



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2023.gada 29.martā

Nr. 251
(protokols Nr.3, 54.§)

**Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu
68720020057, 2,38 ha platībā, “Peļņas”, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads
nodošanu atsavināšanai**

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturrtās daļas 3.apakšpunktu, kas nosaka, ka apbūvētu zemes gabalu var atsavināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

2023.gada 19.janvārī Ludzas novada pašvaldībā tika reģistrēts Z/S “Debessvītoli”, reģistrācijas numurs 42401018963 18.01.2023. iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 2.2.8.4/2023/296-S) ar lūgumu atsavināt pašvaldībai piederošo zemes vienību 2,38 ha platībā, “Peļņas”, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads.

Nekustamais īpašums - “Peļņas”, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads reģistrēts Mērdzenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000610323, ar kadastra numuru 6872 002 0212, kas sastāv no zemes vienības 2,38 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68720020057.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas paredz, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2023.gada 16.marta lēmumu „Par nekustamā īpašuma, zemes vienības (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 68720020057, 2,38 ha platībā, “Peļņas”, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu, “Peļņas”, Mērdzenes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6872 002 0212, kas sastāv no zemes vienības (starpgabals) 2,38 ha platībā (t.sk. 2,10 ha mežaudze) ar kadastra apzīmējumu 68720020057.

2. Nekustamā īpašuma novērtēšanu uzdot veikt Ludzas novada pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijai, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada domē.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs