instrumenta 2009. – 2014.gada perioda programmas „Kultūras un dabas mantojuma saglabāšana un atjaunošana” neliela apjoma grantu shēmas „Kultūras mantojuma saglabāšana” projekta „Ludzas Lielās sinagogas restaurācija un ebreju garīgā mantojuma atdzimšana” (Nr.EEZLV04/GSKMS/2013/09) līdzekļiem.

OTRĀ – Ludzas Lielās sinagogas restaurācija, 1.Maija ielā 30, Ludzā saskaņā ar izstrādātā tehniskā projekta „Ludzas Lielās sinagogas tehniskā projekta 2.kārta” darbu apjomiem.

2.2.Izpildot Darbu, Izpildītājs ievēro līguma pielikumos iekļautos noteikumus, kas ir šī līguma neatņemama sastāvdaļa.

2.3.Izpildītājs apliecina, ka viņš ir pienācīgi iepazinies ar Tehnisko projektu (Būvprojektu), tajā skaitā ar tajā ietvertajiem risinājumiem, darbu apjomu, pielietojamiem materiāliem un prasībām, kā arī būves vietu, un atsakās saistībā ar to izvirzīt jebkāda satura iebildumus vai pretenzijas. Izpildītājs apliecina, ka Tehniskais projekts ir realizējams atbilstoši šī līguma noteikumiem,

nepārkāpjot spēkā esošo normatīvo aktu prasības un publiskos ierobežojumus, un ka līguma cenā iekļauti visi Izpildītāja ar Darba veikšanu saistītie izdevumi.

2.4. Izpildītājs apliecina, ka tas pilnā mērā, uz sava rēķina, apņemas izpildīt visas prasības, kas attiecas uz projekta vizuālo atpazīstamību, saskaņā ar Iepirkuma Tehniskā piedāvājuma 1.3.punktu.

3. LĪGUMCENA

3.1.Par Darba veikšanu Pasūtītājs samaksā Izpildītājam līgumcenu - **EUR 46 793,24 (četrdesmit seši tūkstoši septiņi simti deviņdesmit trīs euro 24 centi) bez PVN, PVN - EUR 9826,58 (deviņi tūkstoši astoņi simti divdesmit seši euro 58 centi), kopā ar PVN - EUR 56619,82 (piecdesmit seši tūkstoši seši simti deviņpadsmit euro 82 centi)**. Pievienotās vērtības nodoklis tiek maksāts spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

3.2.Pamatojoties uz 29.11.2012. Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.pantu "**Īpašs nodokļa piemērošanas režīms būvniecības pakalpojumiem**", PVN apmaksu būvdarbiem veic Pasūtītājs (būvniecības pakalpojumu saņēmējs).

3.3.Līgumcenā ir iekļauts viss Darbu komplekss, kas nepieciešams Darba paveikšanai. Ja kādai no līgumā paredzētiem darbiem nav nolīgta cena, tad šī darba izmaksas ir iekļautas citu darbu cenās.

3.4.Līgumcenu Darbam aprēķina:

- atbilstoši nolīgtajām vai izmaiņu aktā noteiktajām vienības cenām par faktiski paveikto un uzmērīto darba apjomu;
- Darba daļām ar defektiem līguma noteiktajos gadījumos piemēro samazinātu līgumcenu.

3.5. Norēķinu Pasūtītājs veic atbilstoši Līguma nosacījumiem.

3.6.Pasūtītājs veic būvniecības darbu apmaksu viņam pieejamā finansējuma ietvaros un nav atbildīgs par līguma pārtraukšanu vai apturēšanu sakarā ar objektīvajiem apstākļiem, kas saistīti ar būvniecības darbiem paredzētā finansējuma neesamību.

3.7.Izpildītājs ir pilnā apmērā atbildīgs par to, ka iekļāvis piedāvājuma tāmēs iepirkumā ietvaros visus Darba realizēšanai nepieciešamos darbus, materiālus u.c. saskaņā ar tehnisko projektu.

3.8.Izpildītājs apliecina, ka lokālajās tāmēs ievērtēti visi darbu veikšanai nepieciešamie materiāli, algas un mehānismi, kā arī darbi, kas nav minēti, bet bez kuriem nebūtu iespējama būvdarbu tehnoloģiski pareizi un spēkā esošiem normatīvajiem aktiem atbilstoša veikšana.

3.9.Izpildītājs apliecina, ka piedāvātajā līgumcenā ierēķināti visi ar būvdarbu organizāciju saistītie izdevumi.

4.DARBA IZPILDES LAIKS

4.1. Izpildītājam jāuzsāk Darbs būves vietā ne vēlāk kā 14 (četrpadsmit) dienu laikā no līguma noslēgšanas brīža.

4.2.Izpildītājam jāpabeidz darbus **līdz 2015. gada 31. decembrim**. Darba izpildes gala termiņš var tikt pārcelts, ja Darba uzsākšana iekavēsies no Pretendenta vai Pasūtītāja neatkarīgu iemeslu dēļ, vai to prasa citi apstākļi, kas saistīti ar veicamo darbu specifiku.

4.3.Pēc līguma parakstīšanas datuma Pasūtītājs nodrošina iespēju Izpildītājam saņemt būvdarbu vietu, sastādot būvdarbu vietas nodošanas – pieņemšanas aktu, kuru parakstot Izpildītājs uzņemas atbildību par būvdarbu vietu un tās uzturēšanu.

5.GARANTIJAS

5.1.Darba kvalitātes garantijas termiņš ir **60 (sešdesmit) mēneši** (saskaņā ar Izpildītāja piedāvājumu iepirkumā) un tas sākas no Darba pabeigšanas akta parakstīšanas datuma. Šajā termiņā konstatētos defektus Izpildītājs novērš atbilstoši līguma nosacījumiem.

6.DARBA APSTĀKĻI

6.1.Izpildītājam būves vietā jānodrošina Būvuzraugam un to palīgiem līdzvērtīgus darba apstākļus kā saviem inženiertehniskajiem darbiniekiem.

7.SADARBĪBA

7.1.Visos ar Darba veikšanu saistītajos jautājumos Izpildītājs sadarbojas ar Autoruzraugu un Būvuzraugu.

7.2.Šajā līgumā paredzētie visa veida paziņojumi, rīkojumi, apstiprinājumi, apliecinājumi, saskaņojumi un lēmumi jāizdod rakstiski.

7.3. Autoruzrauga un Būvuzrauga veikts apstiprinājums, saskaņojums vai cita rīcība neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par šā līguma izpildi.

7.4.Par apstākļiem, kas var ietekmēt Darba kvalitāti, termiņus vai līgumcenu, Izpildītājam, cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā no dienas, kad tas uzzināja vai tam vajadzēja uzzināt par tiem, rakstiski jābrīdina Pasūtītājs un Būvuzraugs, jāiesniedz ietekmes novērtējums un jāveic nepieciešamās darbības, lai samazinātu zaudējumus vai izvairītos no tiem.

7.5.Izpildītājam uz sava rēķina jāprojektē Darba detaļas un palīgdarbi un jāiegūst institūciju saskaņojumi Darba vai palīgdarbu veikšanai.

7.6.Atbildīgo būvdarbu vadītāju aizvietot uz laiku līdz 14 (četrpadsmit) dienām ir atļauts, iepriekš saskaņojot ar Būvuzraugu. Atbildīgo būvdarbu vadītāju aizvietot uz laiku, kas pārsniedz 14 (četrpadsmit) dienas, vai nomainīt ir atļauts, tikai rakstiski saskaņojot ar Pasūtītāju. Piedāvātā atbildīgā būvdarbu vadītāja kvalifikācijai jābūt vismaz tādai pašai, kāda tā tika paredzēta instrukcijā.

7.7.Pusēm ir tiesības prasīt nomainīt ikvienu līguma izpildē iesaistīto personu, pamatojot to ar kādu no šādiem iemesliem:

- atkārtota pavisā savu pienākumu pildīšana,
- nekompetence vai nolaidība,
- līgumā noteikto saistību vai pienākumu nepildīšana,
- atkārtota tādu darbību veikšana, kas kaitē drošībai, veselībai vai vides aizsardzībai.

7.8. Būvuzraugs ir tiesīgs spēkā esošo normatīvo aktu vai līguma noteikumu neievērošanas gadījumā apturēt Darba izpildi līdz trūkumu novēršanai, un par šo kavējumu Izpildītājam nepienākas kompensācija.

7.9. Projekta vadītājam un Būvuzraugam jāatbild uz Izpildītāja iesniegtajiem dokumentiem, cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc dokumentu saņemšanas.

8.KVALITĀTE UN PĀRBAUDES

8.1.Darba kvalitātes prasības, kas jāievēro Izpildītājam, nosaka Tehniskais projekts.

8.2. Izpildītājam uz sava rēķina jāveic visas līgumā un normatīvajos aktos noteiktās materiālu, konstrukciju un Darba kvalitātes pārbaudes, izņemot līguma 8.3.punktā noteiktās. Izpildītājam nekavējoties jāiesniedz Būvuzraugam dokumenti par visām veiktajām pārbaudēm, kā arī to kopsavilkumi.

8.3.Pēc Būvuzrauga pieprasījuma Izpildītājam papildus jāpārbauda materiāli, konstrukcijas un Darba kvalitāte. Ja papildu pārbaude nedemonstrē sliktākus rezultātus, Pasūtītājs atlīdzina Izpildītājam pārbaudes veikšanas izdevumus.

8.4.Ja materiālu, konstrukciju vai Darba kvalitātes pārbaudes laikā tiek atklātas neatbilstības, tad Izpildītājs Būvuzrauga noteiktā termiņā uz sava rēķina tās novērš vai Pasūtītājs aprēķina cenas samazinājumu.

8.5.Ja garantijas laikā tiek atklāts defekts, Izpildītājs Būvuzrauga noteiktā (samērīgā) termiņā uz sava rēķina to novērš.

8.6.Ja pārbaudes vai garantijas laikā atklājas defekts, ko Izpildītājs neatzīst par defektu vai nepiekrīt defekta rašanās cēlonim, tad pārbaudi veic Pasūtītāja un Izpildītāja savstarpēji atzīts eksperts vai ekspertu grupa, kura slēdziens pusēm ir saistošs.

8.7.Ja Izpildītājs nenovērš Defektu Pasūtītāja noteiktajā laikā vai atsakās tos novērst, Pasūtītājs var noligt arī citu personu Defektu novēršanai, un Izpildītājam jāsedz Defektu novēršanas izmaksas. Par lēmumu veikt defektu novēršanu Pasūtītājam jāinformē Izpildītājs 5 (piecas) dienas iepriekš.

9. MAKSĀJUMU KĀRTĪBA UN DOKUMENTI

9.1. Visi maksājumi tiek veikti ar pārskaitījumu 20 (divdesmit) darba dienu laikā no brīža, kad Projekta vadītājs ir saņēmis pareizi sagatavotus samaksas dokumentus par izpildīto Darbu attiecīgajā mēnesī.

9.2. Izpildītājs 5 (piecu) dienu laikā pēc kalendārā mēneša beigām iesniedz Būvuzraugam aktu par iepriekšējā periodā izpildīto Darba daļu un ikmēneša ziņojumu, kurā ievietoti precizēti būvdarbu izpildes un naudas plūsmas grafiki, problēmu un risku apraksts, fotogrāfijas. Būvuzraugs pārbauda Izpildītāja iesniegto aktu 7 (septiņu) dienu laikā pēc tā saņemšanas, to apstiprina vai kopā ar rīkojumu veikt labojumus atdod Izpildītājam. Izpildītājs iesniedz Projekta vadītājam Būvuzrauga apstiprinātu aktu 2 (divos) eksemplāros un rēķinu (turpmāk tekstā – Samaksas dokumenti).

9.3. Pēdējo aktu par iepriekšējā periodā izpildīto Darba daļu Būvuzraugs apstiprina 7 (septiņu) dienu laikā pēc Darba kvalitātes novērtēšanas.

9.4. Līgumsodu un zaudējumus Izpildītājs atmaksā Pasūtītājam saskaņā ar spēkā esošajos normatīvajos aktos noteikto kārtību.

10. APDROŠINĀŠANA UN DARBA AIZSARDZĪBA

10.1. Izpildītājs ir atbildīgs par visu būves vietā veicamo darbu drošību un darba aizsardzības pasākumu veikšanu atbilstoši Darba aizsardzības likumam un ar to saistītajiem normatīvajiem aktiem.

10.2. Ja Izpildītājam līdz Līguma noslēgšanai nav noslēgta vispārējā civiltiesiskā apdrošināšana ar minimālo atbildības limitu vismaz **100 000.00 EUR**, tad tam ir pienākums par saviem līdzekļiem, ne vēlāk kā 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc šī Līguma noslēgšanas dienas, noslēgt vispārējo civiltiesisko apdrošināšanu, kas nodrošina visu zaudējumu atlīdzību, kuri var rasties trešajām personām Izpildītāja darbības vai bezdarbības, vai to seku rezultātā, būvdarbu vai būves ekspluatācijas laikā.

10.3. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana.

10.3.1. Izpildītājam, pirms šī Līguma minēto dokumentu iesniegšanas par saviem līdzekļiem jāveic savas civiltiesiskās atbildības apdrošināšana, un apstiprināta polises kopija jāiesniedz Pasūtītājam šī Līguma noteiktajā kārtībā un termiņā.

10.3.2. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanai jābūt spēkā līdz Būves pieņemšanai ekspluatācijā.

10.3.3. Minimālais civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas limits ir ne mazāks kā 100 000,00 EUR.

10.4. Darbu būves vietā nedrīkst veikt bez 10.3. punktā noteiktās apdrošināšanas.

11. LĪGUMSODS

11.1. Ja Pasūtītājs noteiktajā laikā neveic maksājumus par Darbu, kaut tam ir pieejams nepieciešamais finansējums, Izpildītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 1 (viens) % apmērā no neveiktā maksājuma (parāda) par katru kavējuma dienu, bet līgumsods nedrīkst pārsniegt 10 (desmit) % no līgumcenas.

11.2. Ja paredzētais Darbs netiek pabeigts noteiktā laikā, Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 1 (viens) % apmērā no līgumcenas par katru nokavēto dienu, bet līgumsods nedrīkst pārsniegt 10 (desmit) % no līgumcenas.

11.3. Ja līguma noteiktajā garantijas laikā tiek atklāts defekts, un Izpildītājs uz sava rēķina to nenovērš Būvuzrauga noteiktā termiņā, Pasūtītājs ir tiesīgs Izpildītājam aprēķināt līgumsodu 1 (viens) % apmērā no Līgumcenas, par katru trūkuma novēršanas nokavēšanas termiņa dienu, bet līgumsods nedrīkst pārsniegt 10 (desmit) % no līgumcenas.

11.4. Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu par darba vietas aprīkojuma shēmas neievērošanu, ja šāds pārkāpums konstatēts ar Pasūtītāja vai Būvuzrauga sastādītu aktu, EUR 200,00 (divi simts eiro un 00 centi) apmērā par katru gadījumu.

11.5. Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu par būvlaukuma vai apvedceļu uzturēšanu neatbilstoši līguma un normatīvo aktu prasībām, ja šāds pārkāpums konstatēts ar Pasūtītāja vai

Būvuzrauga sastādītu aktu, EUR 200,00 (divi simts eiro un 00 eiro centi) apmērā par katru gadījumu.

11.6. Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu par būvdarbu veikšanas kalendārā grafika neievērošanu tikai no Izpildītāja atkarīgu iemeslu dēļ EUR 1000,00 (viens tūkstošis eiro 00 eiro centi) apmērā par katru gadījumu.

11.7. Izbeidzot šī līguma darbību pēc vienas puses iniciatīvas, kas nav saistīta ar otras puses līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, vai nav saistīta ar līguma laušanu sakarā ar būvniecības darbiem paredzētā finansējuma neesamību, puse, kura izbeidz līguma darbību, maksā otrai līgumsodu 10 (desmit) % apmērā no līgumcenas.

12. DARBA NODOŠANA UN PIENĒMŠANA

12.1. Pēc Darba pabeigšanas, Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam parakstīšanai Darba nodošanas aktu. Pasūtītājs neparaksta Darba nodošanas aktu, ja tiek konstatētas neatbilstības. Konstatētās neatbilstības Izpildītājam jānovērš un atkārtoti jāiesniedz Pasūtītājam parakstīšanai Darba nodošanas akts.

12.2. Izpildītājam, pirms Darba nodošanas akta parakstīšanas, jāiesniedz gala Izpildīto darbu nodošanas – pieņemšanas akts, segto darbu akti, materiālu kvalitāti apliecinājošie dokumenti, pārbaudes apliecības, apkalpošanas un apkopes instrukcijas, iekārtu darbības apraksti, pases, ražotāju izsniegtie dokumenti, inventarizācijas lieta un tml. Nepieciešamie dokumenti iesniedzami ar satura rādītāju, kurā norādīts dokumenta nosaukums, datums, lapaspuse.

12.3. Izpildītājam pielietojamo iekārtu, materiālu apkalpošanas, apkopes un darbības aprakstus un vadības instrukcijas jāiesniedz latviešu valodā.

12.4. Pasūtītājs Darbu nepieņem, un neparaksta Darba nodošanas aktu, ja Darbs ir nepilnīgi pabeigts vai atklāti trūkumi. Ja pieņemšana nenotiek minēto iemeslu dēļ, tad Izpildītājam 5 (*piecu*) darba dienu laikā pēc Darba pabeigšanas vai trūkumu novēršanas vēlreiz rakstiski ir jāpaziņo par Darba pabeigšanu Pasūtītājam un jāiesniedz Darba nodošanas akts. Darba pieņemšana neatbrīvo Izpildītāju no pienākuma novērst konstatētos trūkumus, kā arī vēlāk konstatētos trūkumus.

13. LĪGUMA GROZĪŠANA

13.1. Ja pēc līguma noslēgšanas datuma spēkā esošajos normatīvajos aktos tiek izdarīti grozījumi nodokļos un nodevās, kas pazemina vai paaugstina Izpildītāja veiktā Darba izmaksas un kuru ietekme uz izmaksām ir precīzi nosakāma, ja šādi grozījumi nav atspoguļoti līgumcena un ja ir veikts iepriekšējs brīdinājums, tad pēc abu pušu savstarpējas vienošanās tiek grozītas noligtās cenas.

13.2. Līguma grozījumi izdarāmi vienīgi rakstiski un ir spēkā, ja to parakstījušas abas puses.

14. LĪGUMA DARBĪBAS IZBEIGŠANA

14.1. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt līguma darbību, ja Pasūtītājs neveic maksājumus un līgumsods sasniedz 10 (desmit) % no līgumcenas.

14.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt līguma darbību, neizmaksājot Izpildītājam nekādās kompensācijas vai līgumsodus gadījumos, ja:

14.2.1. Darbs būves vietā netiek uzsākts 14 (četrpadsmit) dienu laikā no līguma noslēgšanas dienas;

14.2.2. veiktās pārbaudes rāda, ka Darbs tiek pildīts kvalitātē, kas ir sliktāka par Tehniskajā projektā noteikto;

14.2.3. Izpildītājs uz 3 (trīs) dienām nepamatoti pārtrauc Darbu būves vietā;

14.2.4. Izpildītājs kavē Darba pabeigšanu ilgāk par 30 (trīsdesmit) dienām;

14.2.5. Izpildītājam ir pasludināts maksātspējas process un tā saimnieciskā darbība tiek apturēta vai tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta;

14.2.6. Pasūtītājam nav būvniecības darbiem paredzētā finansējuma;

14.2.7. Izpildītāja līgumsods sasniedz 10 (desmit) % no līgumcenas.

14.3. Līguma izbeigšanas gadījumā Izpildītājs nekavējoties pārtrauc Darbu, par ko sastāda Darba nodošanas – pieņemšanas aktu, atstāj būves vietu kārtībā un saņem samaksu par visiem līdz līguma izbeigšanas brīdim kvalitatīvi paveiktajiem darbiem.

15. NEPĀRVARAMA VARA

15.1. Puses neatbild par šajā līgumā noteikto saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas iedarbības dēļ. Nepārvarama vara ir tādi ārkārtēji apstākļi, kurus puses nav varējušas paredzēt vai novērst, to skaitā dabas katastrofas, ugunsgrēki, karadarbība, masu nekārtības, streiki u.c. apstākļi, kas nav pakļauti pušu saprātīgai kontrolei.

15.2. Par šādu apstākļu iestāšanos pusei, kura ir cietusi no nepārvaramas varas radītiem apstākļiem, ir pienākums nekavējoties informēt otru pusi. Ja līguma turpmāka izpilde nepārvaramas varas iedarbības dēļ nav iespējama, puses sastāda Darba nodošanas – pieņemšanas aktu un Izpildītājs, cik ātri vien iespējams pēc šī dokumenta saņemšanas, atstāj būves vietu kārtībā un saņem samaksu par visiem līdz tam kvalitatīvi paveiktajiem darbiem.

16. CITI NOTEIKUMI

16.1. Līgums stājas spēkā ar parakstīšanas dienu un ir spēkā līdz Pušu visu līgumā noligto saistību izpildei.

16.2. Visas domstarpības par jautājumiem, kas izriet no šī līguma, risināmas savstarpējo pārrunu ceļā.

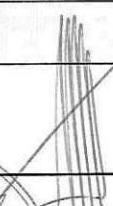
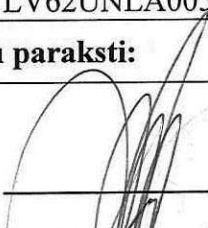
16.3. Ja strīds 16.2. punktā minētajā veidā netiek atrisināts, tas izskatāms tiesā saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

16.4. Līgums sastādīts latviešu valodā 3 (trijos) eksemplāros uz 6 (sešām) lapām, divi līguma eksemplāri - Pasūtītājam, viens eksemplārs - Izpildītājam, un tam pievienoti sekojošie pielikumi:

16.4.1. 1. pielikums – „TĀME”;

16.5. Līgumam pievienotie pielikumi ir tā neatņemama sastāvdaļa.

17. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pasūtītājs Ludzas novada pašvaldība		Izpildītājs SIA „Warss+”
Reģistrācijas Nr.	90000017453	44103055272
Juridiskā adrese	Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV - 5701	„Roznēnu Ezerkrasti”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, LV-4122
Banka	Valsts kase	A/S „SEB banka”
Bankas kods	TRELLV22	UNLALV2X
Konts Nr.	LV80TREL9800780680110	LV62UNLA0050013943000
Pušu paraksti:		
 S. Jakovļevs		 I. Markovskis

